



Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
zastoupené: Ing. Tomáš Hocke, starosta

Výzva k podání nabídky

Ve smyslu § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a Zásad a postupů k zadávání zakázek Městem Turnov v platném znění vyzývá zadavatel Město Turnov k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu – služby (dále jen výzva).

Zpracování projektové dokumentace „Lesní cestní síť – Boží voda“

I. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Město Turnov
Sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
tel:	+420 481 366 111
číslo účtu:	27-1263075359/0800 u České spořitelny, a.s.

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Tomáš Hocke, starosta města.

Osobou odpovědnou za administraci této veřejné zakázky je: Ing. Eva Krsková, odbor rozvoje města MěÚ Turnov, tel.: 481 366 323, mobil: 737 225 595, e-mail: e.krskova@mu.turnov.cz.

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je Klára Vlková, DiS., referent správy majetku, tel.: 481 366 324, mobil: 731 677 511, e-mail: klara.vlkova@mu.turnov.cz.

Tato veřejná zakázka je zadávána pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 213 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., dostupného na stránkách zadavatele https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html (dále také jen „elektronický nástroj“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se provádí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.turnov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> - uživatelská příručka pro dodavatele https://zakazky.turnov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf - manuál elektronického podpisu.

V případě jakýchkoli otázek, týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce, kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

II. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem nabídky je zpracování projektové dokumentace „**Lesní cestní síť – Boží voda**,“ dokumentace pro povolení stavby, provádění stavby, inženýrská činnost a dozor projektanta. Projekt „**Lesní cestní síť – Boží voda**“ bude řešit návrh nové lesní cesty návrhové kategorie L2, tj. cesta pro sezónní provoz směrodatným vozidlem na pozemcích určených k plnění funkcí lesa v majetku Města Turnova. Podrobné vymezení předmětu díla:

Předmětem veřejné zakázky je vypracování:

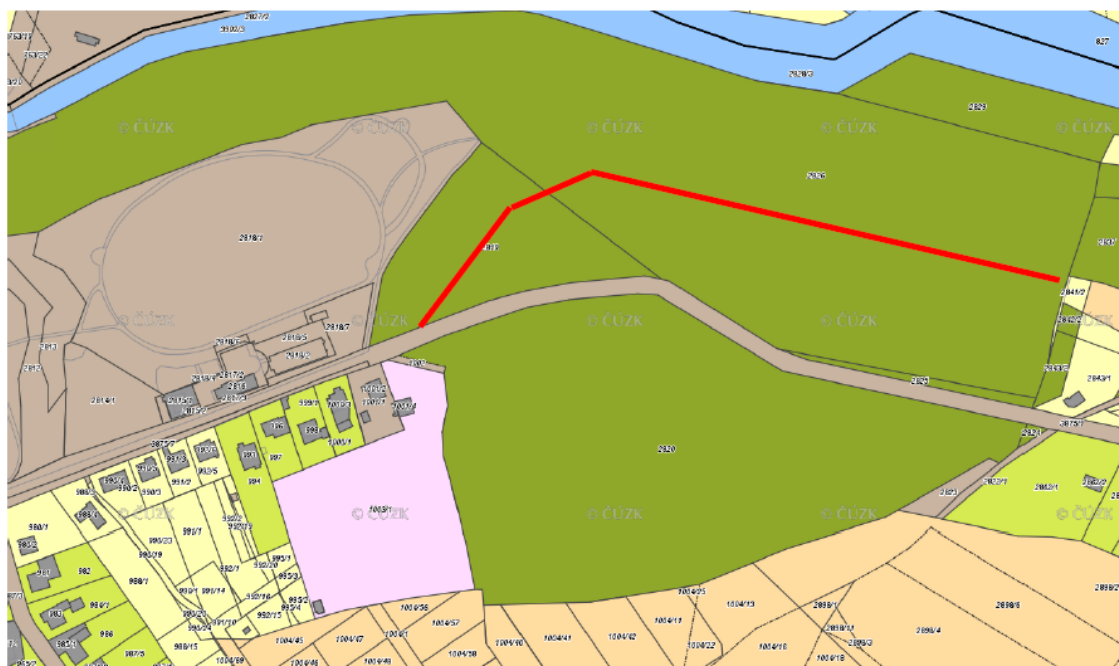
- a) zajištění geodetického zaměření
- b) dokumentace pro povolení stavby
- c) dokumentace pro provádění stavby
- d) inženýrská činnost (obstarání všech povolení nezbytných k povolení stavby), včetně zajištění vydání povolení záměru
- e) součinnost při výběrovém řízení pro zhotovení stavby
- f) součinnost s dotačním orgánem v případě žádosti o dotaci na realizaci stavby
- g) dozor projektanta

Projektové dokumentace budou vypracovány v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění a vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

Projekt „**Lesní cestní síť – Boží voda**“ bude řešit návrh nové lesní cesty návrhové kategorie L2, tj. cesta pro sezónní provoz směrodatným vozidlem na pozemcích určených k plnění funkcí lesa v majetku Města Turnova, **p.č. 2819 a 2826, k.ú. Turnov**.

