

42797/18-11010  
054/18/1289/PIM

# SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele:  
Číslo smlouvy zhotovitele:

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1. Objednatel:

#### Město Turnov

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
IČ: 00276227  
DIČ: CZ 00276227  
stát: CZ  
právní forma zadavatele: 801  
kód obce dle ZÚJ: 577626  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Turnov  
č. účtu: 27-1263075359/0800

osoba jednající jménem  
nebo za zadavatele:

Ing. Tomáš Hocke, starosta

kontaktní osoba zadavatele: Ing. Miloslava Šípošová, vedoucí odboru životního prostředí  
tel: +420 481 366 153  
fax: +420 481 366 112  
e-mail: m.siposova@mu.turnov.cz

Zástupce pověřený jednáním ve věcech  
technických: Ing. Hana Malá  
tel: +420 481 366 152  
fax: +420 481 366 112  
e-mail: h.mala@mu.turnov.cz

(dále jen „objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

#### VYKRUT zahradní služby a.s.

Sídlo: Pavlova 308/40, 700 30 Ostrava - Zábřeh

Zastoupený: Petrem Vykrutem – statutárním ředitelem  
IČ: 03921921  
DIČ: CZ03921921  
Zapsán v obchodním rejstříku: Krajský soud Ostrava, oddíl B, vložka 10682  
bankovní spojení: Komerční banka Ostrava  
číslo účtu: 196351160257/0100

Zástupce pověřený jednáním ve věcech  
a) technických Petr Vykrut -statutární ředitel  
b) smluvních Petr Vykrut -statutární ředitel  
(dále jen „zhotovitel“)

## 2. VÝCHOZÍ ÚDAJE A PODKLADY

- 2.1. Na základě zadávacího řízení s označením „Údržba veřejné zeleně v Turnově“ (dále jen „zadávací řízení“) je zhotovitel oprávněn provést dílo dle této smlouvy v rozsahu a za podmínek stanovených přílohami této smlouvy.
- 2.2. Pro stanovení ceny za dílo jsou rozhodné ceny dle „Výkazu výměr“ (příloha č. 2).
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnosti dle této smlouvy ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších změn a doplňků.
- 2.4. Místo provedení díla je dáno rozsahem a umístěním ploch tak, jak je uvedeno v situačních mapách ploch (příloha č. 1).

## 3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní nebezpečí odborně provádět pro objednatele údržbu ploch veřejné zeleně na území města Turnova. Předmět smlouvy je specifikován v přílohách.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu veřejné zeleně v souladu s příslušnými právními předpisy a touto smlouvou s přihlédnutím k pokynům technického zástupce objednatele.
- 3.3. Specifikace a rozsah prací:  
Předmět smlouvy je specifikován závaznými dokumenty nezbytnými k provedení díla v přílohách této smlouvy o dílo:
  - č. 1. Situační mapy ploch.
  - č. 2. Nabídková cena prací u pozemků předmětu smlouvy včetně výměr a specifikace prací („výkaz výměr“).
  - č. 3. Harmonogram prací oboustranně odsouhlasený, včetně časového plnění.
  - č. 4. Seznam poddodavatelů.
  - č. 5. Popis technologie údržby.
  - č. 6. Ověřená pojistná smlouva zhotovitele.
  - č. 7. Seznam zaměstnanců zhotovitele.
  - č. 8. Specifikace ploch č. 110
- 3.4. Místem plnění předmětu díla je území města Turnova, specifikované dle přílohy č. 1.

