

In.Point s.r.o.

Čajkovského 1710/26

130 00 Praha 3 - Žižkov

Vaše žádost ze dne, značka:
23.03.2017

Naše značka:
128170004

Vyřizuje:
Ing. Ondřej Hampejs

Teplice dne:
31.03.2017

Věc: Novostavba polyfunkční budovy FOKUS Turnov

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely zákona č. 350/2012 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Skálava 415, 511 01, Turnov

Stavebník: Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Projektant: In.Point s.r.o., Čajkovského 1710/26, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Datum: 31. 3. 2017

Předmětem předložené dokumentace je novostavba polyfunkčního domu. Budova bude sloužit v dopoledních a částečně odpoledních hodinách spolku FOKUS Turnov, z.s. a jeho ambulantním sociálním službám - Centrum denních služeb a Sociálně terapeutická dílna. Dále pak terénní sociální službě Podpora samostatného bydlení, která bude mít v přízemí kancelář. FOKUS poskytuje služby vedle mentálně postiženým, též i osobám s chronickým duševním onemocněním. V pozdních odpoledních hodinách budou prostory využívány k setkávání místních komunit, především osobám s tělesným a smyslovým postižením, etnickým menšinám, dětem a seniorům. Přilehlá zahrada bude sloužit všem návštěvníkům centra.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1) Navržený výtah musí odpovídat Příloze č. 1 Vyhlášky č. 398/2009 Sb., odst. 3. - mimo jiné musí být půdorysné rozměry kabiny nejméně 1100x1400mm, šířka vstupu min. 900mm.

Závěr: Navržená stavba dle předložené projektové dokumentace vyhovuje vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ

KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠEK

ODBOBNÝ KONZULTANT

- 128 -

Ing. Ondřej Hampejs, odborný konzultant

Adr. střediska: Velká hradební 3118/48, 400 00 Ústí nad Labem

Adr. doručovací: Duchcovská 398/102, 415 03 Teplice

736 788 835, ondrej.hampejs@gmail.com