



Dodatek č. 2 smlouvy o dílo

Číslo smlouvy objednatele: OSM/20/273/SYS ze dne 19.02.2020 (dale jen "Smlouva")

Akce: „Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov“

Objednatel:

Město Turnov

Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Č.ú: 27-1263075359/0800 u České spořitelny
Jednající: Ing. Tomáš Hocke, starosta města
ve smluvních
a v technických věcech
za objednatele

(dale jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel:

MBQ s.r.o.

Sídlo: Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8
IČ: 24247677
DIČ: CZ24247677
Č.ú: 267256697/0300
Zastoupen: Filipem Balatkou, jednatelem společnosti
ve smluvních
a v technických věcech
za zhotovitele

(dale jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek ke Smlouvě (dale jen „**Dodatek**“):

I.

Preamble

Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. II-Vymezení díla a čl. V – Způsob a podmínky provádění díla a zároveň v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách (dale jen „ZZVZ“) na změnách v předmětu díla a s tím související změnou ceny díla.

Deklarované změny jsou podrobně popsány ve změnových listech, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku včetně položkového rozpočtu jednotlivých změn a rekapitulace změn / méněpráce a vícepráce/.

II.

S ohledem na skutečnosti popsané a definované v čl. I. tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly na těchto změnách a doplnění Smlouvy:

Čl. II. Vymezení díla, odst. 2.1. na konci odstavce se doplňuje následující text:

„Rozsah díla je dále vymezen:

- souhrnným změnovým listem č.2 vč.rozp.položek

Čl. IV. Cena a platební podmínky, odst. 4.1. vypouští se a nahrazuje novým zněním:

„Celková cena Díla dle tohoto článku Smlouvy byla stanovena na základě nabídky Zhotovitele ze dne 06.01.2020 podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku:

„Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov“

a na základě změnového listu č. 10,11,12,13,14,15,16,17 v průběhu realizace Díla.

Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli maximální cenu, která je stanovena za vymezené Dílo jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace Díla:

<i>Cena Smlouvy a Dodatku č. 1 bez DPH</i>	<i>19.495.860,66 Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>4.094.130,74 Kč</i>
<i>Celkem cena dle Smlouvy a Dodatku č.1 vč. DPH</i>	<i>23.589.991,40 Kč</i>
<i>Dodatku č.2 bez DPH</i>	<i>485 740,22 Kč</i>
<i>DPH 21%</i>	<i>102 005,45 Kč</i>
<i>Dodatku č.2 vč. DPH</i>	<i>587 745,53 Kč</i>

<i>Nová cena díla vč. dodatku č.2:</i>	<i>19.981 600,88 Kč bez DPH</i>
	<i>24.177 736,93 Kč vč. DPH</i>

III.

Ostatní ujednání Smlouvy ze dne 19.02.2020 zůstávají beze změny v platnosti.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl sepsán v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich statutární orgány své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinností dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí Město Turnov.

Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a ostatní objednatel.

Přílohy: Souhrnný list č.2 změnových položek
Změnové listy ZL 10 – ZL 17

V Semilech dne : 09/12/20

V Turnově dne : - 9. 12. 2020

Zhotovitel:

Objednatel:

MBQ s.r.o.
Filip Balatka, jednatel společnosti



MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677
www.mbquality.cz



Město Turnov
Antonína Dvořáka 335
511 01 Turnov

Město Turnov
Ing. Tomášem Hockem, starostou města

Souhrnný změnový list č. 2

Název stavby : “ Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov“

Příjemce: **Město Turnov,**
sídlem Antonína Dvořáka 335
511 22, Turnov

Změnový list č.2	Změna rozsahu stavebních prací
Popis změny	Změny v rozsahu díla a v množství prováděných prací : Vícepráce a méněpráce ZL 10 : V rozpočtu uvedena menší výměra a navýšeno dle skutečnosti + 82 500,00 Kč ZL 11: Úprava EZS – změna stupně zabezpečení - 10 032,00 Kč ZL 12 : Bilance zemin nebyla řešena v rozpočtu, byl zavožen terénní zlom k parkovišti městské policie a do zahrady + 283 422,02 Kč ZL 13 : Technologická změna zateplení atiky, doplnění OSB desek nad rámec rozpočtu + 11 579,97 Kč ZL 14 : Úprava zádveří dle požadavku uživatele + 20 099,83 Kč ZL 15: Záměna soklů a hran schodiště + 53 125,91 Kč ZL 16: Doplnění příček a zakrytování rozvodů sanita + 23 155,45 Kč ZL 17: U gabion. zídek byl doplněn dle požadavku NIPI vodící pruh v chodníku + 21 889,04 Kč + 485 740,22 Kč Celkem dodatek č.2 485 740,22 Kč bez DPH
Zdůvodnění změny:	Změny víceprací jsou způsobeny navýšením prováděných prací dle skutečných podmínek stavby a zahrnutí požadavků investora na úpravu projektu. Méněpráce jsou v rámci odpočtů položek pův. rozpočtu a neprovedené práce.
Změna:	Cena díla se navýšuje o částku: 485 740,22Kč bez DPH, 587 745,53Kč s DPH Cena dle Smlouvy vč dod.č.1: 19.495 860,55Kč bez DPH, 23.589 991,40Kč s DPH Nová cena díla vč. dodatku č.2:19.981 600,77bez DPH 24.177 736,93Kč s DPH
Příloha:	Položkový rozpočet jednotlivých změn v rozsahu uvedených změn, včetně rekapitulace změn.
	Změna termínu dokončení stavebních prací

Změna:	Vícepráce dle dodatku č.2 nemají vliv na dokončení dle Smlouvy o dílo do 15.3.2021
---------------	---

V Senilech.....

Datum 04/12/20.....

Zhotovitel :

TDI :



	Změnový list	číslo:	10
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov
číslo SOD:	11333/20-MUTU
číslo zakázky:	12620

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

název změnového listu:	Nosné zdivo
------------------------	--------------------

popis a odůvodnění:

Ve výkazu výměr byla zjištěna malá výměra u položky nosného zdiva. Položka byla navýšena dle skutečnosti.

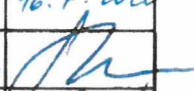
Z výše uvedených důvodů došlo k navýšení ceny.

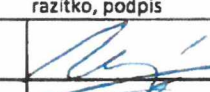
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení o 82.500,00 Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Jiří Hladík		01.07.2020

Odsouhlasil:
Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Petr Slezák <i>v.č. SVOBODA</i>	<i>SL</i>	16.7.2020
autorský dozor:	Ing. arch. Zdeněk Sláma	16.7.2020 	
oprávněný zástupce:	Stanislava Syrotiuková	16.7.2020 	

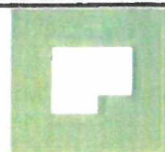
za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Milan Holejšovský		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		06/08/20

ZL 10 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

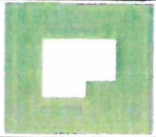
„Nosné zdivo“

Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálava, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							82 500,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				82 500,00	
D	34		Stěny a příčky				82 500,00	
29	K	311238315	Zdivo nosné jednovrstvé z cihel děrovaných vnitřní spojené na pero a drážku klasické na maltu MVC, pevnost cihel P10, 15 tl. zdiva 240 mm	m2	66,000	1 250,00	82 500,00	CS ÚRS 2017 01
			SOD + ZL = 298 + 66 = 364					

	Změnový list	číslo:	11
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD): **Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov**
 číslo SOD: **11333/20-MUTU**
 číslo zakázky: **12620**

Objednatel: **Město Turnov**
 sídlo: **Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov**
 IČ: **276227**

Zhotovitel: **MBQ, s. r. o.**
 sídlo: **Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín**
 IČ: **24247674**

název změnového listu:
Úprava EZS

popis a odůvodnění:

Vzhledem k charakteru užití objektu byla schválena změna stupně zabezpečení objektu ze stupně 3 na stupeň 2. Byly doplněny magnetické kontakty na všechny otevíravé pozice oken a dveří.

Z výše uvedených důvodů došlo ke snížení ceny.