## 4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Zahájení prací: 01.01.2019
- 4.2. Ukončení prací: 31.12.2023
- 4.3. Postup prací se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem prací (příloha č. 3), který bude po vzájemné dohodě upřesněn nejpozději do 31.1.každého kalendářního roku. Návrh harmonogramu pro každý kalendářní rok předloží zhotovitel.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje dílo specifikované v čl. 3 provádět průběžně po dobu platnosti smlouvy v souladu s aktuálními požadavky objednatele, předloženými dle čl. 3 odst. 3.3 výše, a to v termínech uvedených objednatelem v požadavcích nebo sjednaných se zástupcem objednatele.
- 4.5. V případě, že Zastupitelstvo Města Turnova usnesením nebude moci schválit finanční částku na daný rok, připadající na údržbu zeleně v rámci rozpočtu města v plné výši odpovídající ujednání o ceně díla dle čl. 5 této smlouvy, s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování Díla, je objednatel oprávněn z důvodu nedostatku finančních

prostředků změnit rozsah Díla nebo provádění Díla ukončit a od Smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu zmenšení rozsahu, nebo předčasného ukončení díla. V případě, že objednatel provádění Díla zcela ukončí před dokončením Díla z výše uvedených důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli veškeré skutečně provedené práce. Zhotovitel je povinen uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě, který bude nedílnou součástí smlouvy, jehož obsahem bude úprava rozsahu díla a celkové ceny díla v souladu se schváleným rozpočtem objednatele za jednotkové ceny uvedené v příloze č. 2 na příslušný kalendářní rok a v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

## 5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena za odborné provádění údržby 64,8 ha veřejné zeleně v Turnově na předem sjednaném území, specifikovaném v přílohách a následně:

Údržba zeleně:	1. rok	2. rok	3. rok	4. rok	5. rok	Celkem 1. – 5. rok
Nabídka vá cena CELKE M bez DPH:	5987390,50 Kč	5987390,50 Kč	5987390,50 Kč	5987390,50 Kč	5987390,50 Kč	<b>29936952,5 0Kč</b>
DPH	1257352,00 5Kč	1257352,00 5Kč	1257352,00 5Kč	1257352,00 5Kč	1257352,00 5Kč	<b>6286760,02 5Kč</b>
Nabídka vá cena CELKE M včetně DPH:	7244742,50 Kč	7244742,50 Kč	7244742,50 Kč	7244742,50 Kč	7244742,50 Kč	<b>36223712,5 2Kč</b>

- 5.2. Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 14.5.18, podané v rámci veřejné zakázky zadané v otevřeném nadlimitním řízení a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla.
- 5.3. Platby budou probíhat v Kč, resp. v oficiální měně platné na území ČR.
- 5.4. DPH je stanovena dle příslušných právních předpisů.
- 5.5. Objednatel zálohy neposkytuje.
- 5.6. Takto stanovená cena je platná do 31. 12. 2023. Cenu je možno navýšit pouze na základě vzájemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem formou dodatku ke smlouvě, a to pouze **pokud dojde k navýšení míry inflace za uplynulý rok trvání smlouvy** podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu (ČSÚ).
- 5.7. Cenu je možné upravit rovněž na základě zákonné změny daňových předpisů formou dodatku ke smlouvě.
- 5.8. Zhotovitel je povinen při fakturaci používat pouze schválené jednotkové ceny uvedené v příloze č. 2, resp. v dodatcích dle čl. 5. 6. případně 5. 7. smlouvy. **Jednotkové ceny jsou pevné po dobu platnosti této smlouvy.**
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje fakturovat pouze práce převzaté objednatelem formou zápisu do pracovního deníku.

