



## Městský úřad Turnov

odbor životního prostředí

Antonína Dvořáka 335

511 01 Turnov

Č.j.: OZP/25/788/SPR  
Ev. č.: 20932/25-MUTU  
ID záměru: Z/2025/99251

Vyřizuje/linka:  
Šťastná / 157  
Špačková, DiS. / 217

V Turnově  
dne 23. dubna 2025

Adr.: dle rozdělovníku

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti, od stavebníka **město Turnov**, IČO: 00276227, trvale sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, v zastoupení na základě plné moci ze dne 16.12.2024, panem Ing. arch. Petrem Müllerem, nar. 13.03.1995, trvale bytem Bukovina 105, 511 01 Mírová pod Kozákovem, dále v zastoupení paní Ing. Janou Müllerovou, nar. 12.09.1980, trvale bytem Rohliny 50, 511 01 Mírová pod Kozákovem (dále jen „žadatel“), ze dne 31.03.2025, pro záměr „**Zpřístupnění věže historické radnice Turnov**“ na pozemku par. č. 1 v k. ú. Turnov (dále jen „záměr“), dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost PROFES PROJEKT spol. s r. o., IČO: 46506942, trvale sídlem Vejrichova 272, 511 01 Turnov, zodpovědný projektant: Ing. arch. Petr Müller - ČKA 05 366, stupeň: DSP, číslo zakázky: 24043, datum: 08.2024 (dále jen „dokumentace“), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Zpřístupnění věže historické radnice Turnov**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) v souladu s § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech:

- 1) Při nakládání s odpady bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství, podle které je prioritou předcházení vzniku odpadu. Pokud nelze vzniku odpadu předejít, pak se v následujícím pořadí uplatní jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, pak jeho odstranění.

- 2) Neprodleně po dokončení záměru stavebník zašle Městskému úřadu Turnov, odboru životního prostředí, úsek odpadového hospodářství, doklady prokazující, že s odpady vzniklými při realizaci záměru bylo nakládáno v souladu s § 93a zákona o odpadech, a také v souladu s hierarchií odpadového hospodářství (§ 3 zákona o odpadech). Dokladem pro správné naložení s odpady je potvrzení od provozovatele zařízení, které odpad převzalo podle § 17 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech (vážní lístek), nebo výpis z průběžné evidence provozovatele zařízení.
- Čestné prohlášení žadatele nelze považovat za dostatečný doklad o splnění dané povinnosti.**

#### **Odůvodnění:**

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska obdržel dne 31.03.2025 žádost, od stavebníka **město Turnov**, IČO: 00276227, trvale sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, v zastoupení na základě plné moci ze dne 16.12.2024, panem Ing. arch. Petrem Müllerem, nar. 13.03.1995, trvale bytem Bukovina 105, 511 01 Mírová pod Kozákovem, dále v zastoupení paní Ing. Janou Müllerovou, nar. 12.09.1980, trvale bytem Rohliny 50, 511 01 Mírová pod Kozákovem, o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „Zpřístupnění věže historické radnice Turnov“ na pozemku par. č. 1 v k. ú. Turnov.

Vzhledem k tomu, že pro daný záměr je nutné vydat i závazné stanovisko podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, tato závazná stanoviska mají být vydána v rámci koordinovaného závazného stanoviska. Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání koordinovaného závazného stanoviska dle § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vyloučil dne 08.04.2025 záměr k samostatnému projednání, neboť v dané věci je to v zájmu urychlení vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětem projektové dokumentace je zpřístupnění věže historické radnice Turnov. Záměr se nachází ve stávající budově historické radnice, která je vedena jako nemovitá kulturní památka číslo ÚSKP 12359/6-5581. V současné době je ve stropě nad 4.np proveden výlezový otvor a přístup na 5.np je řešen žebříkem. Vzhledem k potřebě údržby věže a technologie hodin a zvonů je nutné zřídit komfortnější přístup pro pohyb pracovníků. Stávající strop nad 4.np je částečně vybourán (nepůvodní konstrukce) a ponechán bez náhrady. Tím se otevře dostatečný prostor pro instalaci nového tříramenného ocelového schodnicového schodiště. V rámci návrhu bylo přistoupeno k přidání dodatečného nosníků do úrovně podlahy 5.np, který slouží jako hlavní nosná konstrukce pro první a třetí rameno schodiště. Mezipodesty a ostatní ramena jsou kotvena do stávajících obvodových zdí. V rámci návrhu je také řešena výměna dveří a výměna nášlapné vrstvy 4.np za jednolitou podlahovou stěrku. Napojení na technickou infrastrukturu, budou využity stávající rozvody el. energie pro napájení nových svítidel. Další sítě nebudou dotčeny.

#### **K žádosti byly přiloženy tyto doklady:**

- projektová dokumentace, kterou zpracovala společnost PROFES PROJEKT spol. s r. o., IČO: 46506942, trvale sídlem Vejrichova 272, 511 01 Turnov, zodpovědný projektant: Ing. arch. Petr Müller - ČKA 05 366, stupeň: DSP, číslo zakázky: 24043, datum: 08.2024
- plná moc ze dne 16.12.2024

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při dodržení podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

#### I.

##### Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:

Jedná o změnu dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona, kdy podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech má být vydáno vyjádření z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití.

Správní orgán, posoudil, na základě předložené projektové dokumentace, způsob nakládání s odpady pro předmětný záměr a dospěl k závěru, že předmětný záměr není v rozporu se zájmy chráněnými zákonem o odpadech.

Předpokládaný vznik odpadů při realizaci stavby je uveden v projektové dokumentaci, včetně navrženého způsobu využití nebo odstranění. S odpady bude nakládáno dle platné legislativy. Vzhledem k charakteru záměru a rozsahu stavebních činností je tento záměr z hlediska odpadového hospodářství přípustný.

Odpady v místě stavby budou tříděny dle druhu a kategorie, ukládány odděleně, zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem. Předání odpadů je možné pouze oprávněné osobě a toto bude zajištěno písemnou smlouvou, a to ještě před vznikem těchto odpadů (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).

##### Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko, včetně uvedení příslušných zákonů:

- 1) Vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem:

- 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
- 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu,
- 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů,
- 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů.

Platnost tohoto jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dle § 7 odst. 2 ZJES lze na žádost žadatele platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být dle § 7 odst. 3 ZJES podána před uplynutím jeho platnosti.

Dojde-li v době platnosti jednotného environmentálního stanoviska ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru příslušným orgánem, může žadatel požádat příslušný orgán o změnu jednotného environmentálního stanoviska (§ 8 odst. 1 ZJES).

**Poučení:**

Toto závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 8 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

Ing. Hana Malá  
vedoucí odboru životního prostředí

**Rozdělovník:**

doručí se: Ing. Jana Müllerová, nar. 12.09.1980, Rohliny 50, 511 01 Mírová pod Kozákovem, doručovací adresa: PROFES PROJEKT spol. s r. o., IČO: 465 06942, Vejrichova 272, 511 01 Turnov, datová schránka: dawuxxe

Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Turnov, po dobu 15 dní

na vědomí:

město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
Stavební úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov