

Technické služby Turnov, s.r.o.
se sídlem Sobotecká 2055, 511 01 Turnov
zastoupené Liborem Preislerem, jednatelem

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Ve smyslu § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) vyzývá zadavatel Technické služby Turnov, s.r.o. k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu – služby (dále jen výzva)

„Zpracování projektové dokumentace na zateplení objektů Technických služeb Turnov, s.r.o. Sobotecká 2055“

I. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele: **Technické služby Turnov, s.r.o.**
Sídlo: Sobotecká 2055, 511 01 Turnov
IČ: 25260260
DIČ: CZ25260260
tel: +420 481 321 030
číslo účtu: 19-1353130227/0100

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Libor Preisler, jednatel společnosti.

Osobou odpovědnou za administraci této veřejné zakázky je: Petr Honc - vedoucí středisek
484 803 076, honc@tsturnov.cz

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je: Libor Preisler - jednatel společnosti
484 803 070, preisler@tsturnov.cz

Tato veřejná zakázka je zadávána pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 211 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., dostupného na stránkách zadavatele https://zakazky.turnov.cz/profile_display_11.html (dále také jen „elektronický nástroj“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se provádí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.turnov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> - uživatelská příručka pro dodavatele

https://zakazky.turnov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf - manuál elektronického podpisu.

V případě jakýchkoli otázek, týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce, kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

II. Vymezení předmětu zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace na zateplení objektů včetně výměny střešní krytiny vhodné pro instalaci fotovoltaiky v areálu Technických služeb Turnov, s.r.o. Sobotecká 2055, 511 01 Turnov dle požadavků zadavatele. “

Podrobný popis zakázky

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace na zateplení vybraných objektů v areálu Technických služeb Turnov, s.r.o bez přerušení provozu. U administrativní budovy, dílen a skladů se jedná o zateplení obvodového pláště, dveří, vrat, oken a střech s použitím krytiny vhodné pro instalaci fotovoltaiky včetně obnovení všech klempířských prvků. U garáží se jedná o výměnu střešní krytiny za vhodnou pro instalaci fotovoltaiky. Podklady pro zpracování dokumentace na zateplení jsou příloha č. 4 projektová dokumentace objektů a prohlídka místa plnění.

Zadavatel požaduje následující rozsah plnění:

- Dokumentace pro vydání společného povolení. (pro územní a stavební řízení)
- Projektová dokumentace pro provádění staveb.
- Inženýrská činnost (obstarat u příslušných správních orgánů všechna povolení nezbytná k povolení stavby.
- Součinnost v rámci zadávacích řízení bez ohledu na opakování tohoto procesu.
- Autorský dozor v rámci zpracovávané projektové dokumentace.

Zadavatel požaduje předat dílo v této podobě a tomto rozsahu:

- a) dokumentaci pro vydání společného povolení včetně propočtu – stavba: 1x v tištěné podobě + 1x ověřená stavebním úřadem a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf a *.dwg), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou,
- b) projektovou dokumentaci pro provádění stavby: 6x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf a *.dwg), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou,
- c) společné povolení: 1x originál s vyznačením právní moci,
- d) oceněný soupis prací: 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (formát pdf a v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru xlm, esoupis),
- e) neoceněný soupis prací: 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (formát pdf a v elektronické podobě ve formátu esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru xlm, esoupis)).

Zadavatel v rámci plnění předmětu veřejné zakázky požaduje:

- a) poskytovat součinnost při zadávacím řízení v rámci výběru dodavatele stavby v tomto rozsahu:
 - aktualizace soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr k dokumentaci pro provádění stavby před zahájením zadávacího řízení na zhotovitele stavby, a to nejpozději do 14 dnů od výzvy objednatelce,
 - poskytování písemných odpovědí na dodatečné dotazy účastníků k zadávací dokumentaci ve vztahu k energetickému posudku a k projektové dokumentaci, soupisu prací dodávek a služeb a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,
 - zpracování změn do projektové dokumentace, soupisu prací dodávek a služeb v

souvislosti s dodatečnými informacemi k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,

(dále jen „*součinnost při zadávacím řízení*“),

b) provést autorský dozor za předpokladu, že bude stavba realizována, v tomto rozsahu:

- účast na kontrolních dnech - předpoklad 1 x za týden po celou dobu realizace stavby předpokládané v délce cca 1 rok - na těchto kontrolních dnech musí být osobně přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry,
- dohled nad dodržením projektu s přihlédnutím na podmínky určené společným povolením a poskytováním vysvětlení pro plynulost výstavby,
- operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním stavby a projektovou dokumentací stavby,
- příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace,
- dopracování konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci a to na základě požadavku objednatele i dodavatele,
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- spolupráce při zajišťování požadavků poskytovatele dotace v průběhu výstavby a pro potřeby závěrečného hodnocení akce v souladu s energetickým auditem

(dále jen "*autorský dozor*").

