

Výměna okenních výplní objektu radnice č.p.1 v Turnově

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE

Stupeň: DVZ

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**
- D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A
TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH
ZAŘÍZENÍ**

A.PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ		
a)	Název stavby:	Výměna okenních výplní objektu radnice č.p.1 v Turnově
b)	Místo stavby:	p.p.č.1, kú. Turnov
c)	Předmět dokumentace:	Jedná se o výměnu okenních výplní ve stávající budově radnice č.p.1 v Turnově. Výměna se týká vybraných okenních výplní na fasádě směrem do náměstí a fasády do Dvořákovi ulice. Dvě okna budou vyměněna také na zadní fasádě směrem ze dvora. Výměnou výplní dojde ke zlepšení tepelně izolačních vlastností pláště budovy. Nové okenní výplně jsou navrženy dřevěné špaletové, velikost dle stávajících, vnější i vnější křídla budou zasklena jednoduše. Okenní křídla, vnitřní a vnější rámy jsou navrženy barvy slonové kosti (RAL 1013). U balkonové výplně č.01 bude proveden průzkum historické barevnosti a bude obnovena původní barevnost dle zjištění průzkumu. Venkovní parapety budou provedeny z měděného plechu. U některých výplní bude stávající oplechování pouze dopojeno na rám nové výplně. U několika výplní bude proveden nový parapet z měděného plechu. Vnitřní parapety budou nové, dřevěné, konstrukce a odstínu slonová kost (RAL 1013).
A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI		
a)	Jméno, příjmení, trvalé místo pobytu (fyzická osoba)	Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, Turnov
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE		
a.a)	Jméno, příjmení, obchodní firma,IČO, místo podnikání	
a,b)	Jméno a příjmení hlavního projektanta:	Ing. Pavel Marek, Kudrnáčova 1290, Turnov, IČO: 66794641 autorizace v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0500817
c)	Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace	Tomáš Krottil, Dis. – stavební a architektonické řešení

A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Zaměření stávajícího stavu okenních výplní (provedeno projektantem)
- Snímek katastrální mapy
- původní plány objektu

A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Lokalita leží v zastavěném území. Jde o stávající objekt radnice č.p.1 , kú. Turnov

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území atd.)

Stavba je kulturní památkou.

c) Údaje o odtokových poměrech

Budou zachovány stávající podmínky odtokových poměrů.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Jedná se o stávající stavbu, jejíž půdorysná stopa nebude změněna.

e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazujícího anebo územním souhlasem, popřípadě regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací.

Je v tomto případě bezpředmětné.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jde o stávající objekt. Navržené úpravy splňují obecné požadavky na výstavbu.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Město Turnov, stanovisko Městského úřadu v Turnově – obor školství, kultury a sportu:

Zažádáno o závazné stanovisko.

Podrobněji viz příslušná vyjádření v dokladové části dokumentace.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Bez výjimek.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic.

Není aktuální.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (dle KN)

Pozemky pro stavbu

pozemek č.	k.ú.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra pozemku dle KN	majitel pozemku	pozn.
1	Turnov	zastavěná plocha a nádvoří	431 m ²	majitelem pozemku je žadatel (stavebník)	

A.4. ÚDAJE O STAVBĚ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se stavební úpravy stávajícího objektu.

b) Účel užívání stavby

Objekt radnice -Občanská vybavenost.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka atd.)

Objekt je kulturní památkou.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavební úpravy se týkají pouze výměny některých okenních výplní, stávající fungování objektu nebude změněno.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny) viz A.3.g)

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Není aktuální.

h) Navrhované kapacity stavby

Objekt beze změn využití i kapacit stavby.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství odpadu a emise)

- celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody

- celková spotřeba vody (z toho voda pro technologii)

Stávající stav nebude stavebními úpravami změněn.

- odborný odhad množství splaškových a dešťových vod

Stávající stav nebude stavebními úpravami změněn.

