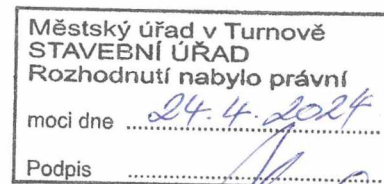




## Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/651/24/HOZ  
Č.J.: SU/24/1233/HOI  
VYŘIZUJE: Hozdecká  
TEL.: 481 366 302  
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz  
DATUM: 22.3.2024



### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.2.2024 podal

**MĚSTO TURNOV, IČO 00276227, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1,  
které zastupuje LEGRANT SERVICE s.r.o., IČO 03785530, Karlov č.p. 2223, 594 01 Velké  
Meziříčí**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### rozhodnutí o umístění stavby

#### Veřejné osvětlení chodník Károvska, Turnov

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1131/1 (ostatní plocha), parc. č. 1214/2 (ostatní plocha), parc. č. 2061 (ostatní plocha) v katastrálním území Bělá u Turnova, parc. č. 2882/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2882/5 (ostatní plocha), parc. č. 2883/2 (ostatní plocha), parc. č. 2883/3 (zahrada), parc. č. 2884 (ostatní plocha), parc. č. 2891 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2892 (zahrada), parc. č. 2895/2 (zahrada), parc. č. 2904/1, parc. č. 2914/16 (orná půda), parc. č. 2915/10 (orná půda), parc. č. 2933/1 (ostatní plocha), parc. č. 2940/19, parc. č. 2940/48, parc. č. 2946/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2946/3 (zahrada), parc. č. 2947/1 (zahrada), parc. č. 3876/1 (ostatní plocha), parc. č. 3876/2 (ostatní plocha), parc. č. 3876/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Turnov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Nové kabelové vedení veřejného osvětlení bude vedeno v trávniku, chodníku, vjezdech a v komunikaci na Károvska a bude délky 961,0 m. Celkem bude vybudováno 24 ks nových osvětlovacích stožárů s LED svítidly. Osvětlovací stožáry budou situovány vedle chodníků a silnice mimo inženýrské sítě. Na stožárech užitné výšky 6,0 m budou osazena svítidla bez použití výložníků. Na stožárech užitné výšky 9,0 m budou osazena svítidla za použití výložníků délky 1,5-2,0 m.
- Kabeláž bude provedena měděnými kabely CYKY-J, které budou v celé délce trasy uloženy v PE chrániče průměru 50 mm, se kterou budou vtaženy do stožárů.
- Osvětlovací soustava bude napojena ze stávajícího stožáru VO před domem č.p. 2214.

Umístění stavby na pozemku:

- Umístění kabelu veřejného osvětlení bude podle předložené situace v měřítku 1:500, kterou vypracoval Ing. Vojtěch Lipovský v 02/2024. Kabel veřejného osvětlení bude umístěn v těchto vzdálenostech:
  - 3,1 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2940/11 v kú Turnov.
  - 0,1 – 0,6 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2940/9 v kú Turnov.
  - 0,3 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2947/1 v kú Turnov.
  - 0,7 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2946/3 v kú Turnov.
  - 0,6 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2946/2 v kú Turnov.
  - 0,4 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2914/6v kú Turnov.
  - 0,5 m – 0,8 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2886/1 v kú Turnov.
  - 0,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2883/1 v kú Turnov.
  - 0,7 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2889/2 v kú Turnov.
  - 0,2 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2889/4 v kú Turnov.
  - 0,1 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 2903/2 v kú Turnov.
  - 0,8 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 113/6 v kú Bělá u Turnova.
  - 0,3 m – 2,2 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 113/1 v kú Bělá u Turnova.
  - 5,3 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 113/7 v kú Bělá u Turnova.

Určení prostorového řešení stavby:

- Kabel veřejného osvětlení bude uložen v zemi v hloubce 0,8 m ve volném terénu, ve šterkovém vjezdu, v asfaltovém a betonovém vjezdu a 1,2 m v asfaltové komunikaci.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemkové parcely 1131/1, 1214/2, 2061 v katastrálním území Bělá u Turnova a pozemkové parcely 2882/4, 2882/5, 2883/2, 2883/3, 2884, 2891, 2892, 2895/2, 2904/1, 2914/16, 2915/10, 2933/1, 2940/19, 2940/48, 2946/2, 2946/3, 2947/1, 3876/1, 3876/2, 3876/3 v katastrálním území Turnov.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Vojtěch Lipovský odpovědný projektant, ČKAIT 1003909; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytýčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
3. Před započatím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
4. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
5. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
6. Příjezd ke stavbě bude z místní komunikace a ze silnice III. třídy (pozemkové parcely 2904/1, 3876/1, 2933/1 v kú Turnov, pozemkové parcely 1131/1 a 2061 v kú Bělá u Turnova).
7. Před zpracováním projektové dokumentace doporučujeme provést inženýrskogeologické posouzení.
8. Budou dodrženy podmínky ze sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 31.8.2023 pod zn. 0101998827 a z vyjádření ze dne 1.3.2024 pod zn. 001143964340, a to:
  - povinností stavebníka před započatím zemních prací 14 dní předem požádat o vytýčení prostřednictvím zákaznické linky
  - energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1
  - dojde-li k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte poruchovou linku
  - budou dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení a elektrických stanic, které jsou součástí přílohy tohoto vyjádření
  - připojení k distribuční soustavě bude podle platné smlouvy o připojení nebo o uzavření budoucí smlouvy o připojení, Výstavba musí být koordinována a realizována současně s obnovou distribuční sítě vedenou pod názvem „SM-Turnov, Károvsko-obnova vNN za kNN“, č. 009120142840, projekt IE-12-4006542, v realizaci ČEZ Distribuce a.s., která se v dané lokalitě připravuje. Odstup kanalizace při křížení podzemního kabelového vedení v majetku ČEZ



