

DODATEK č. 3 **ke SMLouvě O Dílo**

číslo smlouvy objednatele: OSM/17/804/PIM

číslo smlouvy zhotovitele: S – 110/19

(dále jen „Smlouva“)

Město Turnov

IČ: 00276227

DIČ: CZ00276227

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

zastoupená panem Ing. Tomášem Hockem, starostou města

na straně jedné

(dále jen „**Objednatel**“)

a

MBQ s.r.o.

IČ: 24247677

DIČ: CZ24247677

Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8

zastoupená Dušanem Mrázem, jednatelem

Filipem Balatkou, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“):

I. **Preamble**

Smluvní strany se dohodly v souladu s **čl. 11** – Změny díla a zároveň v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“) na změnách v předmětu díla a s tím související změnou ceny díla .

Deklarované změny jsou podrobně popsány ve změnových listech, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku včetně položkového rozpočtu jednotlivých změn a rekapitulace změn /méněpráce a vícepráce/ .

stavby :**“Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov“**



II.

S ohledem na skutečnosti popsané a definované v čl. I. tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly na těchto změnách a doplnění Smlouvy:

V čl. 1. PŘEDMĚT SMLOUVY A OBECNÁ USTANOVENÍ, odst. 1.1. PŘEDMĚT SMLOUVY se na konec odstavce doplňuje následující text:

„Rozsah díla je dále vymezen:

- souhrnným změnovým listem č. 1,2,3

Čl. 3. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY, odst. 3.1. CENA DÍLA, číslo 1. a 2. se vypouští a nahrazuje novým zněním:

„1. Celková cena Díla dle tohoto článku Smlouvy byla stanovena na základě nabídky Zhotovitele ze dne 4.3.2019 podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku:

„Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda, Turnov“

a na základě souhrnného změnového listu č.1, č.2 a č.3 v průběhu realizace Díla.

2. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli maximální cenu, která je stanovena za vymezené Dílo jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace Díla:

Cena díla dle Smlouvy vč.dodatku č.2: bez DPH : 34.938 734,28Kč

Celkem vč. DPH : 40.179 544,41Kč

Dle souhrnného změnového listu č.3 : Dodatek bez DPH: 655 714,65Kč bez DPH

DPH 15%: 98 357,20 Kč

Celkem vč.DPH : 754 071,86 Kč

Cena díla dle Smlouvy vč.dodatku č.3: bez DPH : 35.594 448,93Kč

Celkem vč. DPH : 40 933 616,27Kč

Výše sjednaná cena Díla je nepřekročitelná, a to bez ohledu na skutečnou délku provádění Díla, přičemž zahrnuje veškerá plnění Zhotovitele související s provedením Díla, která jsou stanovena či předpokládána touto Smlouvou za podmínek podle této Smlouvy. Tato cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla včetně všech rizik a vlivů během provádění Díla. Cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví.

DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů v době vystavení daňového dokladu a při fakturaci zdanitelného plnění.

III.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl sepsán v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich statutární orgány své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu druhou ze smluvních stran, přičemž od tohoto dne jsou účastníci jeho obsahem vázáni.

Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

Přílohy : a) souhrnný změnový list č.3
b) položkový rozpočet dodatku č.3

Na straně objednatele:

V Turnově dne : - 1. 06. 2020


Město Turnov
zastoupená Ing. Tomášem Hockem, starostou města

Město Turnov
Antonína Dvořáka 635
611 01 Turnov

Na straně zhotovitele:

V Semilech dne 27.05.2020


MBQ, s.r.o.
zastoupená Filipem Balatkou, jednatelem


MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677
www.mbquality.cz

2

Souhrnný změnový list č. 3

Název stavby : Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda, Turnov

Příjemce: **Město Turnov,**
sídlem Antonína Dvořáka 335
511 22, Turnov

Změnový list č.1	Změna rozsahu stavebních prací
Popis změny	Změny v rozsahu díla a v množství prováděných prací : A. Vícepráce 1)Doplnění rozvodů pro budoucí nástavbu pater + 54 465,00 Kč 2)Slaboproudé propojení nového objektu a obj.Pohoda, rozšíření tel. ústředny, optický kabel + 291 231,00 Kč 3)kamerový systém u vstupů a propojení s recepcí nebylo řešeno v PD + 94 662,00 Kč 5)doplnění hromosvodů u propoj. Krčku s obj. Pohoda nebylo řešeno v PD ALZ + 22 670,00 Kč 6)stavební práce spojené s propojením objektu Pohoda ve schod. prostoru - nebylo řešeno v PD ALZ + 28 633,15 Kč 7)Změny v propojovacím krčku objektů v důsledku protipožárního řešení únikových cest, napojení krčku na budovu ALZ není řešeno v PD + 96 929,78 Kč 8)řešení osazení světel dle výběru investora + 12 000,-Kč 8)barevná malba pokojů – PD obsahovala pouze bílou + 15 714,72 Kč 9)systém gen. klíče dle požadavku uživatele + 32 350,-Kč 10)barevné řešení podhledů v denní místnosti + 7 059,-Kč Celkem + 655 714,65 Kč

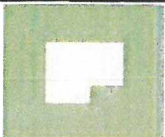
Zdůvodnění změny:	Změny víceprací jsou způsobeny navýšením prováděných prací dle skutečných podmínek stavby a zahrnutí požadavků investora na úpravu projektu. Méněpráce jsou v rámci odpočtů položek pův. rozpočtu a neprovedené práce.
Změna:	Cena díla se navýšuje o částku: 655 714,65Kč bez DPH, 754 071,86Kč s DPH Cena díla dle Smlouvy vč.dod.2: 34.938 734,28Kč bez DPH, 40.179 544,41Kč s DPH Nová cena díla vč. dodatku č.3: 35.594 448,93bez DPH 40.933 616,27Kč s DPH
Příloha:	Položkový rozpočet jednotlivých změn v rozsahu uvedených změn, včetně rekapitulace změn.
	Změna termínu dokončení stavebních prací
Změna:	Vícepráce dle dodatku č.3 nebudou mít vliv na dokončení dle Smlouvy o dílo.

v TURNOVĚ

Zhotovitel :

Datum 25.5.2020

TDI :

	Změnový list	číslo:	27
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD): **Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov**
 číslo SOD: **S-110/19**
 číslo zakázky: **11019**

Objednatel: **Město Turnov**
 sídlo: **Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov**
 IČ: **276227**

Zhotovitel: **MBQ, s. r. o.**
 sídlo: **Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín**
 IČ: **24247674**

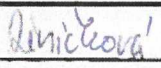
název změnového listu:
Změny rozvodů ZTI, UT

popis a odůvodnění:

Na požadavek Invertora po upřesnění vnitřní dispozice došlo k přesunutí již hotových rozvodů ZTI, dále došlo k doplnění přípravy rozvodu pro vyšší plánovaná patra. Dále změnový list zahrnuje práce spojené s pracemi ve stávajícím objektu - přesun radiátoru. Dále jsou zahrnuty odpady na zrušení tlumičů do VZT potrubí. Dále došlo k odečtení střešních vpustí, které byly nad rámec PD.

