



Město Turnov

Odbor správy majetku

Antonína Dvořáka 335

511 01 Turnov

tel.: 481 366 316 fax.: 481 366 112

e-mail: mu@turnov.cz

Naše značka:

OSM/17/848/CHM

Vyřizuje:

Ing.Chrumko / 481 366 327

m.chrumko@mu.turnov.cz

V Turnově dne:

20.3.2017

Věc: Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku k výkonu technického dozoru investora na akci: „Rekonstrukce budovy č.p.466, Skálova ul., Turnov“

1. Zadavatel

Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov, zastoupené starostou města Ing. Tomášem Hockem, IČO 00276227, tel.: 481366111, fax.: 481366112, kontaktní osoba Ing.Miloslav Chrumko , investiční technik, tel.: 481366327, 734 642 866, e-mail@: m.chrumko@mu.turnov.cz.

2. Kontaktní osoby zadavatele

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Tomáš Hocke, starosta města.

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky je: Ing.Miloslav Chrumko, investiční technik - OSM Městský úřad Turnov, mobil: 734 642 866, e-mail: m.chrumko@mu.turnov.cz.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zajištění technického dozoru investora a souvisejících činností při realizaci akce „ **Rekonstrukce budovy č.p.466, Skálova ul., Turnov**“ podle projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební řízení v podrobnostech pro provedení stavby zpracované firmou PROFES PROJEKT spol.s.r.o. Turnov.

Jedná se o celkovou rekonstrukci objektu č.p.466 včetně přípojek a venkovních úprav ve skladbě : zemní práce, sadové úpravy, komunikace, veř.osvětlení, a další objekty. Nový bude venkovní přístřešek a garáže. Stavbou se mění půdorysné ohraničení odstraněním drobných přístaveb, dojde k zásahu do nosných prvků objektu provedením nového schodiště a výtahu a dalších konstrukcí dle PD.

Předpokládaná cena stavby je 45 mil. Kč. bez DPH

4. Dostupnost zadávací dokumentace

Rozsah stavebních prací, které jsou předmětem pro podání nabídky TDI jsou vystaveny na internetových stránkách města Turnov (www.turnov.cz - pod ikonou veřejné zakázky veřejné zakázky „Rekonstrukce č.p. 466, Skálova ul., Turnov).

5. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

6. Termíny plnění

Předpokládaný termín zahájení činnosti 7/2017

Požadované dokončení prací 9/2018

Termín zahájení a ukončení činnosti může být měněn v závislosti na uzavření smlouvy na realizaci stavební části projektu

7. Místo plnění

Místem plnění je Liberecký kraj, město Turnov, ulice Skálova.

Dotčené pozemky: k.ú. Turnov, č. p.611/1, č.p.611/2,č.p.614.

8. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

9. Prohlídka místa plnění

Individuálně.

10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována úplným oceněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provádění spojených s činností TDI. Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější požadavky TDI na zvýšení ceny nebude zadavatel akceptovat. Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

Nabídková cena bude uvedena ve skladbě (Článek VI. - příkazní smlouva):

- Nabídková cena v Kč bez DPH
- Samostatné DPH v Kč
- Nabídková cena v Kč celkem včetně DPH

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Nabídku je uchazeč povinen dodat písemně **1x v tištěné podobě**

11. Požadovaný rozsah prací TDI:

Minimální požadavek na četnost výkonu:

Zadavatel požaduje každodenní operativní přítomnost na stavbě při činnosti dodavatele, 1x týdně zajištění kontrolního dne nebo pracovní porady, účast při projednávání harmonogramů s dodavatelem a další činnosti viz bod 13.

Možné úpravy četnosti výkonu TDI:

Pokud bude reálná potřeba četnosti činností TDI vyšší, než je uvedena výše, má se za to, že ji uchazeč zahrnul dle svých zkušeností do své cenové nabídky.

12. Podmínky k činnosti TDI:

Veškeré vybavení a pomůcky ke zdárnému vykonávání všech činností jsou věci uchazeče. Veškeré doprovodné náklady (cestovné, kopírovací služby, atd.) spojené s výkonem funkce TDI zahrne uchazeč do cenové nabídky.

13. Požadované součásti prací:

Součástí uzavřené příkazní smlouvy bude seznam činností TDI.

- a) Seznámení se s projektovou dokumentací stavby včetně výkazu výměr
- b) Zajištění podkladů pro zahájení stavby (projednání harmonogramu a kontrola dokladů potřebných pro zahájení stavby a podobně), organizace a účast při předání staveniště.
- c) Řízení kontrolních dnů stavby či pracovních porad včetně zápisů a jeho rozeslání (emailem) všem dotčených stranám.
- d) Konzultace s projektantem v průběhu výstavby.
- e) Spolupráce s investorem, dotčenými orgány a organizacemi, správci technické

infrastruktury a ostatními účastníky stavby dle aktuální potřeby.

f) Spolupráce při projednávání a vyhodnocování více a méně prací s investorem stavby.

g) Zabezpečení přejímacího řízení (předání a převzetí dokončeného díla dle harmonogramu stavby včetně všech potřebných dokladů a náležitostí ke kolaudaci díla)

h) Součinnost při řešení nedodělků a skrytých vad v záruční době.

14. Platební podmínky

Platba bude provedena na základě faktur vystavených vybraným technickým dozorem investora. Cenové údaje budou uváděny v Kč.

Odvedená práce bude vykazována pro kontrolu objednavateli v měsíčních intervalech, a to formou emailového podkladu, který bude po odsouhlasení sloužit jako podklad pro měsíční fakturaci. Součet všech měsíčních fakturovaných částek nesmí být vyšší, než stanovená celková hodnota zakázky - celková výše nabídky uchazeče. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude minimálně 30 dní od data doručení zadavateli.

15. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jediného hodnotícího kritéria, kterým je **nejnižší nabídková cena**.

16. Požadavky na prokázání kvalifikace

a) Autorizace ČKAIT pro pozemní stavby (prostá kopie).

b) Zastupitelnost:

TDI při podání nabídky uvede osobu, která ho bude v jeho nepřítomnosti zastupovat (jméno, telefon, email, autorizaci)

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

17. Obsah a struktura nabídky

1. Doplněný a podepsaný oprávněnou osobou návrh příkazní smlouvy.

2. Prokázání splnění kvalifikace (prostá kopie)

3. Vyplněný vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace dle § 53 ZVZ - podepsaný oprávněnou osobou.

18. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek **končí dne 21. dubna 2017 v 15 hodin.**

Obálka s Vaší nabídkou bude **zalepena, popř. orazítkována, podepsána a označena názvem a adresou Vaší firmy** a dále na obálce bude napsáno: „**VÝZVA - NEOTEVÍRAT - „Rekonstrukce budovy č.p.466 Skálova ul., Turnov - TDI“**“

Místo podání nabídky je na podatelně Městského úřadu v Turnově,
Dvořákova 355 Otevírací doba podatelny: Po-Pá 8-15 hod.

19. Zadávací lhůta


Zadávací lhůta je ustanovena zadavatelem a činí 7 dnů.

20. Ostatní podmínky zadávacího řízení

Práva zadavatele

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit
- b) informace uváděné dodavatelem v nabídce.

- c) Náklady účastníků spojené s účastí ve výběrovém řízení zadavatel nehradí.
- d) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazeči podanou nabídku.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a soutěž zrušit.
- h) Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.



za zadavatele
Ludmila Těhníková
vedoucí OSM - MÚ Turnov