- Distribuce a.s., bude min. 0,3 m od kabelu nn 0,4 kV a 0,5 m od kabelu vn 35 kV a při souběhu podzemního kabelového vedení nn 0,4 kV a vn 35 kV min. 0,5 m
- podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu, při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření
  - v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti
  - místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, ČSN EN 50341-1, ČSN 33 2000-5-52, PNE 34 1050 a ČSN 73 6005
  - v případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu
  - při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena min. vzdálenost 1,0 m od živých částí zařízení NN, 2,0 m od vedení VN a 3,0 m od vedení VVN dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN
  - pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek
  - stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění
  - v případě činnosti a/nebo v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí
  - umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu
  - musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,
  - dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahlase nám tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu. Poškození nebo mimořádné události způsobené se zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.
9. Budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska MÚ Turnov, ORM ze dne 25.10.2023 pod zn. ORM/23/1292, a to:
- OŽP ovzduší:
- během stavebních a terénních úprav se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (ze skládek sypkých materiálů aj.). Při stavebních a terénních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze stavenišť (používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, skrápění ploch stavenišť, apod.)



## OŽP ochrana přírody a krajiny:

- vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy
- kořenové zóny stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby. Za kořenovou zónu stromu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5,0 m
- v kořenové zóně stromů se nesmí provádět žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu
- v kořenové zóně stromů se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene stromů je 2,5 m. Pokud nelze tuto vzdálenost dodržet, bude výkop realizován protlakem pod kořenovým systémem stávajících stromů. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny o průměru větším než 3 cm. Slabší kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a působení mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů. Při větší ztrátě kořenů musí být proveden řez v koruně
- kořenová zóna stromů nesmí být zatěžována soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů
- po ukončení prací budou vegetační plochy dotčené stavbou uvedené do původního stavu, tj. povrch výkopu bude zbaven veškerých stavebních zbytků a kamenů, urovnán, překryt kvalitní ornici v tl. min. 150 mm a oset travním osivem

## OŠKS:

- povinností stavebníka je již v době přípravy stavby splnit oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, v Praze ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů formou Oznámení o stavebním či jiném záměru v území s archeologickými nálezy, který může poškodit či zničit archeologické nálezy v původním uložení, tj. v zemi. Doporučujeme informovat o záměru i oprávněnou organizaci, v tomto případě Muzeum Českého ráje v Turnově, zaslat jí plánovanou dokumentaci a po uzavření dohody ji informovat o harmonogramu zemních prací.
10. Bude dodržena podmínka z vyjádření SčVK a.s., Teplice ze dne 17.12.2021 pod zn. O21610257398/UTPCTU/Val a ze dne 2.10.2023 pod zn. O23610230885/UTPCTU/Val, a to:
- před samotným zahájením výkopových prací požadujeme vytýčení našeho zařízení. Dále upozorňujeme na existenci vodovodních a kanalizačních přípojek (ve správě majitele nemovitosti), které je nutné taktéž respektovat. V místech střetů s naším zařízením bude kopáno pouze ručně bez použití stavební mechanizace. Křížení kabelů s naším zařízením bude k tomuto zařízení provedeno kolmo a bude opatřeno ochranným potrubím (chráničky musí být zřetelně označeny a nesmí být zaměnitelné s rozvody pitné vody), které bude přesahovat min. 1,0 m na každou stranu od osy našeho zařízení
  - v kolizních místech pro umístění sloupů a dalších objektů požadujeme provést sondy do hloubky uložení vod. řadů a kan. stok a v případě nedodržení ochranného pásma je nutno dodržet vodorovnou vzdálenost min. 0,9 m se založením pilot pod úroveň vod. zařízení (dle dohody při provádění vytýčení zařízení přímo na místě). Dále upozorňujeme, že v případě, kde dojde ke kolizním místům při pokládce kabelů musí být provedeny sondy a pokládka kabelů bude prováděna po úsecích cca 20,0 m a trasa bude upřesňována dle výskytu vod. a kan. řadů
  - při provádění prací protlakem musí být dodržena ČSN 73 3050. Požadujeme být přizváni ke kontrole prováděných prací před zásypem startovacích jam
  - stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností
  - vytýčení skutečného umístění zařízení včetně všech příslušných ochranných a bezpečnostních pásem je nutné objednat u naší společnosti
  - k závěrečné kontrolní prohlídce požadujeme doložit souhlas provozovatele SčVK a.s., s provedenou stavbou
  - podle zákona č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích v platném znění je ochranné pásmo vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně 1,5 m a nad průměr 500 mm 2,5 m, a to od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
  - v ochranném pásmu lze provádět stavební činnost a další činnosti uvedené v zákoně pouze s písemným souhlasem vlastníka nebo provozovatele uvedených sítí



