

## Zápis z jednání komise

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

### „Přístavba WC, novostavba skladu a oplocení v areálu letního kina v Turnově“ – 2.kolo

Komise se sešla k jednání dne **7. 11. 2022** v zasedací místnosti č. 215. Jednání bylo zahájeno v 10:30 hodin.

Členové komise: Mgr. David Pešek  
 Ing. Tomáš Hocke  
 Mgr. Petra Houšková  
 Mgr. Eva Honzáková  
 Jiří Vele

Zadávací řízení bylo zahájeno zveřejněním výzvy na profilu zadavatele [https://zakazky.turnov.cz/profile\\_display\\_10.html](https://zakazky.turnov.cz/profile_display_10.html) , a to dne 7. 10. 2022.

Prostřednictvím profilu zadavatele byly osloveny níže uvedené firmy.

Název	IČO
1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o.	49904884
FALSTAV s.r.o.	04707052
ZIKUDA - vodohospodářské stavby spol. s r.o.	28776976
Ještědská stavební společnost spol. s r.o.	18382550
První podještědská stavební spol. s r.o.	47781874
MIZERA-STAVBY a.s.	86699695
Regionální stavební s.r.o.	44565208
STAV-AGENCY s.r.o.	25482505
TERMIL s.r.o.	25490885

Zadavatel obdržel v termínu do 7. 11. 2022 do 10:00 hodin poštou nebo osobně na recepci 1 uzavřenou obálku s nabídkou účastníka a také obdržel 1 elektronickou nabídku prostřednictvím profilu zadavatele:

Pořadí	Název společnosti	IČ společnosti	Datum doručení
1.	FALSTAV s.r.o.	04707052	4.11.2022 13:00
2.	MIVAPRO s.r.o.	14154153	06.11.2022 23:01:08

Žádná nabídka nebyla doručena po skončení lhůty pro podání nabídek.

Komise nejprve u nabídky zkontrolovala, zda byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Nabídka je v pořádku doručena.

Komise nejdříve přečetla identifikační údaje a nabídkové ceny z nabídek podaných elektronicky.

Poté zkontrolovala neporušenost obálky a otevřela ji a přečetla nabídkovou cenu.

Komise se v rámci posouzení nabídkové ceny rovněž zabývala výší nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky a zkoumala, zda některý z účastníků nepředložil mimořádně nízkou nabídkovou cenu. V této souvislosti komise konstatovala, že nabídkové ceny účastníků odpovídají předpokládané ceně zakázky a žádná nabídková cena není mimořádně nízká.

Pořadí	Název společnosti	IČ společnosti	Nabídková cena bez DPH/vč. DPH
1.	FALSTAV s.r.o.	04707052	949.644/1.149.069
2.	MIVAPRO s.r.o.	14154153	914.257,44/1.106.251,51

Jako hodnotící kritérium byla zvolena ve výběrovém řízení nejnižší nabídková cena bez DPH. Komise stanovila pořadí účastníků od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší.

Pořadí doručených nabídek dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena:

Pořadí	Účastník	IČ	Nabídková cena bez DPH/ s DPH
1.	MIVAPRO s.r.o.	14154153	914.257,44/1.106.251,51
2.	FALSTAV s.r.o.	04707052	949.644/1.149.069

Komise v nabídce tohoto účastníka posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení uvedených v zadávací dokumentaci.

Vzhledem ke skutečnosti, že hodnotící komise shledala v nabídce fa MIVAPRO s.r.o. následující nejasnosti:

1) Reference, které dokládáte byly zhotoveny Ing.arch. Miloslavem Vajtrem. V čestném prohlášení ovšem uvádíte, že technickou kvalifikaci prokazujete prostřednictvím pana Ing. Michalem Vajtrem. Rovněž smlouvy o dílo na všechny tři referenční zakázky byly uzavřeny s Ing.arch. Miloslavem Vajtrem jako zhotovitelem. Prosíme o vysvětlení a uvedení do souladu se skutečností.

2) Pokud prokazujete kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, je nutné, aby i tyto osoby dodaly stejné doklady, a to základní a profesní způsobilost - tedy čestné prohlášení ze zadávací dokumentace, výpis z obchodního nebo živnostenského

rejstříku a dále písemný závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje.

3) Prosím také o uvedení do souladu nabídkovou cenu, která se liší na titulním listu, ve smlouvě a ve výkazu výměř.

Byla společnosti MIVAPRO s.r.o. odeslána výzva k doplnění nabídky, s termínem pro doplnění do 14.11.2022.

Po doplnění dokladů a vysvětlení nejasností zasedne hodnotící komise znovu.

Komise ukončila své jednání dne 7.11.2022 v 11 hodin.

---

Další jednání bylo svoláno dne 16.11.2022 v 10:40 hodin.

Na výzvu k doplnění nabídky odpověděla společnost MIVAPRO s.r.o. dne 9.11.2022 v všechny skutečnosti byly vysvětleny a dodány potřebné dokumenty.

Nově příchozí dokumenty hodnotící komise zkontrolovala a posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení uvedených v zadávací dokumentaci u tohoto účastníka.

Dále si zadavatel ověřil téměř všechny referenční zakázky a objednatelé jsou se společností MIVAPRO s.r.o. spokojeni.

Následně přistoupila komise k hodnocení nabídek.

Dle jediného hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena, byla jako nejvhodnější vyhodnocena nabídka účastníka MIVAPRO s.r.o., IČ: 14154153, který předložil nabídkovou cenu 914.257,44 Kč bez DPH/1.106.251,51 Kč vč. DPH.

Vzhledem ke skutečnosti, že účastník s nejnižší nabídkovou cenou splnil všechny podmínky zadávacího řízení, doporučuje hodnotící komise uzavřít smlouvu s tímto dodavatelem.

Předpokládaná hodnota zakázky byla dle rozpočtu 950.000 Kč bez DPH/1.150.000 Kč vč. DPH.

Jednání komise bylo ukončeno dne 16. 11. 2022 v 11:00 hodin.

Jména a podpisy členů komise:

Mgr. David Pešek .....v.r.....

Ing. Tomáš Hocke .....v.r.....

Mgr. Petra Houšková .....v.r.....

Mgr. Eva Honzáková .....v.r.....

Jiří Vele .....v.r.....