

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Název veřejné zakázky:	Novostavba bytového domu 5. května
Druh zadávacího řízení:	podlimitní otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html
Identifikace projektu:	Název projektu „Bytový dům 5. května“ Evidenční číslo: 280001781

Název zadavatele:	Město Turnov
Sídlo zadavatele:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
Zastoupen:	Ing. Tomáš Hocke, starosta města
IČO:	00276227
DIČ:	CZ00276227

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Ivona Peštálová
Telefon:	+420 731 166 078
E-mail:	pestalova@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.

V souladu s ustanovením čl. 12 zadávací dokumentace tímto zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentace ke shora označené veřejné zakázce.

Dne 10. 2. 2026 a 12. 2. 2026 byly osobě zastupující zadavatele v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ doručeny prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

Dotaz č. 1:

**Podlahy povlakové - schodiště - Rozpor mezi technickou zprávou výkazem výměr
Platí na schodištích keramická dlažba nebo vinyl - ukončovací lišta je pro dlažbu?**

Nášlapné vrstvy na schodišťových ramenech i mezipodestách budou provedeny přes vyrovnávací a spojovací můstky na bázi vinylu.

		183 m	UKONČOVACÍ LIŠTA SCHODIŠŤOVÉHO STUPNĚ eloxovaný hliník, vhodná pro keramickou dlažbu. Rohová hrana drážkovaná s prostorem pro vložení dlažby. (nutno korigovat dle dodávané tloušťky krytiny). Dodáno včetně lepicího materiálu, koncových a spojovacích prvků.
---	---	-------	--

776 Podlahy povlakové			
776431111	Montáž schodišťových hran kovových nebo plastových lepených	m	183,000
D.1.3.6 Kniha ostatních výrobků			
"ukončovací lišt schodišťového stupně" 183			183,000
Součet			183,000
59054140R	ukončovací lišta schodišťového stupně, eloxovaný hliník, dodáno včetně lepicího materiálu, koncových a spojovacích prvků	m	186,660
D.1.3.6 Kniha ostatních výrobků			
"ukončovací lišt schodišťového stupně" 183			183,000
Součet			183,000
183*1,02 "Přepočtené koeficientem množství			186,660
Součet			186,660
998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	

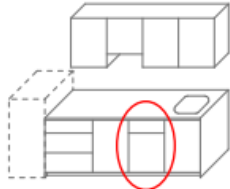
K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel sděluje, že platí údaj dle výkazu výměr, to jest, schodiště je opatřeno obkladem z keramické dlažby doplněné lištou z eloxovaného hliníku.

Dotaz č. 2:

Upřesnění kuchyňské linky

Ta skříňka vedle dřezu má být pro montáž vestavěné myčky nebo je to jen zásuvka a pod ní skříňka - viz. vyznačeno.

T13 B3	4		délka 2 350 mm	KUCHYŇSKÁ LINKA MATERIÁL: PRACOVNÍ DESKA - HPL DESKA, DEKOR DŘEVA DVÍŘKA/ŠUPLÍKY - HPL DESKA, COLOR (PERLUČKA) KORPUS - LAMINOVANÉ DTD DESKY, BÍLÁ BARVA NEREZOVÝ DŘEZ S HORNÍ MONTÁŽÍ HLOUBKA 600 MM, PROVEDENÍ SPODNÍ A HORNÍ SKŘÍŇKY, DODÁVKA VČ. KOVÁNÍ A KOTEVNÍHO MATERIÁLU, KOTVENÍ DO ZDIVA ALT. DO SDK NA HMOŽDINKY
-----------	---	---	-------------------	--

K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:

Pozice v kuchyňské lince vedle dřezu je určena k osazení vestavěné myčky. Zadavatel požaduje nacenění včetně čelní desky na myčku v designu odpovídajícím skříňkám kuchyňské linky.

Dotaz č. 3:

V projektové dokumentaci jsou uvedeny kuchyňské linky a v tabulce truhlářských konstrukcí je uveden stručný popis. Ve výkaze výměr je uvedeno dodání bez spotřebičů. Z dostupné dokumentace není patrné zdali je počítáno s vestavnou troubou a vestavnou myčkou, nebo zda je na vyobrazení pouze skříňka.

Dotaz/požadavek: Prosíme o upřesnění kuchyňských linek.

K dotazu č. 3 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel sděluje, že je počítáno s vestavnou troubou a vestavnou myčkou.

Pozice v kuchyňské lince vedle dřezu je určena k osazení vestavěné myčky. Zadavatel požaduje nacenění včetně čelní desky na myčku v designu odpovídajícím skříňkám kuchyňské linky.

Pozice v kuchyňské lince vedle vestavěné myčky je určena k osazení vestavěné trouby, to znamená, že se nejedná o skříňky

V Brně dne 13. 2. 2026

Za zadavatele – Město Turnov:

Ing. Ivona Peštálová

TENDERA partners, s.r.o.

Poradce pro výběrová řízení

Na základě plné moci