- při souběhu Vámi navrhovaných zařízení a doprovodných objektů s vodovodem a kanalizací požadujeme min. vodorovnou vzdálenost 1 m od půdorysných obrysů potrubí
- ve zdůvodněných případech, např. ve stísněných poměrech lze připustit menší vzdálenost, kterou je ale nutné předem projednat a zápisem do stavebního deníku nechat odsouhlasit mistrem příslušné sítě (nejmenší dovolenou vzdálenost určuje ČSN 736005)
- při křížení navrženého zařízení s vodovodem a kanalizací dodržet přibližně pravý úhel a svislou odstupovou vzdálenost dle ČSN 73 6005
  - k realizaci stavby investor zajistí:
    - písemné oznámení termínu zahájení výkopových prací na provoz Turnov alespoň 14 dní předem na středisko Turnov
    - písemné oznámení jména odpovědného pracovníka prováděcí firmy a jeho telefonní spojení
    - vytyčení polohy vodovodních sítí přímo v terénu
    - seznámení zástupců firmy prováděcí výkopové práce s polohou zařízení ve správě SčVK a.s., a s trasou navrženého zařízení
    - ochranu zařízení ve správě SčVK a.s., před poškozením v průběhu výkopových prací
    - přizvání zástupců SčVK a.s., na staveniště před zásypem položených zařízení ke kontrole provedených prací. Kontrolu potvrdí zástupce našeho provozu zápisem do stavebního deníku
    - přizvání zástupců SčVK a.s., ke kolaudačnímu řízení
    - neprodlené ohlášení každého poškození zařízení SčVK a.s.,
    - k závěrečné kontrolní prohlídce požadujeme doložit souhlas provozovatele SčVK a.s., s provedenou stavbou.

11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření CETIN, a.s., prac.Liberec ze dne 14.11.2023 pod č.j. 323208/23, a to :

- stavebník nebo žadatel je-li stavebníkem je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření
- pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen nahradit společnosti CETIN a.s., veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
- pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s., smlouvu o realizaci překládky SEK
- navržená trasa se nachází v ochranném pásmu tras podzemních telekomunikačních kabelů ve správě spol. CETIN a.s.,
- během stavby musí být zajištěna taková opatření, aby nedošlo k poškození tel. vedení a zařízení (trasu tel. kabelů vytyčit, vyznačit její průběh v terénu, prokazatelně seznámit pracovníky provádějící zemní práce na průběh tel. vedení, zemní práce v blízkosti vedení SEK provádět ručně)
- případné kolize s tel. vedením musí být zaměstnanci společnosti CETIN a.s. provedena prokazatelně před záhozem kontrola uložení kabelů
- v místě souběhu nebo křížení stavby s kabely telekomunikační sítě musí být dodržena norma ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení)
- pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s., veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
- pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.

12. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska GasNet Služby, s.r.o., Brno ze dne 4.9.2023 pod zn. 5002884875, a to:

- před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení
- při realizaci stavby, souběhu a křížení inž.sítí požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou
- rozvodné pilíře musí být umístěny min. 1 m od PZ, měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí
- vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce PZ musí být min. 1,0 m
- v odůvodněných případech je možné tuto vzdálenost snížit na hodnotu 0,5 m

- hloubku základu stožáru je nutné provést tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ
- pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma ČSN 73 6005
- při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u PZ musí být min. do vzdálenosti 1,0 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005
- v případě křížení zemnicí sítě s PZ požadujeme provést následující opatření:
  - křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60 °
  - při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m
  - páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici
- pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení
- pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu
- v zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční /neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví
- plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody
- rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak)
- při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením betonových panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení
- stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržování podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.)
- při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:
  - před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce
  - bude dodržena mj. ČSN 736005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 70204 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
  - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ, vč. přesného uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí



- stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
- odkrytá PZ bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny účinky na okolní terén. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie
- stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plyn.zařízení nebo plynovodních přípojek ( vč. izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd. )
- před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ
- neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ
- poklapy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč.hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přípustné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti
- o provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ
- PZ budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01 a TPG 702 04
- bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak)
- pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