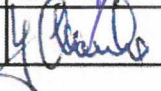
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení o 54.465,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha: **Příloha č. 1 - Cenová kalkulace**

Zpracoval:	Jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		25.02.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	Jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		2.4.2020
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		2.4.2020

za zhotovitele:	Jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		2.4.2020
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		02/04/20

ZL 27 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Změny rozvodů ZTI, UT“

Domov se zvláštním režimem, Turnov



MBQ s.r.o.
 Pobřežní 249/46
 186 00 Praha 8
 IČ: 24247677

č.	Popis	jednotky	množství	J.c.	cena celkem
1	Místnost 1/21 Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 20 mm PN20 (třívrstvé potrubí s Al vložkou)	m	2,000	150,00	300,00
2	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 50	m	1,000	98,00	98,00
3	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40, 50	ks	3,000	150,00	450,00
4	Drážka 100x100 mm pro kanalizaci HT 40-75	m	3,000	212,00	636,00
5	Demontáž hotového potrubí 40/75	m	2,000	120,00	240,00
6	Drážka 100x100 mm pro vodovod	m	2,000	212,00	424,00
7	Místnost 1/01 Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 20 mm PN20 (třívrstvé potrubí s Al vložkou)	m	3,000	150,00	450,00
8	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 50	m	1,500	98,00	147,00
9	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40, 50	kus	2,000	150,00	300,00
10	Drážka 100x100 mm pro kanalizaci HT 40-75	m	1,500	212,00	318,00
11	Demontáž hotového potrubí 40/75	m	1,000	120,00	120,00
12	Drážka 100x100 mm pro vodovod	m	3,000	212,00	636,00
13	Místnost 1/19 Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 20 mm PN20 (třívrstvé potrubí s Al vložkou)	m	2,000	150,00	300,00
14	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 50	m	1,500	98,00	147,00
15	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40, 50	ks	2,000	150,00	300,00
16	Drážka 100x100 mm pro kanalizaci HT 40-75	m	1,500	212,00	318,00
17	Demontáž hotového potrubí 40/75	m	1,000	120,00	120,00
18	Drážka 100x100 mm pro vodovod	m	3,000	212,00	636,00
19	Místnost 1/27 Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 20 mm PN20 (třívrstvé potrubí s Al vložkou)	m	4,000	150,00	600,00
20	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 50	m	3,000	98,00	294,00
21	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40, 50	ks	6,000	150,00	900,00
22	Drážka 100x100 mm pro kanalizaci HT 40-75	m	3,000	212,00	636,00
23	Demontáž hotového potrubí 40/75	m	2,000	120,00	240,00
24	Drážka 100x100 mm pro vodovod	m	3,000	212,00	636,00
25	Místnost 1/26 Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 20 mm PN20 (třívrstvé potrubí s Al vložkou)	m	2,000	150,00	300,00
26	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 50	m	1,500	98,00	147,00
27	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40, 50	ks	2,000	150,00	300,00
28	Drážka 100x100 mm pro kanalizaci HT 40-75	m	1,500	212,00	318,00
29	Demontáž hotového potrubí 40/75	m	2,000	120,00	240,00
30	Drážka 100x100 mm pro vodovod	m	2,000	212,00	424,00
31	Nové potrubí pro budoucí patro vodovod Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 32 mm PN20 (třívrstvé potrubí s Al vložkou) s izolací	m	20,000	230,00	4 600,00
32	Nové potrubí pro stoupačky budoucího patra U.T. - 2x Rozvody potrubí z uhlíkaté oceli DN 35 s izolací	m	30,000	700,00	21 000,00
33	izolace	m	30,000	42,00	1 260,00
34	Nové potrubí pro stoupačky budoucího patra U.T. - 2x Rozvody potrubí z uhlíkaté oceli DN 40 s izolací	m	30,000	810,00	24 300,00
35	izolace	m	30,000	45,00	1 350,00
36	Tlakové zkoušky potrubí U.T.	m	60,000	10,00	600,00
37	Nové potrubí požární vody pro budoucí patro DN 35, s izolací	m	16,000	600,00	9 600,00
38	Nové potrubí požární vody pro budoucí patro DN 42 s izolací	m	18,000	700,00	12 600,00
39	Nové rozdělení potrubí vody na dvě sekce, trubky PPR DN50 s izolací	m	4,000	350,00	1 400,00

40	kulové kohouty DN 50	ks	4,000	720,00	2 880,00
41	kulové kohouty DN 20	ks	2,000	180,00	360,00
42	Přesunutí dešťové vody ve stávající budově DN 110	m	7,000	300,00	2 100,00
43	Proti hluková izolace	m	7,000	100,00	700,00
44	Objímky, šrouby, hmoždinky DN 110	ks	2,000	110,00	220,00
45	Sekání šlicu a drážek 150x150	ks	5,000	278,00	1 390,00
46	Montáž potrubí CU DN 15 s izolací	m	6,000	410,00	2 460,00
47	Vypuštění a zpětné napuštění vody	ks	1,000	700,00	700,00
48	šaroubení radiátorové, konzole	ks	1,000	320,00	320,00
49	Sekání šlicu a drážek 100x100	m	3,000	212,00	636,00
50	Nové potrubí pro topení v koupelně s vanou pro nový žebřík alpex DN 16	m	3,000	58,00	174,00
51	Termostatický ventil pro otopná tělesa bez ventilové vložky dvoubodový, připojovací rozteč 50mm, 1/2" rohový s přednastavením, integrovaný automatický omezovač průtoku 10 - 150 l/h	ks	2,000	650,00	1 300,00
52	Žebřík 500/1500	ks	2,000	2 200,00	4 400,00
53	Technická příprava	h	3,000	500,00	1 500,00
54	D+M Střešní vtok el. vyhřívání DN100	kus	-9,000	4 500,00	-40 500,00
55	Tlumič hluku telefonní vsuvný	kus	-20,000	593,00	-11 860,00
Cena celkem					54 465,00

