

# Městská teplárenská Turnov, s.r.o.

Kosmonautů 1559, 511 01 Turnov, IČO 25 25 96 61

---

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217, odst. 2, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), sepsaná v rámci nadlimitního otevřeného řízení na dodávky.

### „Instalace KGJ 999 kW, kotelna ul. Kosmonautů, Turnov“

#### A. Označení zadavatele, předmět a cena sjednaná ve smlouvě

Název zadavatele:	Městská teplárenská Turnov, s.r.o.
Sídlo:	Kosmonautů 1559, 511 01 Turnov
IČO:	25259661
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.turnov.cz/">https://zakazky.turnov.cz/</a>
Zakázka zahájena:	15. 4. 2025
Lhůta pro podání nabídek:	19. 5. 2025
Název veřejné zakázky:	„Instalace KGJ 999 kW, kotelna ul. Kosmonautů, Turnov“
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je dodávka, instalace a zprovoznění nové kogenerační jednotky pro teplárenský provoz (tj. soustrojí spalovacího pístového motoru na zemní plyn vč. plynové řady, generátoru, elektrorozváděčů, řídicího systému a tepelného modulu obsahujícího spalínový výměník, deskový výměník a potřebná čerpadla - dále „KGJ“) v areálu Výtopny Nádražní, ulice Kosmonautů č.p. 1559, 511 01 Turnov, o instalovaném elektrickém výkonu 999 kWe, a zajištění jejího servisu po dobu záruční doby KGJ. Předmětem veřejné zakázky je dále dodávka, instalace a zprovoznění veškerého dalšího zařízení nutného pro připojení KGJ k distribučním sítím (zemní plyn, tepelná soustava, elektřina), dodávka akumulární nádrže, nutné stavební úpravy provozní budovy v místě instalace KGJ a další dodávky související s instalací a zprovozněním KGJ, a to vše způsobem popsáním a za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, zejména v Příloze 3 a Příloze 4, které tvoří její nedílnou součást, a dále servis dodané KGJ po dobu záruční doby KGJ včetně výměny provozních, mazacích a chladících hmot, a to způsobem popsáním a za podmínek stanovených v této zadávací dokumentaci.
CPV dódy:	31121200-2
Předpokládaná hodnota VZ:	40.000.000 Kč bez DPH
Cena sjednaná ve smlouvě o dílo:	29.726.941 Kč bez DPH
Cena sjednaná v servisní smlouvě:	1.306.554 Kč bez DPH

**B. Použitý druh zadávacího řízení**

Nadlimitní veřejná zakázka na dodávky zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona.

**C. Označení účastníků zadávacího řízení**

Nab. č.	Účastník – obchodní jméno	IČO	Právní forma	Sídlo	Celková výše nabídkové ceny
1	VAE Energo	47975652	s. r. o.	Kalusova 968/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava	31.033.495
2	CHP Trading	07730047	s. r. o.	Londýnská 730/59, 120 00 Praha - Vinohrady	35.160.000
3	TEDOM solution	17905176	s. r. o.	Výčapy 195, 674 01 Třebíč	34.575.012

**D. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu**

Žádný z účastníků nebyl vyloučen ze zadávacího řízení.

**E. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru**

V rámci tohoto zadávacího řízení byla dne 23.6.2025 uzavřena smlouva o dílo a servisní smlouva s níže uvedeným dodavatelem.

Obchodní jméno:	<b>VAE Energo s.r.o.</b>
Sídlo:	Kalusova 968/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
Právní forma:	s. r. o.
IČO:	47975652
Celková výše nabídkové ceny:	31.033.495 Kč bez DPH

Společnost VAE Energo s.r.o. se umístila jako první v pořadí, tedy jako nejvhodnější nabídka, která získala nejvíce bodů v součtu podle váhy hodnotících kritérií: celková cena díla 45%, doba usazení KGJ na základy 25%, doba dokončení montáže 15%, celková účinnost 10%, elektrická účinnost 5%.

**F. Označení poddodavatelů dodavatele dle písm. E, pokud jsou zadavateli známi**

Zadavateli nejsou známi poddodavatelé dodavatelů podle písmene e).

**G. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita**

Jednací řízení s uveřejněním ani soutěžní dialog nebyly použity.

**H. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito**

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**I. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**

Zjednodušený režim nebyl použit.

**J. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo**

Zadávací řízení pro tuto veřejnou zakázku nebylo zrušeno.

**K. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

Při podání nabídek byl použit pouze elektronický nástroj.

**L. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

U žádných osob, které se podílely na průběhu zadávacího řízení, nebyl zjištěn střet zájmů.

**M. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci**

Předmět veřejné zakázky zadavatel nerozdělil na části, protože to s ohledem na propojení provozních a technických součástí není možné.

**N. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona, pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci**

Zadavatel nepožadoval doložení obratu.

V Turnově dne 22. 7. 2025

**Ing. Jiří Brož v. r.**

.....  
jednatel MTT, s.r.o.