- 5.10. Odměna za skutečně provedené práce bude zhotoviteli objednatelem hrazena 1 x měsíčně na základě faktur (daňového dokladu) vystavených zhotovitelem a odsouhlasených pověřeným zaměstnancem objednatele. Přílohou faktury bude příslušná dokladová evidence provedených prací, tzv. dodací list, ve kterém budou rozepsány jednotlivé pracovní operace dle údajů v pracovním deníku včetně stanovených jednotkových cen a ploch, na nichž byly fakturované práce provedeny. Faktury budou splatné do 30 dnů ode dne doručení objednateli. Finanční vypořádání proběhne až po odsouhlasení správnosti dodacího listu objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit faktury vždy do 7. dne následujícího měsíce na podatelnu MěÚ Turnov. Fakturovaná částka je uhrazená dnem odepsání z účtu objednatele.
- 5.11. Obsahově a formálně chybně vystavené faktury zasílá objednatel bezodkladně zpět zhotoviteli. V tomto případě neplatí ustanovení bodu 5.10 smlouvy.
- 5.12. V případě zjištění hrubých nedostatků, může objednatel uplatnit sjednané sankce dle čl. 11 těchto obchodních podmínek a požadovat jejich odstranění. Sankce za vady v termínech a kvalitě provedení prací a při nedodržení termínů jejich odstranění, zadavatel uplatní vystavením sankční faktury, která bude jednostranně započtena oproti daňovým dokladům zhotovitele.
- 5.13. Pro případ, kdy se v rámci díla, které je předmětem této smlouvy, upraví rozsah prací, zavazuje se zhotovitel použít jednotkové ceny dle přílohy č. 2. Pro případ, kdy se vyskytnou práce, které nejsou touto smlouvou oceněny a které nemohl objednatel jednající s náležitou péčí předpokládat, zavazuje se zhotovitel předložit objednateli nejpozději do 7 dnů návrh ocenění příslušných prací. Tyto práce mohou být zhotovitelem vykonány pouze v případě, že jejich ocenění a rozsah schválí předem objednatel a uzavře na ně se zhotovitelem dodatek ke smlouvě.
- 5.14. **Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.**

## 6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Zhotovitel je povinen vést pracovní deník, do kterého bude denně zaznamenáván skutečný průběh prací. Pracovní deník bude obsahovat údaje o prováděných pracovních operacích v návaznosti na konkrétní plochu a datum, rovněž údaje o likvidaci odpadu. Zástupce objednatele bude provádět zápis z kontroly včetně zjištěných nedostatků. Před měsíční fakturací služeb si pověřený pracovník zhotovitele nechá u příslušného zaměstnance objednatele odsouhlasit podpisem komplexnost provedených prací jako podklad pro oprávněnost fakturace.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje předkládat pracovní deník vždy na požádání, minimálně však i bez žádosti jednou týdně v pravidelných intervalech ke kontrole zástupci objednatele za účasti zástupce zhotovitele.
- 6.3. Kontrola prováděných prací objednatelem bude prováděna za přítomnosti zhotovitele v době výkonu prací dle jeho uvážení a v závislosti na schváleném harmonogramu prací. **Zhotovitel je povinen 1 x týdně provést kontrolu plnění společně se zástupcem objednatele přímo v terénu. Kontrola bude probíhat tak, že zhotovitel vlastním dopravním prostředkem projede společně se zástupci objednatele místa plnění.** Termíny kontrol jsou zároveň termíny fyzického předání a převzetí částečně splněného díla ve smyslu ustanovení občanského zákoníku, tedy prací provedených v kontrolovaném časovém období. Zápis o předání a převzetí díla se provede v pracovním deníku. Připomínky ke kvalitě prováděných prací zjištěné objednatelem budou zapsány do pracovního deníku. Na základě zápisů v pracovním deníku je zhotovitel povinen provést nezbytná opatření vedoucí k nápravě, a to do 24 hod. od zjištění závady. Pracovní deník je zhotovitel povinen předkládat též na vyzvání objednatele i mimo stanovené termíny kontrol. Objednatel se zavazuje, že takovou kontrolou nebude narušovat plnění předmětu smlouvy ve vyšší než nezbytně nutné míře.

