



## Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

---

### Písemná zpráva o posouzení a hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

#### " Demolice rodinného domu č.p. 1248 v k.ú. Turnov "

Komise se sešla k jednání dne 3.3.2022 v 11:15 hodin

Členové komise: Ing. Tomáš Hocke

Mgr. Dagmar Šrytrová

Mgr. Eva Honzáková

Stanislava Syrotiuková

Miloslav Šorejs

Zadavatel zahájil výběrové řízení 18.2.2022 zveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele Města Turnova: <https://zakazky.turnov.cz> a vyzval níže uvedené firmy k podání nabídky:

<u>MIZERA - STAVBY, a.s.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	28762070
<u>SIZ s.r.o.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	27265480
<u>TERMIL s.r.o.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	25490885
<u>ZIKUDA - vodohospodářské stavby spol. s r.o.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	28776976
<u>ASANO, spol. s r.o.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	25017381
<u>Bones, s.r.o.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	27936333
<u>FALSTAV s.r.o.</u> <input checked="" type="checkbox"/>	04707052
<u>Ladislav Knébl - Laknestav</u> <input checked="" type="checkbox"/>	11086181

Zadavatel obdržel v termínu do 3.3.2022 do 10:00 hodin, elektronicky na profil zadavatele 7 nabídek účastníků a dále 4 nabídky v listinné podobě na podatelnu zadavatele.

**Seznam doručených nabídek:**

Pořadí	Účastník	Datum a čas doručení	IČ	Nabídková cena bez DPH/ s DPH
1.	ASANO, spol. s r.o.,	23.02.2022 08:02:08	25017381	650 665,85/787 305,68
2.	Pennant Group s.r.o.	28.02.2022 11:14:53	07075413	639 650,96/ 773 977,66
3.	REN-LOK s.r.o.	01.03.2022 08:45:32	05471699	1 169 344,98/1 414 907,43
4.	DEMSTAV group, s.r.o.	01.03.2022 14:39:15	27844935	1 426 892,24/1 726 539,61
5.	Ridera Bohemia a.s.	2.03.2022 12:53:15	26847833	696 754,08/ 843 072,44
6.	Kovo Kameník s.r.o.	02.03.2022 15:00:53	28384865	1 014 294,16/1 227 295,93
7.	PB SCOM s.r.o.	03.03.2022 08:56:45	25397087	748 570,95/ 905 770,85
8.	Bobr Stavitelství s.r.o.	28.2.2022 9:15	25034855	918 383,85/1 111 244,46
9.	AURUM BULDING s.r.o.	2.3.2022 11:00	24283223	844 444,-/1 021 777,-
10.	PK Advisory s.r.o.	3.3.2022 7:48	07644426	1 176 542,-/1 423 615,80
11.	1. jizerskohorská stavební společnost s.r.o.	3.3.2022 9:54	49904884	910 223,94/1 101 370,94

Komise nejdříve přečetla identifikační údaje a nabídkové ceny nabídek podaných elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele. Poté zkontrolovala neporušenost obálek s nabídkami, které byly podány v listinné podobě, postupně je otevřela podle data doručení a přečetla nabídkové ceny.

Komise se v rámci posouzení nabídkové ceny rovněž zabývala výší nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky a zkoumala, zda některý z účastníků nepředložil mimořádně nízkou nabídkovou cenu. V této souvislosti komise konstatovala, že nabídkové ceny účastníků odpovídají předpokládané ceně zakázky a žádná nabídková cena není mimořádně nízká.

Jako hodnotící kritérium byla zvolena ve výběrovém řízení nejnižší nabídková cena bez DPH. Komise stanovila pořadí účastníků od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší.

**Pořadí doručených nabídek dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena:**

Pořadí	Účastník	IČ	Nabídková cena bez DPH/ s DPH
1.	Pennant Group s.r.o.	07075413	639 650,96/ 773 977,66
2.	ASANO, spol. s r.o.,	07075413	650 665,85/ 787 305,68
3.	Ridera Bohemia a.s.	26847833	696 754,08/ 843 072,44
4.	PB SCOM s.r.o.	25397087	748 570,95/ 905 770,85
5.	AURUM BULDING s.r.o.	24283223	844 444,-/1 021 777,-
6.	1. jizerskohorská stavební společnost s.r.o.	49904884	910 223,94/1 101 370,94

7.	Bobr Stavitelství s.r.o.	25034855	918 383,85/1 111 244,46
8.	Kovo Kameník s.r.o.	28384865	1 014 294,16/1 227 295,93
9.	REN-LOK s.r.o.	05471699	1 169 344,98/1 414 907,43
10.	DEMSTAV group, s.r.o.	27844935	1 426 892,24/1 726 539,61
11.	REN-LOK s.r.o.	05471699	1 169 344,98/1 414 907,43

Dle jediného hodnotícího kritéria - nejnižší nabídková cena, byla jako nejvhodnější vyhodnocena nabídka účastníka Pennat Group s.r.o., IČ: 07075413, který předložil nejnižší nabídkovou cenu Kč 639 650,96 bez DPH, Kč 773 977,66 s DPH.

Komise v nabídce tohoto účastníka posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení uvedených v zadávací dokumentaci.

Vzhledem ke skutečnosti, že účastník s nejnižší nabídkovou cenou nesplnil kvalifikační podmínky výběrového řízení, a to v bodě technické kvalifikace. Předložil pouze 2 zakázky obdobného charakteru za posledních 5 let, místo požadovaných 3 zakázek obdobného charakteru. Z tohoto důvodu doporučuje hodnotící komise zadavateli účastníka Pennat Group s.r.o., IČ: 07075413 z výběrového řízení vyloučit.

Zároveň doporučuje hodnotící komise zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem ASANO, spol. s r.o., IČ: 07075413 s nabídkovou cenou Kč 650 665,85 bez DPH/ Kč 787 305,68 s DPH. Tento účastník splnil všechny podmínky výběrového řízení.

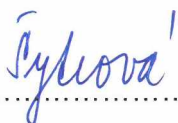
Jednání komise bylo ukončeno dne 3.3.2022 v 11:45 h.

Jména a podpisy členů hodnotící komise:

Ing. Tomáš Hocke

omluven

Mgr. Dagmar Šrytrová



Mgr. Eva Honzáková



Stanislava Syrotiuková



Miloslav Šorejs