	Změnový list	číslo:	28
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov
číslo SOD:	S-110/19
číslo zakázky:	11019

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

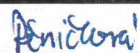
název změnového listu:	Změny elektroinstalací - SLP
------------------------	-------------------------------------

popis a odůvodnění:

Na požadavek investora vycházející z uživatelských požadavků došlo ke změnám rozvodů slaboproudých rozvodů. Došlo k doplnění STA a SKS, ke změně EZS. Na požadavek investora došlo k odpočtu tlačítka sestra pacient s táhlem, připočet tlačítek bez táhel a navýšení tlačítek nad rámec PD dle požadavku investora. Na požadavek investora došlo k doplnění a rozšíření telefonní ústředny včetně propojení budov.

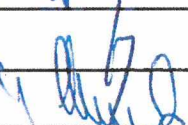
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení o 291.231,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

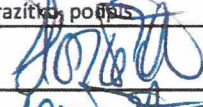
příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		22.04.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Baátka/Dušan Mráz		

**ZL 28 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Změny elektroinstalací - SLP“**

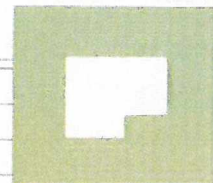
Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.

Pobřežní 249/46

186 00 Praha 8

IČ: 24247677



Rekapitulace ceny:

	Změna SLP komplet	291 231 Kč
	Doplnění STA a SKS	70 367 Kč
	Změna EZS	- 1 135 Kč
	Změna S+P	110 638 Kč
	Doplnění PBU	111 362 Kč

**ZL 28 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Doplnění SLP dle požadavku provozovatele“**

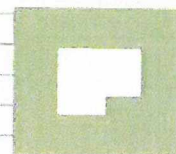
Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.

Pobřežní 249/46

186 00 Praha 8

IČ: 24247677



Doplnění SLP dle požadavku provozovatele - Doplnění STA a SKS

C22M - Sdělovací, signal. a zabezpečovací zařízení

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
		Rozšíření a oprava stávající STA stanice	2467,30	1,00	kpl	2467,30
		telev nebo rozhl účast zás.průchozí nebo koncová	93,50	12,00	ks	1122,00
		zásuvka datová	93,50	8,00	ks	748,00
		koaxiální kabel 75 Ohm	10,00	450,00	bm	4500,00
		kabel FTP 5e	10,00	500,00	bm	5000,00
		trubka PVC R=23mm pod omítku	43,75	400,00	bm	17500,00
		krabice KU 68 pod omítku + vysekání	43,75	20	ks	875,00
Celkem za ceník:						32 212 Kč

Materiály

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
		Rozšíření a oprava stávající STA stanice	6649,50	1,00	kpl	6649,50
		telev nebo rozhl účast zás.průchozí nebo koncová	187,20	12,00	ks	2246,40
		zásuvka datová	187,20	8,00	ks	1497,60
O58		koaxiální kabel 75 Ohm	17,50	450,00	bm	7875,00
O 56		kabel FTP 5e	7,13	500,00	bm	3565,00
O61		trubka toy 23	19,73	400,00	bm	7892,00
O 65		krabice KU 68 pod omítku	5,19	20	ks	103,80
Celkem za materiály:						29 829 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
1		dokumentace skutečného provedení stavby	23000,00	0,15	ks	3450,00
		instalace ve stávajícím objektu	16250,00	0,30	soubor	4875,00
Celkem za Vedlejší rozpočtové náklady:						8 325 Kč

Celkem za změnu:

70 367 Kč

**ZL 28 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Doplnění SLP dle požadavku provozovatele“**

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.

Pobřežní 249/46

186 00 Praha 8

IČ: 24247677



Doplnění SLP dle požadavku provozovatele - ZMĚNA EZS

C22M - Sdělovací, signal. a zabezpečovací zařízení

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
7	220320216	syst. hlásič kouře	100,00	-20,00	ks	-2000,00
8	22032032	ovládací klávesnice	187,50	-4,00	ks	-750,00
9	220320721	magnetický kontakt	187,50	-12,00	ks	-2250,00
10	220520001	ústředna EZS vč.baterie	4625,00	-1,00	ks	-4625,00
	nové	Autonomní hlásič kouře	250,00	20	ks	5000,00
22	22028020	kabel FTP 5e	10,00	200,00	m	2000,00
	220260552	trubka PVC R=23 mm pod omítkou	43,75	200,00	m	8750,00
Celkem za ceník:						

6 125 Kč

Materiály

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
O 41		systémový hlásič kouře	312,50	-20,00	ks	-6250,00
O 42		ovládací klávesnice	2103,75	-4,00	ks	-8415,00
O 43		magnetický kontakt	312,50	-12,00	ks	-3750,00
O 44		ústředna EZS, vč. baterie	3836,25	-1,00	ks	-3836,25
	nové	Autonomní hlásič kouře	481,00	20	ks	9620,00
O 56		kabel FTP 5e	7,13	200,00	bm	1425,00
O 61		trubka toy 23	19,73	200,00	bm	3946,00

Celkem za materiály:

7 260 Kč

Celkem za změnu:

1 135 Kč

**ZL 28 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Doplnění SLP dle požadavku provozovatele“**

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



Doplnění SLP dle požadavku provozovatele - ZMĚNA S+P

C22M - Sdělovací, signal. a zabezpečovací zařízení

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
		DR-datový rozvaděč stávající objekt 15U+patchpanel 24p FTP, napájecí box	7359,00	1,00 kpl	7359,00
		Optická vana 12vl SM-kompletní, vč. sváření- do DR	5445,00	2,00 kpl	10890,00
19	220320294	táhlo nouz. volání IP	228,00	-14,00 ks	-3192,00
20	220320294	táhlo nouz. volání s tlač. IP	332,00	-14,00 ks	-4648,00
	nové	tlačítko nouzového volání IP	332,00	32,00 ks	10624,00
25	22028020	kabel FTP cat 6	10,00	150,00 m	1500,00
		kabel optický 12vl OS2-universální	33,00	200,00 m	6600,00
		trubka PVC R=23mm pod omítku	43,75	300,00 bm	13125,00
		krabice KU 68 pod omítku + vysekání	43,75	4 ks	175,00
Celkem za ceník:					

