

**Turnovské odpadové služby Turnov, s.r.o.**  
se sídlem Sobotecká 2055, 511 01 Turnov  
zastoupené Liborem Preislerem, jednatelem

---

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Ve smyslu § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) vyzývá zadavatel Turnovské odpadové služby, s.r.o. k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu – služby (dále jen výzva)

### **„Zpracování projektové dokumentace – Modernizace sběrného dvora Turnov, Vesecko VI.“**

#### **I. Základní údaje o zadavateli**

Název zadavatele: **Turnovské odpadové služby, s.r.o.**  
Sídlo: Sobotecká 2055, 511 01 Turnov  
IČ: 05571065  
DIČ: CZ05571065  
tel: +420 481 321 030  
číslo účtu: 115-3453730237/0100

#### **Kontaktní osoby zadavatele:**

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Libor Preisler, jednatel společnosti.

Osobou odpovědnou za administraci této veřejné zakázky je: Petr Honc - vedoucí středisek  
484 803 076, honc@tosturnov.cz

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je: Libor Preisler - jednatel společnosti  
484 803 070, preisler@tosturnov.cz

#### **Autorský dohled všem projekčním fázím včetně realizace**

Ing. arch. Václav Hájek  
mobil: +420 776 247 997  
email: vharchitekti@gmail.com

*Tato veřejná zakázka je zadávána pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 211 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., dostupného na stránkách zadavatele [https://zakazky.turnov.cz/profile\\_display\\_287.html](https://zakazky.turnov.cz/profile_display_287.html) (dále také jen „elektronický nástroj“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se provádí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.turnov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> - uživatelská příručka pro dodavatele*

*[https://zakazky.turnov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.turnov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf) - manuál elektronického podpisu.*

*V případě jakýchkoli otázek, týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce, kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).*

## **II. Vymezení předmětu zakázky**

Předmět plnění této veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace k plánované modernizaci sběrného dvora Turnov, Vesecko v souladu s architektonickou studií „Modernizace sběrného dvora - Turnov, Vesecko V“ od Ing. arch. Václava Hájka (příloha č. 4) a s využitím podkladů obsažených v příloze č. 6 „Vesecko“

### **Podrobný popis zakázky**

Předmětem zakázky je modernizace sběrného dvora – Turnov, Vesecko bez přerušení provozu. Záměr se uvažuje realizovat ve stávajícím areálu Sběrného dvora Vesecko. V rámci rozvojových možností celé lokality průmyslové zóny by byl nově modernizovaný areál sběrného dvora rozšířen a natočen tak, aby respektoval schéma okolní zástavby. V areálu je navržen nový administrativní objekt se zázemím pro zaměstnance a návštěvníky. Dále jsou v prostoru navrženy plochy pro umístění požadovaných kapacit pro separaci odpadu. V návrhu byl původně také ve dvou variantách řešen způsob vážení při vjezdu do areálu a při následném výjezdu z něj. První z variant počítala se stávajícím schématem jedné váhy a tím pádem menší nároky na obsluhu. Druhá varianta počítala se dvěma váhami a obslužným objektem mezi nimi, který by umožnil plynulejší provoz během špiček, které jsou zejména v sobotních a dopoledních hodinách. Při posouzení návrhu radou města byla vybrána varianta se dvěma váhami a obslužným objektem uprostřed s tím, že bude vybudována pouze jedna váha jako obousměrná a pro druhou včetně obslužného objektu bude vybudována příprava pro pozdější instalaci.

### **Zadavatel požaduje následující rozsah plnění:**

- Dokumentace pro vydání stavebního povolení.
- Projektová dokumentace pro provádění staveb.
- Inženýrská činnost (obstarat u příslušných správních orgánů všechna povolení nezbytná k povolení stavby.
- Součinnost v rámci zadávacích řízení bez ohledu na opakování tohoto procesu.
- Autorský dozor v rámci zpracovávané projektové dokumentace.

### **Zadavatel požaduje předat dílo v této podobě a tomto rozsahu:**

- a) dokumentaci pro vydání stavebního povolení včetně propočtu – stavba: 1x v tištěné podobě + 1x ověřená stavebním úřadem a 1x v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf a \*.dwg), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou,
- b) projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně interiérů: 6x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf a \*.dwg), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou,
- c) stavební povolení: 1x originál s vyznačením právní moci,
- d) oceněný soupis prací: 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (formát pdf a v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru xlm, esoupis),
- e) neoceněný soupis prací: 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (formát pdf a v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru xlm, esoupis).

