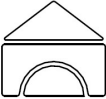


zodpovědný projektant	hlavní inženýr projektu Ing. arch. Petr Müller petr.muller@profesprojekt.cz 481 319 835	vypracoval	 PROFES PROJEKT spol. s r.o. projektová a inženýrská činnost Vejřichova 272, 511 01 Turnov www.profesprojekt.cz
		Ing. arch. Petr Müller kontroloval	

Objednatel Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov		stupeň Turnov	datum 08.2024
akce	ZPŘÍSTUPNĚNÍ VĚŽE HISTORICKÉ RADNICE TURNOV	stupeň DSP	paré č.
		číslo zakázky 24043	
		měřítko	
příloha	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	číslo B.	

B.1 Celkový popis území a stavby

- a) **základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Záměr se nachází ve stávající budově historické radnice. Řeší zlepšení přístupu do stávající věže radnice, kde je v současné době nutné k překonání rozdílu mezi 4. np a 5.np nutné použít mobilní žebřík. Návrh řeší nové vložené schodiště a související stavební úpravy. Vložené schodiště bylo posouzeno s ohledem na předpokládanou únosnost zdiva.

- b) **charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Záměr se nachází ve stávající budově historické radnice.

- c) **údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území**

Záměr je v souladu s ÚP, je ve stávající budově, nemění její vzhled. Vzhledem k zásahu do nemovité kulturní památky byl záměr průběžně konzultován se zástupcem NPÚ, aby byl minimalizován zásah do historických hodnot radnice.

- d) **výčet a závěry průzkumů**

Vzhledem k charakteru záměru nebylo řešeno.

- e) **informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu**

Není nutné povolovat výjimku.

- f) **stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu**

Záměr se nachází v budově historické radnice, která je vedena jako nemovitá kulturní památka rejst. číslo ÚSKP 12359/6-5581

- g) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

Záměr nemá vliv na vyčtené poměry.

- h) **požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Požadavky nejsou.

- i) **navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu**

Nevznikají žádná nová omezení.

- j) **navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby**

Záměr se nachází ve stávající místnosti budovy Městského úřadu Turnov. Realizací se nebudou definovat nové podlahové plochy a obestavěný prostor.

- k) **limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.**

Vzhledem k charakteru záměru nebylo řešeno.

- l) **požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě**

Vzhledem k charakteru záměru nebylo řešeno.

- m) **základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice**

Stavba bude realizována v jedné etapě, předpoklad zahájení je 04.2025, dokončení 09.2025

- n) **základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby**

Vzhledem k charakteru záměru nebylo řešeno.

- o) **seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby**

Vzhledem k charakteru záměru nebylo řešeno.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

Urbanistické řešení není řešeno. Architektonické řešení je řešeno s ohledem na umístění záměru v historické budově radnice. V rámci zpřístupnění věže je navrženo nové schodiště, které překonává výškový rozdíl mezi 4.np a 5.np. V současné době ve stropě nad 4.np proveden výlezový otvor a přístup na 5.np je řešen žebříkem. Vzhledem k potřebě údržby věže a technologie hodin a zvonů je nutné zřídit komfortnější přístup pro pohyb pracovníků. Stávající strop nad 4.np je částečně vybourán (nepůvodní konstrukce) a ponechán bez náhrady. Tím se otevře dostatečný prostor pro instalaci nového tříramenného ocelového schodnicového schodiště. V rámci návrhu bylo přistoupeno k přidání dodatečného nosníků do úrovně podlahy 5.np, který slouží jako hlavní nosná konstrukce pro první a třetí rameno schodiště. Mezipodesty a ostatní ramena jsou kotvena do stávajících obvodových zdí.

V rámci návrhu je také řešena výměna dveří a výměna nášlapné vrstvy 4.np za jednolitou podlahovou stěrku.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Vzhledem k charakteru záměru nebylo řešeno.

B.3.2. Celkové řešení podmínek přístupnosti

- a) **celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí**

Přístupnost se záměrem zlepší pro pohyb poučených pracovníků údržby.

- b) **popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností**

Nejsou navržena zvláštní opatření

- c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Záměr nebude mít dopad na přístupnost z výše uvedených důvodů.

B.3.3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Schodiště bude sloužit pro přístup osob do prostoru věže. Osoby jdoucí po schodišti budou seznámeny s podmínkami pohybu po věži, stejně jako je tomu teď.