- Vsakování dešťových vod

Způsob odvodu dešťových vod z objektu nebude změněn. Svody z objektu jsou napojeny do dešťové kanalizace.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění stavby na etapy)

Věcné a časové vazby :	1. prohlídka – vyzdění přizdívky pro výplň č.01	04/18
	2. prohlídka – odstranění stávajících výplní	05/18
	3. prohlídka – kompletace nových prvků, začištění a výmalba	05/18
	4. zahájení užívání	užívání objektu bude v
	důsledku stavebních úprav pouze omezeno, akci lze provádět po etapách	

k) Orientační náklady stavby

250 000,0 Kč

A.5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Jedná se o jeden stavební objekt:

SO - 01 Výměna okenních výplní objektu čp.1.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o výměnu okenních výplní objektu radnice čp.1. Objekt se nachází na p.p.č.1, a je součástí bloku domů na Náměstí Českého Ráje v Turnově.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byla provedena prohlídka stávajícího stavu a zaměření jeho výplní za účelem pořízení PD. U balkonové výplně č.01 bude proveden průzkum historizující barevnosti a bude obnovena původní

barevnost dle zjištění průzkumu.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt nezasahuje do žádných ochranných pásem.

d) Poloha vůči záplavovému území, poddolovanému území apod.

Lokalita (a navrhovaná stavba) je mimo záplavové území Q100. Lokalita leží mimo území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a na poddolovaných územích.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Při provádění je třeba počítat se zvýšením prašnosti a s mírným zatížením hlukem a jeho následky eliminovat vhodnými prostředky.

Stavba bude probíhat za dodržení všech platných předpisů BOZP a PO ve vztahu k pracovníkům i okolí stavby.

Terénní úpravy během stavby nemohou ovlivnit odtokové poměry takovým způsobem, aby došlo k ohrožení okolní zástavby a pozemků.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Budou odstraněny stávající okenní výplně.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Nedojde k záboru zemědělského půdního fondu.

h) Územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Podmínky příjezdu k objektu jsou stávající.

Napojení na inženýrské sítě:

- přípojka elektro – stávající
- napojení na obecní vodovodní řad – stávající
- napojení na kanalizaci stávající
- přípojka plynu-stávající
- přípojka telekomunikačních vedení- stávající

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Věcné a časové vazby stavby viz A.4 j)

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel objektu: Objekt občanské vybavenosti- Radnice

Kapacita: Kapacita objektu je stávající a nebude stavebními úpravami změněna.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanistické řešení

Stávající stav- objekt tvoří součást bloku domů na Náměstí Českého Ráje v Turnově.

b) Architektonické řešení

Stavební úpravy se nedotknou hmotového řešení objektu. Nově osazené okenní výplně zachovají stávající proporci a členění. Nová okna v historické části objektu budou dřevěná špaletová - velikost,

vzhled i členění stejné jako u původních oken. Vnější křídla budou zasklena jednoduchým zasklením, vnitřní křídla zasklena rovněž jednoduše. Barva vnějších rámců bude slonové kosti (RAL 1013), barva vnitřních rámců a okenních křídel také slonová kost (RAL 1013). U balkonové výplně č.01 bude proveden průzkum historizující barevnosti a bude obnovena původní barevnost dle zjištění průzkumu. Odstíny křídel a rámců budou konzultovány a odsouhlaseny dle vzorků s příslušnými orgány památkové péče.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie stavby

Dispoziční řešení:

Stávající, beze změn.

-nejedná se o výrobní objekt

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající bez změn -přízemí objektu je přizpůsobeno bezbariérovému užívání.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby odpovídá charakteru stavby, vyhovuje. Stavba sama není zdrojem nebezpečí pro své okolí.

Při stavebních pracích bude postupováno v součinnosti s ITD, dle technologických předpisů a s ohledem na všechny platné předpisy PO a BOZP.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Nejsou navrhovány zásadní změny stavebního řešení hlavní části objektu. Stávající vyhovuje.

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční systém stavby je stěnový, zděný z cihel - stávající. Dojde k výměně některých výplní otvorů a stím související provedení vnitřních a vnějších parapetů. U výplně č. O1 je vzhledem k nevyhovujícímu řešení osazení výplně a tepelně technickým vlastnostem stávajícího zdiva navržena vnitřní přízdívka z cihel Porotherm 38T Profi a také úprava tvaru výplně zrušením bočních pevných částí. Tepelně technické vlastnosti materiálů a výplní otvorů jsou odpovídající požadavkům současných norem na výstavbu.

Stav fasády a výměna výplní otvorů

Popis stavu fasády

Jedná se o historickou budovu, jejíž fasáda je ojedinělá svým celoplošným plastickým reliéfem. Je realizována s výrazným členěním, včetně hladkých rámců v ploše. V minulosti prošla budova drobnějšími etapami rekonstrukcí. V současné době jsou na fasádě patrná místa, kde dochází k namáhání dešťovou vodou. Místy dochází k tvorbě trhlinek na plochách a degradaci štukové vrstvy. Ve větších vrstvách plastických reliéfů se vyskytují trhliny různých tlouštěk.