### **Zadavatel v rámci plnění předmětu veřejné zakázky požaduje:**

- a) poskytovat součinnost při zadávacím řízení v rámci výběru dodavatele stavby v tomto rozsahu:
- aktualizace soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k dokumentaci pro provádění stavby před zahájením zadávacího řízení na zhotovitele stavby, a to nejpozději do 14 dnů od výzvy objednatele,
  - poskytování písemných odpovědí na dodatečné dotazy účastníků k zadávací dokumentaci ve vztahu k energetickému posudku a k projektové dokumentaci, soupisu prací dodávek a služeb a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,
  - zpracování změn do projektové dokumentace, soupisu prací dodávek a služeb v souvislosti s dodatečnými informacemi k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,

(dále jen „*součinnost při zadávacím řízení*“),

- b) provést autorský dozor za předpokladu, že bude stavba realizována, v tomto rozsahu:
- účast na kontrolních dnech - předpoklad 1 x za týden po celou dobu realizace stavby předpokládané v délce cca 1 rok - na těchto kontrolních dnech musí být osobně přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry,
  - dohled nad dodržáním projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a poskytováním vysvětlení pro plynulost výstavby,
  - operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním stavby a projektovou dokumentací stavby,
  - příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace,
  - dopracování konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci a to na základě požadavku objednatele i dodavatele,
  - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
  - spolupráce při zajišťování požadavků poskytovatele dotace v průběhu výstavby a pro potřeby závěrečného hodnocení akce v souladu s energetickým auditem

(dále jen "*autorský dozor*").

### **Kvalitativní parametry:**

- a) Projektová dokumentace musí být zpracována tak, aby byly dodrženy odhadované parametry stavby uvedené v architektonické studii „Modernizace sběrného dvora - Turnov, Vesecko IV“ (příloha č. 4). Mezi tyto parametry patří obestavěný prostor, zastavěná plocha a standard stavby (konstrukční řešení, materiálové řešení, dispoziční řešení).

Nutné změny těchto parametrů plynoucí ze zpřesnění materiálů v dokumentaci pro stavební povolení budou oznámeny zadavateli a budou odsouhlaseny na předepsaných konzultacích, a to 1. konzultace před započítáním prací a další dvě konzultace, které se dohodnou na první konzultaci (za zadavatele se budou účastnit zástupci města Turnov - odbor životního prostředí, odbor správy majetku a Turnovské odpadové služby, s.r.o. a autor studie Ing. arch. Václav Hájek

Dále účast a prezentace projektové dokumentace na komisích rady města.

- b) v projektové dokumentaci návrhu stavby bude relevantním způsobem navrženo využití

obnovitelných zdrojů energie (fotovoltaika) v souladu s § 7 vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen "vyhláška č. 264/2020 Sb.");

- c) průkaz energetické náročnosti budovy (dále také jako "PENB") bude zpracovaný dle vyhlášky č. 264/2020 Sb. Prostřednictvím PENB musí být prokázáno splnění požadavku na energetickou náročnost budovy definovanou § 6 odst. 2 vyhlášky č. 264/2020 Sb.;
- d) dokumentace pro vydání stavebního povolení s propočtem pro stavbu bude obsahovat zapracované řešení z hlediska investora a provozovatele nejefektivnější a nejekonomičtější ve vztahu k dlouhodobým spotřebám energie v budově, a to v souladu se stávajícími, případně připravovanými zákony a závaznými předpisy v oblasti energetiky a životního prostředí;
- e) projektová dokumentace pro provádění stavby včetně interiérů bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon c. 309/2006 Sb.);
- f) projektové dokumentace musí být provedeny v souladu se všemi platnými právními předpisy pro daný typ stavby, především v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- g) všechny dokumenty a výkresy pro činnosti vymezené stavebním zákonem musí být podepsány a orazítkovány autorizovanou osobou;
- h) oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být v jednom souboru, včetně všech položek stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb, nezbytných pro zhotovení stavebního objektu a provozního souboru;
- i) oceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být zpracován dle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni aktuálního roku, v rozpočtu musí být uveden název použitého jednotného ceníku (cenové soustavy);
- j) v oceněném a neoceněném soupisu prací, dodávek a služeb nesmí být uvedeny soubory a komplety; pokud budou použity vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede zhotovitel jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění; součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit;
- k) neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být ošetřen proti možnému přepsání, odemčeny můžou být pouze buňky, které je účastník povinen vyplnit a soupis musí obsahovat vzorce pro výpočet konečné ceny bez DPH i s DPH (dle platných daňových předpisů).

