**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA**

uzavřená ve smyslu § 2430 až § 2444 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. **Smluvní strany**

**Městská sportovní Turnov, s.r.o.**

Sídlo: Vojtěcha Maška 2300, 511 01 Turnov

zastoupená: Ing. Jiřím Veselkou, MBA, jednatelem

ve smluvních věcech: Ing. Jiří Veselka, MBA, jednatel, tel 734646652, email: j.veselka@msturnov.cz

v technických věcech: Pavel Mikeš-investiční technik tel.775646487, e-mail: [p.mikes@msturnov.cz](mailto:p.mikes@msturnov.cz)

IČO: 25941640

DIČ: CZ25941640

bankovní spojení: KB, a.s.

č. účtu: 27-6143980277/0100

*dále jen „příkazce“*

a

**………………………………………………**

se sídlem ………………………………………………………………………………

Zastoupena:

Ve smluvních věcech …………………………………………………

V technických věcech ……………………………………………….

IČ0: …………………………………………………

DIČ: …………………………………………………

Bankovní spojení: …………………………………………………

Číslo účtu.: …………………………………………………

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném ………………………………………

*dále jen „příkazník“*

1. **Úvodní ustanovení**
   1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1 této smlouvy odpovídají v době uzavření smlouvy skutečnosti. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
   2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
   3. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění svého závazku a ke splnění veškerých povinností vyplývajících z této smlouvy.
   4. Účelem smlouvy je kontrola stavebních prací a dohlížení nad jejich prováděním prostřednictvím technického dozoru stavebníka, zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě, dosažením realizace a úspěšného dokončení stavby „Rekonstrukce a dostavba sportovní haly v Turnově“ podle podmínek smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby a v souladu s podmínkami příslušného projektu tak, aby byly naplněny veškeré požadavky investora.
   5. Příkazník je povinen vykonávat činnost dle této smlouvy v případě, že to vyžaduje řádné plnění jeho povinností nebo na základě pokynů příkazce.
   6. Příkazce uděluje podle § 441 a následujících občanského zákoníku příkazníkovi plnou moc k výkonu činností popsaných v této smlouvě. Příkazník udělenou plnou moc přijímá.
   7. Tato smlouva je uzavřena jako výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Rekonstrukce a dostavba sportovní haly na Turnově 2: Výběr technického dozoru investora a koordinátora BOZP**“.
2. **Předmět plnění**
   1. Příkazník se zavazuje pro příkazce zajistit výkon činnosti technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), při realizaci projektu s názvem „**REKONSTRUKCE A DOSTAVBA SPORTOVNÍ HALY V TURNOVĚ**“.
   2. Příkazník je povinen pro příkazce zajistit činnosti popsané v **příloze č.1**, která je nedílnou součástí této smlouvy.
   3. Za příkazníka bude vykonávat TDS výhradně osoba, kterou prokazoval splnění technické kvalifikace v nabídce, tedy ………………
   4. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provádění činnosti dle této smlouvy úplatu dle čl. 5 této smlouvy.
   5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
3. **Doba plnění zakázky a místo plnění** 
   1. Předpokládané termíny plnění zakázky (strany sjednávají, že termíny jsou pouze předpokládané:

|  |  |
| --- | --- |
| Předpokládaný termín zahájení plnění | Na základě výzvy příkazce (předpoklad listopad/prosinec 2025) |
| Předpokládaný termín dokončení plnění činnosti | Předpoklad červen 2027 |

* 1. Místem plnění je budova č. p. 1865, Turnov, která je součástí pozemku p.č. 2544/8 a dále dotčené pozemky p. č. 2544/1, 2544/25, 2544/9, 2546/1, 2546/19, 2546/8, vše v k.ú. Turnov.

1. **Cena**
   1. Cena byla stanovena na základě nabídky příkazníka podané v rámci veřejné zakázky:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Název** | **Jednotka** | **Jednotková sazba v Kč bez DPH** | **Výše DPH** | **Jednotková sazba v Kč včetně DPH** |
| Výkon činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a BOZP v přípravné fázi - před zahájením stavby | hodina | ……Kč | ……Kč | ……Kč |
| Výkon činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a BOZP při realizaci stavby v rozsahu dle ČKAIT (cca 4 hod. denně na stavbě; účast na kontrolním dnu 1x týdně) | měsíc | ……Kč | ……Kč | ……Kč |
| Výkon činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a BOZP ve fázi po dokončení stavby | hodina | ……Kč | ……Kč | ……Kč |

* 1. Strany sjednávají, že za činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a BOZP v přípravné fázi - před zahájením stavby, bude uhrazeno maximálně 100 hodin práce TDS a BOZP. Příkazník prohlašuje, že časová dotace je přiměřená vzhledem k předmětu plnění a projektu.
  2. Strany dále sjednávají, že předpokládaná délka realizace stavby činí 15 měsíců, přičemž při jejím překročení z důvodu způsobených jinou osobou než příkazníkem má příkazník nárok na úhradu ceny za další měsíce výkonu své činnosti. Pokud bude činnost vykonávána v nižším rozsahu než předpokládáno (například v případě pozastavení stavebních prací, prací pouze po část měsíce apod.), odměna bude snížena poměrným způsobem.
  3. Strany sjednávají, že činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a BOZP ve fázi po dokončení stavby, bude hrazena dle skutečně odpracovaných a vykázaných prací. Výkaz skutečně provedených prací včetně hodin musí být odsouhlasen pověřenou osobou příkazce
  4. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady příkazníka nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho veškerých závazků z této smlouvy.
  5. Jednotková cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.