	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Úspora o 10.032,00 Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha: **Příloha č. 1 - Cenová kalkulace**

Zpracoval:	Jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Jiří Hladík		01.07.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	Jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Petr Slezák <i>P. S. SLEZÁK</i>		16.7.2020
autorský dozor:	Ing. arch. Zdeněk Sláma		16.7.
oprávněný zástupce:	Stanislava Syrotiuková		16.7.2020

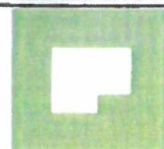
za zhotovitele:	Jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Milan Holejšovský		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/ Došan Mráz		06/07/20

ZL 11 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

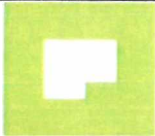
„Úprava EZS“

Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-10 032,00	
D	M		Práce a dodávky M				-10 032,00	
D	214-M		Elektrická zabezpečovací signalizace				-10 032,00	
70	K	214-R09	MG kontakt šestidráťový polarizovaný s EOL, ČSN EN 50131-1 Stupeň 3	ks	-44,000	633,00	-27 852,00	
			SOD - ZL 11 = 0					
25N	K	214-R09	MG kontakt šestidráťový polarizovaný s EOL, ČSN EN 50131-1 Stupeň 2	ks	54,000	330,00	17 820,00	
			ZL 11 = 54					

	Změnový list	číslo:	12
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov
číslo SOD:	11333/20-MUTU
číslo zakázky:	12620

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

název změnového listu:

Zásypy + převoz zeminy z deponie investora

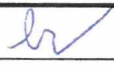
popis a odůvodnění:

Na přání investora došlo k převozu části zeminy na zásypy z jeho vlastní deponie, část nakupované zeminy byla z rozpočtu odečtena. Došlo k navýšení kubatury zásypů z důvodů vyplnění terénní prohlubně a úpravy modelace terénu. Na zásypy byl použit také materiál z výkopu stavební jámy.

Z výše uvedených důvodů došlo k navýšení.

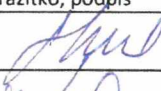
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení ceny o 283.422,02,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Jiří Hladík		29.10.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Petr Slezák		
autorský dozor:	Ing. arch. Zdeněk Sláma		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Milan Holejšovský		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

ZL 12 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

„Zásypy + převoz zeminy z deponie investora“

Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							283 422,02	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				283 422,02	
	D	1	Zemní práce - odpočet zbývající kubatury nakupované zeminy				-199 361,40	
3	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-406,860	185,00	-75 269,10	CS ÚRS 2017 01
			SOD + ZL1 - ZL3 - ZL12 = 837,971 + 108 - 77 - 406,86 = 462,111					
4	K	167101102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	-406,860	85,00	-34 583,10	CS ÚRS 2017 01
			SOD - ZL3 - ZL12 = 837,971 - 77 - 406,86 = 354,111					
5	M	10364-D01	Zemina pro zásyp	m3	-406,860	220,00	-89 509,20	
			SOD - ZL3 - ZL12 = 837,971 - 77 - 406,86 = 354,111					
			Zemní práce - převoz zeminy z deponie investora				129 241,80	
25N		162 40-1101.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1500 m	m3	684,000	103,95	71 101,80	CS RTS 2020/1 - 115,50 Kč/m3
			ZL12 = 684					
4	K	167101102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	684,000	85,00	58 140,00	CS ÚRS 2017 01
			SOD - ZL3 - ZL12 + ZL12 = 837,971 - 77 - 406,86 + 684 = 1038,111					
			Zemní práce - zásypy kolem objektu				353 541,62	
6	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	822,111	420,00	345 286,62	CS ÚRS 2017 01
			stavební jáma - pasy - zem. nákup + zem. investor					
			ZL12 = 587 - 42,029 - 406,86 + 684 = 822,111					
			SOD + ZL1 + ZL12 = 754,206 + 108 + 822,111 = 1 684,317					
26N			Technická příprava	soub.	1,000	8 255,00	8 255,00	
			ZL12 = 1					

	Změnový list	číslo:	13
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálava, Turnov
číslo SOD:	11333/20-MUTU
číslo zakázky:	12620

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

název změnového listu:	Střecha - změna skladby
------------------------	--------------------------------

popis a odůvodnění:
 Projektant zaměnil tepelnou izolaci střechy v horní části z minerální vaty na polystyren. Na atikách byly do rozpočtu doplněny OSB desky včetně jejich montáže a kotvení do atik.

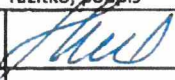
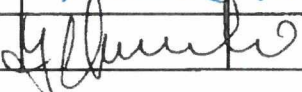
Z výše uvedených důvodů došlo ke zvýšení ceny.