42 433 Kč

Materiály

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
		DR-datový rozvaděč stávající objekt 15U+patchpanel 24p FTP, napájecí box	13288,00	1,00	13288,00
		Optická vana 12vl SM-kompletní, vč. sváření- do DR	3124,00	2,00	6248,00
O 53		táhlo nouzového volání IP	747,50	-14,00 ks	-10465,00
O 54		táhlo nouzového volání s tlačítkem IP	997,50	-14,00 ks	-13965,00
	nové	tlačítko nouzového volání IP	997,50	32,00 ks	31920,00
O 59		kabel FTP cat6	10,84	150,00 bm	1625,63
		kabel optický 12vl OS2-universální	27,50	200,00 bm	5500,00
O 61		trubka to 23	20,00	300,00 bm	6000,00
O 65		krabice KU 68 pod omítku + vysekání	5,19	4 ks	20,76

Celkem za materiály:

40 172 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
		Rozdíl ceny systému S+P-změna ze systému VOSOCALL IP na systém MDC V04 IP	17142,40	1,00 kpl	17142,40
		instalace ve stávajícím objektu	10890,00	1,00 kpl	10890,00

Celkem za Vedlejší rozpočtové náklady:

28 032 Kč

Celkem za změnu:

110 638 Kč

**ZL 28 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Doplnění SLP dle požadavku provozovatele“**

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.

Pobřežní 249/46

186 00 Praha 8

IČ: 24247677

Doplnění SLP dle požadavku provozovatele - DOPLNĚNÍ PBU

C22M - Sdělovací, signal. a zabezpečovací zařízení

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
		KX-DT543X Panasonic digitální telefon s podsvětleným 3-řádkovým displejem, 24 programovatelných tlač.,recepce	21,00	1	ks	21 Kč
		Patch panel 19", telefonní ISDN, MODnet, 1U, 25 portů	1 140,00	2	ks	2 280 Kč
25	22028020	kabel FTP cat 6	10,00	150,00	m	1500,00
	22060552	trubka PVC R=23mm pod omítku	43,75	150,00	bm	6562,50
	220260021	krabice KU 68 pod omítku + vysekání	43,75	3	ks	131,25
		Telefonní zásuvka	171,60	3	ks	514,80
Celkem za ceník:						11 010 Kč

Materiály

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
		IP-PBX Panasonic NS500 16 vnitřních analogových poboček s CLIP a MWR (5x RJ-45) 2digit. pobočky	20 658,00	1	ks	20 658 Kč
		KX-NS5173X Panasonic - Karta 16 analogových vnitřních linek pro KX-NS500/700	6 897,00	1	ks	6 897 Kč
		KX-NS5110X Panasonic - karta VoIP DSP (Small) - VOIP, DISA, konference, jednotné zprávy pro KX-NS500/700 + 4 IP systémové licence	6 919,00	1	ks	6 919 Kč
		KX-NSM102W Panasonic - licence pro 2 kanály H 323 IP brány / SIP vnější linky pro KX-NS500/NS700/NS1000	4 246,00	1	ks	4 246 Kč
		KX-HDV130NE Panasonic - SIP telefon, 4řádkový displej, 2 SIP účty, PoE, pro NS/HTS, piktogr, čeština, barva bílá	2 409,00	3	ks	7 227 Kč
		KX-A423CE Panasonic - napájecí adaptér pro SIP telefon KX-HDV130NE	682,00	3	ks	2 046 Kč
		KX-DT521X-B Panasonic - digitální telefon s 1-řádkovým displejem, 8 programovatelných tlačítek,ředitel	3 080,00	1	ks	3 080 Kč
		KX-DT543X Panasonic digitální telefon s podsvětleným 3-řádkovým displejem, 24 programovatelných tlač.,recepce	7 644,00	1	ks	7 644 Kč
		sada kabelů pro připojení telefonní ústředny na HR	4173,75	1	ks	4 174 Kč
		Patch panel 19", telefonní ISDN, MODnet, 1U, 25 portů	2442,00	2	ks	4 884 Kč
O 59		kabel FTP cat6	7,13	150,00	bm	1069,50
O 61		trubka toy 23	19,73	150,00	bm	2959,50
O 65		krabice KU 68 pod omítku + vysekání	5,19	3	ks	15,57
		Telefonní zásuvka	460,90	3	ks	1382,70
Celkem za materiály:						73 202 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady

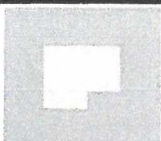
poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
1		naprogramování, připojení tel.	12500,00	1,00	kpl	12500,00
		instalace HW komponentů systému	7800,00	1,00	kpl	7800,00
		montážní práce ve stávajícím objektu	6850,00	1,00	kpl	6850,00
Celkem za Vedlejší rozpočtové náklady:						27 150 Kč

Celkem za změnu:

111 362 Kč

Popis změny

Na požadavek investora došlo k doplnění a rozšíření telefonní ústředny včetně propojení budov.

	Změnový list	číslo:	29
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov
číslo SOD:	S-110/19
číslo zakázky:	11019

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

název změnového listu:

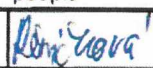
Doplnění systému domácích videotelefonů a kamerového systému do vybraných prostor
--

popis a odůvodnění:

Na požadavek investora je navrženo doplnění systému domácích videotelefonů a kamerového systému do vybraných prostor.