13. Budou dodrženy podmínky z vyjádření KSS LK, ÚTSO správa východ Liberec ze dne 7.12.2022 pod zn. KSSLK/13269/2022, a to:

- stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat
- zhotovitel musí postupovat podle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>
- zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě
- stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) § 12, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích
- výkop bude zabezpečen proti podmáčení a sesuvu, aby nedošlo k narušení konstrukce silnice. Při provádění výkopů a rýh pro vedení ve vozovce a přilehlých pozemcích musí být dodrženy a konstrukce provedeny dle „Technických podmínek č.146“ schválené MDS ČR dne 30.3.2001
- kabelové vedení bude provedeno překopem komunikace. Požadujeme, abychom byli přizváni ke kontrole před zahrnutím rýh a jam. Zemní práce v blízkosti ostatních podzemních zařízení budou prováděny ručně. Je nutné dbát, aby nedošlo k poškození podzemních zařízení ostatních správců
- osazení sloupů VO bude situováno takovým způsobem, že nebude tvořit pevnou překážku a bude osazeno v takové vzdálenosti dle ČSN 73 6101 bodu 8.19.2 obr. 16 největší rozhodující



- vzdálenost tak, že nebude nutné osadit zádržný systém. V případě nedodržení této vzdálenosti, dojde ze strany investora akce k osazení zádržných systémů dle platných ČSN a TP
- veškeré silniční stavby musí být zachovány nebo po stavbě obnoveny-silniční příkop, propustky. Vytěžený výkopek musí být ihned po vytěžení odvážen na skládku, nesmí být ukládán na vozovku silnice. Stavebník musí komunikaci udržovat v čistotě
  - krytí ukládané inženýrské sítě musí být v souladu s ČSN 73 6005
  - KSSLK neručí za případné škody vzniklé provozem na silnici, silniční údržbou nebo v důsledku porušení podloží vozovky. Případně poškozený silniční majetek musí být uveden do původního stavu
  - technické podmínky správce nenahrazují povolení k zásahu do silničního pozemku, před zahájením prací požádejte MÚ Turnov, odbor dopravní o vydání rozhodnutí k zvláštnímu užívání komunikace pro stavbu. Podmínky KSS LK p.o., budou jeho součástí
  - vedení inženýrských sítí v silničním pozemku bude zaměřeno odpovědným geodetem a jejich měření předáno KSS LK
  - ponese odpovědnost po dobu 60 měsíců od dokončení a předání za stav na silničním pozemku v místech narušení. Rovněž po tuto dobu ponese záruky za škody na majetku a zdraví uživatelů silnice, ke kterým by došlo prováděním prací nebo nedokonalou výpravou v místech zásahů
  - práce v silničním pozemku nesmí být prováděny v době od 1.11 do 31.3 (v případě dobrých klimatických podmínek bude možné projednat posunutí termínu ukončení stavby před zimou).
14. Budou dodrženy podmínky z vyjádření PAMICO CZECH s.r.o., ze dne 21.3.2022 pod zn. PAMTU1061, a to:
- při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor a stavebník povinen na své náklady a odpovědnost učinit veškerá nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK, zejména:
    - při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat ochranná pásma SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení SEK. Při křížení nebo souběhu zemních prací s SEK budou dodrženy předpisy ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění. V případě souběhu nového vedení se SEK je nutno nové vedení uložit tak, aby v žádném případě nebyl zamezen nebo nijak omezen přístup k SEK a jeho případným opravám
    - dojde k písemnému uvědomění společnosti PAMICO CZECH s.r.o., o zahájení prací nejméně 14 dní předem
    - před započítím zemních prací zajistit vytyčení trasy SEK přímo na staveništi a jeho blízkém okolí. S vyznačenou trasou SEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. Vytyčení SEK je možno objednat u společnosti PAMICO CZECH, s.r.o., a to min. 15 dní před zahájením prací
    - pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení SEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku  $\pm 30$  cm mezi skutečným uložení SEK a jeho vytyčením příp. polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy SEK, nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí, a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti
    - při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti PAMICO CZECH s.r.o. V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu
    - dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí SEK, vyzvat odpovědného zástupce společnosti PAMICO CZECH s.r.o., ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve poté je možno provést zához, při záhozu musí být pískové lože pod SEK zhutněno tak, aby nedošlo k namáhání SEK při záhozu, dále musí být zpět nad SEK umístěny ochranné prvky (pískové lože, ochranná fólie, krycí desky aj.)
    - bude zajištěno, aby odkryté SEK (zařízení) bylo řádně zabezpečeno proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami
    - při provádění zemních prací v blízkosti SEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK, v žádném případě k jeho prověšení
    - zemní práce v místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče apod. vykonávat práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad SEK