Cesta bude vyprojektována a realizována dle platných legislativních předpisů a stavebních norem týkajících se lesní cestní sítě, včetně potřebných obslužných zařízení (odvodnění, obratiště, výhybny, zábrany vjezdu apod.) a sjezdu na pozemní komunikaci p.č. 3875/1, k.ú. Turnov (vlastník: Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 46006 Liberec).

Předběžně stanovená celková délka tělesa řešené lesní cesty je cca 450 metrů (viz. mapový zákres níže). Lesní cesta bude řešena jedním jízdním pruhem s nestmeleným krytem (lomová výsyvka či materiál obdobného charakteru a vlastností). Na obrázku je znázorněn předpokládaný průběh cesty, který bude v projektu upřesněn.





Zhotovitel si pořídí **geodetické zaměření** sám a bude součástí nabídkové ceny. Zadavatel požaduje výškopis a polohopis (v souřadnicovém systému JTSK), vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány zadavateli jako samostatná složka v elektronické podobě. Návrh bude zpracován v jedné variantě. Návrh bude předložen ve stavu rozpracovanosti a průběžně konzultován se zadavatelem. Součástí nabídky bude současně zajištění veškerých podkladů pro zhotovení díla (inženýrskogeologický průzkum, získání stanovisek správců inženýrských sítí, získání potřebných stanovisek orgánu ochrany přírody – zde AOPK ČR, získání stanoviska vlastníka pozemní komunikace apod.), dále zpracování navazujících projekčních stupňů včetně inženýrské činnosti a zajištění povolení záměru.

Projektová dokumentace bude zpracována dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a jeho prováděcích vyhlášek.

Zadavatel stanovil následující rozsah plnění:

- vypracování dokumentace pro povolení stavby včetně propočtu nákladů stavby,
- vypracování dokumentace pro provádění stavby vč. oceněného a neoceněného soupisu prací,
- zajištění veškerých podkladů v rozsahu nezbytném pro vypracování díla, zejména geodetické polohopisné a výškopisné zaměření území, zjištění průběhu inženýrských sítí, dále geologické rešerše a průzkumy apod.
- kompletní inženýrská činnost, tj. projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a správci sítí, zajištění vydání příslušných povolení. Na výzvu zadavatele předloží zhotovitel stav průběhu inženýrské činnosti obsahující seznam dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a dalších subjektů, jejichž vyjádření je požadováno stavebním úřadem, a informaci o průběhu vyřízení jednotlivých vyjádření, stanovisek a souhlasů,
- konzultace před zahájením projekčních prací a následně průběžné konzultace v průběhu zpracování zakázky a součinnost s příslušným technickým pracovníkem zadavatele: V průběhu plnění předmětu veřejné zakázky je zhotovitel povinen poskytnout zadavateli min. 2x konzultaci ve fázi zpracování dokumentace pro povolení stavby a minimálně 2x konzultaci ve fázi zpracování dokumentace pro provádění stavby. Při těchto konzultacích formou koordinačních jednání seznámit zadavatele se způsobem plnění předmětu zakázky. Zadavatel na konzultačních schůzkách plnění předmětu veřejné zakázky odsouhlasí,
- součinnost v rámci výběru zhotovitele stavby v tomto rozsahu:
 - aktualizace soupisu prací před zahájením zadávacího řízení na zhotovitele stavby, a to nejpozději do 14 dnů od výzvy objednatele,
 - poskytování písemných odpovědí na dodatečné dotazy účastníků k zadávací dokumentaci a k projektové dokumentaci, soupisu prací, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,
 - zpracování změn do projektové dokumentace a soupisu prací v souvislosti s dodatečnými informacemi k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,
- součinnost s dotačním orgánem v případě možnosti získání dotace z Evropské unie nebo národních či krajských dotačních programů,

- dozor projektanta, který bude prováděn po dobu realizace stavby, na základě výzvy zadavatele. Dozor projektanta bude vykonáván v tomto rozsahu:
 - účast na kontrolních dnech - předpoklad 1 x za týden po celou dobu realizace stavby, na těchto kontrolních dnech musí být osobně přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry v celkové délce 25 hod.,
 - dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené povolením záměru a poskytováním vysvětlení pro plynulost výstavby,
 - operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním stavby a projektovou dokumentací stavby,
 - příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace,
 - činnost dle § 14, písm. h) zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, resp. průběžný odborný dozor nad souladem provádění stavby s projektovou dokumentací,
 - součinnost při odsouhlasování změn v průběhu stavby.