Kvalitativní parametry:

V projektové dokumentaci budou dodrženy ČSN (české technické normy), právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV veřejné zakázky

71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71246000-4 Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu
71248000-8 Dohled nad projektem a dokumentací

Odpovědné zadání veřejné zakázky

Zadavatel se v souladu s § 6 odst. 4 zákona zabýval zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. A vzhledem k povaze a smyslu této veřejné zakázky zadavatel zohlednil a aplikoval:

- Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování právních předpisů České republiky, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- Zadavatel v rámci zadávacího řízení umožnil z důvodu snížení administrativní náročnosti prokázání splnění kvalifikace čestným prohlášením podle § 86 odst. 2 zákona.
- Zadavatel v rámci zadávacího řízení využívá vzorové dokumenty např. smlouvu a příslušné formuláře.

- V rámci zpracování projektové dokumentace bude řešen i environmentální aspekt prostřednictvím požadavku na řešení využití alternativních zdrojů energií a zachycení dešťové vody.

Požadavky na varianty nabídek

Účastníci musí předložit nabídku na celý rozsah veřejné zakázky, který je požadován a specifikován v ZD. Nabídky na dílčí plnění budou posuzovány jako neúplné z hlediska splnění zadávacích podmínek.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

III. Požadovaná doba plnění zakázky, místo plnění

Termín zahájení plnění neprodleně po podpisu smlouvy.

Předání projektové dokumentace pro společné povolení pro projednání s orgány státní správy – tzv. hrubopis, včetně propočtu nákladůnejpozději do čtyř měsíců od podpisu smlouvy.

Objednatel se zavazuje provést kontrolu hrubopisu a sdělit zhotoviteli své případné připomínky či návrhy úprav nejpozději do 14 dnů od předání hrubopisu.

Zahájení inženýrské činnosti po zpracování připomínek objednatele nejpozději do 1 měsíce od připomínek objednatele.

Předání projektové dokumentace pro společné povolení vč. pravomocného stavebního povolení – tzv. čistopis dle lhůt dotčených orgánů a stavebního úřadu.

Předání projektové dokumentace pro provedení stavby, položkového rozpočtu a výkazu výměr pro výběrové řízení na dodavatele stavby do 4 týdnů od vydaného pravomocného stavebního povolení

Autorský dozor – předpoklad rok 2024-25

Autorský dozor bude prováděn po dobu realizace stavby až do její kolaudace na výzvy objednatele doručené nejméně 24 hodin předem.

Místo plnění:

Místem plnění veřejné zakázky je při předání díla sídlo zadavatele.

Místo realizace stavby - Turnov, Sobotecká 2055..

Prohlídka místa plnění:

Individuální prohlídka místa plnění je po předchozí domluvě se zadavatelem, kontakt: Libor Preisler.

IV. Dostupnost zadávací dokumentace

Tato ZD včetně všech příloh zveřejněna na profilu zadavatele Technické služby Turnov, s.r.o.

https://zakazky.turnov.cz/profile_display_11.html

V. Vysvětlení, doplnění nebo změna zadávací dokumentaci

Zadavatel doporučuje účastníkům se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně (nejlépe prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na Profily zadavatelů - E-ZAK Turnov vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce prostřednictvím elektronického

nástroje pro zadávání veřejných zakázek na Profily zadavatelů - E-ZAK Turnov, přičemž tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit bez předchozí žádosti dodavatele. Vysvětlení včetně souvisejících dokumentů musí uveřejnit na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může podmínky obsažené v zadávací dokumentaci změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodavatelé jsou povinni zasílat žádost v písemné formě v elektronické podobě přednostně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, případně datovou zprávou (email) nebo do datové schránky zadavatele. Zadavatel doporučuje každou žádost zřetelně označit názvem a číslem veřejné zakázky. Vysvětlení, změna či doplnění budou uveřejněny na profilu zadavatele:

https://zakazky.turnov.cz/profile_display_11.html

VI. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace vč. požadovaných dokladů

Účastník může dle ustanovení § 86 odst. 2 zákona splnění kvalifikačních předpokladů prokázat předložením čestného prohlášení v souladu s § 53 odst. 4 zákona nebo jednotného evropského osvědčení dle § 87 zákona, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vzor možného čestného prohlášení o splnění kvalifikace je přílohou č. 2 ZD.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat vítězného účastníka zadávacího řízení, tj. vybraného dodavatele nejpozději před podpisem smlouvy k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci dle § 122 odst. 3 zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 75 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Všechny doklady k prokázání kvalifikace je dodavatel v nabídce oprávněn předložit v prosté kopii (př. scan) v elektronické podobě, prostřednictvím elektronického nástroje nebo je nahradit čestným prohlášením.