- po dobu výstavby budou učiněna veškerá nezbytná opatření, vedoucí k zamezení možného poškození SEK a zařízení přejezdem stavební techniky, a to i na přístupových trasách ke staveništi, (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.),
  - na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj). Nutnou změnu je třeba předem projednat s odpovědným pracovníkem společnosti PAMICO CZECH, s.r.o.,
  - při křížení trasy SEK bude případné jiné vedení uloženo pod stávající SEK
  - nad SEK bude dodržován zákaz skládek a budování zařízení, které by k nim znemožňovalo přístup
  - dojde k písemnému uvědomění společnosti PAMICO CZECH, s.r.o., o ukončení prací nejméně 14 dní poté
  - pokud při realizaci stavby dojde v místě dotčení SEK ke změně polohopisu (zpevněné plochy, vjezdy atd.), je investor stavby povinen předat společnosti PAMICO CZECH s.r.o., geodetické zaměření skutečného stavu telekomunikačního vedení (zařízení) včetně aktuálního polohopisu
  - pokud by bylo třeba manipulovat s vedením SEK nebo je překládat, je k tomu oprávněna pouze společnost PAMICO CZECH s.r.o., nebo jí akreditovaná společnost. Tyto práce je třeba objednat u společnosti PAMICO CZECH s.r.o.,
  - každé zjištěné nebo způsobené poškození, případně odcizení vedení SEK neprodleně oznámit společnosti PAMICO CZECH s.r.o.,
  - v případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme za povinnost provést průzkum technické infrastruktury-vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní.
15. Při realizaci stavby bude umístění sloupu č. 15 posunuto cca o 1 - 2,0 m, toto posunutí bude provedeno dle požadavku spoluvlastníka pozemku parc.č. 3883/3 v kú Turnov a bude provedeno při provádění stavby.
16. Budou dodrženy podmínky z vyjádření KŘP Libereckého kraje, Územní odbor Semily, Dopravní inspektorát ze dne 17.10.2023 pod č.j. KRPL-97515-2/ČJ-2023-181106-06, a to:
- technická zařízení umístěna nad zemí (např. smyčkovací, přípojkové skříně atd.) nesmí narušit vyhovující rozhledová pole křižovatek, jednotlivých komunikačních připojení, u přechodů pro chodce i míst pro přecházení atd. V rozhledových polích se nesmí nacházet žádné překážky bránící rozhledu – viz. ČSN 73 6102, 73 6110 a 73 6101
  - umístění sloupů (a jiných pevných překážek) musí být provedeno tak, aby byl dodržen stanovený průjezdní/průchozí profil komunikace. Musí být dodržen bezpečnostní odstup od pevných překážek min. 0,5 m od vnějšího okraje zpevněné části vozovky. Rovněž umístění sloupů nesmí vytvářet překážku pro osoby nevidomé a slabozraké v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. Podél přirozené, případně umělé vodící linie musí být zachován bezpečný průchozí prostor min. 0,9 m.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1; Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6; Simona Vlčková, nar. 17.5.1979, Károvsko č.p. 1336, 511 01 Turnov 1; Jessica Tehníková, nar. 30.6.2004, Kinského č.p. 697, 511 01 Turnov 1; Petra Tehníková, nar. 4.7.1989, Károvsko č.p. 1849, 511 01 Turnov 1; Ing. Václav Drahoňovský, nar. 20.12.1960, Károvsko č.p. 1521, 511 01 Turnov 1; Dana Drahoňovská, nar. 10.5.1963, Károvsko č.p. 1521, 511 01 Turnov 1; Ing. František Stříž, nar. 6.9.1955, Zborovská č.p. 2095, 511 01 Turnov 1; Alena Střížová, nar. 13.9.1962, Zborovská č.p. 2095, 511 01 Turnov 1; Vodohospodářské sdružení Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 287, 511 01 Turnov 1; Ing. Zbyněk Knop, nar. 10.11.1969, Na Zavadilce č.p. 2070/2, 160 00 Praha 6-Dejvice; František Kos, nar. 25.6.1959, Károvsko č.p. 1964, 511 01 Turnov 1; Petr Pavlata, nar. 9.2.1977, Károvsko č.p. 664, 511 01 Turnov 1; Pavla Pavlatová, nar. 30.8.1977, Károvsko č.p. 664, 511 01 Turnov 1.

#### Odůvodnění:

Dne 1.1.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákona ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících



se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona 1. červenec 2024. Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad, proto v tomto řízení při povolování výše specifického záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31.12.2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.

Dne 2.2.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 13.2.2024 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. V zákonné lhůtě uplatnil účastník řízení pan Václav Drahoňovský, Károvska 1521, Turnov, spoluvlastník dotčené pozemkové parcely 2883/3 v kú Turnov, připomínky k plánu veřejného osvětlení při chodníku na Károvska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, územního rozhodnutí se účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona zasílá veřejnou vyhláškou.

