

Kulturní centrum Turnov, s.r.o.
se sídlem Markova 311, 511 01 Turnov
zastoupené Mgr. Davidem Peškem, jednatelem

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Ve smyslu § 6 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) vyzývá zadavatel Kulturní centrum Turnov, s.r.o. k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu - na stavební práce (dále jen výzva) s názvem

„Přístavba WC, novostavba skladu a oplocení v areálu letního kina v Turnově“

Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Kulturní centrum Turnov, s.r.o.
Sídlo:	Markova 311, 511 01 Turnov
IČ:	25958941
DIČ:	CZ25958941
tel:	+420 481 322 083
číslo účtu:	988661369/0800 u České spořitelny, a.s.
profil zadavatele:	https://zakazky.turnov.cz

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Mgr. David Pešek, jednatel společnosti.

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky je Ing. Zuzana Kapalínová, referent odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 481 366 326, mobil: 737 224 565, e-mail: z.kapalinova@mu.turnov.cz.

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je Mgr. David Pešek, jednatel společnosti, tel.: 481 322 083, mobil: 739 045 907, e-mail: david.pesek@kcturnov.cz.

Tato veřejná zakázka je zadávána pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 211 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., dostupného na stránkách zadavatele https://zakazky.turnov.cz/profile_display_10.html (dále také jen „elektronický nástroj“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se provádí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.turnov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> - uživatelská příručka pro dodavatele

https://zakazky.turnov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf - manuál elektronického podpisu.

V případě jakýchkoli otázek, týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce, kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

1. Vymezení předmětu plnění zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace přístavby skladovacího prostoru k objektu WC, novostavby skladu a oplocení v areálu letního kina v Turnově. Stavby jsou trvalé.

Přístavba WC bude sloužit pro skladování laviček mimo provozní sezonu letního kina. Prostor je podélný, přístupný jednokřídlými vraty z asfaltové komunikace vedoucí k hledišti kina. Skladování laviček bude systémem FILO „first in – last out“ (první dovnitř, poslední ven). Přístavba je koncipována jako jednoduchý dřevěný přístřešek zrcadlově kopírující stávající předsíň před vstupy do jednotlivých provozů WC na opačné straně stavby. Mezi sloupky přístřešku jsou navrženy jednoduché výplně ze svislých prken, zastřešení pultovou střechou navazující na stávající střechu WC.

Nový objekt skladu bude využit pro uskladnění techniky a nářadí pro údržbu areálu, případně drobné opravy. Sklad je přístupný stejně jako přístavba ze severní strany z přístupové komunikace k hledišti. Je koncipován jako jednoduchý sklad na podélném obdélníkovém půdorysu zastřešený pultovou střechou o stejném sklonu jako přístavba WC. Konstrukce dřevěná „two by four“ opláštěná svislými prkny. V jižní fasádě budou prolomena dvě horizontální okna.

Doplnění oplocení v designu stávajícího „3D“ oplocení podél Skálovy ulice a kolem vstupu do areálu letního kina. Svařovaná konstrukce z ocelových sítí mezi sloupky v antracitové barvě. Bez podezdívky.

Objekty budou připojeny na areálový rozvod elektrické energie. Elektřina zajišťuje osvětlení a provoz spotřebičů. Vodovod, kanalizace, vytápění ani plyn nebudou zavedeny.

U veškerých prací bude použita mechanizace s hmotností maximálně do 3,5 tun.

2. Specifikace a technické podmínky

Specifikace a technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci „DSP_2002-03“ (dále jen DSP) zpracované v březnu 2022 Ing. arch. Zdeňkem Bičíkem.

Dodavatel je povinen postupovat v souladu s předanou zadávací dokumentací, zejména musí respektovat veškeré technické podmínky, stanovené v projektové dokumentaci a specifikované v textových částech této dokumentace a uvedené ve výkazu výměr.

Dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky.

Předmět zakázky musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN) a obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky.

V případě, kdy zadávací podmínky obsahují požadavky nebo odkazy obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel výslovně umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

3. Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel proto zvolil v rámci zásad odpovědného veřejného zadávání podmínky vztahující se k sociálně odpovědnému zadávání. Při plnění veřejné zakázky se bude jednat o dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících

povinností, zejména zajištění bezpečnosti ochrany zdraví při práci, odměňování zaměstnanců a zajištění pracovních podmínek, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

4. Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele Kulturního centra Turnova, s.r.o. na adrese <https://zakazky.turnov.cz>.

5. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je **950.000 Kč bez DPH**.

6. Nabídková cena

Nabídková cena nesmí překročit částku 950.000 Kč bez DPH. Překročení maximální nabídkové ceny bude posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a bude to důvodem pro vyloučení účastníka.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady, které jsou uvedené ve výkazu výměr.

V krycím listu pak bude uvedena celková cena bez DPH, bude vyčísleno DPH a stanovena celková cena díla včetně DPH.

7. Doba a místo plnění

Zahájení prací: 5 dní od podpisu smlouvy a předání místa stavby nejpozději však **1.3.2023**
Dokončení prací: maximálně 60 dní vcelku nejpozději však do **30. 4. 2023**

V případě prodloužení termínu zahájení prací z důvodu nepříznivého počasí bude prodloužen i termín dokončení o stejný počet dnů, o které byl termín zahájení prodloužen, a to dle Protokolu o převzetí staveniště.

Místo plnění je v areálu letního kina v Turnově, Skálova ulice, k.ú. Turnov.