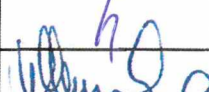
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení o 94.662 Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

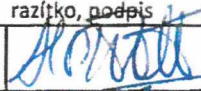
příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		20.04.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

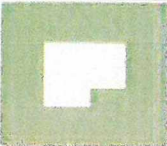
za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

ZL 29 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Doplnění systému domácích videotelefonů a kamerového systému do vybraných prostor“

	Druh dodávek a montáží	MJ	počet	JC mat.	JC mont.	materiál	montáž	Celkem
1	Audio/video dveřní 2 tlačítková kamerová jednotka + čtečka MIFARE	ks	4	5 280,00	800,00	21 120,00	3 200,00	24 320,00
2	Videomonitor 7" dotykový	ks	2	4 170,00	407,00	8 340,00	814,00	9 154,00
3	PoE switch, 2x 10/100 Mbps + 6x10/100 Mbps PoE (24 V/max.45 W) pro připojení video monitorů	ks	1	120,00	270,00	120,00	270,00	390,00
4	Napájecí zdroj switch, 24 V DC / 2500 mA	ks	1	770,00	270,00	770,00	270,00	1 040,00
5	2 Mpx dome IP kamera, exteriérová, antivandal, Day/Night, Smart IR přísvit s dosvitem 30 m,	ks	1	3 540,00	620,00	3 540,00	620,00	4 160,00
6	Pentabridní videorekordér síťový 8kanálový, umožňuje připojit 8 analogových, HDCVI, HDTVI, AHD nebo IP kamer	ks	1	5 970,00	1 355,00	5 970,00	1 355,00	7 325,00
7	SATA DISK 2000GB, 5900 rpm, vhodný do podmínek 24/7,	ks	1	2 740,00	335,00	2 740,00	335,00	3 075,00
8	Switch 4x FE PoE + 1x FE, podpora PoE pro 4 porty, flow control, 4x PoE	ks	1	1 260,00	270,00	1 260,00	270,00	1 530,00
9	Osobní identifikační čip/karta-bezkontaktní	ks	20	121,00	0,00	2 420,00	0,00	2 420,00
10	Metalické kabelové vedení a nosné systémy	kpl	1	10 400,00	13 013,00	10 400,00	13 013,00	23 413,00
11	Programování, oživení, zaškolení uživatele	kpl	1	0,00	10 845,00	0,00	10 845,00	10 845,00
12	Přesuny	kpl	1	6 990,00	0,00	6 990,00	0,00	6 990,00
Celkem bez DPH								94 662,00 Kč

Dne: 20.04.2020

Ing. Regina Pěničková

	Změnový list	číslo:	30
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov
číslo SOD:	S-110/19
číslo zakázky:	11019

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

název změnového listu:

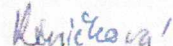
Doplnění jímací soustavy a uzemnění
--

popis a odůvodnění:

Je navrženo doplnění hromosvodu na ocelové konstrukci spojovacího krčku, doplnění jímačů u střešních světlíků, venkovní klimatizační jednotky.

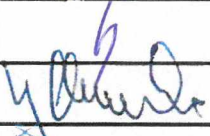
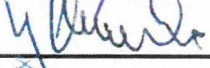
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení 22.670,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

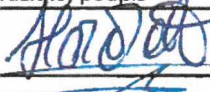
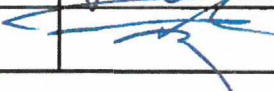
příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	Jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		16.03.2020

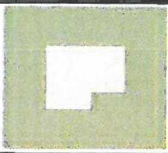
Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	Jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		2.4.2020

za zhotovitele:	Jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		2.4.2020
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		2/4/20

ZL 30 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace „Doplnění jímací soustavy a uzemnění“ Domov se zvláštním režimem, Turnov					
MBQ s.r.o. Pobřežní 249/46 186 00 Praha 8 IČ: 24247677					
Doplnění jímací soustavy a uzemnění C21M - Elektromontáže					
poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn. celkem [Kč]
	49	21001032	krabice pro SZ do fasády	308 Kč	-12,00 ks - 3 690 Kč
	nové		krabice pro SZ do země	310 Kč	12,00 ks 3 722 Kč
	55	210220201	jímací tyč do 3m délky vč. upevnění	487 Kč	-2,00 ks - 973 Kč
	55	210220201	jímací tyč do 1,5, 2 délky vč. upevnění	487 Kč	11,00 ks 5 357 Kč
	nové		Průchodka střechou vč. usazení, utěsnění spoje a vodičem a svorky připojovací	370 Kč	12,00 ks 4 435 Kč
	nové		Zemnicí připojovací bod na OK včetně svárového spoje a připojení	271 Kč	4,00 ks 1 082 Kč
Celkem za ceník:					9 934 Kč
Materiály					
poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn. celkem [Kč]
	O 71		AlMgSi d=8mm	17 Kč	-100,00 m - 1 688 Kč
	O 76		pancéřové plastová trubka d=20mm, UV stabilní	38 Kč	-100,00 m - 3 750 Kč
	nové		vodič AlMgSi - ISO FUGAL 0,5 včetně držáku kotvení a spojovacího, upevňovacího materiálu	38 Kč	100,00 m 3 800 Kč
	O 77		krabice na SZ do fasády	956 Kč	-12,00 ks - 11 475 Kč
	nové		krabice šachty PVC do země včetně uchycení	900 Kč	12,00 ks 10 800 Kč
	O 84		JT30	753 Kč	-2,00 ks - 1 505 Kč
	nové		JT20	740 Kč	8,00 ks 4 440 Kč
	nové		JT15	730 Kč	5,00 ks 3 650 Kč
	nové		Průchodka střechou vč. svorky připojovací	258 Kč	12,00 ks 3 096 Kč
	nové		Zemnicí připojovací bod na OK niro	242 Kč	4,00 ks 968 Kč
Celkem za materiály:					8 336 Kč
Práce v HZS					
poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn. celkem [Kč]
	3		Práce nespecifikované, napředvídatelné	350 Kč	4,00 hod. 1 400 Kč
Celkem za práci v HZS:					1 400 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady					
poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn. celkem [Kč]
	1		dokumentace skutečného provedení stavby	2 000 Kč	1,00 ks 2 000 Kč
	3		Inženýrská činnost	1 000 Kč	1,00 soubor 1 000 Kč
Celkem za Vedlejší rozpočtové náklady:					3 000 Kč
Celkem za změnu:					22 670 Kč

	Změnový list	číslo:	31
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov
číslo SOD:	S-110/19
číslo zakázky:	11019

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

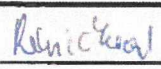
název změnového listu:	Stavební práce spojené s úpravou 2 ks dveří do CHÚC
------------------------	--

popis a odůvodnění:

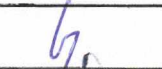
Na požadavek investora je navržena výměna 2 ks dveří do CHÚC ve stávající budově. S výměnou dveří souvisí i stavební doprovodné práce zahrnující úpravu povrchů.

