



Městský úřad Turnov, stavební úřad  
Ant. Dvořáka 335, Turnov

Č.j.: SÚ/ 1295/330/A/2002/HEJ  
Vyřizuje: Miroslav Hejzdral, Telefon: 481 366 306  
E-mail: m.hejzdral@mu.turnov.cz

Turnov, dne: 11.11.2002

Vlastník:

Město Turnov, Ant. Dvořáka 335, 511 01 Turnov

1578

<b>MĚSTSKÝ ÚŘAD T U R N O V</b>	Čís. dopor.
Došlo <b>12-11-2002</b>	Zpracovatel
Č.j.: <i>047/3063/330/04</i>	Ukl. znak
Příl.: .....	

## ROZHODNUTÍ

Dne 16.10.2002 podal Město Turnov, Ant. Dvořáka 335, 511 01 Turnov žádost o vydání povolení na odstranění stavby: pasáže domu čp. 334 na části stav.par.č. 3 v **kat.úz. Turnov**.

Na základě výsledku projednání žádosti ve správním řízení Městský úřad Turnov Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), rozhodl takto:

Odstranění stavby: pasáže domu čp. 334 na části stav.par.č. 3 v kat.úz. Turnov, se podle § 88 odst. 4 stavebního zákona

### povoluje.

Pro odstranění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Při bouracích pracích bude dodržována vyhl.č.48/1982 Sb. ve znění novel Českého úřadu bezpečnosti práce.
2. Před zahájením demoličních prací budou příslušnými správci sítí vytyčeny inženýrské sítě, pokud se v dotčeném území nacházejí. Objekt demolice bude před započítím prací odpojen od inženýrských sítí.
3. Demolice bude prováděna postupným rozebíráním stavby bez použití těžkých mechanismů.
4. Odpady, které vzniknou při demolici, musí být vytríděny a jednotlivé druhy využity, popř. nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. V případě, že odpady nelze využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
5. Veřejné komunikace a prostranství nesmí být materiálem znečišťovány a bez souhlasu silničního správního úřadu na nich nesmí být skladován žádný materiál.
6. Pokud v souvislosti s odstraňováním stavby vznikly škody na sousedním pozemku nebo objektu, budou tyto bezodkladně odstraněny na náklad vlastníka odstraňované stavby.
7. Obvodová stěna přiléhající k domu čp. 333 zůstane zachována.
8. Před zahájením demoličních prací bude instalováno bednění na vnitřní straně průjezdu, kterým bude uzavřen přístup z ul.A.Dvořáka.
9. Neprodleně po odstranění obvodové stěny pasáže, na hranici sousedního pozemku č. 57/2 v kat.úz. Turnov, zajistí investor na svoje náklady oplocení, které výškou a způsobem provedení (dřevěné laťe) naváže na stávající laťové oplocení zmíněného sousedního pozemku.
10. Investor před zahájením prací zajistí fotodokumentaci stavu pozemků č. 55/3 a 56/1 v kat.úz. Turnov, přes které bude odvážena sut' z demolice. Při dopravě suti musí být zajištěn trvalý přístup do dvora domů čp. 3 a 4.
11. Stavba bude odstraněna nejpozději do 31.5.2003.

Odstranění stavby bude provedeno odborným dodavatelem, který bude stanoven výběrovým řízením.

## Odůvodnění

Stavebník podal žádost o vydání povolení k odstranění stavby: pasáže domu čp.334 na části stav.par.č. 3 v kat. úz. Turnov.

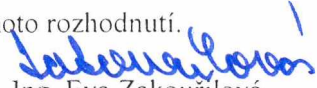
Městský úřad Turnov Turnov oznámil dne 23.10.2002 zahájení řízení o odstranění stavby a nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením dne: 31.10.2002 konané v místě: před vstupem do pasáže v ul.A.Dvořáka. Námitky a připomínky účastníků řízení o odstranění stavby, stanoviska dotčených orgánů státní správy mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání. Žádost byla předepsaným způsobem doložena. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva, právem chráněné zájmy nebo povinnosti vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 97 stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení o odstranění stavby přezkoumal předloženou žádost o vydání povolení k odstranění stavby z hledisek uvedených v § 88 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení o odstranění stavby a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se účastníci řízení o odstranění stavby mohou odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu Semily podáním u stavebního úřadu Městského úřadu Turnov Turnov.

S odstraňováním stavby lze započít až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

  
Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu



### Účastníci řízení:

Město Turnov, Ant. Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
MUDr. Jaroslav Adam, A.Dvořáka 333, 511 01 Turnov I  
Jana Adamová, A.Dvořáka 333, 511 01 Turnov I  
Ing. Zdeněk Čepek, Karmelitská374/23 150 00 Praha 5 Malá Strana  
Ing. Vítězslav Sekanina, 5.května 64, 511 01 Turnov I  
Irena Sekaninová, 5.května 64, 511 01 Turnov  
Granát d.u.v., Výšinka 1409, 511 01 Turnov I  
PROFES PROJEKT, spol. s r.o., Vejřichova 272, 511 01 Turnov I

### Správce sítí:

VAK Turnov, a.s., Kotlerovo nábřeží 1379, 511 01 Turnov  
Východočeská energetika a.s. Hradec Králové, Provozní správa Západ, Křížíkova 1099, 506 01 Jičín  
Východočeská plynárenská a.s., závod Jičín, Husova 820, 506 01 Jičín I

### Přizvaní:

Měst. úřad Turnov, stavební úřad, Ant.Dvořáka 335, Turnov  
Město Turnov . zast.OSM, Ant.Dvořáka 335, 511 01 Turnov I

### Příloha:

ověřený projekt demolice objektu pasáže u domu čp. 334

tel.: 481366111, 308

fax: 481366 112, 221

www.turnov.cz

e-mail: mu@turnov.cz