



ex. č. 19578/20 - MDTU
OSM/20/498/PIM

DODATEK č. 2 **ke SMLouvě O Dílo**

číslo smlouvy objednatele: OSM/19/804/PIM
číslo smlouvy zhotovitele: S – 110/19
(dále jen „Smlouva“)

Město Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

zastoupená panem Ing. Tomášem Hockem, starostou města
na straně jedné
(dále jen „**Objednatel**“)

a

MBQ s.r.o.
IČ: 24247677
DIČ: CZ24247677
Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8
zastoupená Dušanem Mrázem, jednatelem, nebo
Filipem Balatkou, jednatelem
(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento dodatek ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“):

I. **Preamble**

Smluvní strany se dohodly v souladu s **čl. 11** – Změny díla a zároveň v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“) na změnách v předmětu díla a s tím související změnou ceny díla a termínu dokončení díla.

Deklarované změny jsou podrobně popsány ve změnových listech, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku včetně položkového rozpočtu jednotlivých změn a rekapitulace změn /méněpráce a vícepráce/ a zároveň souvisejí se změnou termínu dokončení díla

stavby :**“Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov“**

II.

S ohledem na skutečnosti popsané a definované v čl. I. tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly na těchto změnách a doplnění Smlouvy:

V čl. 1. PŘEDMĚT SMLOUVY A OBECNÁ USTANOVENÍ, odst. 1.1. PŘEDMĚT SMLOUVY se na konec odstavce doplňuje následující text:

„Rozsah díla je dále vymezen:

- souhrnným změnovým listem č. 2 – viz příloha č.2 dodatku

Čl. 3. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY, odst. 3.1. CENA DÍLA, číslo 1. a 2. se vypouští a nahrazuje novým zněním:

„1. Celková cena Díla dle tohoto článku Smlouvy byla stanovena na základě nabídky Zhotovitele ze dne 4.3.2019 podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku:

„Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda, Turnov“,

na základě souhrnného změnového listu č.1, který tvoří přílohu dodatku č. 1 Smlouvy o dílo a na základě souhrnného změnového listu č.2, který tvoří přílohu dodatku č.2 Smlouvy o dílo, v průběhu realizace Díla.

2. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli maximální cenu, která je stanovena za vymezené Dílo jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace Díla:

Cena Díla vč.dodatku č.1 celkem bez DPH : 34.683 490,33Kč bez DPH,

Celkem vč.DPH : 39.886 013,87Kč s DPH

Dle souhrnného změnového listu č.2 : Dodatek bez DPH: 255 243,95Kč bez DPH

DPH 15%: 34 902,39 Kč

Celkem vč.DPH : 293 530,54 Kč

Nová cena díla vč.dodatku č.2:

bez DPH : 34.938 734,28Kč

Celkem vč. DPH : 40.179 544,41Kč

Výše sjednaná cena Díla je nepřekročitelná, a to bez ohledu na skutečnou délku provádění Díla, přičemž zahrnuje veškerá plnění Zhotovitele související s provedením Díla, která jsou stanovena či předpokládána touto Smlouvou za podmínek podle této Smlouvy. Tato cena



zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla včetně všech rizik a vlivů během provádění Díla. Cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví.

DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů v době vystavení daňového dokladu a při fakturaci zdanitelného plnění.

III.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyl sepsán v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují jejich statutární orgány své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu druhou ze smluvních stran, přičemž od tohoto dne jsou účastníci jeho obsahem vázáni.

Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

Přílohy :
a) souhrnný změnový list č.2
b) položkový rozpočet dodatku č.2

Na straně objednatele:

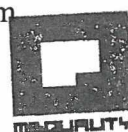
V Turnově dne :


Město Turnov
zastoupená Ing. Tomášem Hockem, starostou města

Na straně zhotovitele:

V dne : 09/03/20


MBQ, s.r.o.
zastoupená Filipem Balatkou, jednatelem



MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677
www.mbquality.cz

Souhrnný změnový list č. 2

Název stavby : Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda, Turnov

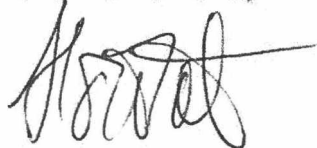
Příjemce: Město Turnov,
sídlem Antonína Dvořáka 335
511 22, Turnov

Změnový list č.1	Změna rozsahu stavebních prací																										
Popis změny	Změny v rozsahu díla a v množství prováděných prací : A. Méněpráce <table> <tr> <td>1)zrušení D+M – 1ks okna</td><td>- 31 707,62Kč</td></tr> <tr> <td>2)jiný rozsah HTU a změna opěrné stěny</td><td>- 329 769,25Kč</td></tr> <tr> <td>3) změn SDK příček za plynosilikátové</td><td>0,00 Kč</td></tr> </table> Celkem - 361 476,87 Kč B. Vícepráce <table> <tr> <td>1)vana spec. pro handicap s dvířky</td><td>+ 17 799,30 Kč</td></tr> <tr> <td>2)změna podhledů kazetových za SDK v pokojích</td><td>+ 43 824,16 Kč</td></tr> <tr> <td>3)zajištění VZT Samsung do sesterny</td><td>+ 62 070,00 Kč</td></tr> <tr> <td>5)doplnění stmívání světla na pokojích</td><td>+ 29 261,00 Kč</td></tr> <tr> <td>6)D+M dveře protipožární</td><td>+ 222 986,00Kč</td></tr> <tr> <td>7)obklady dle výběru</td><td>+ 35 623,97 Kč</td></tr> <tr> <td>8)změny elektro, doplnění zásuvek dle pož.už.</td><td>+ 65 319,00 Kč</td></tr> <tr> <td>9)doplnění ocel.konstr.krčku</td><td>+ 117 276,00Kč</td></tr> <tr> <td>10) snížení parapetů 2ks oken – pož.NIPI</td><td>+ 10 956,20Kč</td></tr> <tr> <td>11)interiérové řešení podhledů</td><td>+ 11 605,19Kč</td></tr> </table> Celkem + 616 720,82 Kč tj. + 255 243,95 Kč	1)zrušení D+M – 1ks okna	- 31 707,62Kč	2)jiný rozsah HTU a změna opěrné stěny	- 329 769,25Kč	3) změn SDK příček za plynosilikátové	0,00 Kč	1)vana spec. pro handicap s dvířky	+ 17 799,30 Kč	2)změna podhledů kazetových za SDK v pokojích	+ 43 824,16 Kč	3)zajištění VZT Samsung do sesterny	+ 62 070,00 Kč	5)doplnění stmívání světla na pokojích	+ 29 261,00 Kč	6)D+M dveře protipožární	+ 222 986,00Kč	7)obklady dle výběru	+ 35 623,97 Kč	8)změny elektro, doplnění zásuvek dle pož.už.	+ 65 319,00 Kč	9)doplnění ocel.konstr.krčku	+ 117 276,00Kč	10) snížení parapetů 2ks oken – pož.NIPI	+ 10 956,20Kč	11)interiérové řešení podhledů	+ 11 605,19Kč
1)zrušení D+M – 1ks okna	- 31 707,62Kč																										
2)jiný rozsah HTU a změna opěrné stěny	- 329 769,25Kč																										
3) změn SDK příček za plynosilikátové	0,00 Kč																										
1)vana spec. pro handicap s dvířky	+ 17 799,30 Kč																										
2)změna podhledů kazetových za SDK v pokojích	+ 43 824,16 Kč																										
3)zajištění VZT Samsung do sesterny	+ 62 070,00 Kč																										
5)doplnění stmívání světla na pokojích	+ 29 261,00 Kč																										
6)D+M dveře protipožární	+ 222 986,00Kč																										
7)obklady dle výběru	+ 35 623,97 Kč																										
8)změny elektro, doplnění zásuvek dle pož.už.	+ 65 319,00 Kč																										
9)doplnění ocel.konstr.krčku	+ 117 276,00Kč																										
10) snížení parapetů 2ks oken – pož.NIPI	+ 10 956,20Kč																										
11)interiérové řešení podhledů	+ 11 605,19Kč																										
Zdůvodnění změny:	Změny víceprací jsou způsobeny navýšením prováděných prací dle skutečných podmínek stavby a zahrnutí požadavků investora na úpravu projektu. Méněpráce jsou v rámci odpočtů položek pův. rozpočtu a neprovedené práce.																										
Změna:	Cena díla se navýšuje o částku: 255 243,95Kč bez DPH, 293 530,54Kč s DPH Cena díla dle Smlouvy vč.dod.č.1: 34.683 490,33Kč bez DPH, 39.886 013,87Kč s DPH Nová cena díla vč.dodatku č.2: 34.938 734,28Kč bez DPH, 40.179 544,41Kč s DPH																										
Příloha:	Položkový rozpočet jednotlivých změn v rozsahu uvedených změn, včetně rekapitulace změn.																										

	Změna termínu dokončení stavebních prací
Změna:	Vícepráce dle dodatku č.2 nebudou mít vliv na dokončení dle Smlouvy o dílo.

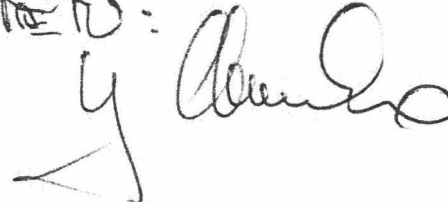
v Tužově

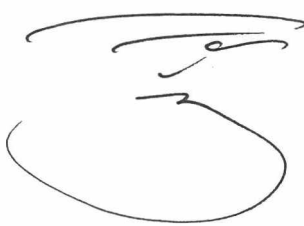
Datum 3.3.2020

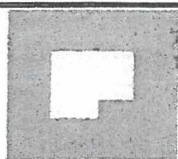
Zhotovitel: pan Horečka


TDI: pan Hink


REALSTAV MB, spol. s r.o.
 Klauďanova 124
 293 01 Mladá Boleslav
 tel.: 326 323 419
 DIČ: CZ25685210
 e-mail: realstav@realstavmb.cz

RETU: 





Změnový list

číslo:

14

stavba (název dle SOD):

Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov

číslo SOD:

S-110/19

číslo zakázky:

11019

Objednatel:

Město Turnov

sídl:

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:

276227

Zhotovitel:

MBQ, s. r. o.

sídl:

Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

24247674

název změnového listu:

Změna zařizovacích předmětů

popis:

Při vzorkování zařizovacích předmětů byla na požadavek investora vybrána sedací vana Lanzarote. Dále bylo rozhodnuto o vypuštění všech sprchových zástěn.