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

#### **CPV veřejné zakázky**

- 71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
- 71246000-4 Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu
- 71248000-8 Dohled nad projektem a dokumentací

## **Odpovědné zadání veřejné zakázky**

Zadavatel se v souladu s § 6 odst. 4 zákona zabýval zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. A vzhledem k povaze a smyslu této veřejné zakázky zadavatel zohlednil a aplikoval:

- Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování právních předpisů České republiky, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- Zadavatel v rámci zadávacího řízení umožnil z důvodu snížení administrativní náročnosti prokázání splnění kvalifikace čestným prohlášením podle § 86 odst. 2 zákona.
- Zadavatel v rámci zadávacího řízení využívá vzorové dokumenty např. smlouvu a příslušné formuláře.

## **Požadavky na varianty nabídek**

Účastníci musí předložit nabídku na celý rozsah veřejné zakázky, který je požadován a specifikován v ZD. Nabídky na dílčí plnění budou posuzovány jako neúplné z hlediska splnění zadávacích podmínek.

**Zadavatel nepřipouští variantní řešení.**

### **III. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

**Nabídková cena nesmí překročit částku 1.200.000 Kč bez DPH.**

Maximální nabídková cena byla stanovena na základě odhadovaných investičních nákladů stavby a honorářového řádu ČKA.

Překročení maximální nabídkové ceny bude posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a bude důvodem pro **vyločení účastníka**.

### **IV. Požadovaná doba plnění zakázky, místo plnění**

Termín zahájení plnění	neprodleně po podpisu smlouvy (předpoklad září 2024)
Předání dokumentace pro povolení stavebního záměru pro projednání s orgány státní správy – tzv. hrubopis	nejpozději do 6 měsíců od podpisu smlouvy (předpoklad červen 2025)
Objednatel se zavazuje provést kontrolu hrubopisu a sdělit zhotoviteli své případné připomínky či návrhy úprav nejpozději do 14 dnů od předání hrubopisu	
Zahájení inženýrské činnosti po zpracování připomínek objednatele	nejpozději do 1 měsíce od předání připomínek objednatele (předpoklad červenec 2025)
Předání dokumentace pro povolení stavebního záměru po povolení stavebním úřadem – tzv. čistopis	dle lhůt dotčených orgánů a stavebního úřadu (předpoklad říjen 2025)
Předání dokumentace pro provádění stavby, položkového rozpočtu a výkazu výměr pro výběrové řízení na dodavatele stavby	do 3 měsíce od vydaného pravomocného stavebního povolení (předpoklad leden 2026)
Autorský dozor	předpoklad rok 2026 - 2028

### **Místo plnění:**

Místem plnění veřejné zakázky je při předání díla sídlo zadavatele.

Místo realizace stavby - Turnov, Vesecko, p.p.č. 698/1, katastrální území Daliměřice [771627].

## **Prohlídka místa plnění:**

Individuální prohlídka místa plnění je možná po předchozí domluvě se zadavatelem, kontakt: Libor Preisler, tel.: 484 803 070, preisler@tosturnov.cz.

## **V. Dostupnost zadávací dokumentace**

Tato ZD včetně všech příloh zveřejněna na profilu zadavatele Turnovské odpadové služby, s.r.o.  
[https://zakazky.turnov.cz/profile\\_display\\_287.html](https://zakazky.turnov.cz/profile_display_287.html)