I.2.2 Popis objektu - architektonické řešení

Architektonické řešení objektu je poznamenáno několika rekonstrukcemi. Barva fasády je laděna v odstínech béžové barvy. Dřevěné výplně otvorů jsou opatřeny nátěrem lomenou bílou barvou, vnější okenní rámy jsou natřeny červenohnědou (cihlovou) barvou. Oplechování a klempířské konstrukce jsou z měděného plechu. Ocelové, kovářsky zhotovené konstrukce, jsou natřeny černou syntetickou barvou.

I.2.3 Stavebně technické řešení - současný stav

Dřevěné výplně otvorů jsou dožilé. U některých výplní je problematické otevírání vzhledem ke kolizi s vnitřními parapety nebo nefunkčnímu kování. Výplň č. O1 (výplň na balkon) je nevyhovující z hlediska tepelně technických vlastností -malá tloušťka rámu, nevhodné zasklení a těsnění, nevyhovující osazení výplně na vnitřní líc zdiva.

I.2.4 Návrh řešení:

Výměna oken a dveří:

Nové výplně jsou navrženy dřevěné špaletové, se zachováním původní profilace a detailů. Materiál výplně je lepený napojovaný smrk. Zasklení křídel oken jednoduché sklo. U výplně č. O1 bude zasklení izolačním trojsklem ($U_w=0,7W/m^2.k$). U této výplně je vzhledem k nevyhovujícímu řešení osazení a tepelně technickým vlastnostem stávajícího zdiva navržena vnitřní přízdívka na celou výšku místnosti z cihel Porotherm 38T Profi a také úprava tvaru výplně zrušením bočních pevných částí. Závěsy a kování budou provedeny dle výpisu výplňových otvorů.

Vnitřní parapety budou dřevěné, venkovní parapety budou z měděného plechu. Parapetní zdivo okenních výplní bude zvýšeno o cca. 30mm z důvodu ukončení vnějšího plechového parapetu v drážce rámu okna.

Oprava oplechování:

Nová oplechování se týkají venkovních parapetů. Stávající oplechování bude dopojeno měděným plechem, ukončeným v drážce rámu nového okna. Parapety z pozink. plechu budou nahrazeny měděným plechem.

c) mechanická odolnost a stabilita

Objekt je stávající, stavební úpravy budou prováděny tak, aby po celou dobu jejich provádění i existence byla zachována mechanická odolnost a stabilita. Konstrukce jsou navrženy tak, aby nedošlo v průběhu jejich užívání k nepřipustnému přetvoření, popř. ztrátě pevnosti a stability.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení,

a) technické řešení

Stávající řešení.

b) výčet technických a technologických zařízení

Stávající -nebude stavebními úpravami ovlivněno.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků, včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu

h) zhodnocení technického a technologického zařízení stavby

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Stavba je navržena dle platných předpisů a norem a splňuje následující požadavky: zachování

nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu, omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě, omezení šíření požáru na sousední stavbu, umožnění evakuace osob a zvířat, umožnění bezpečnostního zásahu jednotek požární ochrany. Požární bezpečnost stavby nebude stavebními úpravami změněna.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Stavba je v souladu s předpisy a normami pro úsporu energií a ochrany tepla. Splňuje požadavek normy ČSN 73 0540-2 a splňuje požadavky §6a zákona 406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 148/2007 Sb.

Skladby obvodových konstrukcí splňují požadavky normy ČSN 730540-2 na požadovaný součinitel prostupu tepla U_n , některé i na doporučený součinitel prostupu tepla U_{dop} .

Nové výplně okenních otvorů budou se zlepšenými tepelně izolačními vlastnostmi – $U_w = \min.$ jaké lze dosáhnout při jednoduchém zasklení se dvěma těsněnými křídly. Výplň č. O1 – $U_w = 0,7 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$.

b) Energetická náročnost stavby

Stávající objekt. Náhradou výplní za prvky s lepšími tepelně technickými vlastnostmi dojde k výrazné úspoře energie na vytápění objektu.

c) Posouzení využití alternativních zdrojů energie

Objekt není vybaven alternativními zdroji elektrické energie.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadu apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost, apod.)

Parametry stavby beze změn. Bude provedena pouze výměna některých výplní otvorů.

- Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hluk ze stavební činnosti související se stavební činností domu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn. nebude překročen hygienický limit $L_{Aeq,T}$ se rovná 40 dB a korekce pro příslušnou dobu, která odpovídá +15dB.