Odůvodnění:

Změna je navržena na požadavek investora.

	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	navýšení o 17.799,30 Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:

Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		11.12.2019

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:

	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

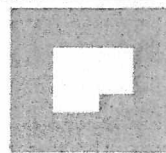
za zhotovitele:

	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

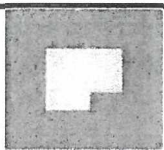
**ZL 14 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Změna zařizovacích předmětů“**

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



č.	Popis	jednotky	množství	J.c.	cena celkem
74	D+M Sprchový kout - zástěna	kus	-13,000	2 800,00	- 36 400,00
75	Dodávka vany s dvířky pro seniory a tělesně hendikepované	kus	-1,000	32 775,00	- 32 775,00
75	Dodávka sedací vany s dvířky pro seniory a tělesně hendikepované vana Lanzarote s příslušenstvím	kus	1,000	86 474,30	86 474,30
	Technická příprava	h	1,000	500,00	500,00
Celkem bez DPH:					17 799,30



Změnový list

číslo:

15

stavba (název dle SOD):

Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov

číslo SOD:

S-110/19

číslo zakázky:

11019

Objednatel:

Město Turnov

sídl:

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:

276227

Zhotovitel:

MBQ, s. r. o.

sídl:

Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

24247674

název změnového listu:

Změna výplní otvorů

popis:

Dle požadavku investora byla zrušena dodávka a montáž okna O18, na jehož místo byly přesunuty dveře De02, které byly třeba doplnit o zrcadlovou fólii. Dále byla zrušena dodávka a montáž nových oken O41 - O48 ve stávající budově. Dále byla navržena dodávka a montáž nových dveří D04 A do spojovacího krčku a dodávka a montáž ocelového interiérového okna s PO EI15DP1.

Odůvodnění:

Změna je navržena na požadavek investora.

	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	úspora 31.707,62 Kč bez DPH
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha: Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

Zpracoval:	Jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		22.01.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

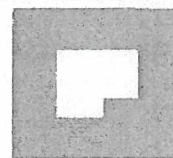
za objednatele:	Jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		23.1.2020
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	Jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

**ZL 15 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Změna výplní otvorů“**

Domov se zvláštním režimem, Turnov

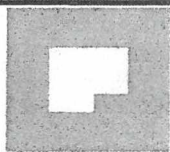
MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



č.	Popis	jednotky	množství	J.c.	cena celkem
269	K 766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	13,600	-784,40 - 10 667,84
VV	"D.1.1.C.2.1 KNIHA OKEN A EXT. DVEŘÍ"				
VV	"O41-O48" 1,0*1,7*8		13,600		
VV	a5 Mezisoučet		13,600		
VV	Součet		13,600		
271	M 611409015.1	ozn.O41-O48 okno jednokřídlé otevíravé a sklopné,plastový vícekomorový rám,Uws0,90 W/(m2K),izolační sklo,Ug ≤ 0,7 W/(m2K),tmavě šedá/antracit,uzamykatelná klíka - systém centrálního klíče	m2	13,600	-4 865,00 - 66 184,00
269	K 766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	1,990	-784,40 - 1 560,96
VV	"D.1.1.C.2.1 KNIHA OKEN A EXT. DVEŘÍ"				
VV	"O18" 1,25*1,595		1,990		
VV	a5 Mezisoučet		1,990		
VV	Součet		1,990		
270	M 611409011.1	ozn.O01-O10,O16-O19,O35 okno jednokřídlé otevíravé a sklopné,plastový vícekomorový rám,Uws0,90 W/(m2K),izolační sklo,Ug ≤ 0,7 W/(m2K),tmavě šedá/antracit,uzamykatelná klíka - systém centrálního klíče,interiérové žaluzie - hliníkové horizontální	m2	1,990	-3 742,00 - 7 446,58
VV	O18		1,990		
VV	Součet		1,990		
Mezisoučet celkem bez DPH:					- 85 839,38
277	K 766629210R01	Příplatek - zrcadlová folie z exteriérové strany - změna De02	m2	2,457	901,00 2 213,76
VV	"De02" 2,1*1,170		2,457		
VV	Součet		2,457		
279	K 766660411	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	1 520,00 1 520,00
280	M 611409904.1	ozn.De04 A dveře jednokřídlé otevíravébez nadsvětlíku,900/2150 mm,bezpečnostní rám,bezpeč.izol.sklo,Ug do 0,7 W/(m2K),zapuštěný snížený rám,koule - klíka,zámek,šedá/šedá	kus	1,000	17 178,00 17 178,00
		Interiérové okno ocelové s PO EI 15 DP1 0,75x1,5 m	kus	1,000	27 220,00 27 220,00
		Montáž okna včetně dopravy	kpl	1,000	5 000,00 5 000,00
		Technická příprava	h	2,000	500,00 1 000,00
Mezisoučet celkem bez DPH:					54 131,76
Celkem bez DPH:					- 31 707,62

Dne 22.01.2020

Ing. Regina Pěničková

	Změnový list	číslo:	16
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):

číslo SOD:

číslo zakázky:

Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov

S-110/19

11019

Objednatel:

Město Turnov

sídl:

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:

276227

Zhotovitel:

MBQ, s. r. o.

sídl:

Pobřeží 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

24247674

název změnového listu:

Záměna kazetových podhledů za SDK podhledy v pokojích pacientů

popis:

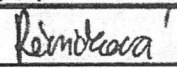
V pokojích pacientů je navržena změna kazetových podhledů na podhledy sádkartonové.

Odůvodnění:

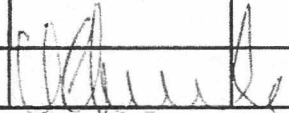
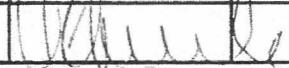
Změna je navržena na požadavek investora.

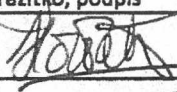
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	navýšení o 43.824,16 Kč bez DPH
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	Jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		13.11.2019

Odsouhlasil:
 Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

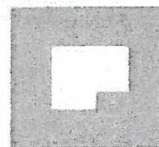
za objednatele:	Jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hlínk		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	Jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

ZL 16 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Záměna kazetových podhledů za SDK podhledy v pokojích pacientů“

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



č.	Popis	jednotky	množství	j.c.	cena celkem
257	K 763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikostí panelů do 0,36 m2	m2	-305,176	343,00 - 104 675,37
258	M 59036513	deska podhledová minerální rovná bílá jemná hladká 15x600x600mm	m2	-320,435	216,00 - 69 213,92
		sdK20	-305,176		
		Součet	-305,176		
		305,176*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	-320,435		
259	K 763431201	Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou	m	-366,211	107,00 - 39 184,60
VV		"D.1.1.b.2 PŮDORYS 1.NP"			
VV		"dle realizovaných akcí 1,2 m/m2"			
VV		sdK20*1,2	-305,176		
VV		Součet	-366,211		

Mezisoučet celkem bez DPH:

- 213 073,88

		763131512	SDK podhled deska protipožární 1xDF 12,5 mm bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	320,435	657,90	210 814,05
			sdK20		305,176		
			Součet		305,176		
			305,176*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		320,435		
D	784		Dokončovací práce - malby				-
346	K	784171121	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80	m2	152,588	12,00	1 831,06
VV			"dle plochy"				
VV			"50 % plochy výmalby"				
VV			m1*0,5		152,588		
VV			Součet		152,588		
347	M	581248440.1	folie pro malířské potřeby zakrývací 4 x 5 m	m2	160,217	6,00	961,30
VV			m1*0,5		152,588		
VV			Součet		152,588		
VV			939,879*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		160,217		
348	M	581248400.1	páska lepicí pro malířské potřeby	m	80,109	1,10	88,12
VV			"0,5 m/m2 plochy"				
VV			m1*0,5*0,5		76,294		
VV			Součet		76,294		
VV			76,294*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		80,109		
349	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	305,176	13,00	3 967,29
VV			m1		305,176		
VV			Součet		305,176		
350	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	610,352	36,00	21 972,67
VV			"SDK"				
VV			"pokoje - 1.06,1.08,1.10,1.12,1.14,1.16,1.18 + 1.32,1.34,1.36,1.38,1.40"				
VV	m1ste		Mezisoučet		610,352		
VV	m1		Součet		1 879,757		
351	K	784221153	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2	610,352	10,00	6 103,52
VV			m1ste		610,352		
VV			Součet		610,352		
			Technická příprava	h	2,000	500,00	1 000,00
		713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo stěch překrytí separační fólií z PE	m2	320,435	8,22	2 633,01
		784221153	Parozábrata Jutafol	m2	320,435	23,49	7 527,02
Mezisoučet celkem bez DPH:							256 898,04

Celkem za změny bez DPH:

43 824,16

	Změnový list	číslo:	17
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov
číslo SOD:	S-110/19
číslo zakázky:	11019

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

název změnového listu:	Změna SDK příček, omítek
------------------------	---------------------------------

popis:

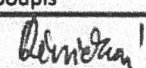
V pokojích pacientů je navržena změna SDK příček za příčky z plynosilikátových cihel s povrchovou úpravou ze sádrové omítky/obkladů. Instalační SDK předstěny budou také nahrazeny plynosilikátovým zdívem. Dle projektové dokumentace jsou vnitřní povrchové úpravy navrženy z jádrové omítky, které navrhujeme zaměnit za omítky sádrové.