B.3.4. Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Místnost ve 4.np, kde se záměr zpřístupnění realizuje, sloužila do nedávné doby jako archiv Městského úřadu Turnov. Prostor je čtvercová místnost se zaklenutými výklenky v každé stěně místnosti. Místnost je zastropena dvouúrovňovým stropem. Část stropu nad vstupem do místnosti je tvořena starými trámy o průřezu 170x200 mm a je z horní strany zaklopena prkny a ze spodní strany opatřena SDK podhledem. Druhá část stropu, která je úrovně výše je tvořena novodobým trémovým stropem, který je ze spodní strany opatřen rovněž SDK podhledem a z horní strany prkny. V tomto stropu je výlezový otvor, který v současné době slouží pro přístup osob do věže pomocí mobilního žebříku.

Podlaha místnosti je tvořena betonovou roznášecí vrstvou, která se jeví v dobrém technickém stavu. Na této vrstvě je lino, jako nášlapná vrstva.

Do místnosti jsou nyní dvoukřídlé dřevěné dveře s plnými křídly bez prosklení.

Od stropu nad 4.np dále vedou do věže schodnicová dřevěná schodiště.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Návrh řeší zjednodušení stávajícího nekomfortního přístupu.

Bourané prvky:

Stávající novodobý strop (nosné prvky, podlaha i podhled) nad většinou místnosti bude demontován bez náhrady. Bude ponechán pouze starý strop, ze kterého bude odstraněn podhled. Trámy stropu budou prohlédnuty a případně bude rozhodnuto o jejich vyprotézování. Trámy budou nadále ponechány jako pohledové.

Do obvodových stěn budou dle PD vybourány kapsy pro osazení budoucích ocelových nosníků.

Nášlapná vrstva stávající podlahy (lino) bude odstraněna. Po odstranění bude stávající roznášecí vrstva prohlédnuta a lokálně vyspravena.

Stávající dvoukřídlé vchodové dveře budou vybourány včetně zárubně.

Nové prvky:

Po vybourání stávajícího stropu bude vedle ponechaného trémového stropu vložen nový ocelový nosník. Tento uzavřený nosník je navržen ze dvou částí a bude vložen do předem vybouraných otvorů. Nosník je navržen jako hlavní nosný prvek pro ukotvení prvního a posledního ramene schodiště.

Do kapes ve zdivu a na nový nosník bude uloženo nové tříramenné schodnicové schodiště. Schodiště je navrženo s bočními schodnicemi z ocelové pásoviny. Stupnice a mezipodesty jsou navrženy z protiskluzového plechu a podstupnice z plechu perforovaného.

Schodiště je navrženo ze tří svařených kusů, které budou na místě osazeny a sešroubovány. První rameno je zavěšené přes táhla do nosníku v úrovni stropu 4.np, horní strana s mezipodestou je osazena do kapes ve zdivu. Druhé rameno je nesené mezipodestami prvního a třetího ramene. Třetí rameno je opět navrženo v jednom kusu společně se spodní mezipodestou, která je uložena do kapes ve zdivu. Horní strana třetího ramene je uložena na nosník v úrovni stropu 4.np.

Zábradlí je tvořeno rámem z ocelových pásovin, které jsou kotveny šrouby na připravené profily na stranách

schodnic. Zábradelní výplet je tvořen nerezovou ocelovou sítí s vypínacím drátem protaženým očky na vnitřní straně obvodových profilů. Zábradlí bude v celém prostoru zrcadla, včetně podesty na úrovni 5.np. Zábradlí bude rovněž umístěno v rovině výklenků u prvního a třetího ramene.

Podlaha bude po lokálním vyspravení nově znivelována do roviny samonivelační stěrkou. Na tuto stěrku bude nanesena finální nášlapná vrstva – probarvená stěrka v červené barvě – RAL 3020.

Do vybouraného otvoru po stávajících dveřích budou osazeny nové ocelové zárubně. Zárubně budou osazeny novými dvoukřídlými dveřmi s prosklením. Zárubně a neprůhledné části dveří jsou navrženy v barvě RAL 7016 (antracit).