Dílo bude předáno v této podobě a tomto rozsahu:

- a) dokumentace pro povolení stavby: 1x v tištěné podobě + 1x v tištěné podobě ověřená stavebním úřadem a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf a *.dwg), dokumentace musí být podepsaná a orazítkovaná autorizovanou osobou;
- b) povolení záměru: 1x originál s vyznačením právní moci;
- c) dokumentace pro provádění stavby: 4x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf a *.dwg), dokumentace musí být podepsaná a orazítkovaná autorizovanou osobou;
- d) oceněný soupis prací (rozpočet): 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (formát pdf a formát esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru);
- e) neoceněný soupis prací (výkaz výměr): 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (formát pdf a formát esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru);

Kvalitativní parametry:

- projektová dokumentace musí být provedena v souladu se všemi platnými právními předpisy pro daný typ stavby, především v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v aktuálním znění a jeho prováděcích vyhlášek, s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- všechny dokumenty a výkresy, u kterých je požadováno právním předpisem, musí být podepsány a orazítkovány autorizovanou osobou;
- oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací, dodávek a služeb (rozpočet musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy);
- oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být v jednom souboru, včetně všech položek stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb, nezbytných pro zhotovení stavebního objektu a provozního souboru;
- v oceněném a neoceněném soupisu prací, dodávek a služeb nesmí být uvedeny soubory a komplety; pokud budou použity vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede zhotovitel jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění; součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit;
- neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být ošetřen proti možnému přepsání, odemčeny můžou být pouze buňky, které je účastník povinen vyplnit a soupis musí obsahovat vzorce pro výpočet konečné ceny bez DPH i s DPH (dle platných daňových předpisů).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV veřejné zakázky

71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71246000-4 Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu
71248000-8 Dohled nad projektem a dokumentací

Požadavky na varianty nabídek

Účastníci musí předložit nabídku na celý rozsah veřejné zakázky, který je požadován a specifikován v zadávací dokumentaci. Nabídky na dílčí plnění budou posuzovány jako neúplné z hlediska splnění zadávacích podmínek.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

III. Požadovaná doba plnění zakázky, místo plnění

Termín zahájení plnění	neprodleně po podpisu smlouvy
Předání dokumentace pro povolení stavby pro projednání s orgány státní správy – tzv. hrubopis, včetně propočtu nákladů stavby	nejpozději do 16 týdnů od zahájení plnění
Objednatel se zavazuje provést kontrolu hrubopisu a sdělit zhotoviteli své případné připomínky či návrhy úprav nejpozději do 14 dnů od předání hrubopisu	
Zahájení inženýrské činnosti po zpracování připomínek objednatele vč informace o jejím zahájení	nejpozději do 2 týdnů od schválení hrubopisu objednatelem
Předání dokumentace pro povolení stavby po povolení stavebním úřadem – tzv. čistopis	dle lhůt dotčených orgánů a stavebního úřadu
Předání dokumentace pro provádění stavby, položkového rozpočtu a výkazu výměr	do 4 týdnů od vydaného pravomocného povolení záměru
Dozor projektanta	předpoklad rok 2026 Dozor projektanta bude prováděn po dobu realizace stavby až do její kolaudace na výzvy objednatele doručené nejméně 48 hodin předem.

Místo plnění:

Místem plnění veřejné zakázky je při předání díla sídlo zadavatele.

Místem realizace stavby jsou pozemky p.č. 2819 a 2826 v katastrálním území Turnov (viz situační plánec na str. 2 zadávací dokumentace). Předběžně stanovená celková délka tělesa řešené lesní cesty je cca 450 metrů.

Prohlídka místa plnění:

Území je veřejně přístupné. Prohlídka nebude organizována.