Odůvodnění:

Změna je navržena s ohledem na provoz a údržbu jednotlivých prostor při zajištění požadovaných funkčních požadavků.

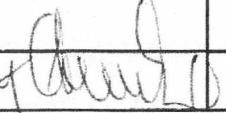
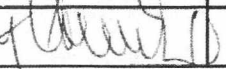
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	NE	
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

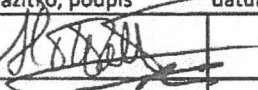
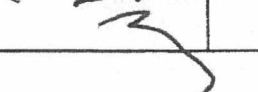
příloha:	Není
----------	------

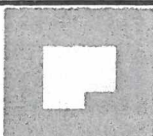
Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		18.12.2019

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

	Změnový list	číslo:	18
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD): **Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov**
 číslo SOD: **S-110/19**
 číslo zakázky: **11019**

Objednatel: **Město Turnov**
 sídlo: **Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov**
 IČ: **276227**

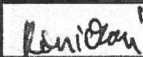
Zhotovitel: **MBQ, s. r. o.**
 sídlo: **Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín**
 IČ: **24247674**

název změnového listu:
Dodávka a montáž klimatizace

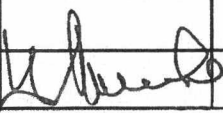
popis a odůvodnění:
 Na žádost investora je v místnosti 1.19 - Sesterna umístěna vnitřní jednotka chlazení Samsung Maldives 2,5 kW, R32, inverter bez Wifi, infraovladač. Venkovní jednotka je umístěna na střeše. Montáž jednotky zahrnuje dodávku Cu potrubí včetně izolace a komunikačního kabelu, prostup skladbou střešního pláště, zapojení a uvedení do provozu.

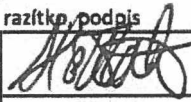
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení o 62.070,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha: **Příloha č. 1 - Cenová kalkulace**
Příloha č. 2 - Technický list

Zpracoval:	Jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		08.01.2020

Odsouhlasil:
 Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	Jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	Jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		15/01/20

„Dodávka a montáž klimatizace“

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



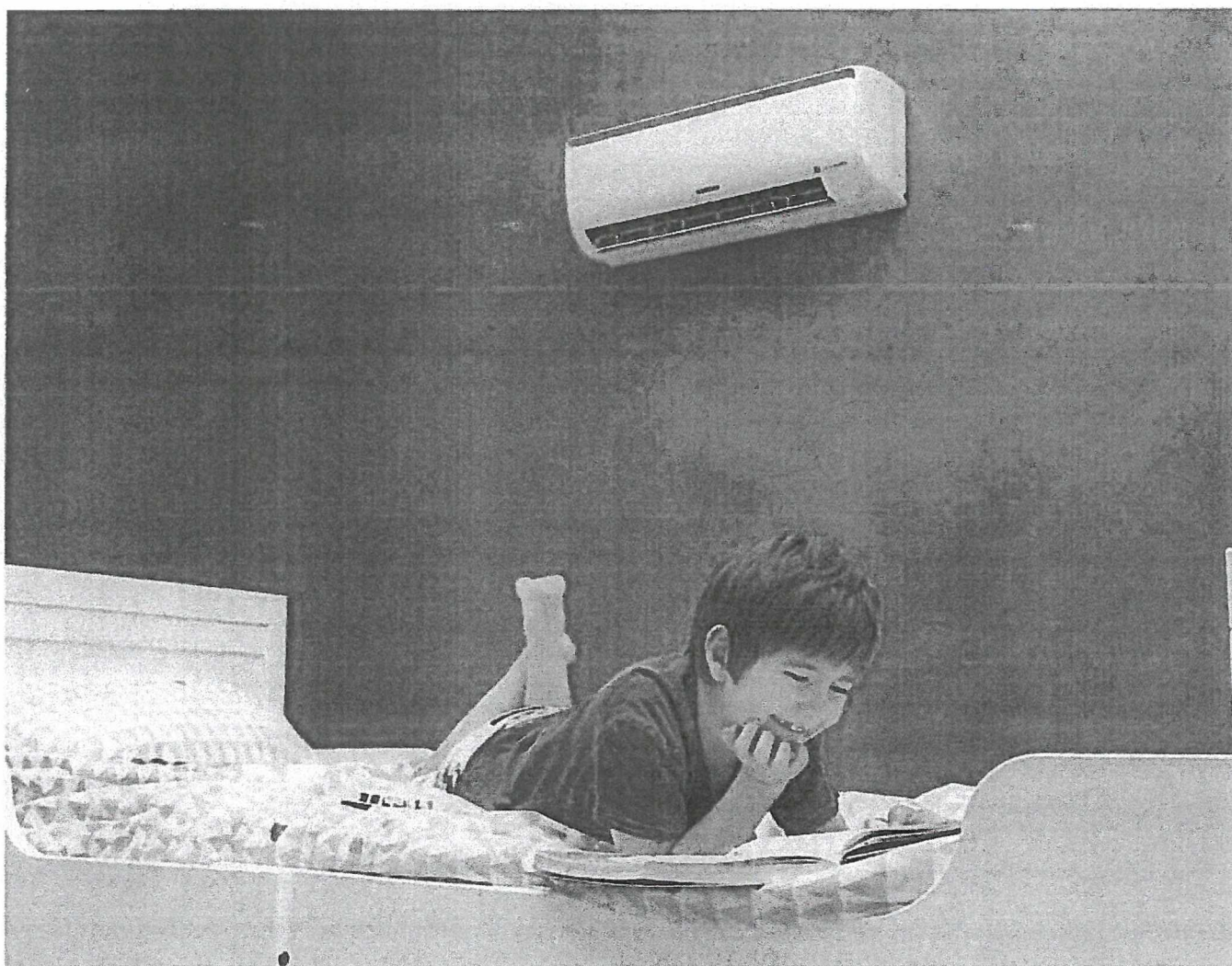
č.	Popis	Jednotky	množství	J.c.	cena celkem
1	Dodávka nástěnné klimatizační jednotky SAMSUNG Maldives 2,5 kW, R32, Inverter bez Wifi, Infraovladač	kpl	1,000	18 798,00	18 798,00
2	Dodávka Cu potrubí včetně izolace a komunikačního kabelu	kpl	1,000	11 181,60	11 181,60
3	Spojovací a těsnicí materiál, montáž, vakuování, naplnění	kpl	1,000	11 275,20	11 275,20
977151123	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	0,400	3 380,00	1 352,00
5	Prostup střešním pláštěm, zaizolování	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
6	Zapojení jednotky na el. přípojku pro napájení C21M - Elektromontáže				
210010301	23 krab.přístrojová (1901; KP 68; KZ 3) bez zapojení	ks	1,00	43,75	43,75
25	zapojení vývodu 1 fáze	ks	1,00	108,75	108,75
210100000	27 Zapojování vodičů, kabelů ve skříních, rozvaděčích, svorkovnicích (ukončování) úprava rozvaděče	kpl.	1,00	6 843,75	6 843,75
210810056	29 CYKY-CYKym 3lx mm2 750V (PU)	m	40,00	20,25	810,00
210800548	37 CY 10 mm2 zelenožlutý (PU)	m	40,00	15,25	610,00
210120453	41 jistič 1-pólový ve skříní	ks	1,00	730,00	730,00
	Materiály - elektro				-
O 24	krabice ACIDUR	ks	1,00	108,75	108,75
O 26	CYKY 3lx4	bm	40,00	31,05	1 242,00
O 34	CY10 žz	bm	40,00	23,65	946,00
O 61	trubka toy 23	m	12,00	19,73	236,76
O 69A	jistič 16/1/C	ks	1,00	1 766,38	1 766,38
O 76	pancéřová plastová trubka d=20mm, UV stabilní	m	5,00	37,50	187,50
	Práce v HZS - elektro				-
2	Výchozí revize elektro a vypracování revizní zprávy	hod.	0,50	380,00	190,00
3	Práce nespécifikované, nepředvídatelné	hod.	1,00	380,00	380,00
4	Zabezpečení pracoviště	hod.	1,00	380,00	380,00
10	Zkušební provoz	hod.	1,00	380,00	380,00
Celkem za změny bez DPH:					62 070,44

SAMSUNG

Climate Solutions

Maldives

Nástěnná klimatizační jednotka



Nástěnná klimatizační jednotka Samsung Maldives konvenčního tvaru s nenápadným designem zabezpečuje v letním období chlazení a v zimním období vytápění. Jednotky Maldives se vyznačují špičkovou sezónní účinností, jak v režimu chlazení, tak i v režimu vytápění. Pro nenápadné ovládání pomocí infračerveného dálkového ovladače je na vnitřní jednotce pouze 3-LED displej jen pro zobrazení provozu jednotky. Pro rychlejší dosažení požadované teploty v místnosti je venkovní jednotka vybavena osmipólovým digitálním Invertorovým kompresorem, což také výrazně snižuje vibrace a tím eliminuje hluk.

Nástěnná klimatizační jednotka Maldives zajišťuje i filtraci vzduchu použitím **3-Care Filter**. Tento filtr zachytává částice, které se ve vzduchu běžně vyskytují.

