

PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Oprava hřbitovní zdi u kostela Panny Marie Turnov - 2. etapa

Stavební úpravy památkově chráněné stavby

Pozemek stavby: Město Turnov
k.ú. Turnov

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov

IČ: 00276227

Zastoupení: starosta města Ing. Tomáš Hocke

ve stavebním řízení bude na základě plné moci zastoupené:

Ing. Petr Chval, petr.chval@profesprojekt.cz, tel.: 481319831

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Profes projekt s.r.o.

Vejrichova 272,

511 01 Turnov

IČ: 46506942

zastoupení: Ing. Richard Müller, ev.č. ČKAIT 0600585

tel.: 481319831

e-mail : richard.muller@profesprojekt.cz

A.2 Seznam vstupních podkladů

- katastrální mapa
- zaměření stávajícího stavu
- fotodokumentace stávajícího stavu

A.3 Údaje o území

- a) Rozsah řešeného území

Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi.

- b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů
Hřbitovní zeď, p.p.č. 1496,1497, k.ú. Turnov je kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu nemovitých památek ČR, stavba se nachází v Městské památkové zóně Turnov.
- c) Údaje o odtokových poměrech
Stávající nejsou navrhovanými úpravami dotčeny.
- d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací
Dle územního plánu Turnova jsou plochy v zájmové lokalitě určeny jako plochy pro veřejná pohřebiště a související služby.
- e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím
Navrhované stavební úpravy nepotřebují územní souhlas ani územní rozhodnutí.
- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
Stavbou nejsou dotčeny obecné požadavky na využití území
- g) Údaje o splnění požadavků dotčených úřadů
Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů – požadavky byly zapracovány do projektové dokumentace.
- h) Seznam výjímek a úlevových řešení
V projektu nebyly provedeny žádné výjimky ani úlevová řešení
- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic
S projektem nejsou spojeny žádné související ani podmiňující investice
- j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

k.ú. Turnov, Město Turnov

parc. č.	druh pozemku	vlastník
p.č.1497	ostatní plocha	Město Turnov

sousední pozemky:

p.č.1502	zahrada	Holeček Vojtěch (1/2), Holečková Eliška (1/2)
p.č.1509	zahrada	Hejralová Petra (1/2), Kulíšková Alžběta (1/2)
p.č.1515/1	zahrada	Bárta Lukáš (1/4), Bárta Marek (1/4), SJM Bárta Vilém a Bártová Jiřina (1/2)
p.č. 1520	trvalý travní porost	Město Turnov
p.č.1521	zahrada	Město Turnov

A.4 Údaje o stavbě

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby
Jedná se o změnu dokončené stavby.
- b) Účel užívání stavby
Ohradní zeď hřbitova - svoji formou oplocení.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných předpisů

Hřbitovní zeď, p.p.č. 1496,1497, k.ú. Turnov je kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu nemovitých památek ČR, stavba se nachází v Městské památkové zóně Turnov.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba dodržuje technické požadavky na stavby, bezbariérovost není pro tento typ staveb vyžadována. Výjimku lze spatřovat v absenci zábradlí u zdi s volným přístupem, kde je rozdíl výšek větší než 0,8m. Taková situace je u zdi v části G a H.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů – požadavky byly zapracovány do projektové dokumentace.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

V projektu nebyly provedeny žádné výjimky ani úlevová řešení

h) Navrhované kapacity stavby

Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi

i) Základní bilance stavby

Jedná se o zeď o celkové délce cca 130m.

j) Základní předpoklady výstavby

Odhadovaná realizace stavby cca 3 roky po jednotlivých částech.

k) Orientační náklady stavby

Rozpočtované náklady stavby jsou cca 2 mil.Kč.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je dále rozdělena na dalších 4 částí označených F-I.

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o rovinný pozemek samotného hřbitova. Ten je od okolního svažitého terénu oddělen opěrnou - ohradní hřbitovní zdí. Místy zeď dosahuje výšky od původního terénu cca 3m.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

- katastrální mapa
- zaměření stávajícího stavu
- fotodokumentace stávajícího stavu

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Hřbitovní zeď, p.p.č. 1496,1497, k.ú. Turnov je kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu nemovitých památek ČR, stavba se nachází v Městské památkové zóně Turnov. Na základě ověření existence inženýrských sítí je na pozemku přítomné ochranné pásmo veřejného osvětlení.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Stavba se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí,

Stavba bude mít nepříznivý vliv na sousední nemovitosti, jedná se pouze o opravu. Může dojít ke krátkodobému zhoršení životního prostředí při realizaci stavby.

f) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

Součástí stavby je kácení dřevin. Kácení dřevin je řešeno samostatným řešením.

g) Požadavky na maximální zábor ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa
Stavbou nebude dotčen zábor ZPF.

h) Územně technické podmínky

Stavbu není nutné nově napojovat na dopravní a technickou infrastrukturu.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Odhadovaná realizace stavby cca 3 roky po jednotlivých částech. Další vazby nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) z urbanistického hlediska nedochází k žádným změnám
- b) architektonické řešení vychází z návrhu obnovy kulturní památky

B. 2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Není nutné řešit. Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba bude bezbariérově přístupná.