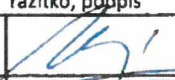
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Zvýšení ceny o 11.579,97,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Jiří Hladík		14.07.2020

Odsouhlasil:
 Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Petr Slezák		08-10-20
autorský dozor:	Ing. arch. Zdeněk Sláma		6.8.
oprávněný zástupce:	Stanislava Syrotiuková		

za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Milan Holejšovský		6.8.20
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		08/08/20

ZL 13 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

„střecha - záměna skladby“

Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							11 579,97	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				11 579,97	
	D	712	Povlakové krytiny				9 664,38	
135	M	693112020	geotextilie netkaná PES-PP 500 g/m2 do š 8,8 m	m2	-386,575	25,00	-9 664,38	CS URS 2017 01
			SOD - ZL13 = 773,145 - 386,575 = 386,57					
	D	712	Izolace tepelné				21 244,35	
143	M	631404300	deska izolační minerální plochých střech λ=0.036 W/mK, bodového zatížení Fp=300 N, 2000x1200x200 mm	m2	-210,777	484,00	-102 016,07	CS URS 2017 01
			SOD - ZL13 = 352,985 - 210,777 = 142,208					
145	M	63152-001	deska spádová z minerální vaty 40-400 mm	m2	-210,777	537,00	-113 187,25	
			SOD - ZL13 = 352,985 - 210,777 = 142,208					
26N	M	69366202R	Geotextilie 300 g/m2 š. 200 cm PES-PP	m2	386,570	19,11	7 387,35	CS RTS 2020/1 - 21,23 Kč/m2
			ZL13 = 386,57					
27N	M	28375704R	Deska izolační EPS 100 1000 x 500x200mm	m2	210,777	414,80	87 430,30	CS RTS 2020/1 - 488,00 Kč/m2
			ZL13 = 210,777					
28N	M	28375971R	Deska spádová EPS 100	m2	210,777	504,90	106 421,31	CS RTS 2020/1 - 594,00 Kč/m2
			ZL13 = 210,777				0,9	
30N	K	762 44-1111.R00	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1vrst., přiblížením	m2	79,000	140,40	11 091,60	CS RTS 2020/1 - 156,00 Kč/m2
			ZL13 = 79					
31N	K	60726017.AR	Deska dřevoštěpková OSB PD tl. 25 mm	m2	90,850	248,95	22 617,11	CS RTS 2020/1 - 276,61 Kč/m2
			ZL13 = 79*1,15					
32N			Technická příprava	soub.	1,000	1 500,00	1 500,00	
			ZL13 = 1					

	Změnový list	číslo:	14
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD): **Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálava, Turnov**
 číslo SOD: **11333/20-MUTU**
 číslo zakázky: **12620**

Objednatel: **Město Turnov**
 sídlo: **Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov**
 IČ: **276227**

Zhotovitel: **MBQ, s. r. o.**
 sídlo: **Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín**
 IČ: **24247674**

název změnového listu:

Úprava zádveří, doplnění dveří a SDK příček, odpočet samozavíračů

popis a odůvodnění:

Na přání investora došlo k úpravě dispozice zádveří, byly upraveny SDK příčky, doplněny dveře D14. Byla doplněna pozice dveří D02 a sádkartonové příčky tl.100mm v 1.NP, které chyběly v rozpočtu. U dveří D10,11,12,13 byl odečten samozavírač.

Z výše uvedených důvodů došlo k navýšení.

	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení ceny o 20.099,83,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha: **Příloha č. 1 - Cenová kalkulace**

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Jiří Hladík		29.10.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Petr Slezák		12.11.2020
autorský dozor:	Ing. arch. Zdeněk Sláma		12.11
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

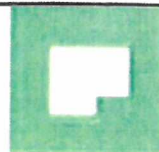
za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Milan Holejšovský		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		12/11/20