## **VI. Vysvětlení, doplnění nebo změna zadávací dokumentaci**

Zadavatel doporučuje účastníkům se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně (nejlépe prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na Profily zadavatelů - E-ZAK Turnov vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na Profily zadavatelů - E-ZAK Turnov, přičemž tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit bez předchozí žádosti dodavatele. Vysvětlení včetně souvisejících dokumentů musí uveřejnit na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může podmínky obsažené v zadávací dokumentaci změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodavatelé jsou povinni zasílat žádost v písemné formě v elektronické podobě přednostně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, případně datovou zprávou (email) nebo do datové schránky zadavatele. Zadavatel doporučuje každou žádost zřetelně označit názvem a číslem veřejné zakázky. Vysvětlení, změna či doplnění budou uveřejněny na profilu zadavatele:

[https://zakazky.turnov.cz/profile\\_display\\_287.html](https://zakazky.turnov.cz/profile_display_287.html)

## **VII. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace vč. požadovaných dokladů**

### **Základní způsobilost dle § 74 zákona**

Zadavatel požaduje v rámci zadávacího řízení, aby účastníci o veřejnou zakázku splňovali základní způsobilost dle § 74 odst. 1, písm. a) – e) zákona.

**Ke splnění základní způsobilosti, jejíž prokázání je možno doložit čestným prohlášením, může být použit vzor, který tvoří přílohu č. 2 ZD. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíců ke dni podání nabídky.**

### **Profesní způsobilost dle § 77 zákona**

Účastník splňuje profesní způsobilost:  
**dle § 77 odst. 1 zákona**

- výpisem z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje

**dle § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona**

- dokladem o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - **projektová činnost ve výstavbě**.

<b>Rozsah požadovaných informací a dokladů vč. minimální úrovně požadavku</b> (dodavatel je oprávněn předložit i jiné doklady k prokázání profesní způsobilosti, ze kterých bude patrné, že je oprávněn vykonávat na území ČR výše specifikovanou činnost, umožňuje-li to zvláštní právní předpis)	<b>Způsob prokázání splnění</b>
1) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje	v nabídce možno nahradit prohlášením, které tvoří přílohu č. 2 ZD; na výzvu zadavatele bude doloženo originálem nebo úředně ověřenou kopií dokladu
2) Doklady o oprávnění k podnikání, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují v oboru: ➤ <b>Projektová činnost ve výstavbě</b> nebo jeho ekvivalent	v nabídce možno nahradit prohlášením, které tvoří přílohu č. 2 ZD; na výzvu zadavatele bude doloženo originálem nebo úředně ověřenou kopií dokladu

**Technická kvalifikace dle § 79 zákona**

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona

Seznam významných služeb **poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení** včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

<b>Rozsah požadovaných informací a dokladů</b>	<b>Min. 3 významné služby</b> spočívající ve zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební nebo společné povolení, dokumentace pro provádění stavby a inženýrské činnosti týkající se novostavby či rekonstrukce stavby občanské vybavenosti nebo průmyslových staveb.
<b>Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů</b>	Seznam významných služeb včetně uvedení názvu zakázky, investičních nákladů projektované stavby, doby poskytnutí služby, identifikace objednatele a <u>popisu plnění</u> dle formuláře nabídky, jehož vzor je přílohou č. 2 této ZD.
<b>Minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů</b>	<b>Min. investiční náklady každé takové</b> projektované stavební akce činí 20 mil. Kč bez DPH.

Dle § 79 odst. 4 zákona může dodavatel k prokázání splnění kritéria kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona použít služby, které poskytl

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel,
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel

dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel prokáže, že má dostatečně kvalifikovaný a zkušený tým expertů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky - **realizační tým (vedoucí týmu může být současně projektant pozemních staveb)**. K prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace zadavatel požaduje předložit níže uvedené údaje prostřednictvím vyplnění Formuláře nabídky, přičemž tyto **osoby musí splňovat** alespoň následující **minimální požadavky** na odbornou kvalifikaci a praxi:

<b>1 osoba ve funkci „vedoucí týmu“</b>	
<b>Rozsah požadovaných informací</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ odborná způsobilost pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.), a to <b>pro obor architektura nebo pozemní stavby (A.0, A.1 nebo IP00)</b>.</li> <li>➤ min. platnost autorizace 3 roky</li> </ul>

<b>1 osoba ve funkci „projektant dopravních staveb“</b>	
<b>Rozsah požadovaných informací</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ odborná způsobilost pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.), a to pro obor <b>autorizovaný inženýr (ID00) nebo autorizovaný technik se specializací doprava nekojevodá (TD02)</b>.</li> <li>➤ min. platnost autorizace 3 roky.</li> </ul>

#### **Prokazování splnění kvalifikačních předpokladů**

Všechny doklady k prokázání kvalifikace je dodavatel v nabídce oprávněn předložit v prosté kopii.

