



Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov,
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) a Zásad a postupů k zadávání zakázek Městem Turnov (verze 49.23) vyzývá zadavatel Město Turnov k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu – stavební práce (dále jen výzva).

„Zpevnění části ulice Šlikova od ulice Prouskova, Turnov“

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatel:	Město Turnov
Sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČO:	00276227
DIČ:	CZ00276227
tel:	+420 481 366 111
fax:	+420 481 366 112
číslo účtu:	27-1263075359/0800 u České spořitelny
profil zadavatele:	https://zakazky.turnov.cz

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Tomáš Hocke, starosta města.

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky je Ing. Martina Kučerová, referent odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 481 366 329, mobil: 731 677 542, e-mail: martina.kucerova@mu.turnov.cz.

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je Jan Pokorný, DiS., investiční referent odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 481 366 327, mobil: 604 732 140, e-mail: j.pokorny@mu.turnov.cz.

Tato veřejná zakázka je zadávána pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 211 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., dostupného na stránkách zadavatele https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html (dále také jen „elektronický nástroj“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se provádí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.turnov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> - uživatelská příručka pro dodavatele

https://zakazky.turnov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf - manuál elektronického podpisu.

V případě jakýchkoli otázek, týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce, kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace opravy úseku ulice Šlikovy v Turnově. Jedná se o úsek ulice Šlikovy se začátkem v místě křížení ulice Šlikovy a ulice 1. máje a ukončením v místě jednotlivých garáží vedoucích podél komunikace. Propojení mezi koncem řešené komunikace a ulicí Prouskovou už bude řešeno jako samostatná stezka pro pěší. Komunikace bude sloužit jako přístupová k objektům soukromých garáží.

Stavební práce budou vycházet z projektové dokumentace společnosti CR Project s.r.o., zak. č. 2023-83 z 11/2023 (příloha č. P05) a z výkazu výměr (příloha č. P06).

Navržená komunikace je navržena jako jednopruhová obousměrná místní obslužná komunikace v kategorii MO1 9,5/3,25/30. Základní šířka jízdního pruhu je 2,25 m, šíře přilehlého pásu pro pěší je 1,5 m. Délka komunikace je 70,7 m.

Propojení navrhované komunikace s ulicí Prouskovou bude provedeno v šířce 1,5 m, délka je 55,9 m. Konec stezky se napojuje na stávající chodník v ulici Prouskově.

Součástí veřejné zakázky je vybudování nového veřejného osvětlení.

Zadavatel požaduje nad rámec PD v trase spojovacího chodníku osazení ještě jednoho nového stožáru se svítidlem. Tento stožár není zaznačen v grafické části projektové dokumentace, ve výkazu výměr je vykázán. Poloha stožáru bude v ohybu pěšího chodníku, bude upřesněna při provádění díla. Celkový počet nových stožárů veřejného osvětlení bude 5 ks, celkový počet nových svítidel bude 6 ks, kdy jedno bude osazeno na stávající zachovaný stožár.

Dále zadavatel v souladu s plánovanou výměnou svítidel v okolí stavby požaduje osazení silničních svítidel s technologií LED (referenční typ Schröder IZYLUM). Svítidla včetně optiky budou zvolena tak, aby svou světelnou charakteristikou odpovídala původně navrženým sodíkovým výbojkám o výkonu 70 W.

Povrchy (barvy a materiály) dlažeb budou zvoleny dle Manuálu pro utváření veřejného prostoru v Turnově (příloha č. P07).

Oprava obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu zakázky. Účastník je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky.

Plnění zakázky zahrnuje kromě jiného:

- vytyčení stávajících inženýrských sítí;
- umístění přechodného dopravního značení;
- umístění zařízení staveniště a ostatních ploch nutných pro přípravu stavby;
- odstranění stávajících konstrukčních vrstev, odstranění humózních vrstev v místech výstavby;
- provedení pokládky inženýrské sítě – veřejné osvětlení, včetně stožárů a osazení svítidel;
- vybudování trubního propustku;
- vybudování konstrukčních vrstev komunikací a povrchů;
- čisté terénní úpravy v celém záboru stavby;
- zatravnění stavbou dotčených ploch;
- osazení svislého dopravního značení;
- zrušení ploch pro zařízení staveniště, demontáž přechodného dopravního značení.

Stavba musí být prováděna tak, aby negativní vliv stavebních prací na životní prostředí byl omezen na minimum. V dosahu zástavby budou práce a přesuny zeminy prováděny v denní době. Pravidelně musí být odstraňováno případné znečištění veřejných komunikací.