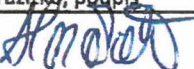
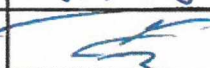
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení o 28.633,15 Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	Jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		16.03.2020

Odsouhlasil:
Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	Jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		24.3.20

za zhotovitele:	Jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		24.2.20
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		08/04/20

ZL 31 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Stavební práce spojené s úpravou 2 ks dveří do CHÚC“

Domov se zvláštním režimem, Turnov

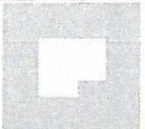


MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677

č.	Popis	Jednotky	množství	j.c.	cena celkem
1	přípravné a bourací práce				
2	vybourání dveří	ks	2,00	2 200,00	4 400,00,-
3	vybourání dlažby a betonu v místech osazení nových dveří	m2	1,92	1 150,00	2 208,00,-
	přesuny a likvidace sutě				
4	vodorovná doprava na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením	t	0,42	250,00	105,00,-
5	vodorovná doprava na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením, příplatek k ceně za každý další i započatý km	t	0,42	15,00	6,30,-
6	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	0,42	1 600,00	672,00,-
7	Příplatek za uložení na skládce	t	0,42	350,00	147,00,-
	přesun stavebních hmot				
8	přesun hmot	t	2,10	430,00	903,00,-
	Ostatní				
9	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby	m2	14,00	85,00	1 190,00,-
10	zabezpečení stavby proti vniknutí prachu do výtahu a provozu	m2	40,00	135,00	5 400,00,-
	Malby				
11	broušení podkladu a lokální oškrábání malby	m2	23,00	65,00	1 495,00,-
12	disperzní barva odolná vůči vodě a otěru, vč. podkladní penetrace	m2	23,00	45,00	1 035,00,-
	Úpravy povrchů				
13	potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty, včetně spojovacího můstku	m2	7,80	155,00	1 209,00,-
14	potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3mm, včetně spojovacího můstku	m2	7,80	180,00	1 404,00,-
15	vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží včetně spojovacího můstku	m2	5,45	535,00	2 915,75,-
	Vodorovné konstrukce				
16	očištění, obroušení povrchu od zbytků lepidel a malty, zdrsnění, vysátí prachu, vyspravení výtluků, včetně potřebné penetrace	m2	1,92	380,-	729,60,-
17	vyrovnání podlah, včetně spojovacího můstku pod dlažby	m2	0,80	453,-	362,40,-
18	montáž podlah keramických, včetně spárování a silikonování	m2	1,92	530,-	1 017,60,-
19	dodávka dlažby keramické v co největší shodě se stávající	m2	2,11	450,-	949,50,-
20	dodávka soklu z dlaždic keramických v co největší shodě se stávající	ks	4,00	185,-	740,00,-
21	montáž soklu z dlaždic keramických	m	1,20	120,-	144,00,-
	Pomocné lešení				
22	pomocné lešení	kus	1,00	500,00	500,00,-
	Zámečnické práce				
23	úprava původních madel na stěnách	ks	2,00	550,00	1 100,00,-
Cena celkem bez DPH:					28 633,15,-

Dne: 16.03.2020

Ing. Regina Pěničková

	Změnový list	číslo:	32
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov
číslo SOD:	S-110/19
číslo zakázky:	11019

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

název změnového listu:

Změny krčku

popis a odůvodnění:

V důsledku změn PD části PBR došlo ke změně dveří D04 a D04A. Dveře budou ocelové D04 s PO, D04A bez PO prosklené s elektrickým otevíračem. Dále bylo změněno opláštění OK krčku, kdy spodní část bude opatřena KZS a omítkou v důsledku změny, kdy v PD nebylo uvažováno s nosným roštem pro fasádní panely. Střešní část bude řešena TR plechem s vrchním souvrství DEKROOOF 13A. Tato změna je navržena v důsledku změny řešení odvodnění, kdy nebylo konstrukčně možné umístění systémových prvků. Změnový list obsahuje odpočty za provedení Blowerdoor testu a koordinátora BOZP. Změnový list řeší dilataci napojení ocelových konstrukcí v celém obvodu a chybějící podlahu v doplněné části ocelové konstrukce a ponížení o 1 střešní vyhrávané spustě.

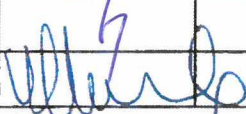
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení o 96.929,78 Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		20.04.2020

Od souhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

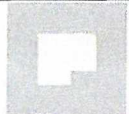
za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