- 6.4. Zhotovitel se zavazuje zaměstnat vlastním jménem zaměstnance potřebné k zajištění plnění předmětu smlouvy. Při každé změně seznamu zaměstnanců uvedených v seznamu (příloha č. 7) zhotovitel bude písemně informovat objednatele.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje, že nebude při plnění díla vjíždět osobními či nákladními vozidly na travníkové plochy. Případné škody takto způsobené odstraní zhotovitel neprodleně, nejpozději do 24 hod. na své náklady, eventuálně je zajistí objednatel na náklady zhotovitele.
- 6.6. Zhotovitel je povinen provádět práce v agrotechnických lhůtách určených pro danou kategorii prací v souladu s požadavky objednatele a v požadované kvalitě dle ČSN 83 90 51 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění předmětu smlouvy kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomuto účelu rovněž své zaměstnance průběžně školit a kontrolovat. Dále je povinen zajistit provádění služeb v dohodnutých termínech. Zadavatel je oprávněn na zhotoviteli požadovat doklad o proškolení zaměstnanců, kteří se podílejí na plnění zakázky.
- 6.7. Zhotovitel zpracuje na základě vzorového harmonogramu uvedeného v zadávací dokumentaci harmonogram prací dle čl. 4.3. této smlouvy předem na celý následující kalendářní rok. Tento harmonogram prací bude schválen objednatelem a stane se jeho nástrojem kontroly pro včasné plnění jednotlivých prací. Průběh plnění prací dle tohoto harmonogramu bude zhotovitel zaznamenávat do pracovního deníku.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu zeleně včetně zajištění využití či odstranění všech odpadů vzniklých při plnění díla na své náklady a v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje doložit objednateli způsob odstraňování odpadů, a to po zahájení plnění této smlouvy a dále při každé změně v nakládání s odpady. Zhotovitel se zavazuje odstranit z ploch zeleně odpad vzniklý při plnění díla nejpozději do 24 hod. od vzniku odpadu. Odpad vzniklý činností zhotovitele poslední pracovní den v týdnu, zlikviduje zhotovitel tentýž den.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje v rámci každé pracovní operace provést běžný úklid ploch zeleně, tj. vysbírání všech odpadů. Odpady (např. plasty, kovové obaly, kameny, cihly, papír, větve apod.), vysbírané z ploch zeleně, budou separovány a předány k likvidaci oprávněné osobě na náklady zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci každé pracovní operace budou rovněž odstraňovány zalomené větve na stromech a keřích. Zhotovitel se zavazuje, že při fyzickém předávání ploch zástupci objednatele, bude každá předávaná plocha vždy předána bez odpadů. Pokud se na každé předávané ploše vyskytnou odpady, nebude tato plocha zástupcem objednatele převzata.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje, že nebude odpad vzniklý při plnění díla ukládat na zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.). Není-li možné takový odpad uložit přechodně na travníkovou či jinou nezpevněnou plochu, musí být odpad neprodleně odstraněn. Zhotovitel je povinen zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.) znečištěné odpadem, který vznikne při plnění díla, na své náklady neprodleně vyčistit. V případě, že ze strany zhotovitele nedojde k vyčištění ploch nejpozději do 24 hod., objednatel vyčištění zajistí na náklady zhotovitele.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje před prováděním výsadby letniček a truhlíkových rostlin předložit zástupci objednatele pro věci technické seznam rostlinného materiálu k odsouhlasení, a to nejpozději 2 měsíce před realizací výsadeb.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.).
- 6.13. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro realizaci díla nezbytné.
- 6.14. Odborné práce uvedené v zadávací dokumentaci, musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatele mající příslušnou kvalifikaci a jsou uvedeni v seznamu zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat doložení dokladu o kvalifikaci jejich zaměstnanců.

- 6.15. Objednatel se zavazuje účinně spolupracovat se zhotovitelem na zlepšení stavu městské zeleně.
- 6.16. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedené služby na základě odsouhlaseného dodacího listu fakturovanou cenu, odpovídající ceně dohodnuté a odsouhlasené mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 6.17. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu s předem odsouhlaseným dodacím listem nejpozději do 30 dnů od doručení a po převzetí provedených prací.