Režim rychlého chlazení



Infračervený ovladač

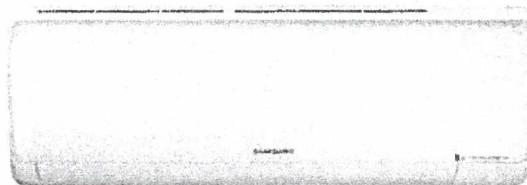


SAMSUNG

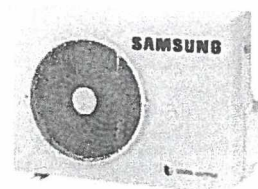
Climate Solutions

Maldives

- 3-Care Filter
- 3-LED displej



Vnitřní jednotka



Venkovní jednotka

Název modelu	Vnitřní jednotka		AR09RXFPPEWQNEU	AR12RXFPPEWQNEU	AR18RXFPPEWQNEU	AR24RXFPPEWQNEU		
	Venkovní jednotka		AR09RXFPPEWQXEU	AR12RXFPPEWQXEU	AR18RXFPPEWQXEU	AR24RXFPPEWQXEU		
Výkon modelu	Chlazení	Jmenovitý výkon	kW	2,75	3,50	5,00	6,50	
		min.-max.	kW	0,90-3,35	0,90-4,00	1,60-6,60	1,40-7,60	
	Vytápění	Jmenovitý výkon	kW	3,20	3,50	6,00	7,40	
		min.-max.	kW	1,30-4,50	1,30-4,90	1,20-8,00	1,20-9,20	
Energetická účinnost	Chlazení	SEER		7,10	6,50	6,80	6,40	
		Roční spotřeba	kWh	123	188	257	355	
		Pdesign	kW	2,50	3,50	5,00	6,50	
		EER		4,17	3,50	3,60	3,33	
		Třída		A++	A++	A++	A++	
	Vytápění	SCOP		4,00	4,00	3,80	3,80	
		Roční spotřeba	kWh	770	770	1400	1511	
		Pdesign	kW	2,20	2,20	3,80	4,10	
		COP		3,76	3,72	3,44	3,15	
		Třída		A+	A+	A	A	
Elektrické napájení			Φ, V, Hz	1f/220-240V/50Hz	1f/220-240V/50Hz	1f/220-240V/50Hz	1f/220-240V/50Hz	
	Kompresor	Typ		8-pole	8-pole	BLDC	BLDC	
	Chlazení	Jmenovitý příkon	W	600	1000	1390	1950	
		Jmenovitý proud	A	3,10	4,60	6,40	8,80	
	Vytápění	Jmenovitý příkon	W	850	940	1745	2350	
		Jmenovitý proud	A	4,00	4,40	7,90	10,50	
	Průtok vzduchu	Vnitřní jednotka	max.	m³/min	9,20	11,30	16,10	18,30
		Venkovní jednotka	max.	m³/min	2400,00	2400,00		
	Hladina hluku	Hladina akustického výkonu	Vnitřní jednotka	dBA	56	59	58	63
			Venkovní jednotka	dBA	59	62	65	69
Hladina akustického tlaku (v 1m)		Vnitřní jednotka min./max.	dBA	21 / 38	21 / 42	25 / 42	29 / 45	
		Venkovní jednotka max.	dBA	45	47	51	54	
Provozní rozsah teplot	Chlazení	°C		-10-46	-10-46	-10-46	-10-46	
	Vytápění	°C		-15-24	-15-24	-15-24	-15-24	
Propojovací potrubí	Kapalina	Φ, mm		6,35	6,35	6,35	6,35	
	Plyn	Φ, mm		9,52	9,52	12,70	15,80	
	Kondenzát	Φ, mm		ID 16	ID 16	ID 16	ID 16	
	Délka potrubí	min.-max.	m	3-15	3-15	3-30	3-30	
	Převýšení	max.	m	8	8	15	15	
Chladivo	Typ			R32	R32	R32	R32	
	GWP			675	675	675	675	
	Přednaplnění (do 5m)	kg		0,70	0,70	1,15	1,15	
	Doplnění (nad 5m)	g/m		15,00	15,00	15,00	15,00	
Rozměry a hmotnost	Čistá hmotnost	Vnitřní	kg	8,00	8,00	11,60	11,60	
		Venkovní	kg	22,80	22,80	40,20	44,20	
	Rozměry (š x v x h)	Vnitřní	mm	820x285x215	820x285x215	1065x298x230	1065x298x230	
Venkovní		mm	660x475x242	660x475x242	880x638x310	880x638x310		
Dodatečné příslušenství	Vzduchový filtr			ANO	ANO	ANO	ANO	
	Ionizátor SPI			NE	NE	NE	NE	
	Infračervený ovladač			ANO	ANO	ANO	ANO	

	Změnový list	číslo:	19
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):

číslo SOD:

číslo zakázky:

Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov

S-110/19

11019

Objednatel:

Město Turnov

sídlo:

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:

276227

Zhotovitel:

MBQ, s. r. o.

sídlo:

Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

24247674

název změnového listu:

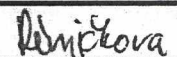
Změna ovládání svítidel A1 v pokojích touchdim

popis a odůvodnění:

Na požadavek Investora je navržena v pokojích pacientů změna ovládání osvětlení svítidel A1 s možností využít stmívání "touchdim". Tato změna vyžaduje změnu rámečku - navýšení o jeden modul a doplnění kabelu. Tato změna vyžaduje i předělání již hotových sestav v pokojích - připraveno již 6 pokojů.

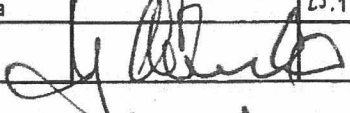
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení o 29.261,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

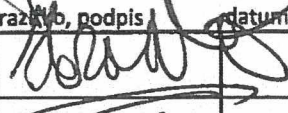
příloha: Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

Zpracoval:	Jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		16.01.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

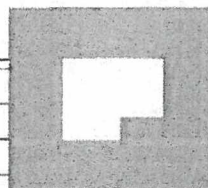
za objednatele:	Jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hlink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		23.1.2020
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	Jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		

ZL 19 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Změna ovládání svítidel A1 v pokojích touchdim“

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



4-621 změna ovládání svítidel A1 v pokojích touchdim

C21M - Elektromontáže

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]	
	12	210110045	střídavý přepínač - řazení 6 zápusť.vč.zap.	59 Kč	24,00	ks	1 410 Kč
	13	210110044	dvojitý přep.stříd. - řazení 6+6 zápusť.vč.zap.	73 Kč	-24,00	ks	- 1 740 Kč
		tláčátkový spínač 1/0	85 Kč	24,00	ks	2 040 Kč	
23	210010301	krab.přístrojová (1901; KP 68; KZ 3) bez zapojení	44 Kč	24,00	ks	1 050 Kč	
31	210810045	CYKY-CYKYm 3Cx1.5 mm2 750V (PU)	19 Kč	240,00	m	4 651 Kč	
Celkem za ceník:						7 411 Kč	

Materiály

pof.č.	číslo pol.	popis položky	Jedn.cena	množství	Jedn.	celkem [Kč]
	665011	NIL RÁMEČEK 1P BÉŽOVÁ 1-modul změna na 5-rámeček	25 Kč	24		600 Kč
	764601	NIL STRÍD. PŘEPÍNAČ Č.6 BÉŽOVÁ	68 Kč	24		1 632 Kč
	764602	NIL DVOJ.STŘÍD.PŘEP.6+6 BÉŽOVÁ	108 Kč	-24	-	2 592 Kč
	764607	NIL TLACÍTKO BÉŽOVÁ	68 Kč	24		1 632 Kč
O 28		CYKY 3Cx1,5	12 Kč	240,00	bm	2 794 Kč
O 65		krabice KU68	5 Kč	24,00	ks	125 Kč
Celkem za materiály:						4 190 Kč

Práce v HZS

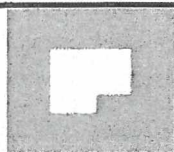
poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
		předbláží již hotových sestav v pokojích vedle postele, doplnění 1x KU do sestavy 1xpokoj 3h, k 15.1. připraveno 6 pokojů	500 Kč	18,00	hod.	9 000 Kč
3		Práce nespécifikované, nepředvídatelné	380 Kč	2,00	hod.	760 Kč
5		Spolupráce s dodavatelem při zapojování a zkouškách	380 Kč	1,00	hod.	380 Kč
6		Pomocné a přípravné práce	380 Kč	2,00	hod.	760 Kč
7		Kontrola obvodů	380 Kč	1,00	hod.	380 Kč
10		Zkušební provoz	380 Kč	1,00	hod.	380 Kč
Celkem za práci v HZS:						11 660 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
	1	dokumentace skutečného provedení stavby	3 000 Kč	1,00	ks	3 000 Kč
	2	doprava/přesun	2 000 Kč	1,00	ks	2 000 Kč
	3	inženýrská činnost	1 000 Kč	1,00	soubor	1 000 Kč
Celkem za Vedlejší rozpočtové náklady:						6 000 Kč

Celkem za změnu:

29 261 Kč



Změnový list

číslo:

20

stavba (název dle SOD):

Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov

číslo SOD:

S-110/19

číslo zakázky:

11019

Objednatel:

Město Turnov

sídlo:

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:

276227

Zhotovitel:

MBQ, s. r. o.

sídlo:

Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

24247674

název změnového listu:

Změna opěrné stěny u přístupu

popis změny:

Vlivem demolice původního bytového domu, která způsobila odlišnosti HTU dle PD a skutečnosti, nebylo technicky možné zrealizovat opěrnou stěnu u přístupu dle PD. Z tohoto důvodu byla navržena změna opěrné stěny. Nová opěrná stěna je řešena jako úhlová, která nevyžaduje založení na pilotách, je snížena a z důvodu odvodnění byla doplněna o drenážní potrubí a žlabové tvarovky.

