**„**

**Příloha č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.**

# Adresa příslušného úřadu

Úřad: Stavební úřad Turnov

Ulice: Antonína Dvořáka 335

PSČ,obec: 511 01, Turnov

## Věc: OHLÁŠENÍ ODSTRANĚNÍ

podle ustanovení § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18n vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**ČÁST A**

**I. Odstraňovaná stavba / zařízení / terénní úprava**

(označení stavby / zařízení / terénní úpravy, místo)

Demolice objektů č.p.1001, č.p.1002, Turnov, ul. 5.května

Jedná-li se o více staveb, zařízení nebo pozemků, vlastník připojí údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:  ano  ne

II. Vlastník stavby / zařízení / pozemku, na kterém se nachází terénní úprava

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Město Turnov

Antonína Dvořáka 335

511 22 Turnov  
IČ: 00276227

zastoupení: Ing. Tomáš Hocke, starosta města

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

III. Vlastník jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Profes Projekt spol s r.o.

Vejrichova 272, Turnov 511 01

IČ : 46506942

zastoupení : Ing. Petr Chval

tel. 481 319 834

e-mail: petr.chval@profesprojekt.cz

IV. Vlastnická práva k pozemku zastavěnému odstraňovanou stavbou nebo zařízením

Pozemek parc. č.: 1287, 1288, katastrální území: Turnov

Vlastník:

shodný s vlastníkem stavby

jiný vlastník (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Jedná-li se o více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

V. Údaje o odstraňované stavbě / zařízení / terénní úpravě a její popis

(obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby, členění stavby, technické nebo výrobní zařízení stavby, výška / hloubka / výměra terénní úpravy včetně uvedení odtokových poměrů)

Jedná se o bytový dům se dvěma vchody na č.p. 1001 a 1002 v ulici 5.května. Objekt má tři nadzemní podlaží (1.NP, 2.NP, 3.NP), jedním podzemním podlažím (1.PP) a podkrovím.

Zastavěná plocha: 530,5 m2

Obestavěný prostor: cca 8116,6 m3

Podlahová plocha budovy: 1642 m2

Objekt je připojen: vodovodní a kanalizační přípojkou (SCVK), podzemní přípojkou NN (ČEZ), podzemní přípojkou sdělovacího kabelu (Pamico), nadzemní přípojku sdělovacího kabelu (CETIN) a plynovou středotlakou přípojku (GasNet).

Dešťová voda je svedena do jednotné kanalizační stoky v ulici 5.května.

Odstraňovaná stavba obsahuje azbest:  ano ne

Statistické údaje (u stavby – budovy obsahující byty):

celková podlahová plocha budovy v m²: 1642

užitková plocha zanikajících bytů v m² (bez plochy nebytových prostor): 1080

obytná plocha zanikajících bytů: 720

počet zrušených bytů: 29

počet zanikajících podlaží, v nichž zanikají byty: 3

VI. Způsob odstranění stavby / zařízení / terénní úpravy

dodavatelsky – název a sídlo stavebního podnikatele, (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno:

Dodavatel stavby bude znám po výběrovém řízení.

svépomocí (pouze u staveb stavby / zařízení / terénních úprav, které nevyžadovaly stavební povolení) – jméno a příjmení:

stavbyvedoucího (pokud stavba obsahuje azbest), spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob; písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby je v samostatné příloze

osoby vykonávající stavební dozor s uvedením dosaženého vzdělání a praxe; písemné prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor a doklad o její kvalifikacije v samostatné příloze

K odstranění stavby / zařízení / terénních úprav budou použity trhaviny  ano ne

**VII. Užití sousedního pozemku**

K odstranění stavby má být použit sousední pozemek  ano ne

Pozemek popřípadě pozemky, které mají být užity k odstranění stavby:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| katastrální území | parcelní č. | vlastník pozemku |
| Turnov | 1289 | MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 51101 Turnov |
| Turnov | 3877/12 | MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 51101 Turnov |

Jedná-li se o užití více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

VIII. Údaje o tom, jak se naloží s vybouraným materiálem a kam se přebytečný materiál uloží

Odpadový materiál, který vznikne v průběhu demolice bude dodavatelem řádně vytříděn a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Jedná se především o odpad z bouraných objektů (stavební suť, beton, dřevo, ocel). Teprve v případě, že jej nebude možné využít, bude zajištěno jeho řádné odstranění v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

**IX. Předpokládaný termín zahájení a ukončení prací**

Zahájení: 2019

Ukončení: 2019

X. Údaje o tom, jak bude upraven a využit uvolněný pozemek

Uvolněný stavební pozemek bude sloužit k další zástavbě.

V Turnově dne 9.8.2018

……………………………………………

Ing. Petr Chval

**ČÁST B**

**Přílohy ohlášení odstranění stavby:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1. Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě nebo jiné právo opravňující k odstranění stavby / zařízení / terénních úprav, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem. |
|  | 1. Plná moc v případě zastupování vlastníka odstraňované stavby / zařízení / terénních úprav. |
|  | 1. Dokumentace bouracích prací podle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:    * závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, odstraňováním stavby dotčeny,    * stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu odpojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu. |
|  | 1. U staveb odstraňovaných svépomocí písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit odstraňování stavby nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor (není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý). |
|  | 1. Doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor. |
|  | 1. Další přílohy podle části A:   k bodu I. žádosti  k bodu II. žádosti  k bodu IV. žádosti  k bodu VII. žádosti |