ZL 14 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

„Úprava zádveří, doplnění dveří a SDK příček, odpočet samozavíračů“

Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							20 099,83	
0	PSV		Práce a dodávky PSV				20 099,83	
0	766		Konstrukce truhlářské				6 700,00	
189	K	D02	Dveře jednokřídle, plné, zárubeň obložková, povrch lakovaný, barva RAL bílá - 800 x 1970 mm, kompletní provedení včetně kování	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
			SOD + ZL14 = 6 + 1 = 7					
188	K	D14	Dveře jednokřídle, plné s větrací mřížkou 500x100mm, plné, zárubeň obložková, povrch lakovaný, barva RAL bílá - 700 x 1970 mm, kompletní provedení včetně kování	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	CS ÚRS 2017 01
			ZL14 = 1					
33	N		Odpočet samozavíračů D10,11,12,13	kus	-6,000	550,00	-3 300,00	
			SOD - ZL14 = 0-6 = -6					
0	763		Konstrukce suché výstavby				13 399,83	
154	K	763111333	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75 TI tl. 60 mm, EI 30, Rw 45 dB	m2	10,579	845,00	8 939,26	CS ÚRS 2017 01
			SOD + ZL14 = 2,971 + 10,579 = 13,55					
155	K	763111417	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 150 mm, profil 100 TI tl. 100 mm, Rw 55 dB	m2	3,841	1 009,00	3 875,57	CS ÚRS 2017 01
			SOD + ZL 14 = 135,107 + (1,8*2,9-0,7*1,97)=138,948					
33N			Technická příprava	soub.	1,000	585,00	585,00	
			ZL14 = 1					

	Změnový list	číslo:	15
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálava, Turnov
číslo SOD:	11333/20-MUTU
číslo zakázky:	12620

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

název změnového listu:

PVC - soklové lišty a schodové hrany

popis a odůvodnění:

Záměna soklů z PVC 30x30mm za soklové lišty Dollken 60. Záměna schodové PVC hrany 30x35x3mm za vrtanou hliníkovou stříbrnou lištu.

Z výše uvedených důvodů došlo k navýšení.

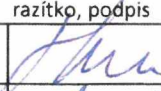
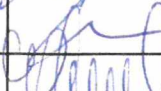
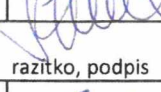
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení ceny o 53.125,91,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

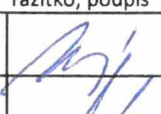
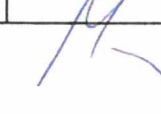
příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Jiří Hladík		25.11.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Petr Slezák		
autorský dozor:	Ing. arch. Zdeněk Sláma		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

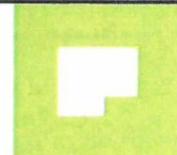
za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Milan Holejšovský		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

ZL 15 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

„PVC - soklové lišty a schodové hrany“

Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							53 125,91	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				53 125,91	
D	776		Podlahy povlakové				53 125,91	
274	K	776411121	Montáž soklíků lepením schodišťových, výšky do 60 mm	m	-19,200	320,00	-6 144,00	CS ÚRS 2017 01
			SOD - ZL15 = 19,2-19,2=0					
275	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	-228,370	60,00	-13 702,20	CS ÚRS 2017 01
			SOD - ZL15 = 228,37-228,37=0					
276	M	284110040	lišta speciální soklová PVC samolepící 30 x 30 mm role 50 m	m	-252,521	15,00	-3 787,82	CS ÚRS 2017 01
			SOD - ZL15 = 252,521-252,521=0					
277	K	776431111	Montáž schodišťových hran kovových nebo plastových lepených	m	-24,000	100,00	-2 400,00	CS ÚRS 2017 01
			SOD - ZL15 = 24-24=0					
278	M	283421600	hrana schodová s lemovým ukončením z PVC 30/35/3 mm	m	-24,480	90,00	-2 203,20	CS ÚRS 2017 01
			SOD - ZL15 = 24,48-24,48=0					
34	N		D+M soklových lišt Dollken D60 včetně vlepění proužku z PVC, obvodových a schodišťových	m	247,570	252,91	62 612,93	
			SOD + ZL15 = 0+247,57=247,57					
35	N		D+M hliníkových schodových hran, Elox stříbrná, šroubovací	m	24,000	709,80	17 035,20	
			SOD + ZL15 = 0+24=24					
36	N		Technická příprava	soub.	1,000	1715	1 715,00	
			ZL15 = 1					

	Změnový list	číslo:	16
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD): **Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov**
 číslo SOD: **11333/20-MUTU**
 číslo zakázky: **12620**

Objednatel: **Město Turnov**
 sídlo: **Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov**
 IČ: **276227**

Zhotovitel: **MBQ, s. r. o.**
 sídlo: **Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín**
 IČ: **24247674**

název změnového listu:

Záměna omítek lehkých obvodových stěn za SDK stěnu, kastlíky z SDK

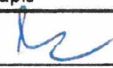
popis a odůvodnění:

Z technologických důvodů byla nahrazena omítka lehkých obvodových stěn sádkokartonovou předstěnou. Byly provedeny kastlíky na SDK příčkách v místech vedení odpadního potrubí.

