

<p>Ing. arch. MICHAELA CHVOJKOVÁ</p> <p>Sv. Čecha 679 Jičín - Valdické Předměstí 506 01</p> <p>+420728184203 micha@blok.in www.blok.in</p> <p>číslo autorizace_03 894</p>	<p>ZODP. PROJEKTANT Ing. arch. Michaela Chvojková</p> <p>ARCHITEKT Ing. arch. Michaela Chvojková</p> <p>KRESLIL Ing. arch. Michaela Chvojková</p>	<p>DATUM 05/2018</p> <p>ČÍSLO ZAKÁZKY 01/2018</p> <p>ÚČEL DPS</p>
<p>MÍSTO STAVBY Náměstí Českého Ráje čp. 26 Turnov</p> <p>INVESTOR Město Turnov Antonína Dvořáka 335 511 22 Turnov</p>	<p>OBSAH</p> <p><b>D.1.1_</b> <b>A_TEXTOVÁ ČÁST</b> <b>01_TECHNICKÁ ZPRÁVA</b></p> <p>AKCE MODERNIZACE REGIONÁLNÍHO TURISTICKÉHO INFORMAČNÍHO CENTRA V TURNOVĚ</p>	<p>ČÍSLO PARÉ</p>

## **A\_ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **architektonické, výtvarné, materiálové řešení**

Navrhovanými stavebními úpravami se stávající objekt nijak půdorysně nerozšiřuje. Součástí stavebních úprav domu je změna fasády v parteru budovy. Dojde k výměně stávajících výplní otvorů za hliníkové v hnědé barvě. Parter domu bude obložen fasádními deskami (HPL) strukturovaný povrch v barvě do hněda na slunci do rezava. Oddělení od fasády v patře, která zůstává stávající, bude římsou, která bude mít tmavší odstín hnědé, než budou fasádní desky.

### **dispoziční a provozní řešení**

Nově bude v části 1.NP objektu (restaurace) bytového domu vybudováno rozšíření Regionálního turistického informačního centra o návštěvnické centrum se zázemím (wc pro návštěvníky). Ostatní prostory informačního centra zůstanou na stejném místě, dojde k jejich modernizaci a obnově v rámci interiérových úprav.

### **bezbariérové užívání stavby**

Projektová dokumentace stavby byla zpracována v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb.. Navržená stavba splňuje obecné požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb jak jsou uvedeny v § 8 a § 9, dodrženy jsou pak i požadavky na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí vyplývající z třetí části vyhlášky. Soulad navržené stavby s požadavky na požární bezpečnost je zřejmý z požárně bezpečnostního řešení stavby, které bylo zpracováno autorizovaným technikem pro požární bezpečnost staveb a je součástí ověřené projektové dokumentace. Veškeré stavební konstrukce a jednotlivé prvky, byly v projektové dokumentaci navrženy tak, aby vyhověly požadavkům podle části čtvrté vyhl. č. 268/2009 Sb.

Obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby jsou uvedeny ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. Stavebně upravovaná část objektu je v části pro užívání veřejností řešena jako bezbariérová. Vstupy do objektu (informačního centra a návštěvnického centra) jsou v souladu s §5 této vyhlášky, WC pro návštěvníky je řešeno jako bezbariérové v souladu s §7 této vyhlášky.

### **konstrukční a stavebně technické řešení**

Stávající dělicí konstrukce – nenosné příčky – budou částečně zachovány a částečně odstraněny. Stávající příčky jsou provedeny jako zděné konstrukce. Nově navržené příčky budou provedeny rovněž jako zděné konstrukce.

Stávající nosná konstrukce je tvořena stěnovým systémem. Stěny jsou provedeny z cihelných děrovaných bloků. Stávající stropní konstrukce je betonovým panelovým stropem.

Ve dvou nosných stěnách bude provedeno rozšíření otvoru (viz. výkres: 01 půdorys přízemí – bourací práce, 02 půdorys přízemí - návrh). Budou osazeny nové ocelové překlady z profilů UPN. Část stěn bude pod nově osazenými překlady vybourána (viz. výkres: detail 01).

Ve stavebně upravovaném prostoru budou vyměněny instalace (voda, elektroinstalace, VZT, přípojné potrubí kanalizace) (viz. samostatné dokumentace).

## stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika – hluk, vibrace – popis řešení

### HLUK:

V přízemí domu budou vyměněny stávající okna.