## **7. PODDODÁVKY**

- 7.1. Zhotovitel může zadat část veřejné zakázky v souladu se zákonem o veřejných zakázkách poddodavatelům uvedeným v příloze č. 4 a v takovém případě nese veškerou odpovědnost za zaměstnance své i poddodavatelů zhotovitel. Poddodavately je možné provádět pouze řezu alejových stromů, výsadbu letniček a dvouletek na záhony a do mobilních nádob. Zhotovitel uvede ve výše zmíněné příloze seznam všech poddodavatelů, podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky. Seznam bude obsahovat název společnosti, základní identifikační údaje včetně rozsahu oprávnění k podnikání odpovídající požadované odborné způsobilosti a přehled věcného a procentuálního rozsahu plnění poddodavatele.
- 7.2. Tento seznam bude možné měnit pouze s předchozím souhlasem objednatele.
- 7.3. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel provádí sjednané práce za pomoci poddodavatele, neuvedeného v příloze č. 4, vyhrazuje si právo udělit mu pokutu ve výši **50.000,- Kč**. Poddodavatel musí poté bezodkladně předmětné práce ukončit.

## **8. BEZPEČNOST PRÁCE**

- 8.1. Zhotovitel nese odpovědnost za vzniklé škody na zdraví a majetku prokazatelně způsobené zaměstnanci zhotovitele a poddodavatelů při plnění předmětu smlouvy (např. poškození zeleně, poškození vozidel, budov, oplocení při sekání apod.). Zhotovitel nese zároveň náklady spojené s náhradou těchto škod. Škodní události budou vyřizovány prostřednictvím zhotovitele, jehož zaměstnanci tuto škodu způsobili. V případě změny je zhotovitel povinen minimálně 1 x za rok prokázat objednateli, že je proti uvedeným škodám pojištěn.
- 8.2. Zhotovitel plně zodpovídá za poučení a vybavení svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů příslušnými ochrannými a bezpečnostními pomůckami, za dodržování předpisů BOZP, předpisů protipožárních, hygienických a ekologických na pracovišti.
- 8.3. Zhotovitel je vůči objednateli či třetím osobám odpovědný za činnost poddodavatelů, které pověřil vykonáváním činností, které by jinak prováděl na základě této smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel ručí za kvalitu květinových výsadeb po celou dobu od jejich převzetí zástupcem objednatele pro věci technické až po jejich odstranění v souladu s harmonogramem, pokud nedojde k poškození z důvodů uvedených v bodě 8.5.
- 8.5. Zhotovitel neručí za škody na zahradnických pracích vzniklých vandalstvím třetích osob po jejich převzetí zástupcem objednatele. Zhotovitel se zavazuje vždy uzavřít s objednatel na jeho výzvu smlouvu o dílo, příp. objednávku, jejímž předmětem bude odstranění takových vad.

## **9. ZÁRUKY, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU**

- 9.1. U řezu keřových porostů zmlazovacích a průklestů, zhotovitel poskytuje záruku na 3 měsíce pokud řez nezaroste novými výhony.

- 9.2. U mechanického odplevelení keřových porostů zhotovitel poskytuje záruku za provedenou práci maximálně 2 měsíce, pokud opět nezarostou plevelem.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje, v případě oprávněných zjištěných závad, nastoupit k jejich odstranění ve lhůtě do 30 min.
- 9.4. Při jednotlivém přebírání práce za kvalitu provedené práce ručí zhotovitel v plném rozsahu, pokud není následně znehodnocena činností jiné osoby.
- 9.5. Zhotovitel je vůči objednateli či třetím osobám odpovědný za činnost poddodavatelů, které pověří vykonáváním činností, které by jinak prováděl na základě této smlouvy.
- 9.6. Zhotovitel ručí za kvalitu květinových výsadeb po celou dobu od jejich převzetí zástupcem objednatele pro věci technické až po jejich odstranění v souladu s harmonogramem, pokud nedojde k poškození z důvodů uvedených v bodě 8.5.
- 9.7. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu, jakož i pojistit předmět díla do výše pojistného plnění nejméně 10 mil. Kč. Ověřená kopie pojistné smlouvy je přílohou č. 6 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje seznámit objednatele s podmínkami uzavřené pojistné smlouvy, a to nejpozději do 7 dnů od zahájení prací. Objednatel může zadržet platby za předmět smlouvy až do splnění povinností uvedené v tomto odstavci. Pojistka musí být platná po celou dobu platnosti smlouvy.