Z výše uvedených důvodů došlo k navýšení.

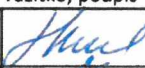
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení ceny o 23.155,45,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

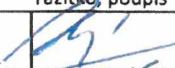
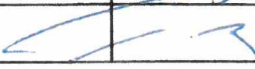
příloha: **Příloha č. 1 - Cenová kalkulace**

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Jiří Hladík		02.11.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Petr Slezák		12.11.2020
autorský dozor:	Ing. arch. Zdeněk Sláma		12.11
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

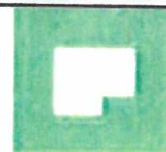
za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Milan Holejšovský		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		12/11/20

ZL 16 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

„Záměna omítek lehkých obvodových stěn za SDK stěnu, kastlíky z SDK“

Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálava, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							23 155,45	
D		HSV + PSV	Práce a dodávky HSV + PSV				23 155,45	
D		61	Úprava povrchů vnitřních				-15 390,00	
52	K	611321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvově, tloušťky do 10 mm hladká vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	-61,560	250,00	-15 390,00	
			SOD + ZL16 = 349,98 - 61,56 = 288,42					
			1NP + 2NP = 21,47 + 40,09 = 61,56					
D		763	Konstrukce suché výstavby				38 545,45	
37N	K	347 01-3111.RZ1	Předstěna SDK, tl. 55mm, 1xoc.kce CD, 1xRB 12,5mm, bez dodávky izolace - předstěna	m2	61,560	565,20	34 793,71	CS RTS 2020/2 - 628 Kč/m2
			SOD + ZL16 = 0 + 61,56 = 61,56					
			1NP + 2NP = 21,47 + 40,09 = 61,56					
38N	K	347 01-3111.RZ1	Předstěna SDK, tl. 55mm, 1xoc.kce CD, 1xRB 12,5mm, bez dodávky izolace - kastlíky	m2	4,700	565,20	2 656,44	CS RTS 2020/2 - 628 Kč/m2
			SOD + ZL16 = 0 + 4,7 = 4,7					
			0,42+0,44+0,34+3,5 = 4,7					
39N	K	342 26-3410.R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	1,000	420,30	420,30	CS RTS 2020/2 - 467 Kč/kus
			SOD + ZL16 = 0 + 1 = 1					
40N			Technická příprava	soub.	1,000	675,00	675,00	
			ZL16 = 1					

	Změnový list	číslo:	17
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálova, Turnov
číslo SOD:	11333/20-MUTU
číslo zakázky:	12620

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

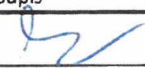
název změnového listu:	Pozinkované obručníky
------------------------	------------------------------

popis a odůvodnění:
 U stávajících pozinkovaných obručníků byla navýšena tloušťka z 1mm na 3mm. Byly doplněny pozinkované okopové plechy na rozhraní žulového chodníku a gabionů.

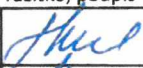
Z výše uvedených důvodů došlo k navýšení.

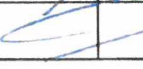
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení ceny o 21.889,04,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Jiří Hladík		02.11.2020

Odsouhlasil:
 Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Petr Slezák		12.11.2020
autorský dozor:	Ing. arch. Zdeněk Sláma		12.11.
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

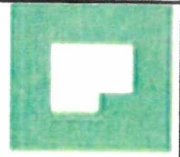
za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Milan Holejšovský		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		12.11.20

ZL 17 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

„Pozinkované obručníky“

Polyfunkční komunitní centrum ul. Skálava, Turnov

MBQ s.r.o.
 Pobřežní 249/46
 186 00 Praha 8
 IČ: 24247677



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							21 889,04	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				21 889,04	
D		591	Obručníky, krajníky				21 889,04	
45	K	91637-R01	Zahradní obručník z PZn plechu 150/1mm položený do štěrkopiskového lože - přechod chodník x gabion	m	23,470	750,00	17 602,50	
			SOD + ZL17 = 46,6 + 23,47 = 70,07					
42	M	130108R	ocel profilová - dopočet tl. 3mm	t	0,147	24 820,00	3 648,54	
			SOD + ZL6 + ZL17 = 3,246 + 0,417 + 0,147 = 3,81					
			120/2 + 150/2 = 0,09 + 0,057 = 0,147					
41N			Technická příprava	soub.	1,000	638,00	638,00	
			ZL17 = 1					