ZL 32 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace							
„Změny krčku“							
Domov se zvláštním režimem, Turnov							
MBQ s.r.o. Pobřeží 249/46 186 00 Praha 8 IČ: 24247677							
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Odpočet							
77	K	342151111	Montáž opláštění stěn ocelové konstrukce ze sendvičových panelů šroubovaných, výšky budovy do 6 m	m2	-24,586	492,00	12 096,31
78	M	55321760.1	panel sendvičový střední vnější, izolace minerální vlna, modulková šířka 1000 mm, tl. 100 mm	m2	-24,586	812,00	22 422,43
			šířka 0,3*2*(1,2*+1,00)		-32,620		
			soubor		8,034		
					24,586		
108	K	444151111	Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí ze sendvičových panelů šroubovaných, výšky budovy do 6 m	m2	-39,177	542,00	21 233,93
			"D.1.1.b.8 SPOJOVACÍ KRČEK"				
			"střecha"				
			(1,008+6,5+2,0+4,9)*2,6		39,177		
		SK2	Mezlopotet		39,177		
			Soubor		39,177		
109	M	55324770.1	panel sendvičový střední vnější trapézový, izolace minerální vlna, modulková šířka 1000 mm, tl. 100 mm	m2	-47,012	812,00	42 874,94
			SK2		39,177		
			Soubor		39,177		
			39,177*1,2 Přepočtené koeficientem množství		47,012		
110	K	444151190R01	Systémové prvky lemovacího a kotevního materiálu	m2	-39,177	54,00	2 115,56
			SK2		39,177		
			Soubor		39,177		
111	K	444151290R01	Systémový mezistřešní žlab, minerální vlákno, vnitřní šířka 300 (530) mm - kompletní dodávka a montáž	m	-2,600	1 430,00	3 718,00
			"D.1.1.b.8 SPOJOVACÍ KRČEK"				
			2,6		2,600		
			Soubor		2,600		
112	K	444151291R01	Systémový mezistřešní žlab, minerální vlákno, vnitřní šířka 300 (415) mm - kompletní dodávka a montáž	m	-2,600	1 512,00	3 931,20
			"D.1.1.b.8 SPOJOVACÍ KRČEK"				
			2,6		2,600		
			Soubor		2,600		
279	K	765660411	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdva jednokřídlových bez nadsvětlení	kus	-2,000	1 520,00	3 040,00
			"D.1.1.C.2.1 KNIHA OKEN A EXT. DVEŘÍ"				
			"De04, De04A" 1, 1		2,000		
			Soubor		2,000		
280	M	611409904.1	cm.De04, De04A dveře plastové jednokřídlové otevřené bez nadsvětlení, 1200/2150 mm, bezpečnostní rám bezpečnostní sklo, Úř do 0,7 W/(m2K), rozpuštěný srovnání rám koule - křesla, zámek, sedla, sedla	kus	2,000	17 178,00	34 356,00
31			D+M Sférický stok at. vyřizovaný DN100	kus	-1,000	4 500,00	4 500,00
12	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	soubor	-1,000	12 500,00	-12 500,00
13	K	042203000	Energetický štítek obálky budovy - Blowerdoor test	soubor	-1,000	25 000,00	-25 000,00
Odpočet - celkem							- 187 788,37
Připočet							
De04							
D+M Dveře D04 - Jednokřídlové, 1150/2135, ocelové prosklené 3/3, PO EI 15 DP1 - C							
Dveře exteriérové, protipožární, jednokřídlové s přerušeným tepelným mostem U=1,7 W/m2K, RAL 7016, hrubá struktura v matu, okopová hrana ve v. 400 mm							
samozavírač včetně ramínka							
stříbrné matné, štítové, klika/klika, zámek nemeř s požární panikovou funkcí, cylindrická vložka							
Kování							
Zárubeň							
madlo 1 ks ve směru úniku, nerez							
otevirač elektrický otevírač pro požární dveře 118F ABLOY							
				kus	1	66 649,50	66 649,50
De04A							
Dveře D04A - jednokřídlové, 900/2135, ocelové prosklené 3/3 bez PO							
Dveře exteriérové, nepožární, jednokřídlové s přerušeným tepelným mostem U=1,7 W/m2K, RAL 7016, hrubá struktura v matu, okopová hrana ve v. 400 mm							
Zárubeň							
Kování							
stříbrné matné, štítové, klika/klika, zámek nemeř, cylindrická vložka							
samozavírač včetně ramínka							
madlo 1 ks ve směru úniku, nerez							
otevirač otevírač k nepožárním dveřím BEFO							
				kus	1	2 000,00	2 000,00
				kus	1	2 000,00	2 000,00
				kus	1	1 590,00	1 590,00
125	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	31,980	708,00	22 641,84

01.1.1.6.1.1P STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU - STAVEBNÍ ÚPRAVY

		2,6*12,3		31,980		
126	M	63151527	deska tepelně izolační minerální kontaktní deska podélné vlákno $\lambda=0,036-0,037$ H 100mm	m2	32,620	360,00
		2,6*12,3*1,02			32,620	8 785,89
147	K	622531011	Omlítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 1,5 mm stěn	m2	31,980	258,00
			Montáž asfaltové povlakové krytiny samolepicí	m2	50,900	45,00
			Fólie parotěsná tl. 0,4 mm	m2	50,900	125,00
202	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií položenou volně s přilepením spojů	m2	50,900	246,00
203	M	28722956	Isolace hydroizolační vnitřní mPVC 1,5 mm	m2	50,900	135,00
204	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta ř 100 mm	m	38,000	110,00
205	K	712363353	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta ř 100 mm	m	38,000	110,00
210	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	22,000	20,00
					22,000	
211	M	65311082	geotextilie nekvalitní PP 500g/m2	m2	24,200	46,00
			skl. 22° 1,1		24,200	1 112,20
226	K	713141151	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladení/mi volně jednovrstvá	m2	78,354	52,00
			ISOVER S 80mm		39,177	
			ISOVER T 100mm		39,177	
			ISOVER S 80mm, $\lambda D = 0,039$ (W-m-1-K-1), C5(10)70kPa, 2000 X 1200 X 80mm, materiál vhodný jako vrchní vrstva tepelněizolačního souvrství plochých střech s vysokými požadavky na mechanickou pevnost.	m2	39,177	478,80
			ISOVER S 80mm, $\lambda D = 0,039$ (W-m-1-K-1), C5(10)70kPa, 2000 X 1200 X 80mm, materiál vhodný jako vrchní vrstva tepelněizolačního souvrství plochých střech s vysokými požadavky na mechanickou pevnost.	m2	39,177	518,40
			ISOVER T 100mm, $\lambda D = 0,038$ (W-m-1-K-1), C5(10)50kPa, 2000 X 1200 X 100mm, univerzální izolace do plochých střech.	m2	39,177	485,00
			plech trapézový 50/260 tl. 0,9 mm pozink	m2	39,177	220,50
			Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním	m2	39,177	8 638,53
			panel keramický sádkový vnější, izolace minerální vlna, modurová šířka 1000 mm, tl. 100 mm - přilepek z: RAL 2000 oboustranné	m2	114,040	85,00
79	K	342151190R01	Systémové prvky lemovacího a kotveního materiálu	m2	8,500	45,00
			Dílatace		8,500	
149	K	632451215R01	Podř cementový samonivelační litý tř. C 20, tl. přes 50 do 60 mm	m2	7,500	396,00
			Dílatační profil do podlahy	m2	2,5	825,60
						2 064,00
Připočty - celkem						284 718,15
Celkem za změnu krčku bez DPH						96 929,78

	Změnový list	číslo: 33
---	---------------------	------------------

stavba (název dle SOD):	Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov		
číslo SOD:	S-110/19		
číslo zakázky:	11019		
Objednatel:	Město Turnov		
	sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov	
	IČ:	276227	
Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.		
	sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín	
	IČ:	24247674	

název změnového listu:

Doplnění a úprava podhledů SDK

popis:

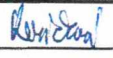
Z důvodu umístění kulatých svítidel v pokojích pacientů byla nutná úprava SDK podhledu.