Základní způsobilost dle § 74 zákona

Zadavatel požaduje v rámci zadávacího řízení, aby účastníci o veřejnou zakázku splňovali základní způsobilost dle § 74 odst. 1, písm. a) – e) zákona.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
 - a. je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat
 - i. tato právnická osoba,
 - ii. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - iii. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele,

- b. účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
- i. zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - ii. české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené pod písm. aa) této kapitoly a vedoucí pobočky závodu
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Prokázání základní způsobilosti dle § 75 odst. 1 zákona:

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Ke splnění základní způsobilosti, jejíž prokázání je možno doložit čestným prohlášením, může být použit vzor, který tvoří přílohu č. 2 ZD. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíců ke dni podání nabídky.

Profesní způsobilost dle § 77 zákona

Účastník splňuje profesní způsobilost:

dle § 77 odst. 1 zákona

- výpisem z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje

dle § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona

- dokladem o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují - **projektová činnost ve výstavbě.**

Rozsah požadovaných informací a dokladů vč. minimální úrovně požadavku (dodavatel je oprávněn předložit i jiné doklady k prokázání profesní způsobilosti, ze kterých bude patrné, že je oprávněn vykonávat na území ČR výše specifikovanou činnost, umožňuje-li to zvláštní právní předpis)	Způsob prokázání splnění
1) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje	v nabídce možno nahradit prohlášením, které tvoří přílohu č. 2 ZD; na výzvu zadavatele bude doloženo originálem nebo úředně ověřenou kopií dokladu
2) Doklady o oprávnění k podnikání, pokud jiné	v nabídce možno nahradit prohlášením, které

právní předpisy takové oprávnění vyžadují v oboru: ➤ Projektová činnost ve výstavbě nebo jeho ekvivalent	tvorí přílohu č. 2 ZD; na výzvu zadavatele bude doloženo originálem nebo úředně ověřenou kopií dokladu
--	--

Technická kvalifikace dle § 79 zákona

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona

Seznam významných služeb **poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení** včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Rozsah požadovaných informací a dokladů	Min. 3 významné služby spočívající ve zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro společné povolení, dokumentace pro provádění stavby a inženýrské činnosti týkající se novostavby či rekonstrukce stavby občanské vybavenosti nebo průmyslových staveb.
Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů	Seznam významných služeb včetně uvedení názvu zakázky, investičních nákladů projektované stavby, doby poskytnutí služby, identifikace objednatele a <u>popisu plnění</u> dle formuláře nabídky, jehož vzor je přílohou č. 2 této ZD.
Minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů	Min. investiční náklady každé takové projektované stavební akce činí 10 mil. Kč bez DPH.

Dle § 79 odst. 4 zákona může dodavatel k prokázání splnění kritéria kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona použít služby, které poskytl

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel,
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel

dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel prokáže, že má dostatečně kvalifikovaný a zkušený tým expertů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky - **realizační tým (vedoucí týmu může být současně projektant pozemních staveb)**. K prokázání splnění tohoto kritéria kvalifikace zadavatel požaduje předložit níže uvedené údaje prostřednictvím vyplnění Formuláře nabídky, přičemž tyto **osoby musí splňovat** alespoň následující **minimální požadavky** na odbornou kvalifikaci a praxi:

1 osoba ve funkci „vedoucí týmu“	
Rozsah požadovaných informací	<ul style="list-style-type: none"> ➤ odborná způsobilost pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.), a to pro obor architektura nebo pozemní stavby (A.0, A.1 nebo IP00). ➤ min. platnost autorizace 3 roky

1 osoba ve funkci „projektant pozemních staveb“

Rozsah požadovaných informací	<ul style="list-style-type: none"> ➤ odborná způsobilost pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.), a to pro obor pozemní stavby (IP00). ➤ min. platnost autorizace 3 roky.
--------------------------------------	---

Vedoucí týmu může být současně projektant pozemních staveb!!!