1. **Platební podmínky**
   1. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a příkazník není oprávněn požadovat jejich vyplacení.
   2. Podkladem pro úhradu úplaty budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
   3. Platba bude provedena dle dohody na základě měsíční fakturace, vždy se soupisem skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou příkazce (měsíční evidence po dobu realizace stavby; hodinový výkaz s uvedením činností v přípravné fázi stavby a po dokončení stavby).
   4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je příkazník povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
2. číslo smlouvy příkazníka a jeho IČO,
3. předmět smlouvy,
4. označení banky a číslo účtu,
5. lhůtu splatnosti faktury,
6. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
7. Ke každé fakturaci jako nedílnou součást doloží příkazník potvrzený zástupcem příkazce soupis a protokol evidence rozsahu práce včetně počtu hodin, resp. dnů kdy byla prováděna činnost sjednána touto smlouvou.
   1. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 21 kalendářních dnů po jejich doručení příkazci. Stejný termín splatnosti bude platit pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
   2. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li chybně vyúčtována úplata nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy. Ve vrácené faktuře příkazce vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět příkazníkovi přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
   3. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu pověřené osoby příkazce nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, případně elektronicky.
   4. Příkazce je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Příkazník je povinen oprávněným zástupcům příkazce provedení kontroly umožnit.
   5. Povinnost zaplatit úplatu (její část) je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.
8. **Práva a povinnosti příkazce**
   1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, která se týkají vykonávané činnosti, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazce nezúčastnil.
   2. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi součinnost při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
   3. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi bez zbytečného odkladu veškeré podklady a dokumenty, které při své činnosti získá.
   4. Příkazce je povinen vystavit včas příkazníkovi pro vyřízení záležitostí, které vyžadují uskutečnění právního jednání jménem příkazce, písemně **plnou moc.**
9. **Práva a povinnosti příkazníka**
   1. Příkazník je povinen vykonat činnost danou příkazní smlouvou a případně další činnosti, ke kterým ho pověří příkazce.
   2. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám. Povinnosti mlčenlivosti může příkazníka zprostit pouze příkazce svým písemným prohlášením či zmocněním. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti smlouvy.
   3. Příkazník nesmí bez souhlasu příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
   4. Příkazník není oprávněn se odchýlit od pokynů příkazce.
10. **Odpovědnost za škodu**
    1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
    2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.
    3. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno **profesní pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám** vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem minimálně 10.000.000 Kč, s maximální spoluúčastí 5 %. Příkazník je povinen předat příkazci kopii pojistné smlouvy na požadované pojištění při podpisu této smlouvy. Příkazník je povinen výše uvedenou pojistnou smlouvu uchovávat v platnosti po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy.
11. **Sankční ujednání**
    1. Nebude-li příkazník vykonávat činnost v souladu s touto smlouvou a jeho povinnostmi uvedenými v této smlouvě, zavazuje se uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ.
    2. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
    3. Pokud závazek některé ze smluvních stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. **Odstoupení od smlouvy**
    1. Příkazce je oprávněn smlouvu vypovědět kdykoliv i bez udání důvodů, a to s výpovědní lhůtou minimálně 2 měsíce. V takovém případě má příkazník nárok na zaplacení pouze poměrné části úplaty dle č. 5. odst. 1 této smlouvy k jím doposud provedené činnosti, kterou doložil.
    2. Příkazník je oprávněn smlouvu jednostranně vypovědět i bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou.
    3. Příkazník je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že příkazník vstoupí do likvidace nebo se ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
    4. Příkazce je oprávněn na základě doručení písemného oznámení odstoupit od této Smlouvy s účinností k datu doručení takového písemného oznámení objednateli a to v případě, že nebude uzavřena smlouva se zhotovitelem této investiční akce a stavba nebude realizována.
13. **Závěrečná ujednání**
    1. Plnění předmětu této smlouvy nesmí provádět osoba spojená se zhotovitelem stavby. Příkazník v tomto smyslu prohlašuje, že není osobou spojenou se zhotovitelem stavby.
    2. Příkazník je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
    3. Příkazník je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů do konce roku 2036.
    4. Příkazník je povinen je povinen minimálně do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
    5. Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními platného občanského zákoníku. 8. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla příkazce.
    6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
    7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí příkazce.
    8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž příkazce obdrží tři a příkazník jedno vyhotovení. Smlouva může být uzavřena rovněž v elektronické podobě a podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za Smluvní strany.
    9. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
    10. Příkazce je oprávněn převést veškerá svá práva a povinnosti, nebo jejich část z této smlouvy vyplývající na jinou osobu bez předchozího souhlasu příkazníka. Příkazník nesmí bez předchozího výslovného písemného souhlasu příkazce postoupit třetí straně smlouvu nebo jakoukoli její část nebo jakékoli právo nebo závazek z této smlouvy vyplývající.
    11. Veškeré přílohy připojené k této smlouvě tvoří její nedílnou součást. V případě rozporu znění této smlouvy se zněním příloh k této smlouvě mají ustanovení této smlouvy přednost.
    12. Příkazník na sebe přebírá nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě a v souvislosti s touto smlouvou. Smluvní strany výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1, § 1766 a 1799 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou. Příkazník prohlašuje, že veškeré podmínky této smlouvy vyplývají ze vzájemné dohody smluvních stran, kdy každá měla možnost jednotlivá ustanovení této smlouvy změnit.
    13. Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

* Popis výkonu TDS a výkonu BOZP

V Turnově dne: …………….. V ………………………..…. dne:…………

Příkazce: Příkazník:

………………………………………….. ………………………………….