Odůvodnění:

Změna je navržena v důsledku výběru světel investorem.

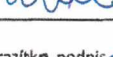
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	navýšen o 12.000,- Kč bez DPH
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

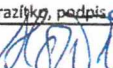
příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		20.04.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

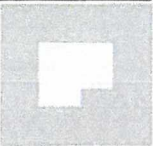
za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hínek		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

ZL 33 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace „Doplnění a úprava podhledů SDK“					
Domov se zvláštním režimem, Turnov MBQ s.r.o. Pobřežní 249/46 186 00 Praha 8 IČ: 24247677					
č.	Popis	jednotky	množství	j.c.	cena celkem
	Doplnění SDK ke světlíkům				
	Výměny v konstrukci pro kulatá světla	ks	24,000	500,00	12 000,00
	12 místností, 2 světla/místnost				
Celkem za změny bez DPH:					12 000,00

dne 20.04.2020

Ing. Regina Pěníčková

	Změnový list	číslo:	34
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):

Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov

číslo SOD:

S-110/19

číslo zakázky:

11019

Objednatel:

Město Turnov

sídlo:

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:

276227

Zhotovitel:

MBQ, s. r. o.

sídlo:

Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

24247674

název změnového listu:

Malby v pokojích pacientů

popis:

Na požadavek investora je v pokojích pacientů barva stěny naproti postelím opatřena nátěrem v odstínu Slonová kost RAL 1015 light ivory, po celé stěně, včetně chodby dle vzorníku Primalex S1010-Y20R.

Odůvodnění:

Změna je navržena požadavkem investora.

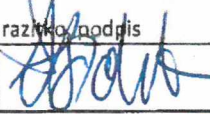
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	navýšení o 15.714,72 Kč bez DPH
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		30.04.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		
za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

ZL 34 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Malby v pokojích pacientů“

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



č.	Popis	jednotky	množství	j.c.	cena celkem
763131512	Provedení malby stěny v odstínu RAL 1015 včetně ochrany okolních konstrukcí	m2	249,440	63,00	15 714,72
Celkem za změny bez DPH:					15 714,72

dne 30.04.2020

Ing. Regina Pěničková

	Změnový list	číslo:	37
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):

číslo SOD:

číslo zakázky:

Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov

S-110/19

11019

Objednatel:

Město Turnov

sídlo:

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:

276227

Zhotovitel:

MBQ, s. r. o.

sídlo:

Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

24247674

název změnového listu:

Systém generálního klíče

popis:

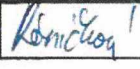
Na požadavek investora je v celém objektu zaveden systém generálního klíče. Na dveřích do pokojů pacientů je na požadavek investora osazena vložka s knoflíkem. Na dveřích vybraných místností byla zaměněna klika za kouli (6 ks).

Odůvodnění:

Změna je navržena na požadavek investora.

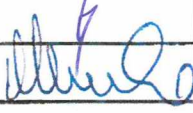
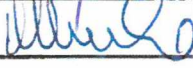
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	navýšení o 32.350,- Kč bez DPH
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		19.05.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

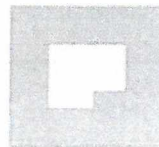
za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

ZL 37 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

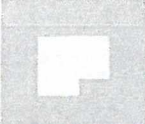
„Systém GK“

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



	Popis	Jednotky	množství	j.c.	cena celkem
1	Doplňky ke dveřím zámková vložka knoflík - systém GK	ks	15,000	1 300,00	19 500,00
2	Vložka s olivou	ks	-3,000	910,00	-2 730,00
3	Doplňky ke dveřím zámková vložka 50/50 - systém GK	ks	4,000	1 050,00	4 200,00
	De01, De02, De03, De05				
4	Doplňky ke dveřím zámková vložka 45/45 - systém GK	ks	2,000	1 015,00	2 030,00
	De04, De04a				0,00
5	Doplňky ke dveřím zámková vložka 30/40 - systém GK	ks	1,000	950,00	950,00
	D12				0,00
6	Změna kování kl/ko	ks	6,000	350,00	2 100,00
7	Doplňky ke dveřím - klíč SGK	ks	60,000	80,00	4 800,00
8	Technická příprava	h	3,000	500,00	1 500,00
Cena celkem bez DPH:					32 350,00

	Změnový list	číslo:	38
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):

číslo SOD:

číslo zakázky:

Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov

S-110/19

11019

Objednatel:

Město Turnov

sídlo:

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:

276227

Zhotovitel:

MBQ, s. r. o.

sídlo:

Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

24247674

název změnového listu:

Malba SDK stropu ve společenské místnosti

popis:

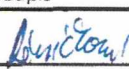
Na požadavek investora je ve společenské místnosti barva SDK stropu opatřena nátěrem v odstínu S2002-Y50R, dle vzorníku PPG Colour system.

Odůvodnění:

Změna je navržena požadavkem investora.

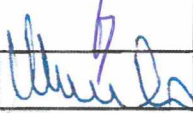
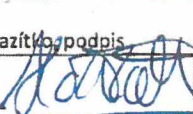
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	navýšení o 7.059,- Kč bez DPH
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

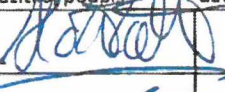
příloha: Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		30.04.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

**ZL 38 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Malba SDK stropu ve společenské místnosti“**

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



	č.	Popis	jednotky	množství	j.c.	cena celkem
	1	Provedení malby SDK stropu v odstínu S2002-Y50R včetně ochrany okolních konstrukcí	m2	93,700	70,00	6 559,00
	2	Technická příprava	h	2,000	250,00	500,00
Celkem za změny bez DPH:						7 059,00

dne 21.05.2020

Ing. Regina Pěničková