B.3.5. Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Není řešeno.

b) popis navrženého řešení

Není řešeno.

c) energetické výpočty

Není řešeno.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Z požárního hlediska se dle vyhlášky 460/2021 Sb. (Vyhláška o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva) § 6 odst. (2) jedná o stavební úpravy, jejichž provedení nemá negativní vliv na požární bezpečnost stavby a jde o stavbu kategorie 0. Pro stavbu kategorie 0 se dle zákona 133/1985 Sb. (Zákon o požární ochraně) § 40 nevykonává státní požární dozor ani se nezpracovává požárně bezpečnostní řešení.

Řešené schodiště neslouží jako úniková cesta. V prostoru se mění jeden kus stávajících požárních dveří za nové se stejnou požární odolností.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podlaží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Budou využity stávající rozvody el. energie pro napájení nových svítidel. Další sítě nebudou dotčeny.

B.5 Dopravní řešení

Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

Dopravní řešení vzhledem k charakteru záměru nebude změněno

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

- b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

- c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Záměr nebyl posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

- d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Není řešeno.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

- a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí

Není řešeno

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Není řešeno

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Není řešeno

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Není řešeno

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Není řešeno

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Není řešeno.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba bude napojena na venkovní prostor přes stávající schodiště uvnitř radniční budovy. Dopravně napojeno bude buď z vnitrobloku po dohodě se soukromým vlastníkem, případně z ulice Antonína Dvořáka

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

Není řešeno.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Není řešeno.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavba bude probíhat pouze v místnosti schodišťového prostoru.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

Odpadový materiál, který vznikne v průběhu výstavby, bude dodavatelem stavby řádně vytříděn a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že jej nebude možné využít, bude zajištěno jeho řádné odstranění v souladu se zákonem 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při stavbě bude vedena průběžná evidence, dle vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a bude následně předložena při kolaudaci stavby.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Stavební práce budou prováděny v souladu se zákonem 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; včetně souvisejících technických norem a předpisů.

Povinnosti dodavatele stavebních prací:

- předložit systém ochrany bezpečnosti práce a požární ochrany
- vést evidenci pracovníků ve směně, vybavit je příslušnými osobními ochrannými prostředky
- zpracovat případnou dodavatelskou dokumentaci včetně technologických postupů
- odevzdat a předat staveniště (pracoviště) zápisem
- přerušit stavební práce v případě zjištění závažných nedostatků z bezpečnosti práce

Údaje o samostatných činnostech, vyžadujících bezpečnostní opatření

Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a požární ochrany. Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé a subdodavatelé. V případě lehčího úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Těžší úrazy budou po provedené první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním zařízení. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě. Musí být viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská služba, HZS, plynárna, vodárna, energetika, policie). Je zakázáno všem osobám dovážet a požívat alkoholické nápoje na staveništi.

Předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany

- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Zákoník práce – zákon č. 262/2006 Sb. v platném znění
- Zákon ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání hlášení o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Nařízení vlády č. 390/2021 Sb., o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č. 251/2005 Sb. O inspekci práce
- Nařízení vlády č. 375/2017 Sb., o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů
- vyhláška 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; včetně souvisejících technických norem a předpisů.

Posouzení potřeby koordinátora BOZP

Na stavbě nebude zřízena funkce koordinátora BOZP. Nejsou naplněny požadavky dané předpisem č. 309/2006 Sb. Předpokládané trvání stavebních prací je delší než 30 pracovních dnů. Zároveň s touto délkou ale nebude na stavbě pracovat současně více jak 20 osob po dobu delší než 1 den.

Předpis č. 591/2006 Sb. – Práce se zvýšeným rizikem

Při manipulaci s těžkými stavebními díly a konstrukcemi z kovů, které zůstanou zabudované v díle

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Záměr nevyžaduje přesuny zemin.

h) limity pro užití výškové mechanizace

Při případném užití výškové mechanizace z vnitrobloku radnice je nutné zajisti souhlas majitele pozemku.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Záměr bude uveden do provozu najednou, bez etapizace a požadavku na postupné uvádění do provozu.

Zakázka č. 24043

Zpřístupnění věže historické radnice Turnov

Dokumentace pro povolení stavby

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

1. kontrolní prohlídka je navržena po provedení bouracích prací (odstranění stávajícího stropu)
2. kontrolní prohlídka je navržena po kompletizaci díla, před uvedením do provozu.

k) dočasné objekty

Záměr nemá charakter dočasných objektů, ani nebudou při stavbě žádné dočasné objekty realizovány.

V Turnově 6.12.2024

Ing. arch. Petr Müller