Nedosahuje dok. skut. provedení

důvod změny:

Odlišnosti PD a skutečnosti vlivem demolice původního bytového domu.

vliv na cenu díla:

ANO/NE

popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD

vliv na lhůtu realizace:

ANO

úspora 329.769,25 Kč

vliv na záruky:

NE

vliv na platební podmínky:

NE

nutnost schválení úřady:

NE

příloha:

Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

Zpracoval:

Jméno

podpis

datum

technická příprava

Ing. Regina Pěničková

Pěničková

22.01.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:

Jméno

razítko, podpis

datum

TDS/projektový manažer:

Tomáš Hink

autorský dozor:

Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina

oprávněný zástupce:

Ing. Miloslav Chrumko

za zhotovitele:

Jméno

razítko, podpis

datum

vedoucí

projektu/stavbyvedoucí:

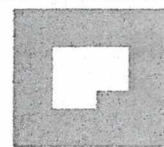
Antonín Horčíčka

oprávněný zástupce :

Filip Balatka/Dušan Mráz

**ZL 20 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Změna opěrné stěny u přístupu“**

Domov se zvláštním režimem, Turnov



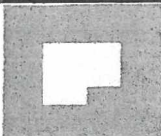
MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677

č.	kód	Popis	jednotky	množství	J.c.	cena celkem
Nerealizované položky						
9	151721110R01	Pažení do ocelových zápor bez ohledu na druh pažin, s odstraněním pažení, hloubky výkopu do 4 m	m2	52,20	1 965,00	102 573,00
23	226212213	Velkoprofilové vrtý náběrovým vrtáním svislé zapažené ocelovými pažnicemi průměru přes 550 do 650 mm, v hl od 0 do 10 m v hornině tř. III	m	40,00	1 090,00	43 600,00
25	231212112	Zřízení výpině pilot zapažených s vytažením pažnic z vrtu svislých z betonu železového, v hl od 0 do 10 m, při průměru piloty přes 450 do 650 mm	m	42,50	698,00	29 665,00
27	58933330	beton C 30/37 XF1 kamenivo frakce 0/22	m3	12,01	2 850,00	34 231,35
28	231611114	Výztuž pilot betonovaných do země z oceli 10 505 (R)	t	1,30	20 155,00	26 261,97
29	239111112	Odbourání vrchní znehodnocené části výpině betonových pilot při průměru piloty přes 450 do 650 mm	m	2,50	1 302,00	3 255,00
32	273313311	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 8/10	m3	3,10	3 600,00	11 160,00
67	327324128	Opěrné zdi a valy z betonu železového odolný proti agresivnímu prostředí tř. C 30/37	m3	25,95	3 850,00	99 899,80
68	327351211	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných, výšky do 20 m zřízení	m2	104,24	550,00	57 332,00
69	327351221	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných, výšky do 20 m odstranění	m2	104,24	180,00	18 763,20
70	311351911	Bednění nadzákladových zdí nosných Příplatek k cenám bednění za pohledový beton	m2	45,24	210,00	9 500,40
71	327361006	Výztuž opěrných zdí a valů průměru do 12 mm, z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1,28	33 500,00	42 813,00
72	327361016	Výztuž opěrných zdí a valů průměru přes 12 mm, z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1,67	33 500,00	56 012,00
166	953333118	PVC těsnící pás do betonových konstrukcí do pracovních spar vnitřní, pokládáný doprostřed konstrukce mezi výztuží šířky 190 mm	m	17,40	543,00	9 448,20
167	953333418	PVC těsnící pás do betonových konstrukcí do dilatačních spar vnější, pokládáný na bednění nebo podkladní beton z vnější strany konstrukce šířky 190 mm	m	7,80	784,00	6 115,20
169	953759010R01	Odvodnění příčné přes opěrnou stěnu - vytvoření prostupu a vložení trubky s okapnicí pro odvod vody	kus	8,00	212,00	1 696,00
Nerealizované položky celkem						-552 326,12 Kč
REALIZOVANÉ POLOŽKY						
10	174101102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zásypu	m3	5,00	294,30	1 471,50
11	58333674	kamenivo těžké hrubé frakce 16/32	t	9,00	434,70	3 912,30
		5,0*1,8 Přepočtené koeficientem množství		9,00		
67	327324128	Opěrné zdi a valy z betonu železového odolný proti agresivnímu prostředí tř. C 30/37	m3	14,00	3 850,00	53 900,00
68	327351211	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných, výšky do 20 m zřízení	m2	30,00	550,00	16 500,00
69	327351221	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných, výšky do 20 m odstranění	m2	30,00	180,00	5 400,00
70	311351911	Bednění nadzákladových zdí nosných Příplatek k cenám bednění za pohledový beton	m2	30,00	210,00	6 300,00
71	327361006	Výztuž opěrných zdí a valů průměru do 12 mm, z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,93	33 500,00	31 155,00
166	953333118	PVC těsnící pás do betonových konstrukcí do pracovních spar vnitřní, pokládáný doprostřed konstrukce mezi výztuží šířky 190 mm	m	17,50	543,00	9 502,50
	13220-2201	Hloubení rýh šířky přes 600 mm do 2000 mm v hornině tř. 3 s urovnáním dna do předepsaného sklonu ručním nebo pneumatickým nářadím	m3	7,88	574,20	4 521,83
	13220-2209	Příplatek k cenám za lepidlo v hornině 3	m3	7,88	115,20	907,20

16220-1211	Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem na vzdálenost do 10 m z horniny 1 až 4	m3	7,88	88,38	695,99
16220-1219	Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m3	70,88	80,46	5 702,60
171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	7,88	17,00	133,88
63131-1125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,44	3 114,00	4 484,16
PC 006-001	Osazení betonových žlabovek šířky do 600 mm	m	14,50	174,60	2 531,70
PC 006-002	Dodávka betonových žlabovek šířky do 600 mm	m	14,50	281,80	4 086,10
21275-2213	Trativodvy z drenážních trubek plastových flexibilních DN přes 100 mm do 160 mm včetně podsypu a obsypu štěrkopískem do 0,15m3/m	m	25,00	217,80	5 445,00
45154-1111	Lože pod potrubí a obsyp potrubí v otevřeném výkopu ze štěrkodrtě 0 - 63 mm - dopočet obsypu drenáže štěrkem v rozsahu 0,25 m3/m místo 0,15 m3/m dle položky URS	m3	2,50	810,00	2 025,00
PC 008-001	Napojení drenáže na stávající kanalizaci	kus	1,00	1 854,00	1 854,00
	Zásyp za opěrnou zdí:				
16710-1101	Nakládání neulehlého výkopku v množství do 100 m3 z hornin tř. 1 až 4	m3	26,25	171,00	4 488,75
16220-1211	Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem na vzdálenost do 10 m z horniny 1 až 4	m3	26,25	88,38	2 319,98
16220-1219	Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m3	236,25	80,46	19 008,68
16610-1101	Přehození neulehlého výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	26,25	120,60	3 165,75
17410-1102	Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorech	m3	26,25	294,30	7 725,38
18210-1101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	35,00	42,12	1 474,20
PC 009-001	Příplatek za práce prováděné v omezeném prostoru - zvýšená pracnost (proti předpokladu v ceníkách ÚRS)	%	198 711,49	12,00	23 845,38
	mezisoučet		198 711,485		
Realizované položky celkem					222 556,86 Kč
Celkem za změnu					-329 769,25 Kč

dne: 22.01.2020

Ing. Regina Pěničková

	Změnový list	číslo:	21
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov
číslo SOD:	S-110/19
číslo zakázky:	11019

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřeží 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

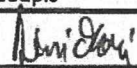
název změnového listu:	Změna dveří D01, D38, nové dveře ve stávajícím objektu do CHÚC- 2 ks
------------------------	---

popis a odůvodnění:

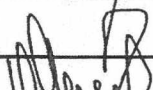
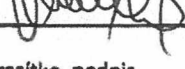
Na požadavek investora je s ohledem na rozšíření průchodu ve stávajícím objektu navrženo umístění 2 ks nových dveří. Jedná se o ocelové protipožární dveře 3/3 prosklené 1500/1970. Dále je navržena změna navazujících dveří D01 a D38, které jsou dle PD dřevěné. Na požadavek investora jsou navrženy tyto dveře ocelové s aktivním křídlem 1250 mm + pasivní křídlo..

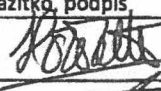
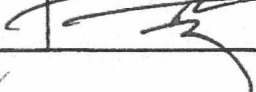
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení o 222.986,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

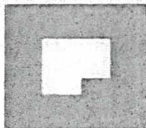
příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	Jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		25.02.2020

Odsouhlasil:
Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	Jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

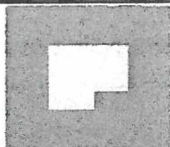
za zhotovitele:	Jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		27/02/20

ZL 21 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace							
„Změna dveří D01, D38, nové dveře ve stávajícím objektu - 2 ks“							
Domov se zvláštním režimem, Turnov							
MBQ s.r.o.							
Pobřežní 248/46							
186 00 Praha 8							
IČ: 24247677							
č.	Popis			jednotky	množství	j.c.	cena celkem
		Dveře do CHÚC	D+M Ocelové protipožární dveře interiérové 3/3 prosklené dvoukřídlové 1500/1970, aktivní křídlo 1250 mm, pasivní 250 mm, včetně rámové zárubně. Okopová hrana ve výšce 400 mm (plná výplň). RAL bílá MAT, 1 ks pravé, 1 ks levé	ks	2	82 664,00	165 328,00
			kování klika-klika, samozavírač 1 ks				
			EI30DP1-C				
			Doplnění madel dveře - 1 ks, nerez, pevné ve směru úniku	ks	2	2 750,00	5 500,00
			Paniková klika, zámek požární s panikovou funkcí	ks	2	2 750,00	5 500,00
287	K	766660901R01	D01 Interiérové dveře otevíravé, 2křídlové, 1900/2150 mm, bezfalcové, prosklené, EW 15 DP3, C, K, tl.stěny 300+165 mm, okopový plech, vodorovné madlo, značení dle 398/2009 Sb., ocelová zárubeň s viditelnými panty, klika, centrální klíč - kompletní dodávka a montáž	kus	-1,000	31 443,00	31 443,00
296	K	766660938R01	D38 Interiérové dveře otevíravé, 2křídlové, 1900/2150 mm, bezfalcové, prosklené, tl.stěny 175 mm, okopový plech, vodorovné madlo, značení dle 398/2009 Sb., ocelová zárubeň s viditelnými panty, klika, centrální klíč - kompletní dodávka a montáž	kus	-1,000	31 443,00	31 443,00
		D01, D38	D+M Ocelové protipožární dveře interiérové 3/3 prosklené dvoukřídlové 1500/1970, aktivní křídlo 1250 mm, pasivní 250 mm, včetně rámové zárubně. Okopová hrana ve výšce 400 mm (plná výplň). Madlo nerez ve směru úniku, RAL 7016 MAT, 1 ks pravé, 1 ks levé	ks	2	54 772,00	109 544,00
			kování klika-klika, samozavírač 1 ks				
			EW30DP1-C				
Celkem bez DPH:							222 986,00