B.2.5 Bezpečnost při užívání

Stavba bude standardně přístupná dle provozního řádu hřbitova.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Náplní projektu je návrh obnovy hřbitovní zdi u chrámu Narození Panny Marie v Turnově. Hřbitovní zeď p.p.č. 1496, 1497 je zapsanou kulturní památkou. Jedná se ve své většině o zeď provedenou z pískovcových kvádrů. Z typologie prvků - kvádrů i zákrytových desek jsou patrné dvě fáze výstavby hřbitova. Samotná obnova bude náročná, především s ohledem na blízkost pomníků, integrovaných desek a hrobek do samotné zdi. 2. etapa obnovy je rozdělena na další 4 části.

b) konstrukční a materiálové řešení

Obecné principy obnovy:

- kvádrové zdivo bude v narušených partiích ručně proškrabáno, volné spáry budou důkladně vyčištěny a lícové plochy budou celoplošně omyty rýžovým kartáčem a vodou nebo horkou párou
- otevřené spáry budou následně vyplněny vápenocementovou maltou v poměru 1:3:10 (bílý cement:vápno:hrubší písek) nebo užití vhodné maltoviny určené přímo na pískovcové pohledové zdivo (např. systém Remers), jejíž líc bude druhý den po nanesení stržen hranou zednické lžice k líci kamene (barevnost spárovací malty i způsob úpravy povrchu spár bude před zahájením prací předveden k odsouhlasení NPÚ)
- krycí desky budou omyty rýžovým kartáčem a vodou nebo horkou párou a ručně odpárovány, vážněji poškozené prvky nebo prvky nahrazené monolitickým betonem budou sejmuty a následně nahrazeny novými pískovcovými prvky v odpovídající velikosti a profilu, nové kameny budou po osazení ručně přebroušeny a patinovány do barvy očištěného přírodního kamene, vyspravený kryt zdi bude na závěr zaspárován vápenocementovou maltou utaženou k líci kamene, následně budou hydrofobizovány
- betonové plomby budou ručně vysekány a následně vysazeny do původní profilace novým pískovcovým kamenem (hořický či božanovský pískovec), jehož líc bude po osazení ručně přebroušen a patinován do barvy očištěného původního kamene
- velká poškození kamenných kvádrů (jsou popsána dokumentací nebo budou označena v rámci AD) budou ručně vysekána a vysazeny do původní profilace novým pískovcovým kamenem (hořický či božanovský pískovec), jehož líc bude po osazení ručně přebroušen a patinován do barvy očištěného původního kamene

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy byly navrženy s ohledem na zajištění dostatečné odolnosti a stability.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Součástí stavby nejsou technické ani technologické zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení není vzhledem k povaze navrhovaných stavebních úprav hřbitovní zdi řešeno.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Není nutné řešit. Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Není nutné řešit. Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi. Bez hygienických požadavků.

Při výstavbě dojde krátkodobě ke zhoršení životního prostředí v blízkosti staveniště. Jedná se především o vliv hluku a výfukových plynů ze stavebních mechanismů. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády č.272/2011 Sb. tak, aby byly dodrženy předepsané hladiny hluku. Podrobná opatření v průběhu stavby jsou popsána v zásadách organizace výstavby.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavbu není nutno chránit před negativními účinky vnějšího prostředí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi. Stavba není napojena na technickou infrastrukturu.

B.4 Dopravní řešení

Stávající, v rámci projektu není navrhovaná změna.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Rovněž budou odstraněny všechny popínavé rostliny na zdi. Stromy v blízkosti zdi budou vykáceny a kořeny vyfrézovány, případně vykopány (pakliže frézování nebude možné).

B.6 Popis stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda – jedná se o stávající stavbu, která nemá vliv na životní prostředí
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb – stavba nemá vliv
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 – stavba nemá vliv
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA – stavba nemá vydáno stanovisko ani závěr
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů – nejsou navrhována