## 10. SPECIFICKÉ PODMÍNKY

- 10.1. Předem písemně odsouhlasené vícepráce budou oceňovány dle jednotkových cen, uvedených v nabídce zhotovitele. Vícepráce a jejich cena budou na základě samostatné objednávky mezi objednatelem a zhotovitelem zaznamenávány do deníku víceprací a fakturovány samostatnou fakturou v následujícím měsíci po jejich provedení.
- 10.2. V případě neopodstatněnosti provádění smluvních prací z důvodů klimatických se zhotovitel zavazuje uzavřít s objednatelem předem písemnou dohodu formou zápisu do pracovního deníku, jejímž předmětem bude neprovedení prací.
- 10.3. Drobné změny v harmonogramu prací mohou být upraveny na základě předcházející dohody smluvních stran záznamem v pracovním deníku.
- 10.4. Den předávání částečně splněného díla je určen na den po dni označeném jako konečný v harmonogramu prací, bez nároku na jakýkoliv časový odklad. Hodinu předávání si vždy určí zástupce objednatele, který je odpovědný za přebírání díla, předávání bude korespondovat s běžnou pracovní dobou zástupce objednatele.

## 11. SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokuty, uvedené dále.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží sjednaný harmonogram prací z důvodů ležících na jeho straně, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.500,-Kč za každý započatý den prodlení a za každou specifikovanou plochu.
- 11.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků zjištěných zástupcem objednatele při předávání a přebírání částečně splněného díla dle smluvních podmínek, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení na každé specifikované ploše.

- 11.4. Dále v každém jednotlivém případě nekvalitního provedení či neprovedení služeb dle smlouvy vzniká objednateli oprávnění uplatnit na zhotoviteli, a to i opakovaně, úhradu smluvní pokuty ve stanovené výši:
- a) Způsobí-li zhotovitel při plnění díla poškození či zničení dřevin – stromů a keřů (např. neodborně provedeným řezem, poškození mechanizací, nesprávným použitím chem. přípravků atd.), je zhotovitel povinen poškozené a zničené dřeviny na své náklady nahradit. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost ihned nahlásit objednateli a provést záznam do pracovního deníku. Zhotovitel je povinen provést adekvátní náhradní výsadbu odpovídající velikosti poškozené či zničené dřeviny. Termín náhradní výsadby a velikost výsadbových dřevin bude určena po dohodě s objednatelem. Pokud zhotovitel neprovede náhradní výsadbu ve stanoveném termínu a o stanovené velikosti, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za 1 kus v případě poškození stromů a 1.000,- Kč za 1 kus v případě poškození keřů.
  - b) V případě poškození, resp. zničení trvalek či letniček (mechanické poškození, nesprávné použití chem. přípravků, atd.), je zhotovitel povinen rostliny na své náklady nahradit. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost ihned nahlásit objednateli a provést záznam do pracovního deníku. Zhotovitel je povinen provést na své náklady náhradní výsadbu nejpozději do 7 dnů. Pokud zhotovitel neprovede náhradní výsadbu nových rostlin ve stanoveném termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za 1 kus trvalky či letničky.
  - c) Pokud bude zjištěno nedostatečné odplevelení, je zhotovitel povinen do 3 dnů sjednat nápravu. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení a za každou specifikovanou plochu.
  - d) zhotovitel je povinen nastoupit nejpozději do 24 hod. k odstranění reklamované vady. Pokud nedodrží včasnost provedení na základě požadavku objednatele, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den zpoždění.
  - e) Nedojde-li k odstranění odpadů vzniklých při plnění díla nejpozději do 24 hod. od vzniku odpadu, je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den zpoždění a za každou plochu.
  - f) Za porušení ustanovení čl. 7, odst. 7.1. je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 11.5. Uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem nebo poddodavatelem.
- 11.6. Zhotoviteli vzniká nárok na úhradu zákonného úroku z prodlení v případě, že cena za řádné provedení služeb nebude uhrazena do 7 (slovy sedmi) dnů po uplynutí splatnosti faktury.
- 11.7. Odpovědnost zhotovitele a poddodavatele za škodu způsobenou jeho zaměstnanci v místě provádění služeb, včetně majetkové a nemajetkové újmy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.8. Sankce budou uplatňovány dle čl. 5.13 této smlouvy. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## 12. ZMĚNY SMLOUVY, UKONČENÍ A ZÁNİK SMLOUVY

- 12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.