Cenová nabídka neobsahuje bezpečnostní značení, připojení na elektrické komponenty, samozavírač na pasivním křídle, koordinátor zavírání.

dne: 25.02.2020

Ing. Regina Pěničková

	Změnový list	číslo:	22
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov
číslo SOD:	S-110/19
číslo zakázky:	11019

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

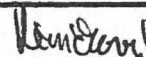
Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

název změnového listu:	Obklady, dlažby
------------------------	------------------------

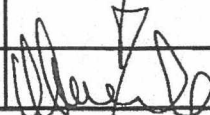
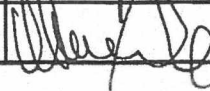
popis a odůvodnění:
Na základě výběru investora konkrétního typu dlažby (TAURUS COLOR hnědošedá SR7 a TAURUS COLOR šedá SF) RAKO došlo k navýšení ceny.

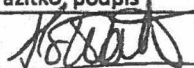
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení o 35.623,97 Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		25.02.2020

Odsouhlasil:
Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		27/02/20

**ZL 22 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Obklady, dlažby“**

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677

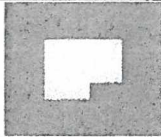


Kalkulace dlažeb dle výběru investora, úpravy obkladů dle požadavků investora

č.			Popis	Jednotky	množství	J.c.	cena celkem
320	M	59761290	dlaždice keramické podlahové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2 - příplatek dle skutečně vybraného typu TAURUS COLOR, SF7 30x30, hnědošedá - navýšení ceny	m2	85,987	285,20	24 523,49
	VV		dlažba celkem		124,795		
	VV		Taurus šedá		-38,808		
	VV		Součet		85,987		
320	M	59761290	dlaždice keramické podlahové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2 - příplatek dle skutečně vybraného typu TAURUS COLOR, SF 30x30, šedá - navýšení ceny	m2	38,808	234,50	9 100,48
	VV		1.20,1.21,1.22,1.23		35,280		
	VV		Součet		35,280		
	VV		35,28*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		38,808		
			Technická příprava	h	4	500	2 000,00
Cena za změnu celkem:							35 623,97

dne: 25.02.2020

Ing. Regina Pěničková

	Změnový list	číslo:	23
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov
číslo SOD:	S-110/19
číslo zakázky:	11019

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

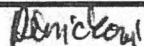
název změnového listu:	Změny elektroinstalací - silnoproud
------------------------	--

popis a odůvodnění:

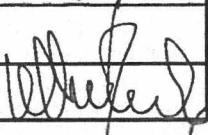
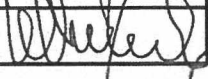
Na požadavek investora vycházející z uživatelských požadavků došlo ke změnám rozvodů silnoproudých rozvodů. Změny jsou zakresleny v příloze č. 2 - Úprava elektroinstalace. Bylo doplněno venkovní osvětlení s čidly a kabeláží, byl doplněn venkovní kabel, doplněny zásuvky včetně kabeláže na dvorku, přidány zásuvky k televizím. Dále bylo zrušeno antibakteriální provedení zásuvek a vypínačů, které byly nahrazeny vybranými z řady Legrand Niloé - tato změna vede k finanční úspoře.

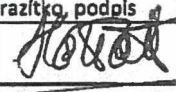
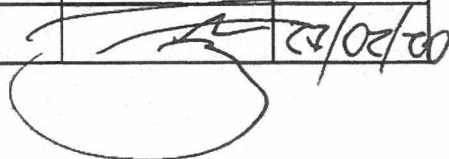
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení 65.319,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		25.02.2020

Odsouhlasil:
Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		02/20/20

ZL 23 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace „Doplnění instalace dle pož. Investora, doplnění kabelové trasy“ Domov se zvláštním režimem, Turnov						
MBQ s.r.o.						
Pobřežní 249/46						
186 00 Praha 8						
IČ: 24247677						
Doplnění instalace dle pož. investora 28.11.2019 + doplnění kabelové trasy C21M - Elektromontáže						
poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
		svítidlo ENIKA EKO+19LED 301383	352 Kč	6,00	ks	2 112 Kč
10	210110041	apln.zápusť.vč.zap.1-pólový - řazení 1	56 Kč	1,00	ks	56 Kč
15	21011012	zás.jednoduchá polozap./zapusťené 10/16A 250V 2P+Z průb.mont.	78 Kč	50,00	ks	3 875 Kč
		zás.jednoduchá přisazená IP54 10/16A 250V 2P+Z průb.mont.	85 Kč	2,00	ks	170 Kč
23	210010301	krab.přístrojová (1901; KP 88; KZ 3) bez zapojení	44 Kč	50,00	ks	2 188 Kč
24	210010351	krab.rozvodka typ 6455-11 do 4mm2 vč.zapoj.	160 Kč	1,00	ks	160 Kč
29	210810058	CYKY-CYKYm 5Cx2,5 mm2 750V (PU)	20 Kč	80,00	m	1 620 Kč
30	210810048	CYKY-CYKYm 3Cx2,5 mm2 750V (PU)	20 Kč	680,00	m	13 770 Kč
31	210810045	CYKY-CYKYm 3Cx1,5 mm2 750V (PU)	19 Kč	620,00	m	12 018 Kč
		pohybové čidlo IR přisazené	384 Kč	3,00	ks	1 152 Kč
		Kabelové trasy MERKUR 200/50 včetně nosných prvků	180 Kč	70,00	m	11 200 Kč
Celkem za ceník:						48 318 Kč
Materiály						
poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
		svítidlo ENIKA EKO+19LED 301383	3 110 Kč	8,00	ks	18 658 Kč
	784800	NIL SPINAC Č.1 BÉŽOVÁ	61 Kč	1		61 Kč
	665011	NIL RÁMEČEK 1P BÉŽOVÁ	20 Kč	1		20 Kč
	784827	NIL ZÁSUVKA 2P+T 16A CL. BÉŽ. (pokoje pro TV)	82 Kč	50		4 100 Kč
		Zásuvka ABB IP54 Variant + šedé 5518N-C02540 S 230V 16A	130 Kč	2		260 Kč
	665011	NIL RÁMEČEK 1P BÉŽOVÁ	20 Kč	50		1 000 Kč
O 24		krabice ACIDUR	109 Kč	1,00	ks	109 Kč
O 26		CYKY 5Cx2,5	31 Kč	80,00	bm	2 484 Kč
O 27		CYKY 3Cx2,5	19 Kč	680,00	bm	12 886 Kč
O 28		CYKY 3Cx1,5	12 Kč	620,00	bm	7 217 Kč
O 61		trubka toy 23	20 Kč	100,00	m	1 973 Kč
O 65		krabice KU68	5 Kč	50,00	ks	260 Kč
		pohybové čidlo IR přisazené STEINEL sensiQ S	2 640 Kč	3,00	ks	7 920 Kč
		Kabelové trasy MERKUR 200/50 včetně nosných prvků	395 Kč	70,00	m	27 650 Kč
Celkem za materiály:						84 597 Kč
Práce v HZS						
poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
2		Výchozí revize elektro a vypracování revizní zprávy	380 Kč	2,00	hod.	760 Kč
3		Práce nespecifikované, nepředvídatelné	380 Kč	5,00	hod.	1 900 Kč
4		Zabezpečení pracoviště	380 Kč	2,00	hod.	760 Kč
7		Kontrola obvodů	380 Kč	2,00	hod.	760 Kč
Celkem za práci v HZS:						4 180 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady						
poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
1		dokumentace skutečného provedení stavby	3 000 Kč	1,00	ks	3 000 Kč
Celkem za Vedlejší rozpočtové náklady:						3 000 Kč
Celkem za změnu:						140 096 Kč

**ZL 23 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Změna kompletace Niolé (zrušeno antibakteriální)“**

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.