- Odpad vznikající při stavbě bude likvidován odbornou firmou dle místních zvyklostí. Při provádění je třeba počítat se zvýšením prašnosti a s mírným zatížením hlukem a jeho následky eliminovat vhodnými prostředky.

B.2.11 Ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stávající.

b) Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k umístění stavby / k účelu a charakteru stavby není požadována ochrana před těmito vlivy.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Vzhledem k umístění stavby / k účelu a charakteru stavby není požadována ochrana před těmito vlivy.

d) Ochrana před hlukem

- Interiér stavby bude adekvátním způsobem chráněn proti vnějšímu hluku. Akustická neprůzvučnost dělicích konstrukcí odpovídá účelu oddělovaných prostor.

e) Protipovodňová opatření

Vzhledem k umístění stavby / k účelu a charakteru stavby není požadována ochrana před těmito vlivy.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Územně technické a jiné podmínky území jsou běžné. Příjezd na stavební pozemek a napojení na sítě - viz B.1.h).

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Kanalizace a vodovod

Jsou stávající, stavební úpravy se jich nedotknou.

Teplo a palivo, balance potřeby energie

Vytápění a ohřev TUV stávající.

Plynová přípojka

Stávající.

Vzduchotechnika

Stávající řešení nebude stavebními úpravami změněno.

Elektroinstalace

Stávající řešení nebude stavebními úpravami změněno

Přípojka elektro:

Přípojka elektro stávající. Ve fasádě objektu je osazena elektroměrová skříň.

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠNÍ

a) Popis dopravního řešení.

Stávající.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

Stávající situace.

c) Doprava v klidu

Parkování je zajištěno před objektem radnice na Náměstí Českého Ráje. Stávající řešení nebude stavebními úpravami dotčeno.

d) Pěší a cyklistické stezky

V nejbližším okolí pozemku nevedou žádné cyklotrasy ani pěší turistické trasy.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy

Nebudou prováděny.

b) Použité vegetační prvky

Nebudou.

c) Biotechnická opatření

Žádná.

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

-Stavba ani její provoz nebude produkovat nadměrný hluk.

-Komunální odpad bude zajišťován podle platných předpisů způsobem v obci obvyklým. Splaškové vody budou odváděny stávajícím způsobem.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, rostlin a živočichů apd.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině)

Stavba nemá negativní vliv na krajinu ani přírodu. Během stavby nedojde ke kácení žádných dřevin.

-stávající řešení

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Pozemek se nachází mimo chráněná území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Bez požadavku. Posouzení EIA se na stavební úpravy nevztahuje .

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Bez požadavku.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Stavba splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva podle vyhl. č. 380/200 Sb.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

viz B. B1. h)

b) Odvodnění staveniště

Není aktuální.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Voda a el. energie bude využita ze stávajícího připojení.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Odpad vznikající při stavbě bude likvidován odbornou firmou s patřičným oprávněním. Při provádění je třeba počítat se zvýšením prašnosti a zatížením hlukem a jeho následky eliminovat vhodnými prostředky.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Případné zábory veřejného prostoru budou krátkodobé a budou samostatně projednány.

g) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů

- a) Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- b) Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- c) Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu.
- d) Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- e) jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

Likvidace odpadů ze stavby

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz. § 20 zák. č. 185/2001 Sb.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Není aktuální.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba vzhledem ke své povaze nemá negativní vliv na životní prostředí.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví pro práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavebních pracích bude postupováno v součinnosti s ITD, dle technologických předpisů a s ohledem na všechny platné předpisy PO a BOZP.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bez požadavku.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Přeložky inženýrských sítí nejsou plánovány, jelikož nejsou potřeba.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Bez požadavku

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba bude probíhat postupně, nejprve vyzděnění přízdívky pro výplň č.O1, bourací práce, osazení nových výplní a dokončovací práce. Termíny budou určeny a upřesňovány během realizace.

Věcné a časové vazby :	1. prohlídka – vyzdění přizdívky pro výplň č.01	04/18
	2. prohlídka – odstranění stávajících výplní	05/18
	3. prohlídka – kompletace nových prvků, začištění a výmalba	05/18
	4. zahájení užívání	užívání objektu bude v důsledku stavebních úprav pouze omezeno, akci lze provádět po etapách

D.DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva

Architektonické, výtvarné , materiálové, dispoziční– viz B.2.2, B.2.3

Bezbariérové užívání stavby – viz B.2.4

Konstrukční a stavebně technické řešení stavby – viz B.2.6.