**Zadavatel si vyhrazuje právo dle § 86 odst. 3 zákona před uzavřením smlouvy vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace od účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 zákona, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, a to prostřednictvím elektronického nástroje.**

#### **Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

#### **Obnovení způsobilosti účastníka zadávacího řízení**

Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti podle § 74 zákona nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 a 6 zákona obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou byl účastník zadávacího řízení pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení.

#### **Nápravnými opatřeními mohou být zejména k**

- a) uhrazení dlužných částek nebo nedoplatků,
- b) úplná náhrada újmy způsobená spácháním trestného činu nebo pochybením,



- c) aktivní spolupráce s orgány provádějícími vyšetřování, dozor, dohled nebo přezkum, nebo
- d) přijetí technických, organizačních nebo personálních preventivních opatření proti trestné činnosti nebo pochybením.

Zadavatel posoudí, zda přijatá nápravná opatření účastníka zadávacího řízení považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele s ohledem na závažnost a konkrétní okolnosti trestného činu nebo jiného pochybení.

Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka zadávacího řízení byla obnovena, ze zadávacího řízení jej nevyloučí nebo předchozí vyloučení účastníka zadávacího řízení zruší.

### **Podmínky společné pro prokazování kvalifikace**

#### **Prokazování kvalifikace získané v zahraničí dle § 81 zákona**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

#### **Společné prokazování kvalifikace dle § 84 zákona**

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně dle podmínek stanovených v § 82 a § 83 zákona.

#### **Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

#### **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob (poddodavatelé).

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů**

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona a profesní způsobilosti dle § 77 zákona předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 zákona.

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 zákona.

### **Další požadavky na kvalifikaci a změny v kvalifikaci**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení a změna se týká podmínek dle § 88 písm. a) – c)

zákonu je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci

Tato povinnost se vztahuje obdobně na účastníka, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 124 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí účastník, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

#### **Poddodavatelé**

**Zadavatel požaduje, aby účastník přímo zajistil výkon funkce „vedoucí týmu“, který nepřipouští plnit prostřednictvím poddodavatelů.**

V případě, že některý z dalších členů realizačního týmu je ve vztahu k účastníku zadávacího řízení v pozici poddodavatele, bude tato informace zaznamenána v čestném prohlášení pro hodnocení. V takovém případě musí dodavatel k prokázání kvalifikace rovněž doložit všechny doklady v souladu s § 83 odst. 1 zákona.

### **VIII. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena musí být zpracována úplným oceněním předmětu zakázky, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provedení prací, tj. i vedlejší náklady apod. Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější požadavky zhotovitele na zvýšení ceny díla nebude zadavatel akceptovat. Výše nabídkové ceny musí být garantovány po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

**Celková nabídková cena bude tvořena jako součet částek za jednotlivá dílčí plnění a bude rovněž uvedena v závazném návrhu smlouvy** v členění bez DPH a celková nabídková cena včetně DPH:

- Dokumentace pro vydání stavebního povolení
- Projektová dokumentace pro provádění stavby
- Inženýrská činnost pro vydání příslušných povolení
- Autorský dozor – celková cena za 100 hodin výkonu autorského dozoru (hodinová sazba za AD obsahuje veškeré náklady zhotovitele na tuto činnost, vč. cestovného, stravného apod) + hodinová sazba (tato částka hodinové sazby nad 100 hodin již nevstupuje do nabídkové ceny zakázky)

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jiné faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Cena díla bude stanovena bez DPH s následným vyčíslením včetně DPH jako celková pevná cena za dílo, včetně všech prací a činností potřebných k úspěšnému dokončení díla.

### **IX. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny**

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění díla ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb týká a které dosud nebyly realizovány.

Pokud se objeví v průběhu realizace díla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích. Dále dle postupů § 222 zákona.