Pobřežní 249/46

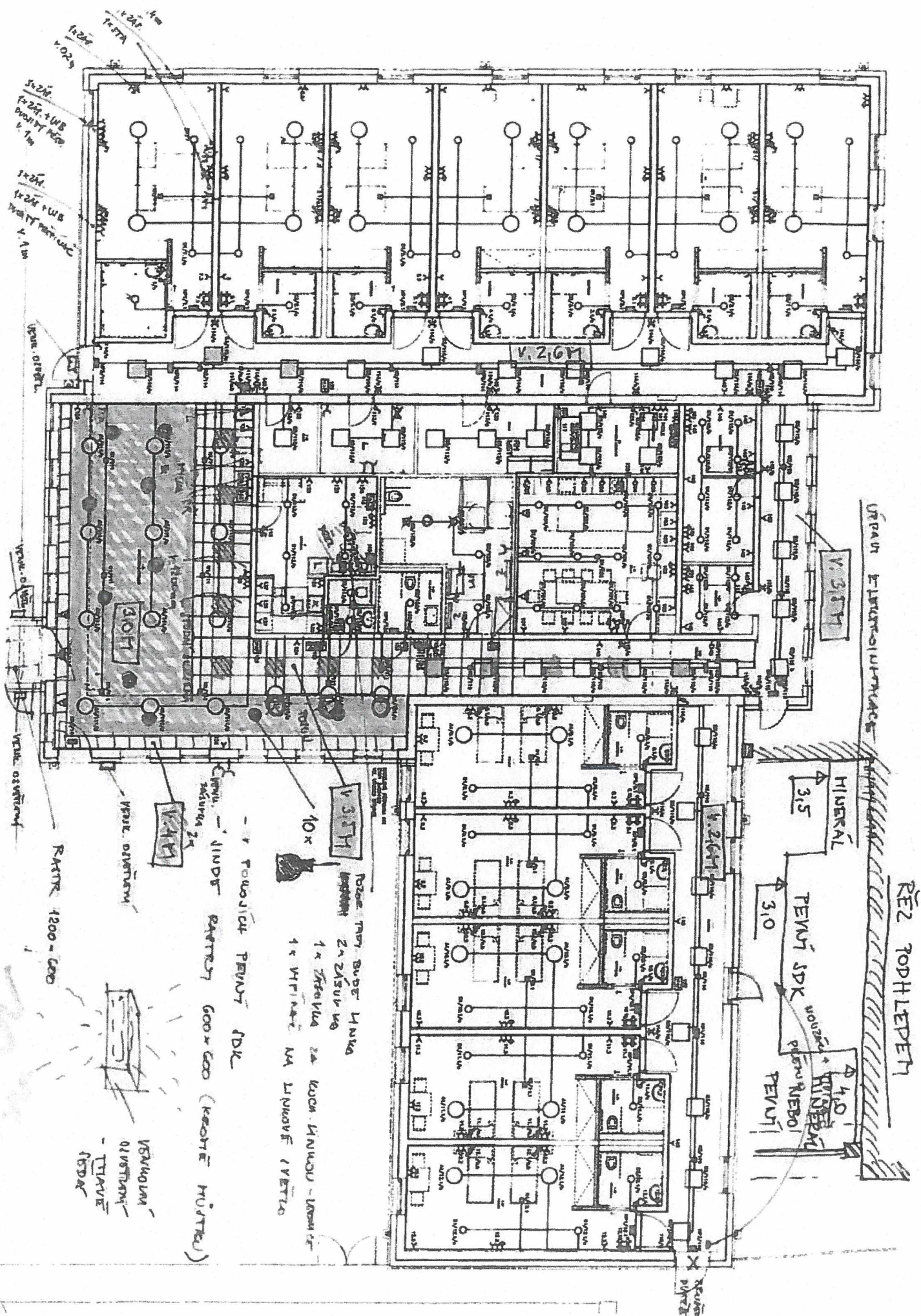
186 00 Praha 8

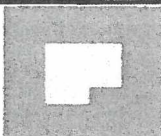
IČ: 24247677

Změna kompletace Niolé (zrušeno antibakteriální)

Materiály

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
Původní řešení						
O 12		spínač č. 1, včetně krytu a rámečku, antibakteriální úprava	216 Kč	-20,00	ks	4 325 Kč
O 13		seriový spínač č. 5, včetně krytu a rámečku, antibakteriální úprava	318 Kč	-6,00	ks	1 905 Kč
O 14		střídací přepínač č. 6, včetně krytu a rámečku, antibakteriální úprava	216 Kč	-12,00	ks	2 595 Kč
O 15		dvojitý střídací přepínač č. 6+6, včetně krytu a rámečku, antibakteriální úprava	443 Kč	-28,00	ks	12 390 Kč
O 16		křížový přepínač č.7, včetně krytu a rámečku, antibakteriální úprava	330 Kč	-38,00	ks	12 540 Kč
O 17		jednonásobná zásuvka vestavná, 230V/16A/IP20, vč. rámečku, antibakteriální	282 Kč	-189,00	ks	53 298 Kč
O 18		jednonás. zásuvka vest., 230V/16A/IP20, vč. rámečku, s integr. USB nabíječkou,	750 Kč	-29,00	ks	21 750 Kč
O 19		jednonás. zásuvka vest., 230V/16A/IP20, vč. rámečku, s integr. 3.st. PO, antibakteriální	1 433 Kč	-19,00	ks	27 218 Kč
Zvolené řešení - Legrand řada Niolé						
	764600	NIL SPÍNAČ Č.1 BÉŽOVÁ	61 Kč	20		1 224 Kč
	764606	NIL SÉRIOVÝ SPÍNAČ Č.5 BÉŽOVÁ	101 Kč	6		605 Kč
	764601	NIL STRÍD. PŘEPÍNAČ Č.6 BÉŽOVÁ	68 Kč	12		821 Kč
	764602	NIL DVOJ.STŘÍD.PŘEP.6+6 BÉŽOVÁ	130 Kč	28		3 629 Kč
	764604	NIL KŘÍŽ. PŘEPÍNAČ Č.7 BÉŽOVÁ	124 Kč	38		4 697 Kč
	764627	NIL ZÁSUVKA 2P+T 16A CL. BÉŽ.	82 Kč	189		15 422 Kč
	764627	NIL ZÁSUVKA 2P+T 16A CL. BÉŽ.	82 Kč	29		2 366 Kč
	S64627	NIL ZÁS.S PO 2P+T 16A CL. BÉŽ.	1 324 Kč	19		25 148 Kč
	665011	NIL RÁMEČEK 1P BÉŽOVÁ	20 Kč	245		4 998 Kč
	665014	NIL RÁMEČEK 4P BÉŽOVÁ	97 Kč	24		2 333 Kč
		(béžová a bílá mají stejné ceny)				
Celkem za změnu:						
					-	74 777 Kč



	Změnový list	číslo:	24
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):

Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov

číslo SOD:

S-110/19

číslo zakázky:

11019

Objednatel:

Město Turnov

sídlo:

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

IČ:

276227

Zhotovitel:

MBQ, s. r. o.

sídlo:

Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ:

24247674

název změnového listu:

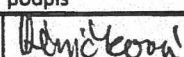
Ocelová konstrukce spojovacího krčku

popis a odůvodnění:

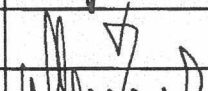
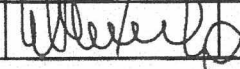
Během realizace došlo k doplnění projektové dokumentace části ocelové konstrukce spojovacího krčku - mezikus - mezi lávkou a novým objektem. Doplněná část je provedena ve stejné povrchové úpravě jako OK spojovacího krčku

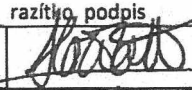
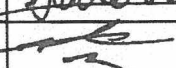
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení o 117.276,- Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace Příloha č. 2 - Výkresová dokumentace
----------	---

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		25.02.2020

Odsouhlasil:
Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

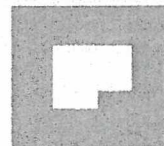
za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		27/02/20

**ZL 24 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
„Ocelová kce spojovacího krčku“**

Domov se zvláštním režimem, Turnov

MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



č.	Popis	jednotky	množství	j.c.	cena celkem
352	K 9431011R01				
	Nosná ocelová konstrukce spojovacího můstku - ocel				
	S335, vč. spojovacího materiálu, kotvení a povrchové úpravy -	kg	1 348,000	87,00	117 276,00
	kompletní D+M				
	"D 1 2.11 OCELOVÁ KONSTRUKCE SPOJOVACÍHO MŮSTKU"		1 017,000		
	Kotvení plechy = 0,3*0,3*6*94,2+0,3*0,18*2*94,2		61,400		
	Mezisoučet		1 078,400		
	" +25 % na profez a nespecifikovaný materiál "				
	ock1*0,25		269 600		
	Součet		1 348,000		

dne: 25.02.2020

Ing. Regina Pěničková

2650

1695

955

250 145

1190

90

755

200

12

6

10

2.084

2.743

13

6

9

16

1

365

1240

90

755

200

5

4

4

4

11

11

8.33%

KOTVENÍ DO BUDOVY

+2.542

+2.150

KOTVENÍ KONSTRUKCE DO ZÁKLADOVÉ DESKY

KONSTRUKCE SPOJOVACÍHO KŘÍŽU

PODLAHOVÁ DESKA

+0.000

-0.290

GLA UCENÍ

Technical drawing of a floor slab (podlahová deska) showing dimensions and construction details. The drawing includes a plan view with dimensions 2400 and 2120, and a cross-section view showing the slab thickness and reinforcement. Labels include 'KONSTRUKCE PODLAHY DO ZÁKLADOVÉ DESKY' and 'PODLAHOVÁ DESKA'.

VÁLDOVÉ PRŮMYSLY A LEŽENÍ														
POK	PPRŮJEKT	LÍŽNA	R	DL	POČE	MATERIÁL	CELKEM			JEDNAHOVINY			CELKOVÁ	
							[m]	[m ²]	[t]	[kg/m]	[kg/m ²]	[kg/t]	[t]	
1	HE1408	-	-	2015	2	3355 JO	3 630			33,70			190	
2	HE1408	-	-	2735	1	3355 JO	7,733			33,70			92	
3	HE1408	-	-	2420	1	3355 JO	2,635			33,70			66	
4	HE1408	-	-	2745	1	3355 JO	2,745			33,70			83	
5	HE1408	-	-	2440	1	3355 JO	2,440			33,70			79	
6	HE1408	-	-	2750	3	3355 JO	5,780			33,70			228	
7	HE1408	-	-	1090	1	3355 JO	1,090			33,70			37	
8	HE1408	-	-	1820	1	3355 JO	1,820			33,70			61	
9	HE1408	-	-	970	1	3355 JO	0,970			33,70			31	
10	HE1408	-	-	3690	1	3355 JO	1,490			33,70			57	
11	F	300	12	300	6	3355 JO					94,2		0	
12	F	300	12	180	2	3355 JO					94,2		0	
13	JÁKL 100/5014	-	-	1235	1	3355 JO	1,235			9,42			12	
14	JÁKL 100/5014	-	-	1335	1	3355 JO	1,335			9,42			13	
15	JA12	-	-	140	24	6 R			24			0,18	4	
16	JA12	-	-	270	4	6 R			4			0,275	1	
CELKEM													[t]	997
JAVY 2%													[t]	20
CELKOVÁ HODNOTA													[t]	1017