1 osoba ve funkci „statik“	
Rozsah požadovaných informací	<ul style="list-style-type: none"> ➤ odborná způsobilost pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.), a to pro obor statika a dynamika staveb nebo pozemní stavby (IS00 nebo IP00). ➤ min. platnost autorizace 3 roky.

1 osoba ve funkci „projektant elektroinstalace silnoproudé“	
Rozsah požadovaných informací	<ul style="list-style-type: none"> ➤ odborná způsobilost pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.), a to pro obor technika prostředí staveb (IE02 nebo TE03). ➤ min. platnost autorizace 3 roky.

1 osoba ve funkci „projektant elektroinstalace slaboproudé“	
Rozsah požadovaných informací	<ul style="list-style-type: none"> ➤ odborná způsobilost pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.), a to pro obor technika prostředí staveb (IE02 nebo TE03). ➤ min. platnost autorizace 3 roky.

Prokazování splnění kvalifikačních předpokladů

Všechny doklady k prokázání kvalifikace je dodavatel v nabídce oprávněn předložit v prosté kopii.

Zadavatel si vyhrazuje právo dle § 86 odst. 3 zákona před uzavřením smlouvy vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace od účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 zákona, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, a to prostřednictvím elektronického nástroje.

Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

Obnovení způsobilosti účastníka zadávacího řízení

Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti podle § 74 zákona nebo naplnění důvodu nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 a 6 zákona obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření. To neplatí po dobu, na kterou byl účastník zadávacího řízení pravomocně odsouzen k zákazu plnění veřejných zakázek nebo účasti v koncesním řízení.

Nápravnými opatřeními mohou být zejména k

- a) uhrazení dlužných částek nebo nedoplatků,
- b) úplná náhrada újmy způsobená spácháním trestného činu nebo pochybením,
- c) aktivní spolupráce s orgány provádějícími vyšetřování, dozor, dohled nebo přezkum, nebo
- d) přijetí technických, organizačních nebo personálních preventivních opatření proti trestné činnosti nebo pochybením.

Zadavatel posoudí, zda přijatá nápravná opatření účastníka zadávacího řízení považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele s ohledem na závažnost a konkrétní okolnosti trestného činu nebo jiného pochybení.

Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka zadávacího řízení byla obnovena, ze zadávacího řízení jej nevyloučí nebo předchozí vyloučení účastníka zadávacího řízení zruší.

Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí dle § 81 zákona

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Společné prokazování kvalifikace dle § 84 zákona

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně dle podmínek stanovených v § 82 a § 83 zákona.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob (poddodavatelé).

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1

písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona a profesní způsobilosti dle § 77 zákona předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 zákona.

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 zákona.

Další požadavky na kvalifikaci a změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení a změna se týká podmínek dle § 88 písm. a) – c) zákona je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci

Tato povinnost se vztahuje obdobně na účastníka, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 124 zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí účastník, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

Poddodavatelé

Zadavatel požaduje, aby účastník přímo zajistil výkon funkce „vedoucí týmu“, který nepřipouští plnit prostřednictvím poddodavatelů.

V případě, že některý z dalších členů realizačního týmu je ve vztahu k účastníku zadávacího řízení v pozici poddodavatele, bude tato informace zaznamenána v čestném prohlášení pro hodnocení. V takovém případě musí dodavatel k prokázání kvalifikace rovněž doložit všechny doklady v souladu s § 83 odst. 1 zákona.

VII. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována úplným oceněním předmětu zakázky, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provedení prací, tj. i vedlejší náklady apod. Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější požadavky zhotovitele na zvýšení ceny díla nebude zadavatel akceptovat. Výše nabídkové ceny musí být garantovány po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

Celková nabídková cena bude tvořena jako součet částek za jednotlivá dílčí plnění a bude rovněž uvedena v závazném návrhu smlouvy v členění bez DPH a celková nabídková cena včetně DPH:

- Dokumentace pro vydání společného povolení
- Projektová dokumentace pro provádění stavby
- Inženýrská činnost pro vydání příslušných povolení
- Autorský dozor – celková cena za 70 hodin výkonu autorského dozoru (hodinová sazba za AD obsahuje veškeré náklady zhotovitele na tuto činnost, vč. cestovného, stravného apod) + hodinová sazba (tato částka hodinové sazby nad 70 hodin již nevstupuje do nabídkové ceny zakázky)

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jiné faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Cena díla bude stanovena bez DPH s následným vyčíslením včetně DPH jako celková pevná cena za dílo, včetně všech prací a činností potřebných k úspěšnému dokončení díla.

VIII. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění díla ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb týká a které dosud nebyly realizovány.