B.7 Ochrana obyvatelstva

Není dotčeno.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
Vodovod - staveniště bude zásobováno vodou ze zdroje umístěného na hřbitovním domku.
Splašková kanalizace - splašková kanalizace nebude pro účely zařízení staveniště k dispozici. Po dobu stavby je uvažováno s použitím chemického WC.
Nápojení elektro - staveniště bude napojeno ze stávající hřbitovního domku.
- b) odvodnění staveniště
Vzhledem k rozsahu nebude nutné staveniště odvodňovat.
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Zásobování staveniště bude prováděno z prostoru hřbitova s ohledem na pietní funkci místa a po dohodě s provozovatelem hřbitova.
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
Kromě hluku nebude mít stavba negativní vliv na okolní stavby a pozemky.
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
Staveniště bude součástí hřbitova, výstavba bude prováděna mimo večerní hodiny a víkendy, kácení je řešeno samostatným řízením.
- f) maximální zábory pro staveniště
Okolo opravované zdi bude ze strany sousedních pozemků (zahrady) vytyčen zábor v pruhu 1,5m (stavba lešení, pracovní prostor pro opravy zdí)
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
Odpadový materiál, který vznikne v průběhu výstavby bude dodavatelem stavby řádně vytríděn a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Jedná se především o odpad ze stavebních materiálů, textilní materiál a pod. Teprve v případě, že jej nebude možné využít, bude zajištěno jeho řádné odstranění v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
- h) bilance zemních prací
Součástí prací nejsou zemní práce.
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě
Hluk
Při výstavbě může v některých případech dojít k překročení hodnot příslušných limitů pro akustickou zátěž v chráněném venkovním prostoru a okolní zástavbě (podle NV č. 272/2011 Sb.) V průběhu výstavby je možné k eliminaci nadměrného hluku přijmout tato opatření:

- dodržet dobu povolenou pro výstavbu (7-20 hod.)
- směřovat nejhluchnější činnost do dopoledních hodin (nikoliv ranních), minimalizovat činnost v odpoledních nebo podvečerních hodinách
- minimalizovat souběh činnosti nejhluchnějších stavebních mechanismů

Ovzduší

Odhadovaná realizace stavby cca 3 roky po jednotlivých částech.

V podmínkách k provádění stavby bude stanoveno, že při stavebních pracích je nutno zajistit následující opatření proti nadměrné prašnosti:

případné znečištění komunikací musí být pravidelně odstraňováno
stavební suť bude skladována prostoru staveniště

Těmito opatřeními bude v maximální míře omezeno znečišťování komunikací a jejich okolí prachem ze stavby.

- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP

Zajištění bezpečnosti při výstavbě.

Stavební práce budou prováděny v souladu se zákonem č.309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; včetně souvisejících technických norem a dalších předpisů uvedených níže.

Povinnosti dodavatele stavebních prací:

- předložit systém ochrany bezpečnosti práce a požární ochrany
- vést evidenci pracovníků ve směně, vybavit je příslušnými osobními ochrannými prostředky
- odevzdat a předat staveniště (pracoviště) zápisem
- přerušit stavební práce v případě zjištění závažných nedostatků z bezpečnosti práce

Způsobnost pracovníků:

- provádět pravidelná školení bezpečnosti práce
- školení dalších činností, kde platí konkrétní předpisy:
- obsluhy ručních motorových pil (vyhl. č.42/1985 Sb.)
- a další

Údaje o samostatných činnostech vyžadující bezpečnostní opatření

Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a požární ochrany.

Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé a subdodavatelé.

V případě lehčího úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Těžší úrazy budou po provedené první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním zařízení. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě.

Během výstavby nutno respektovat ochranné pásmo inženýrských sítí.

Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu nebo když to vyžadují klimatické podmínky, řádně osvětleno.

Musí být viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská služba, HZS, plynárna, vodárna, energetika, spoje a policie).

Je zakázáno všem osobám dovážet a požívat alkoholické nápoje na staveništi.

Hranice staveniště budou označeny tabulkami vymezujícími prostor staveniště.

Předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany:

- Zákoník práce - zákon č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání hlášení o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č.50/1978Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, doplněná vyhl. č.98/1982 Sb.
- zákon 309/2006 Sb. zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Zákon č. 157/1998 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích
 - Směrnice MZd ČSR č. 49/1967 Věst. Mzd., o posuzování zdravotní způsobilosti k práci ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. „kterými se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci“
- Nařízení vlády č. 362/2007 Sb. „o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky“
- Nařízení vlády č.406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- ČSN 738101 Lešení, společná ustanovení (2005)
- ČSN 738102 Pojízdna a volně stojící lešení (1979)
- ČSN 738106 Ochranné a záchytné konstrukce (1983)
- ČSN 738107 Trubková lešení (2005)
- ČSN EN 365 Osobní ochranné pomůcky proti pádům z výšky

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi, není řešeno.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření
Není nutné zpracovávat žádné dopravně inženýrské opatření.

- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby
Není nutné stanovovat žádné speciální podmínky.
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
Odhadovaná realizace stavby cca 3 roky po jednotlivých částech.

Vypracoval : Ing. Richard Müller
 Ing. Petr Chval
 Josef Koštejn

V Turnově, dne 31. ledna 2016