



Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
zastoupené starostou Ing. Tomášem Hockem

Zápis z jednání komise

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby

„Zpracování architektonické studie – Turnov - zpřístupnění levého břehu Stebénky v úseku Struhy - ulice na Stebni“

Komise se sešla k jednání dne **17. 1. 2023** v zasedací místnosti č. 215. Jednání bylo zahájeno ve 13:15 hodin.

Členové komise: Ing. Tomáš Hocke, starosta
 Mgr. Dagmar Šrytrová, vedoucí odboru správy majetku
 Ing. arch. Zdeněk Bičík, referent odboru správy majetku
 Ing. arch. Vladimír Kučera, městský architekt
 Ing. Hana Malá, vedoucí odboru životního prostředí

Výběrové řízení bylo zahájeno zveřejněním výzvy na profilu zadavatele <https://zakazky.turnov.cz/> dne 21. 12. 2022. Prostřednictvím profilu zadavatele byly osloveny níže uvedené firmy.

| Název | IČO |
|--------------------------------|------------|
| Profes projekt, s.r.o., Turnov | 46506942 |
| AND, spol. s r.o. | 40767141 |
| Ing. arch. Václav Hájek | 01597574 |
| Ing. Přemysl Bureš | 08049947 |
| PVK Projekt s.r.o. | 05705088 |
| AQUAGEN s.r.o. | 03598993 |

Zadavatel obdržel v termínu do 17. 1. 2023 do 10:00 hodin elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele 13 nabídek a v listinné podobě 1 nabídku:

| Pořadové číslo | Název účastníka | IČO | Datum doručení | 239.000 / 289.190 |
|----------------|---|----------|---------------------|-------------------|
| 1 | Ing. arch. Tomáš Beneš | 88195848 | 02.01.2023 18:37:05 | 242.000 / 292.820 |
| 2 | Ing. Ondřej Valigura | 06243916 | 05.01.2023 14:10:40 | 130.000 / 157.300 |
| 3 | Projektová kancelář VANER s.r.o. | 25458990 | 11.01.2023 08:05:42 | 115.000 / 139.150 |
| 4 | OBJEKTOR ARCHITEKTI s.r.o. | 08705895 | 12.01.2023 11:18:51 | 239.000 / 289.190 |
| 5 | ra15 a.s. | 06647642 | 12.01.2023 14:03:13 | 202.000 / -- |
| 6 | ZDARCHITEKTURA - Ing. arch. Zdeněk Dohnálek | 88723267 | 13.01.2023 10:24:24 | 158.990 / -- |
| 7 | Ing. arch. Pavel Svoboda | 02559463 | 16.01.2023 13:37:51 | 249.500 / 301.895 |
| 8 | City Upgrade s.r.o. | 02756021 | 16.01.2023 13:54:18 | 199.000 / 240.790 |
| 9 | Atelier architektury a urbanismu, s.r.o. | 03637182 | 16.01.2023 17:33:40 | 290.000 / 350.900 |
| 10 | Ateliér Za Mák s.r.o. | 09823328 | 16.01.2023 19:38:35 | 233.700 / 282.777 |
| 11 | Archsign s.r.o. | 09213856 | 17.01.2023 09:17:33 | 331.000 / 400.510 |
| 12 | PRO CEDOP s.r.o. | 27174069 | 17.01.2023 09:20:29 | 239.000 / 289.190 |
| 13 | AND, spol. s r.o. | 40767141 | 17.01.2023 09:32:45 | 262.000 / 317.020 |
| 14 | Ing. arch. Vladimír Balda | 72658550 | 12.01.2023 | 139.300 / 139.300 |

Žádná nabídka nebyla doručena po skončení lhůty pro podání nabídek.

Komise nejprve u nabídek zkontrolovala, zda byly doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické a zda s datovými zprávami či s nabídkami listinnými obsahujícími nabídky nebylo před jejich otevřením manipulováno. Nabídky byly v pořádku doručeny.

Předpokládaná cena byla stanovena na 300.000 Kč bez DPH, ale nebyla uveřejněna.

Komise přistoupila k hodnocení nabídek dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Pořadí doručených nabídek dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena:

| Pořadí | Název účastníka | IČO | Nabídková cena v Kč bez DPH/vč. DPH |
|--------|----------------------------|----------|-------------------------------------|
| 1. | OBJEKTOR ARCHITEKTI s.r.o. | 08705895 | 115.000 / 139.150 |

| | | | |
|-----|---|----------|-------------------|
| 2. | Projektová kancelář VANER s.r.o. | 25458990 | 130.000 / 157.300 |
| 3. | Ing. arch. Vladimír Balda | 72658550 | 139.300 / -- |
| 4. | Ing. arch. Pavel Svoboda | 02559463 | 158.990 / -- |
| 5. | Atelier architektury a urbanismu, s.r.o. | 03637182 | 199.000 / 240.790 |
| 6. | ZDARCHITEKTURA - Ing. arch. Zdeněk Dohnálek | 88723267 | 202.000 / -- |
| 7. | Archsign s.r.o. | 09213856 | 233.700 / 282.777 |
| 8. | ra15 a.s. | 06647642 | 239.000 / 289.190 |
| 9. | Ing. arch. Tomáš Beneš | 88195848 | 239.000 / 289.190 |
| 10. | Ing. Ondřej Valigura | 06243916 | 242.000 / 292.820 |
| 11. | City Upgrade s.r.o. | 02756021 | 249.500 / 301.895 |
| 12. | AND, spol. s r.o. | 40767141 | 262.000 / 317.020 |
| 13. | Ateliér Za Mák s.r.o. | 09823328 | 290.000 / 350.900 |
| 14. | PRO CEDOP s.r.o. | 27174069 | 331.000 / 400.510 |

Komise se v rámci hodnocení nabídek zabývala výší nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky a zkoumala, zda některý z účastníků nepředložil mimořádně nízkou nabídkovou cenu. V této souvislosti komise konstatovala, že několik cenových nabídek se pohybuje v nižší cenové relaci, ale nejedná se o jedinou nabídku. Vzhledem k tomu, že zadavatel neuveřejnil předpokládanou cenu, lze v případě studie očekávat větší rozsah cenových nabídek.

U nabídky účastníka OBJEKTOR ARCHITEKTI s.r.o. IČ: 08705895, který předložil nejnižší nabídkovou cenu 115.000 Kč bez DPH/ 139.150 Kč vč. DPH komise posoudila splnění kvalifikace a podmínek účasti ve výběrovém řízení uvedených v zadávací dokumentaci.

Vzhledem ke skutečnosti, že účastník OBJEKTOR ARCHITEKTI s.r.o. IČ: 08705895 s nabídkovou cenou ve výši 115.000 Kč bez DPH/ 139.150 Kč vč. DPH splnil všechny podmínky výběrového řízení, doporučuje hodnotící komise uzavřít smlouvu s tímto dodavatelem.

Jednání komise bylo ukončeno dne 17. 1. 2022 v 13:45 hodin.

Zapsala: Ing. Eva Krsková

Jména a podpisy členů komise:

Ing. Tomáš Hocke v. r.

Mgr. Dagmar Šrytrová v. r.

Ing. arch. Zdeněk Bičík v. r.

Ing. arch. Vladimír Kučera v. r.

Ing. Hana Malá v. r.