## **X. Obchodní podmínky**

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo (dále SOD), který bude vypracován za použití přílohy č. 3 těchto zadávacích podmínek a to tak, že účastník doplní chybějící údaje a návrh podepíše v souladu se způsobem podepisování statutární osoby účastníka. Doplněny budou pouze identifikační údaje zhotovitele (bod 1.2. SOD), cena (bod 4.1. SOD). Ostatní části smlouvy nelze měnit!

Doplněný návrh smlouvy o dílo bude předložen také ve formátu \*.docx.

## **XI. Platební podmínky**

Po dokončení a předání dokumentace pro vydání stavebního povolení bude účastníkem vystavena faktura ve výši sjednané ceny za tuto část díla s pozastávkou 10% splatnou po nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu.

Po dokončení a předání dokumentace pro provádění stavby bude účastníkem vystavena faktura ve výši sjednané ceny za tuto část díla.

Po nabytí právní moci stavebního povolení bude účastníkem vystavena faktura ve výši sjednané ceny za inženýrskou činnost.

Platby budou probíhat výhradně v Kč. Také všechny cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 14 dní od data doručení zadavateli.

V případě, že se zhotoviteli nepodaří pro objednatele obstarat stavební povolení v důsledku porušení svých povinností, pak zhotoviteli nenáleží odměna ani úhrada jakýchkoli nákladů, které zhotovitel v souvislosti s tímto plněním vynaložil.

Podrobně jsou platební podmínky upřesněny v závazném návrhu smlouvy, která jsou přílohou č. 3 této ZD.

## **XII. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky a způsob doručení nabídky**

Nabídka bude zpracována v souladu se zákonem a dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této ZD a v příloženém návrhu smlouvy.

Pokud nabídka bude obsahovat přílohy, pak tyto přílohy budou součástí podané nabídky.

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni komunikovat výlučně elektronicky dle § 211 zákona prostřednictvím elektronického nástroje, datové schránky a případně datové zprávy (emailem).

## **XIII. Obsah a struktura nabídky**

1. Titulní list nabídky
2. Prokázání splnění kvalifikace
3. Podepsaný návrh Smlouvy o dílo
4. Podepsané Prohlášení k OVZ

## **XIV. Lhůta a místo pro podání nabídky**

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, tj. dnem následujícím po zveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a končí dne 7. 11. 2024 v 10:00 hodin. Obálka s Vaší nabídkou bude zalepena, popř. orazítkována, podepsána a označena názvem a adresou Vaší firmy a dále na obálce bude napsáno: „VÝZVA – NEOTEVÍRAT“ „Zpracování projektové dokumentace – Modernizace sběrného dvora Turnov, Vesecko V“ a bude doručena buď osobně (v pracovní dny od 6,00 do 11,00 a od 12,00 do 14,00) nebo poštou na adresu Turnovské odpadové služby, s.r.o., Sobotecká 2055, 511 01 Turnov, kde jí bude přiděleno pořadové číslo a napsán čas přijetí. Poštou musí být nabídka zaslána tak, aby do výše uvedeného

termínu byla skutečně doručena, není rozhodující datum poštovního razítka ani den odeslání nabídky.

Nabídky se podávají i **v elektronické podobě** pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.turnov.cz/profile display 287.html>

#### **XV. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta je ustanovena na 60 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

#### **XVI. Způsob hodnocení nabídek**

Zadavatel zvolil jako jediné hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost nabídky – nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

Hodnotící komise po posouzení nabídek seřadí podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší.

Nejnižší nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější.

#### **XVII. Ostatní podmínky zadávacího řízení**

- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné účastníkem v nabídce.
- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Nabídka i veškeré další doklady požadované zákonem a zadávacími podmínkami, musí být předloženy v českém jazyce.
- Zadavatel nehradí náklady účastníků spojené s účastí ve výběrovém řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka řízení pouze na profilu zadavatele; oznámení nebude adresně doručováno jednotlivým účastníkům, kteří podali nabídku. Oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka se považuje za doručené všem účastníkům dnem uveřejnění na profilu zadavatele.

#### Přílohy výzvy:

- Příloha č. 1 Titulní list nabídky
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení
- Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 Studie – „Modernizace sběrného dvora - Turnov, Vesecko V“
- Příloha č. 5 Prohlášení k OVZ
- Příloha č. 6 „Vesecko“

V Turnově, dne: viz elektronický podpis

Libor Preisler  
jednatel společnosti