Stanoviska sdělili: smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Libereckým krajem a městem Turnov ze dne 9.2.2022; vyjádření Technické služby Turnov s.r.o., ze dne 20.5.2021; souhlasné závazné stanovisko Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor územních zájmů a státního odborného dozoru Praha ze dne 9.1.2024, souhlas na situaci od MO SEKCE MAJETKOVÁ ze dne 28.11.2023; sdělení ČEZ ICT Services, a.s., Praha ze dne 31.8.2023 a 23.6.2022; sdělení Telco pro Services, a.s., ze dne 31.8.2023 a 23.6.2022; vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s., Praha ze dne 28.6.2022 a 7.9.2023; vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s., Praha ze dne 2.7.2022 a 9.9.2023; vyjádření KŘP LK, ÚO Semily, DI ze dne 8.11.2021 a 17.10.2023; souhlasy na situačním výkrese od: Paličová Jana a Vlčková Simona, Tehníková Petra Ing., Tehníková Jessica, Drahoňovský Václav Ing. a Drahoňovská Dana, Střížová Alena, Stříž František Ing., Vodohospodářské sdružení Turnov, Knop Zbyněk Ing., Kos František, Pavlata Petr a Pavlatová Pavla, KSS LK Liberec ze dne 15.2.2024; vyjádření KSS LK Liberec ze dne 7.12.2022; stanovisko GasNet Služby s.r.o., brno ze dne 9.11.2020, 4.9.2023; vyjádření CETIN a.s., prac. Liberec ze dne 16.12.2021 a 14.11.2023; vyjádření SčVK a.s., Teplice ze dne 17.12.2021 a 2.10.2023; sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 31.8.2023, 23.6.2022 a vyjádření ze dne 1.3.2024; koordinované závazné stanovisko MÚ Turnov, ORM ze dne 3.11.2020 a 25.10.2023; vyjádření PAMICO CZECH s.r.o., ze dne 21.3.2024; vyjádření Václava Drahoňovského ze dne 5.3.2024, vyjádření Město Turnov, MÚ Turnov, OSM ze dne 6.3.2024.

#### Stanovení účastníků řízení:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to:

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – město Turnov,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn – město Turnov, obec Mírová pod Kozákovem,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: vlastníkem dotčené pozemkové parcely 2940/48, 2940/19, 2933/1, 2915/10, 3876/1, 2884, 2914/16 v kú Turnov je město Turnov; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 2904/1 v kú Turnov je Liberecký kraj – Krajská správa silnic LK; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 2947/1 v kú Turnov je Vlčková Simona; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 2946/2 a 2946/3 v kú Turnov jsou Tehníková Jessica a Tehníková Petra Ing.; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 2883/3 v kú Turnov jsou Drahoňovský Václav Ing. a Drahoňovská Dana; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 2883/2 v kú



Turnov jsou Stříž František Ing. a Střížová Alena; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 2882/4 a 3876/2, 2882/5 v kú Turnov je Vodohospodářské sdružení Turnov; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 3876/3 v kú Turnov je Knop Zbyněk; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 2891, 2892 v kú Turnov je Kos František; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 2895/2 v kú Turnov jsou Pavlata Petr a Pavlatová Pavla; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 1131/1, 2061 a 1214/2 v kú Bělá u Turnova je Liberecký kraj – Krajská správa silnic LK; a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou: ČEZ Distribuce, a.s., GasNet Služby s.r.o., CETIN a.s., Vodohospodářské sdružení Turnov, město Turnov,

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nichž může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků a staveb: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 2940/11, 2940/15, 2940/44, 2955/7, 2955/6, 2955/1, 2940/20, 2940/26, 2934/59, 2931/62, 2934/61, 2934/70, 2953/2, 2952, 2951/2, 2934/40, 2951/4, 2951/6, 2951/8, 2951/1, 2951/5, 2951/7, 2934/2, 2934/5, 2947/2, 2915/67, 2915/69, 2934/15, 2934/55, 2911/2, 2911/3, 2910/1, 2912/1, 2912/2, 2914/8, 2912/7, 2912/6, 2912/3, 2912/4, 2912/5, 2914/4, 2914/9, 2914/5, 2914/7, 2914/6, 2914/12, 2914/3, 2913, 2909/1, 2908, 2886/1, 2886/2, 2883/5, 2883/1, 2883/4, 2914/2, 2882/3, 2914/1, 2914/15, 2914/17, 2889/2, 2889/3, 2907/2, 2907/3, 2906/2, 2906/1, 2889/4, 2888/1, 2888/2, 2905, 2894/2, 2894/1, 2903/2, 2902, 2903/1 v katastrálním území Turnov, st. p. 290, 174, 441, 396, 424, 227, 452, 263, parc. č. 105/5, 105/3, 2166, 2156, 129/5, 2147, 2142, 2138/1, 113/6, 113/1, 2600, 113/7, 2120 v katastrálním území Bělá u Turnova a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Turnov č.p. 1017, č.p. 1891, č.p. 1890, č.p. 2079, č.p. 1336, č.p. 1012, č.p. 2036, č.p. 1849, č.p. 1760, č.p. 2056, č.p. 574, č.p. 929, č.p. 1521, č.p. 2095, č.p. 1498, č.p. 1889, č.p. 451, č.p. 664, č.p. 387 a č.p. 388, Mírová pod Kozákovem, Bělá č.p. 75, č.p. 30, č.p. 108, č.p. 95, č.p. 106, č.p. 48 a č.p. 53.