BETON	NOSNÁ KONSTRUKCE	C30/37 XC2
BETONÁŘSKÁ VÝZTUŽ:		B500B
KRYTÍ VÝZTUŽE		
KONSTRUKCE 1 NP	$C_{NM} = 20 \text{ mm}$	$C_{LM} = 30 \text{ mm}$
KONSTRUKČNÍ OČEL	S355 JO	
SPOJOVACÍ MATERIÁL	B 8	

- PRO OCELOVOU KONSTRUKCI SPOJOVACÍHO KŘÍKU BUDE PŘED ZAHÁJENÍM VÝROBY VYPRACOVÁNA DETAILNÍ VÝROBNĚ-TECHNICKÁ DOKUMENTACE
- VYVŮZENÍ DESKY LÁVKY VE PŘÍLOHA D.1.2.11
- OCELOVÁ KONSTRUKCE BUDE OPATŘENA SYSTÉME PROTIKOROZNÍ OCHRANY PODLE TECHNICKÉ ZPRÁVY PROTIKOROZNÍ OCHRANA BUDE PROVEDENA MIN. 30mm DO BETONU
- SVARY NOSNÉ KONSTRUKCE JSOU NAVRŽENY NA TUPO NA PLNOU ÚČINNOST
- TÁHLA JSOU NAVRŽENA JAKO TYPOVÉ VÝROBKY. TVAR STÝČNÍKOVÝCH PLECHU BUDE V RÁMCI VTU UZPUSOBEN POUŽITOU SYSTÉMU
- MINIMÁLNÍ ÚČINNOSTI JEDNOTLIVÝCH TÁHEL JSOU UVEDENY VE VÝKAZU MATERIÁLŮ
- SOUČÁSTI DODÁVKY TÁHEL JSOU VŠECHNY PRVKY VČ. KOTVENÍ
- SOUČÁSTI ŠROUBOVÝCH SPOJOVACÍCH STŘEDKŮ A KOTVENÍCH ŠROUBŮ JE VEŠKERÝ DALŠÍ MATERIÁL (PODLOŽKY, MATKY APOD.)

[illegible]

	Změnový list	číslo:	25
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov
číslo SOD:	S-110/19
číslo zakázky:	11019

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

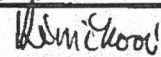
název změnového listu:	Posun oken v místnosti 1.17
------------------------	------------------------------------

popis a odůvodnění:

Během realizace došlo ke změně umístění 2 ks oken v místnosti 1.17 dle požadavku NIPI. Okna byla již osazena dle PD a následně je dle doplněného požadavku NIPI nutná demontáž oken, částečné vybourání a zazdění, zpětné osazení oken.

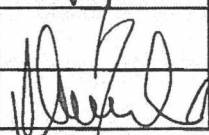
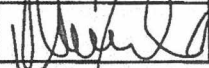
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení o 10.956,20 Kč
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

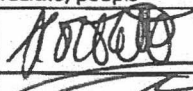
příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace
----------	---------------------------------

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		25.02.2020

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

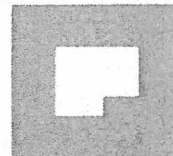
za zhotovitele:	jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		27/02/20

ZL 25 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace

„Posun oken v místnosti 1.17“

Domov se zvláštním režimem, Turnov

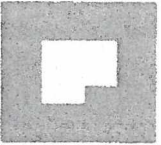
MBQ s.r.o.
Pobřežní 249/46
186 00 Praha 8
IČ: 24247677



č.	Popis	jednotky	množství	j.c.	cena celkem
1	demontáž oken	hod.	4,00	280,00	1 120,00,-
2	vybourání zdiva pro usazení oken dle NIPi	hod.	4,00	280,00	1 120,00,-
3	vybourání kapes pro překlady	hod.	2,00	280,00	560,00,-
	přesuny a likvidace sutě				
4	vodorovná doprava na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením	t	0,12	250,00	30,00,-
5	vodorovná doprava na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením, příplatek k ceně za každý další i započatý km	t	0,12	15,00	1,80,-
6	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	0,12	1 600,00	192,00,-
7	Příplatek za uložení na skládce	t	0,12	350,00	42,00,-
	přesun stavebních hmot				
8	přesun hmot	t	0,26	430,00	111,80,-
	Svislé a kompletní konstrukce				
9	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1500 mm	ks	4,00	380,00	1 520,00,-
10	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných nebroušených klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 300 mm	m2	1,20	1 327,00	1 592,40,-
	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
11	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačení do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	9,00	36,00	324,00,-
12	profil omítkový rohový pro omítky vnitřní 12 mm s ostrou hlavou	m	9,00	24,00	216,00,-
	Konstrukce truhlářské vč. povrchové úpravy				
13	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	3,99	784,00	3 126,20,-
14	Technická příprava	hod.	2	500,00	1 000,00,-
Celkem bez DPH:					10 956,20,-

dne: 25.02.2020

Ing. Regina Pěničková

	Změnový list	číslo:	26
---	---------------------	--------	-----------

stavba (název dle SOD):	Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov
číslo SOD:	S-110/19
číslo zakázky:	11019

Objednatel:	Město Turnov
sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	276227

Zhotovitel:	MBQ, s. r. o.
sídlo:	Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ:	24247674

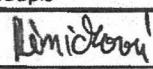
název změnového listu:	Záměna kazetových podhledů za SDK podhledy ve společenské místnosti
------------------------	--

popis:
Ve společenské místnosti je navržena částečná změna kazetových podhledů na podhledy sádrokartonové. Rozsah změn je zakreslen ve výkresové dokumentaci, která je přílohou č. 2 tohoto ZL.

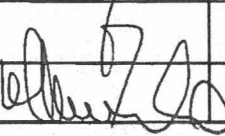
Odůvodnění:
Změna je navržena na požadavek investora.

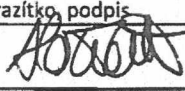
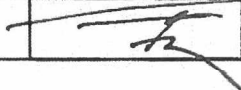
	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	navýšení o 11.605,19 Kč bez DPH
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:		

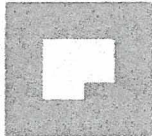
příloha:	Příloha č. 1 - Cenová kalkulace Příloha č. 2 - Výkresová dokumentace
----------	---

Zpracoval:	Jméno	podpis	datum
technická příprava	Ing. Regina Pěničková		27.02.2020

Odsouhlasil:
Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	Jméno	razítko, podpis	datum
TDS/projektový manažer:	Tomáš Hink		
autorský dozor:	Ing. arch. et Ing. Dušan Řezanina		
oprávněný zástupce:	Ing. Miloslav Chrumko		

za zhotovitele:	Jméno	razítko, podpis	datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	Antonín Horčíčka		
oprávněný zástupce :	Filip Balatka/Dušan Mráz		29/02/20

ZL 26 - Příloha č. 1 - Cenová kalkulace „Záměna kazetových podhledů za SDK podhledy ve společenské místnosti“						
Domov se zvláštním režimem, Turnov						
MBQ s.r.o. Pobežní 249/46 186 00 Praha 8 IČ: 24247677						

	č.	Popis	jednotk	množství	j.c.	cena celkem
257	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely výjimečnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	-72,835	343,00 - 24 982,41
258	M	59036513	deska podhledová minerální rovná bílá jemná hladká 15x600x600mm	m2	-76,477	216,00 - 16 518,98
			sdk20	-72,835		
			Součet	-72,835		
			72,835*1,05 Přepočtené koeficientem množství	-76,477		
259	K	763431201	Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou	m	-87,402	107,00 - 9 352,01
	VV		"D.1 b 2 PUDORYS 1.NP"			
	VV		"dle realizovaných akcí 1,2 m/m2"			
	VV		sdk20*1,2	-72,835		
	VV		Součet	-87,402		

Mezisoučet celkem bez DPH:						- 50 853,40
-----------------------------------	--	--	--	--	--	--------------------

		763131512	SDK podhled deska protipožární 1xDF 12,5 mm bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	76,477	657,90	50 314,05
			sdk20		72,835		
			Součet		72,835		
			72,835*1,05 Přepočtené koeficientem množství		76,477		
	D	784	Dokončovací práce - malby				
346	K	784171121	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80	m2	36,418	12,00	437,01
	VV		"dle plochy"				
	VV		"50 % plochy vymalby"				
	VV		m1*0,5		36,418		
	VV		Součet		36,418		
347	M	581248440 1	folie pro malířské potřeby zakrývací 4 x 5 m	m2	38,238	6,00	229,43
	VV		m1*0,5		36,418		
	VV		Součet		36,418		
	VV		939 879*1,05 Přepočtené koeficientem množství		38,238		
348	M	581248400 1	páska lepicí pro malířské potřeby	m	19,119	1,10	21,03
	VV		"0,5 m/m2 plochy"				
	VV		m1*0,5*0,5		18 209		
	VV		Součet		18 209		
	VV		76 294*1,05 Přepočtené koeficientem množství		19 119		
349	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	72,835	13,00	946,86
	VV		m1		72,835		
	VV		Součet		72,835		
350	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobná, bílé za sucha otěruvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m	m2	145,670	36,00	5 244,12
	VV		"SDK"				
	VV	m1ste	Mezisoučet		145,670		
351	K	784221153	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém	m2	145,670	10,00	1 456,70
	VV		m1ste		145,670		
			Technická příprava	h	2,000	500,00	1 000,00
		713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš	m2	72,835	8,22	598,49
		784221153	Překrytí separační fólií z PE	m2	72,835	23,49	1 710,89
			Parozábrata Jutafoi	m2	72,835	23,49	1 710,89
			Technická příprava	h	1,000	500,00	500,00

Mezisoučet celkem bez DPH:						62 458,58
-----------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

Celkem za změny bez DPH:						11 605,19
---------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

dne 27.02.2020

Ing. Regina Pěničková