### VÝPLNĚ OTVORŮ (OKNA)

Jestliže plocha oken zaujímá větší plochu než 50% celkové plochy odvodové konstrukce v místnosti, je minimální požadavek okna stanoven hodnotou dle tabulky 2 – Požadavky na zvukovou izolaci obvodových plášťů budov ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a souvisící akustické vlastnosti stavebních výrobků – Požadavky tj.  $RW = 30$  dB. Jestliže plocha oken představuje 35% až 50% celkové plochy odvodové konstrukce v místnosti, je minimální požadavek o 3 dB nižší tj.  $RW = 27$  dB. Pro okna zaujímající plochu menší než 35% celkové plochy odvodové konstrukce v místnosti je požadavek na váženou neprůzvučnost o 5 dB nižší tj.  $RW = 25$  dB.

Výše uvedená pravidla pro stanovení požadavků na neprůzvučnost oken vyplývající z výše uvedených podílů plochy okna na celé ploše obvodové konstrukce v místnosti se uplatňují jen tehdy, jestliže hodnota jednočíselné veličiny neprůzvučnosti obvodového pláště je nejméně o 10 dB vyšší, než hodnota vážené neprůzvučnosti okna.

Dle ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a souvisící akustické vlastnosti stavebních výrobků – Požadavky (Tabulka 3 – Třídy zvukové izolace oken) musí být v dané lokalitě pro otvory v objektu s chráněnými vnitřními prostory (kanceláře) použita okna minimálně třídy  $TZI = 2$  (30 – 34 dB). Zpracovatel projektové dokumentace navrhl použít pro navržený objekt okna o třídu lepší  $TZI = 3$  (35 – 39 dB).

Použitá okna musí dále splňovat dle odst. (3) § 37 vyhlášky MMR o obecných technických požadavcích na výstavbu č. 502/2006 Sb.: „Akustické vlastnosti výplní otvorů v obytných a pobytových místnostech musí být takové, aby při dané hladině venkovního hluku byly splněny požadavky na neprůzvučnost umožňující současně výměnu vzduchu nejméně jednou za hodinu ve všech obytných a pobytových místnostech.“

Okna budou při dané  $TZI$  navržena tak, aby umožňovala jednonásobnou výměnu vzduchu v místnosti pouze infiltrací nebo s pomocí mikroventilační štěrby.

Např. lze použít:

Hydroregulovatelná štěrbina pro přívod vzduchu - EHa

AERECO EHA 606-609 + příslušenství - akustická okenní sestava

Příslušenství - akustická okenní sestava = akustická mřížka + kryt EHA

Parametry :

Minimální průtok 5 m<sup>3</sup>/h při 10 Pa

Maximální průtok 35 m<sup>3</sup>/h při 10 Pa

Akustická izolace  $D_{n,e,w} \text{ ©}$  s akustickou okenní sestavou 37 - 42 dB(A)

(při max. otevření klapek)

Přirozené větrání - doporučení výrobce :

- Plocha místnosti  $A \leq 25 \text{ m}^2$  1 x štěrbina EHA

$A \geq 25 \text{ m}^2$  2 x štěrbina EHA

## OSVĚTLENÍ:

Osvětlení v celém objektu je navrženo pomocí LED svítidel. Výpočet je proveden na zářivková svítidla s odpovídající náhradou svítidly LED (shodný světelný tok).

Intenzita osvětlení jednotlivých místností je navržena dle ČSN EN 12464-1 a je uvedena na výkresech v legendě místností. První číslo udává hodnotu intenzity osvětlení dle ČSN a druhé číslo udává vypočtenou hodnotu intenzity osvětlení v luxech. Výpočet osvětlení jednotlivých místností je součástí projektové dokumentace č.11.

(viz. samostatná dokumentace - ELEKTROINSTALACE).

Veškeré pobytové místnosti v navrhovaném objektu splňují požadavky na denní oslunění a splňují činitel denní osvětlenosti stanovené normou ČSN 730580-1 a 2 – Denní osvětlení budov.

## výpis použitých norem

Navrhované stavební úpravy byly navrženy v souladu s požadavky stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, jeho prováděcích vyhlášek č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby v platném znění a vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na užívání území v platném znění, vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a navazujících dotčených právních a technických předpisů a norem.

V Jičíně - 14.05.2018

Ing. Arch. Michaela Chvojková