- 12.3. **Smlouva se uzavírá od 1.1.2019 do 31.12.2023.** Každá ze stran je oprávněna písemně smlouvu vypovědět, a to bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 12.4. Smlouvu lze rovněž ukončit ze strany objednatele při opakovaném hrubém porušení povinností zhotovitele minimálně ve dvou jednotlivých a vzájemně nesouvisejících případech během jednoho kalendářního roku. Zhotovitel musí být na neplnění konkrétních povinností vždy elektronicky nebo písemně (doporučený dopis s dodejkou, podepsaný statutárním zástupcem objednatele) upozorněn. Výpovědní lhůta v tomto případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 12.5. Výpověď smlouvy musí být doručena druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy v elektronické nebo písemné formě doporučeným dopisem s dodejkou. Během výpovědní lhůty provedou obě strany vzájemné vypořádání. Přitom není dotčena povinnost zhotovitele plnit předmět této smlouvy o dílo až do doby skončení platnosti smlouvy.
- 12.6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel nedodrží splatnost faktur přinejmenším za období tří po sobě jdoucích měsíců, a svou platební povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu zhotovitel písemně poskytne, a to přestože zhotovitel objednatele na možnost odstoupení od smlouvy upozorní. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 12.7. Smlouvu lze rovněž ukončit kdykoliv vzájemnou dohodou.
- 12.8. Výpověď smlouvy je nutno učinit písemnou formou s uvedením důvodů výpovědi.

### 13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Právní vztahy a skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a dalšími souvisejícími předpisy.
- 13.2. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bere zhotovitel na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 13.3. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, bude subjektem, který vloží smlouvu i její dodatky do registru smluv, Město Turnov, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona o registru smluv.
- 13.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle ustanovení zákona č. 106/99 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě bez výjimky byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.
- 13.5. Práva a povinnosti ze vztahů vzniklých uzavřením této smlouvy přecházejí i na právní nástupce. Nelze je převádět bez souhlasu obou smluvních stran na jiné subjekty.
- 13.6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
- 13.7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.8. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

- 13.9. Tato smlouva o dílo byla schválena radou města dne 31.5.18, č. usnesení 352/2018, a to na základě radou města vyhlášené a vyhodnocené veřejné zakázky podle zákona o veřejných zakázkách č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

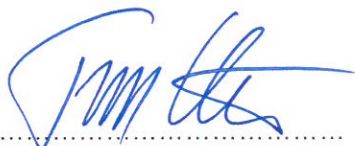
#### 14. SEZNAM PŘÍLOH

Přílohy

- č. 1. Situační mapy ploch.
- č. 2. Nabídková cena prací u pozemků předmětu smlouvy včetně výměr a specifikace prací („výkaz výměr“).
- č. 3. Harmonogram prací oboustranně odsouhlasený, včetně časového plnění.
- č. 4. Seznam poddodavatelů.
- č. 5. Popis technologie údržby.
- č. 6. Ověřená pojistná smlouva zhotovitele.
- č. 7. Seznam zaměstnanců zhotovitele.
- č. 8. Specifikace ploch č. 110

V Turnově, dne 16.7.2018

V Ostravě, dne 26.6.2018



.....  
za objednatele:



Pavlova 3048/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh  
IČ: 03921921 DIČ: CZ03921921

.....  
za zhotovitele: Petr Vykrut -statutární ředitel

**Město Turnov**  
Antonína Dvořáka 335  
511 01 Turnov