IV. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována úplným oceněním předmětu zakázky, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provedení prací, tj. i vedlejší náklady apod. Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější požadavky zhotovitele na zvýšení ceny díla nebude zadavatel akceptovat. Výše nabídkové ceny musí být garantovány po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

Celková nabídková cena bude tvořena jako součet částek za jednotlivá dílčí plnění a bude uvedena v závazném návrhu smlouvy v členění bez DPH a celková nabídková cena včetně DPH:

Zpracování cenové nabídky ve struktuře:

Předmět díla	Cena díla bez DPH v Kč	Cena díla včetně DPH v Kč
zajištění podkladů (geodetické zaměření, inženýrskogeologický průzkum, stanoviska správců sítí, stanovisko vlastníka pozemní komunikace atd.)		
Dokumentace pro povolení záměru		
Dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu prací		
Inženýrská činnost		
Dozor projektanta v Kč za 25 hodin		
CENA DÍLA CELKEM		

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jiné faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Cena díla bude stanovena bez DPH s následným vyčíslením včetně DPH jako celková pevná cena za dílo, včetně všech prací a činností potřebných k úspěšnému dokončení díla.

V. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je **300.000,- Kč bez DPH.**

VI. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění díla ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb týká a které dosud nebyly realizovány.

Pokud se objeví v průběhu realizace díla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou

nezbytné pro realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích.

VII. Obchodní a platební podmínky

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo (dále SOD), který bude vypracován za použití přílohy č. 2 těchto zadávacích podmínek a to tak, že účastník doplní chybějící údaje a návrh podepíše v souladu se způsobem podepisování statutární osoby účastníka. Doplněny budou pouze identifikační údaje zhotovitele (čl. 1. SOD), cena (čl. 4. SOD). Ostatní části smlouvy nelze měnit!

VIII. Požadavky na prokázání kvalifikace

1. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby účastníci veřejné zakázky splňovali základní způsobilost, viz Příloha č.2.

2. Profesní způsobilost

Účastník prokazuje profesní způsobilost doložením následujících dokumentů:

- a) výpisem z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) dokladem o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – **projektová činnost ve výstavbě**
- c) Účastník předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost zhotovitele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. **osvědčení o autorizaci** ČKA a ČKAIT v oborech vztahujících se k předmětu zakázky (prostá kopie), tj. odborná způsobilost pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, a to v oboru dopravní stavby (ID00, TD02).

Osoba disponující osvědčením o autorizaci (zodpovědný projektant), jejímž prostřednictvím účastník zabezpečuje odbornou způsobilost dle výše uvedeného, bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení zakázky. Tato osoba musí být tedy shodná s osobou uvedenou v návrhu smlouvy o dílo, jako zodpovědný projektant.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení veřejné zakázky a lze je prokázat čestným prohlášením, viz Příloha č.2.

3. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci prokáže účastník, který předloží seznam alespoň 2 zakázky obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení za posledních 5 let (projekční práce týkající se dopravních staveb v projektové fázi DUR, DSP nebo DPS), v hodnotě min. 100 tis. Kč bez DPH za jednu zakázku. (seznam lze zpracovat v Příloze č. 2).

IX. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou placeny po dokončení a protokolárním převzetí jednotlivých částí díla. Platba bude provedena na základě faktury vystavené vybraným dodavatelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou zadavatele.

X. Požadavky na formu zpracování nabídky

Nabídku je účastník povinen dodat v českém jazyce ve struktuře:

1. Krycí list nabídky podepsaný oprávněnou osobou
2. Doklady o splnění kvalifikace (prostá kopie)
3. Podepsaný návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou

XI. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek **končí dne 9.6.2025 v 10:00 hod.**

Nabídky lze podat elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.turnov.cz> nebo na adresu zadavatele – Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov - písemně v uzavřené obálce. Obálka s nabídkou bude zalepena, popř. orazítkována, podepsána a označena názvem a adresou firmy a dále na obálce bude napsáno: „VÝZVA – NEOTEVÍRAT – Zpracování projektové dokumentace „Lesní cestní síť – Boží voda“.

XII. Ostatní podmínky

- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné účastníkem v nabídce.
- Účastník může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- Zadavatel nehradí náklady účastníků spojené s účastí ve výběrovém řízení.
- Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům jejich nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.
- U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, si zadavatel vyhrazuje právo zjistit údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka řízení pouze na profilu zadavatele; oznámení nebude adresně doručováno jednotlivým účastníkům, kteří podali nabídku. Oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka se považuje za doručené všem účastníkům dnem uveřejnění na profilu zadavatele.

Přílohy výzvy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení ke kvalifikaci
- Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo

V Turnově, dne 26.5.2025

Za zadavatele:

Mgr. Dagmar Šrytrová v.r.

.....

Mgr. Dagmar Šrytrová, vedoucí odboru správy majetku