Pokud se objeví v průběhu realizace díla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích. Dále dle postupů § 222 zákona.

IX. Obchodní podmínky

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo (dále SOD), který bude vypracován za použití přílohy č. 3 těchto zadávacích podmínek a to tak, že účastník doplní chybějící údaje a návrh podepíše v souladu se způsobem podepisování statutární osoby účastníka. Doplněny budou pouze identifikační údaje zhotovitele (bod 1.2. SOD), cena (bod 4.1. SOD). Ostatní části smlouvy nelze měnit!

Doplněný návrh smlouvy o dílo bude předložen také ve formátu *.docx.

X. Platební podmínky

Po dokončení a předání dokumentace pro vydání společného povolení bude účastníkem vystavena faktura ve výši sjednané ceny za tuto část díla s pozastávkou 10% splatnou po nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu.

Po dokončení a předání dokumentace pro provádění stavby bude účastníkem vystavena faktura ve výši sjednané ceny za tuto část díla.

Po nabytí právní moci stavebního povolení bude účastníkem vystavena faktura ve výši sjednané ceny za inženýrskou činnost.

Platby budou probíhat výhradně v Kč. Také všechny cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 14 dní od data doručení zadavateli.

V případě, že se zhotoviteli nepodaří pro objednatele obstarat stavební povolení v důsledku porušení svých povinností, pak zhotoviteli nenáleží odměna ani úhrada jakýchkoli nákladů, které zhotovitel v souvislosti s tímto plněním vynaložil.

Podrobně jsou platební podmínky upřesněny v závazném návrhu smlouvy, která jsou přílohou č. 3 této ZD.

XI. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky a způsob doručení nabídky

Nabídka bude zpracována v souladu se zákonem a dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této ZD a v příloženém návrhu smlouvy.

Pokud nabídka bude obsahovat přílohy, pak tyto přílohy budou součástí podané nabídky.

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni komunikovat výlučně elektronicky dle § 211 zákona prostřednictvím elektronického nástroje, datové schránky a případně datové zprávy (email).

XII. Obsah a struktura nabídky

1. Titulní list nabídky
2. Prokázání splnění kvalifikace

3. Podepsaný návrh Smlouvy o dílo
4. Podepsané Prohlášení k OVZ

XIII. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, tj. dnem následujícím po zveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a končí dne 5.12.2023 v 10:00 hodin. Obálka s Vaší nabídkou bude zalepena, popř. orazítkována, podepsána a označena názvem a adresou Vaší firmy a dále na obálce bude napsáno: „VÝZVA – NEOTEVÍRAT“ „Zpracování projektové dokumentace na zateplení objektů Technických služeb Turnov, s.r.o. Sobotecká 2055“ a bude doručena buď osobně (v pracovní dny od 6,00 do 11,00 a od 12,00 do 14,00) nebo poštou na adresu Technické služby Turnov, s.r.o., Sobotecká 2055, 511 01 Turnov, kde jí bude přiděleno pořadové číslo a napsán čas přijetí. Poštou musí být nabídka zaslána tak, aby do výše uvedeného termínu byla skutečně doručena, není rozhodující datum poštovního razítka ani den odeslání nabídky.

Nabídky se podávají i **v elektronické podobě** pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.turnov.cz/profile/display/11.html>

XIV. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je ustanovena na 60 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

XV. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel zvolil jako jediné hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost nabídky – nejnížší nabídkovou cenu bez DPH.

Hodnotící komise po posouzení nabídek seřadí podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejnížší po nejvyšší.

Nejnižší nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější.

XVI. Ostatní podmínky zadávacího řízení

- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné účastníkem v nabídce.
- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Nabídka i veškeré další doklady požadované zákonem a zadávacími podmínkami, musí být předloženy v českém jazyce.
- Zadavatel nehradí náklady účastníků spojené s účastí ve výběrovém řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka řízení pouze na profilu zadavatele; oznámení nebude adresně doručováno jednotlivým účastníkům, kteří podali nabídku. Oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka se považuje za doručené všem účastníkům dnem uveřejnění na profilu zadavatele.

Přílohy výzvy:

- | | |
|--------------|------------------------|
| Příloha č. 1 | Titulní list nabídky |
| Příloha č. 2 | Čestné prohlášení |
| Příloha č. 3 | Návrh smlouvy o dílo |
| Příloha č. 4 | Projektová dokumentace |
| Příloha č. 5 | Prohlášení k OVZ |

V Turnově, dne: viz elektronický podpis

Libor Preisler
jednatel společnosti