

Město Turnov
Odbor školství, kultury a sportu
Antonína Dvořáka 335
511 01 TURNOV

Váš dopis čj. / ze dne: ŠKO/18/1294/RUA, 30. 5. 2018
Naše čj.: NPU-353/43361/2018
Vyřizuje: Kesner
Spisový znak: 820.2.

Liberec 03.07.2018

**Turnov, Náměstí Českého ráje, dům č. p. 26, okres Semily
Modernizace turistického informačního centra v 1NP**

Vyjádření podle ustanovení §14 odst. 6 zákona ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Toto vyjádření slouží jako podklad pro vydání závazného stanoviska odboru školství, kultury a sportu Městského úřadu v Turnově, ale nenahrazuje je.

1) Dům č. p. 26 (Náměstí Českého ráje, Turnov) se nachází na území **městské památkové zóny**, které bylo ustanoveno Vyhláškou o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje Východočeským KNV (vyhláška nabyla platnosti dne 1. 11. 1990).
Žadatelem je Město Turnov.

2) K podání žadatele, které bylo dne 30. 5. 2018 předloženo na Městském úřadě v Turnově (odbor školství, kultury a sportu) a nám bylo doručeno ve stejný den, byla přiložena projektová dokumentace pro stavební povolení, vypracovaná v lednu 2018 Ing. arch. Michaelou Chvojkovou (Ing. arch. Michaela Chvojková, Svatopluka Čecha 679, Jičín). Uvedená dokumentace řeší modernizaci turistického informačního centra v přízemí domu č. p. 26 (mj. výměnu okenních a dveřních výplní a obklad fasády v úrovni 1NP probarvenými laminátovými deskami).

3) Stručný popis nemovitosti

Objekt je řešen jako zděná stavba o třech nadzemních podlažích, založená na obdélném půdorysu, zastřešená „mansardovou“ střechou.

Střecha objektu je kryta asfaltovým šindelem. Klempířské prvky jsou zhotoveny z měděného plechu. Obvodové stěnové konstrukce jsou provedeny z pálených cihel. Vnější omítky jsou zde řešeny jako vápenocementové hladké (v úrovni 1NP je fasáda opatřena lícovým obkladem z režných šamotových cihel).

Okenní otvory mají obdélný formát na šířku a na výšku. Okenní výplně jsou zhotoveny ze dřeva a konstrukčně jsou řešeny jako zdvojená jednokřídlá (a v několika případech sdružená) okna s naznačeným členěním dřevěnými příčlemi.

Dveře v přízemí jsou zhotoveny ze dřeva a konstrukčně jsou řešeny jako jednokřídlé (kazetové a palubkové).

Ve zkoseném nároží domu je v nice (v 1NP) osazena drobná kamenná plastika, zobrazující ležícího beránka (jedná se o historické domovní znamení).

Historický vývoj a zhodnocení nemovitosti

Dům č. p. 26 (staré číslo 130)

1565 – první zmínka o domě (*dům Jakuba Znenáhlova*).

7. května 1643 – pravděpodobně poškozen požárem (opraven před rokem 1662).

5. února 1779 *František Taršinský, pekař, koupil kvelbíček přízemní, komoru a pec pekařskou v čísle 130 od zetě Klofce.*

V první polovině 19. století byl stavebně upravován.

1929 – úpravy hostinských místností v přízemí (mj. zvětšení oken směrem do náměstí).

1928 a 1937 – další stavební úpravy.

1938 – úpravy místností v 1NP, odstranění vnitřního schodiště, zkosení nároží.

Ve čtyřicátých letech 20. století byly v přízemí domu identifikovány renesanční hřebínkové klenby a zbytky portálu ze druhé poloviny 17. století (viz. O. Stefan).

1947 – napojení na kanalizaci.

1985 – zaměření objektu Stavoprojektem Pardubice (v technické zprávě se mimo jiné uvádí, že „vchod do domu je z průjezdu s valenou klenbou“, „v přízemí jsou většinou křížové klenby“, „vnitřní schodiště je kamenné“, „střecha kryta eternitem“, „zdvo pískovcové“, „klenby cihelné“, „stropy v patře dřevěné“).

1989 – při modernizaci domu došlo k jeho celkové destrukci. PD k výstavbě nového objektu zpracoval v březnu 1989 Stavoprojekt Pardubice.

Použité informace viz. Oldřich Stefan. Turnov, expertiza stavebně historická. Josef V. Šimák. Příběhy města Turnova nad Jizerou, díl 3. Archiv Stavebního úřadu Turnov.

K základním stavebně – historickým hodnotám dotčené nemovitosti v současné chvíli náleží především její půdorysné situační usazení v urbanistické struktuře sídla.

4) Realizace záměru žadatele, popsaná v předložené projektové dokumentaci je v zásadě možná. Z hlediska zájmů památkové péče zde však Národní památkový ústav doporučuje dodržet následující upřesňující podmínky:

Obklad fasády v úrovni 1NP

- Šířka nové ploché patrové římsy oddělující obklad průčelí v 1NP a fasádu ve 2NP bude maximálně 20cm.
- Obklad fasády ve zkoseném nároží (pod nikou s domovním znamením) bude proveden bez nápisů (dominantním motivem by zde mělo i nadále zůstat historické domovní znamení).

S pozdravem

Mgr. Petr Freiwillig Ph. D.
vedoucí odboru péče o památkový fond