Z hledisek, uvedených v § 90 písm. a), b), c), stavebního zákona posoudil stavební záměr žadatele takto:

- **a) s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů** – žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. č. 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území,

- **b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem** – stavba se bude dotýkat ochranných pásem těchto sítí technické a dopravní infrastruktury: telekomunikační infrastruktura společnosti CETIN a.s.; podzemní síť NN a VN; STL plynovody PE d110, 63, přípojky; vodovodní řad, veřejná kanalizace; veřejné osvětlení; podzemí a nadzemní síť NN a VN, stanice sítě NN; podzemní síť elektronické komunikace společnosti PAMICO CZECH, s.r.o.; místní komunikace, silnice III. třídy. Vlastníci a správci výše uvedených technických a dopravních infrastruktury se stavbou souhlasí a jejich podmínky jsou uvedeny ve výroku tohoto rozhodnutí.

- **c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem rozporů** – k umístění stavby byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

Město Turnov má platný Územní plán Turnov, který vydalo zastupitelstvo usnesením č. 299/2014 ze dne 26.6.2014. Územní plán nabyl účinnosti 26.7.2014. Dále má město Turnov Změnu č. 1 Územního plánu Turnov, vydanou zastupitelstvem města usnesením č. 387/2017 ze dne 14.12.2017, účinnou od 30.12.2017, Změnu č. 2 Územního plánu Turnov vydanou dne 27.2.2020 zastupitelstvem města Turnov usnesením č. 41/2020 s nabytím účinnosti dne 24.4.2020 a Změnu č. 3 Územního plánu Turnov vydanou zastupitelstvem města usnesením č. 184/2021 ze dne 24.6.2021 s nabytím účinnosti dne 10.8.2021. Záměr je v Územním plánu Turnov navržen v plochách bydlení individuální, plochách silniční a dopravy, plochách místních komunikací, plochách technické infrastruktury a v plochách zeleně sídelní a přírodního charakteru. Všechny záměrem dotčené plochy umožňují realizaci veřejné technické infrastruktury a veřejné občanské a dopravní vybavenosti. Trasa je navržena v souvislosti se zastavěným a se zastavitelnými plochami. Případný zásah do nezastavěného území by byl zanedbatelný, v dotčených plochách přípustný a korespondující s charakterem území. Záměr je v souladu s koncepcí rozvoje území na území města Turnov a v souladu s územně plánovací dokumentací. Na území kat. území Bělá u Turnova v obci Mírová pod Kozákovem je záměr v zastavěném území. Obec Mírová pod Kozákovem nemá územně plánovací dokumentaci. Jedná se o veřejnou technickou infrastrukturu a veřejnou



občanskou a dopravní vybavenost, čímž záměr naplňuje ustanovení § 20 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Záměr je v souladu s koncepcí rozvoje území na území obce Mírová pod Kozákovem.

Z hlediska cílů a úkolů územního plánování je záměr veřejnou infrastrukturou, která zlepší podmínky pro užívání území v souladu s jeho charakterem. Nebyly zjištěny problémy, rizika, negativní dopady na související území, koncepci rozvoje území ani jiné veřejné zájmy. V územní studii krajiny se jedná o urbanizované území a doporučení územní studie krajiny nebrání realizaci záměru.

Záměr „Veřejné osvětlení chodník Károvsko, Turnov“ je v souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací i s cíli a úkoly územního plánování.

MÚ Turnov, ORM orgán územního plánování dospěl k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný (koordinované závazné stanovisko vydané dne 25.10.2023 pod č.j. spisu ORM/23/1292).

Vzhledem k tomu, že na základě povolení umístění stavby je možno stavbu realizovat, posoudil stavební úřad plnost a přehlednost projektové dokumentace a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecně technické požadavky na stavby dle příslušných ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., ve znění vyhl.č. 20/2012 Sb. Na základě výše uvedeného posouzení došel stavební úřad k závěru, že stavba je navržena v souladu s uvedenými technickými požadavky na výstavbu. Současně stavební úřad ve výroku rozhodnutí kromě podmínek k umístění stavby stanovil i podmínky pro provedení stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastník řízení pan Drahoňovský Václav, Károvsko 1521, Turnov spoluvlastník dotčené pozemkové parcely 3883/3 v kú Turnov uplatnil dne 5.3.2024 připomínky k plánu veřejného osvětlení při chodníku na Károvsku, které se týkají umístění stožáru č. 15. Pan Drahoňovský Václav navrhuje posun stožáru č. 15 o několik málo metrů tak, aby byl u úrovně hranic mezi pozemky č. 2886/1 a 2889/2 (vedle autobusové zastávky Károvsko při odbočce k vodárně) a to proto, aby v těchto místech nebylo blokováno přechodné umístění kontejneru či podobného přepravního zařízení při jeho případné potřebě, při přemísťování materiálu z pozemku 2886/1 nebo stavby na něm.