8. Požadavky na prokázání kvalifikace

Splnění kvalifikace prokazuje účastník (není-li dále uvedeno jinak) předložením čestného prohlášení. Účastník může použít vzor, který je přílohou č. 2 této výzvy. Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli, bude-li zadavatelem vyzván, originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Účastník může prokázat splnění základní a profesní kvalifikace výpisem ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo platným certifikátem vydaným v rámci Systému certifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo vydaném certifikátu prokazují splnění požadovaných kritérií profesní způsobilosti.

Všechna zadavatelem požadovaná čestná prohlášení musí být podepsána účastníkem (statutárním orgánem nebo jeho členem či členy v souladu se zápisem v obchodním rejstříku či jiném zákonném registru, případně jinou oprávněnou osobou na základě udělené prokury či přiložené plné moci).

a) Základní způsobilost prokazuje účastník předložením čestného prohlášení v rozsahu analogicky podle § 74 ZZVZ (příloha č. 2 této výzvy).

- b) Profesní způsobilost prokazuje účastník předložením čestného prohlášení ve věci zápisu do obchodního rejstříku, či neexistenci tohoto zápisu (může použít přílohu č. 2) nebo předložením:
- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (prostá kopie), pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
 - oprávnění k podnikání (prostá kopie) podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení veřejné zakázky.

- c) Technickou způsobilost účastník předloží seznamem minimálně 3 realizací obdobného charakteru jako zadávaná veřejná zakázka. Zadavatel požaduje seznam min. 3 zakázek v hodnotě minimálně 100.000 Kč bez DPH za každou zakázku. Seznam referenčních zakázek, kterými účastník prokáže předchozí zkušenost s předmětem plnění, bude obsahovat:
- název zakázky
 - stručný popis předmětu zakázky, ze kterého bude zřejmé naplnění definice obdobnosti
 - finanční objem zakázky bez DPH
 - doba realizace
 - identifikace objednatele, včetně kontaktní osoby a telefonického spojení

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění je možná po předchozí domluvě se zadavatelem.

10. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které dosud nebyly realizovány.

Pakliže se objeví v průběhu provádění zakázky v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnou realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích.

11. Obchodní a platební podmínky

Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy o dílo (dále jen SOD), který bude vypracován za použití přílohy č. 3, a to tak, že účastník chybějící údaje a návrh podepíše v souladu se způsobem podepisování statutární osoby účastníka. Doplněny budou identifikační údaje zhotovitele (bod 1.2 SOD) a cena (bod 6.1 SOD). Ostatní části smlouvy nelze měnit!

12. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel zvolil jako jediné hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost nabídky - **nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH**.

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že zadavatel seřadí nabídky podle výše jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší (nejlevnější) nabídkovou cenou.

13. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Zadavatel doporučuje účastníkům se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací.

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to formou dotazu adresovaného e-mailem kontaktní osobě zadavatele anebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel dotaz zodpoví a zároveň vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele https://zakazkv.turnov.cz/profile_display_10.html. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Pro podání dotazů k zadávací dokumentaci zadavatel stanoví výhradně písemnou formu (zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky).

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na https://zakazkv.turnov.cz/profile_display_10.html, přičemž tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

14. Obsah a struktura nabídky

1. Krcy list nabídky podepsaný oprávněnou osobou (příloha č. 1)
2. Prokázání splnění kvalifikace, vč. seznamu poddodavatelů (příloha č. 2)
3. Podepsaný návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou (příloha č. 3)
4. Vyplněný výkaz výměr (příloha č. 4)

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny.

15. Lhůta, místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, tj. dnem následujícím po zveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a **končí dne 7. 11. 2022 v 10.00 hodin**.

Cenovou nabídku lze podat elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.turnov.cz> nebo předat na adresu zadavatele písemně v uzavřené obálce. Obálka s nabídkou bude zalepena, popř. orazítkována, podepsána a označena názvem a adresou firmy a dále na obálce bude napsáno: „VÝZVA – NEOTEVÍRAT – Příklad WC, novostavba skladu a oplocení v areálu letního kina Turnov“ a bude doručena buď osobně, nebo poštou na adresu David Pešek, KC Střelnice, Markova 311, 511 01 Turnov, kde jí bude přiděleno pořadové číslo a napsán čas přijetí. Poštou musí být nabídka zaslána tak, aby do výše uvedeného termínu byla skutečně doručena, není rozhodující datum poštovního razítka ani den odeslání nabídky.

16. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je ustanovena zadavatelem na 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

17. Ostatní podmínky zadávacího řízení

- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné účastníkem v nabídce.
- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Nabídka i veškeré další doklady požadované zákonem a zadávacími podmínkami, musí být předloženy v českém jazyce.
- Zadavatel nehradí náklady účastníků spojené s účastí ve výběrovém řízení.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.
- U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, si zadavatel vyhrazuje právo zjistit údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.
V případě, že nelze údaje o skutečném majiteli postupem dle § 122 odst. 4 zákona zjistit, zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka řízení pouze na profilu zadavatele; oznámení nebude adresně doručováno jednotlivým účastníkům, kteří podali nabídku. Oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka se považuje za doručené všem účastníkům dnem uveřejnění na profilu zadavatele.

18. Dodavatel je povinen:

- předat prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu zakázky;
- proškolit pověřenou osobu o běžné vizuální kontrole a proškolit pracovníka, který bude provádět provozní kontroly;
- vlastní realizaci předmětu zakázky bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na okolní stromy a jejich kořenový systém.

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Projektová dokumentace „DSP_2022-03“ a výkaz výměr

V Turnově, dne 7. 10. 2022

.....V.r.....
za zadavatele
Mgr. David Pešek
jednatel společnosti