Technické vlastnosti stavby – viz B.2.9, B.2.10

D.1.2 Stavebně konstrukční část

a) Technická zpráva

Konstrukční systém stavby

Stávající.

Zemní práce:

Nebudou prováděny.

Základy a spodní stavba:

Stávající.

Nosné konstrukce:

Pod novou přezdívkou budou do stropní konstrukce osazeny ocelové nosníky 2x IPN 180, L=3,6m
Nad otvorem č. 01 bude proveden cihelný klenebný pás tl.300mm, doplněný o EPS.tl.80mm.

Schodiště:

Stávající.

Komín:

Stávající.

Krov a střechy:

Stávající.

Příčky, kompletační konstrukce:

U výplně č. 01 je vzhledem k nevyhovujícímu řešení osazení a také tepelně technickým vlastnostem stávajícího zdiva, navržena vnitřní přizdívka na celou výšku místnosti z cihel Porotherm 38T Profi.

Výplně otvorů

Vnitřní dveře stávající.

Nová okna a dveře

Nové výplně jsou navrženy dřevěné špaletové, se zachováním původní profilace a detailů. Špaletová okna se budou kotvit na lavičníky. Krycí lišty se provedou s profilací dle původních oken.

Rovněž způsob profilování okenních poutců, klapáček, lišt i parapetů bude odvozen od způsobu profilování na původních oknech. Min.šířka poutců špaletových oken – 9cm.

Materiál výplní je lepený napojovaný smrk. Zasklení křídel oken jednoduché sklo. Vnější křídla se provedou včetně těsnění.

Na špaletových oknech bude aretace vnitřních okenních křídel v otevřené poloze, na vnějších okenních křídlech bude distanční doraz z mosazi (dle původních historických oken). Okenní kování bude z mosazi Antik nebo Individua.

U výplně č.O1 bude zasklení izolačním trojsklem. Je navržena úprava tvaru této výplně zrušením bočních pevných částí. Závěsy a kování budou provedeny dle výpisu výplní otvorů.

Vnitřní parapety budou dřevěné. Venkovní okenní parapety se ponechají a po výměně oken se provede dopojení oplechování okenních parapetů z měděného plechu R.Š.100mm. Parapety z pozink. plechu budou nahrazeny měděnými.

Parapetní zdivo okenních výplní bude zvýšeno o cca. 30mm z důvodu ukončení vnějšího plechového parapetu v drážce rámu okna.

Výplně otvorů budou opatřeny nátěrem odstínu slonová kost (RAL 1013), vnější okenní rámy budou natřeny také nátěrem odstínu slonové kosti (RAL 1013).

U balkonové výplně č.01 bude proveden průzkum historizující barevnosti a bude obnovena původní barevnost dle zjištění průzkumu. Na novou výplň budou přeneseny repliky původních hlavic a zdobných řezbářských prvků.

Odstíny křídel a rámu budou konzultovány a odsouhlaseny dle vzorků s příslušnými orgány památkové péče.

Šikmé podhledy a vodorovné podhledy zavěšené

jsou stávající.

Tepelné izolace:

Stávající.

Hydroizolace, protiradonová opatření:

Stávající.

Klempířské konstrukce:

Jsou převážně stávající. U nových výplní bude provedeno oplechování venkovních parapetů měděným plechem.

Povrchové úpravy, malby a nátěry:

Po osazení oken bude provedeno zednické zapravení špalet a vnitřní výmalba řešených místností. Barva (přesný odstín) dle upřesnění v rámci AD. Bude provedena vnitřní štuková omítka nové přízdívky pro výplň č. O1 a také výmalba místnosti.

Úprava kolem objektů, zpevněné plochy:

Zpevněné plochy jsou stávající.

Zásady pro bourací práce atp.

Bourací práce budou prováděny, tak aby se maximálně snížila prašnost a snížila hlučnost stavby za dodržení BOZP.

Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Bude provedena fotodokumentace.

Použité podklady

Příslušné vyhlášky a normy, zejm. vyhl. č.268/2009 Sb a vyhl. č. 499/2006 Sb.

Upozornění: Jsou-li v dokumentaci pro výrobky uvedeny konkrétní výrobci materiálů, rozumí se vždy nejnižší možný standart, nikoli konkrétní výrobce, a mohou být nahrazeny jiným výrobkem stejné či vyšší kvality.

Vypracoval:

Ing. Pavel Marek a Tomáš Krottil, Dis.