K tomu stavební úřad uvádí:

Stavební úřad seznámil žadatele s výše uvedenými připomínkami. Žadatel město Turnov dne 6.3.2024 písemně sdělil, že při realizaci stavby může dojít k drobnému posunu sloupu veřejného osvětlení (1-2 m) dle požadavku vlastníka pozemku a podmínek na místě. Přesné umístění v terénu je jasné po vytyčení jednotlivých sloupů. Z těchto důvodů bylo připomínce vyhověno v podmínce č. 15 tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.



Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



  
Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Turnov a OÚ Mírová pod Kozákovem. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MÚ Turnov je dnem doručení.**

**Obdrží:**

Úřad obce Turnov a Mírová pod Kozákovem k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení.

Účastníci územního řízení dle ust. 27 odst. správního řádu a ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou:

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, zast. LEGRANT SERVICE s.r.o., IDDS: pf3wx39

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou:

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
Obec Mírová pod Kozákovem, Chutnovka 36, 511 01 Turnov

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou:

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
Obec Mírová pod Kozákovem, IDDS: 762an4t  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnk7w  
Simona Vlčková, Károvska č.p. 1336, 511 01 Turnov 1  
Jessica Tehníková, Kinského č.p. 697, 511 01 Turnov 1  
Petra Tehníková, Károvska č.p. 1849, 511 01 Turnov 1  
Ing. Václav Drahoňovský, Károvska č.p. 1521, 511 01 Turnov 1  
Dana Drahoňovská, Károvska č.p. 1521, 511 01 Turnov 1  
Ing. František Stříž, IDDS: a9ts6av  
Alena Střížová, Zborovská č.p. 2095, 511 01 Turnov 1  
Vodohospodářské sdružení Turnov, IDDS: c97yj33  
Ing. Zbyněk Knop, IDDS: 32h6nfa  
František Kos, Károvska č.p. 1964, 511 01 Turnov 1  
Petr Pavlata, Károvska č.p. 664, 511 01 Turnov 1  
Pavla Pavlatová, Károvska č.p. 664, 511 01 Turnov 1

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2940/11, 2940/15, 2940/44, 2955/7, 2955/6, 2955/1, 2940/20, 2940/26, 2934/59, 2931/62, 2934/61, 2934/70, 2953/2, 2952, 2951/2, 2934/40, 2951/4, 2951/6, 2951/8, 2951/1, 2951/5, 2951/7,



2934/2, 2934/5, 2947/2, 2915/67, 2915/69, 2934/15, 2934/55, 2911/2, 2911/3, 2910/1, 2912/1, 2912/2, 2914/8, 2912/7, 2912/6, 2912/3, 2912/4, 2912/5, 2914/4, 2914/9, 2914/5, 2914/7, 2914/6, 2914/12, 2914/3, 2913, 2909/1, 2908, 2886/1, 2886/2, 2883/5, 2883/1, 2883/4, 2914/2, 2882/3, 2914/1, 2914/15, 2914/17, 2889/2, 2889/3, 2907/2, 2907/3, 2906/2, 2906/1, 2889/4, 2888/1, 2888/2, 2905, 2894/2, 2894/1, 2903/2, 2902, 2903/1 v katastrálním území Turnov, st. p. 290, 174, 441, 396, 424, 227, 452, 263, parc. č. 105/5, 105/3, 2166, 2156, 129/5, 2147, 2142, 2138/1, 113/6, 113/1, 2600, 113/7, 2120 v katastrálním území Bělá u Turnova.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Turnov č.p. 1017, č.p. 1891, č.p. 1890, č.p. 2079, č.p. 1336, č.p. 1012, č.p. 2036, č.p. 1849, č.p. 1760, č.p. 2056, č.p. 574, č.p. 929, č.p. 1521, č.p. 2095, č.p. 1498, č.p. 1889, č.p. 451, č.p. 664, č.p. 387 a č.p. 388, Mírová pod Kozákovem, Bělá č.p. 75, č.p. 30, č.p. 108, č.p. 95, č.p. 106, č.p. 48 a č.p. 53.

#### dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1  
Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, DI, IDDS: vsmhvpv9

#### ostatní

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns  
Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1  
Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1  
Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1  
Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1  
Město Turnov, odbor správy majetku, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov  
Město Turnov, sekretariát, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1  
Technické služby Turnov, IDDS: kxe6jqj