Pro provoz a údržbu mechanismů bude vypracován provozní řád, který stanoví podmínky pro zabránění úniku ropných produktů a kontaminaci zemin.

Před započítáním stavebních prací je nutné požádat příslušné orgány a organizace o vytýčení všech existujících inženýrských sítí.

Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, kontrol a revizí, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení a provozování díla (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, opatření související s ochranou zdraví zaměstnanců, náklady spojené s likvidací odpadů apod.).

Specifikace a technické podmínky

Účastník je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.

Předmět zakázky musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v dokumentaci a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN) a obecně závaznými právními předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky.

Zadavatel dále upozorňuje účastníka na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a výkazem výměr je hlavním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma výkazu výměr. Uchazeč je povinen před podáním nabídky zkontrolovat s odbornou péčí soulad projektové dokumentace a výkazů výměr. Nedostatky ve výkazech výměr, zjištěné následně, nemohou být uchazečem uplatněny jako důvod pro změnu ceny za dílo a náklady vzniklé z takového důvodu jdou plně k jeho tíži.

2. Dostupnost zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele Města Turnova <https://zakazky.turnov.cz>.

3. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

4. Předpokládaná hodnota zakázky

Zadavatel stanovil **předpokládanou** hodnotu veřejné zakázky na částku **3.950.000,00 Kč bez DPH**.

V souvislosti s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky sděluje zadavatel dodavatelům, že pokud by v rámci výběrového řízení nastal stav, kdy nabídková cena vybraného dodavatele bude vyšší, než je výše předpokládané hodnoty, považuje takový stav zadavatel za důvod hodný zvláštního zřetele, dle kterého mu vzniká právo na zrušení výběrového řízení.

5. Termíny plnění

Zahájení zakázky:01.07.2026

Ukončení zakázky.....nejpozději do 6 týdnů od předání a převzetí staveniště
(nejpozději do 12.08.2026)

6. Místo plnění

Místem plnění je p.p.č. 2395, 2402, 2546/8, 2546/9, 2546/1, 2531/5, 2531/13 a 2494/13 vše v katastrálním území Turnov.

7. Prohlídka místa plnění

Předmět veřejné zakázky nevyžaduje organizovanou prohlídku místa plnění. Lokalita je volně přístupná.

8. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Zadavatel doporučuje účastníkům se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací.

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to formou dotazu adresovaného e-mailem kontaktní osobě zadavatele anebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel dotaz zodpoví a zároveň vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Pro podání dotazů k zadávací dokumentaci zadavatel stanoví výhradně písemnou formu (zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky).

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na https://zakazkv.turnov.cz/profile_display_2.html, přičemž tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, Zadavatel uveřejní pomocí elektronického nástroje.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

9. Požadavky na prokázání kvalifikace

1. **Základní způsobilost** prokáže účastník, který předloží Čestné prohlášení (příloha č. 2)
2. **Profesní způsobilost** prokáže účastník, který předloží prosté kopie příslušného oprávnění k podnikání vztahujícího se k předmětu této veřejné zakázky:
 - a) **Výpis z obchodního rejstříku** či jiné evidence (prostá kopie), pokud je v ní účastník zapsán podle zvláštních právních předpisů (ne starší 90 dnů).
 - b) **Oprávnění k podnikání** (prostá kopie) podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to pokrývající min. následující živnost: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení veřejné zakázky.

3. Technickou způsobilost prokáže účastník, který předloží:

- a) Seznam alespoň 3 zakázek obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení (dopravní stavby) za posledních 5 let, v hodnotě min. **2.000 tis. Kč bez DPH**. Referenční zakázka, kterou účastník prokáže předchozí zkušenost s předmětem plnění, bude obsahovat:
 - název zakázky
 - stručný popis předmětu zakázky, ze kterého bude zřejmé naplnění definice obdobnosti

- finanční objem zakázky bez DPH
- doba realizace (od-do)
- identifikace objednatele, včetně kontaktní osoby a telefonického spojení

Pro doložení referenčních zakázek je možno využít přílohu č. 2, kde jsou připraveny kolonky.

- b) Dále k technické kvalifikaci předloží **stavbyvedoucí** kopii dokladů o autorizaci v oboru **dopravní nebo pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb. výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon).

10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být zpracována úplným oceněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provedení prací, tj. i vedlejší náklady apod. Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější požadavky zhotovitele na zvýšení ceny díla nebude zadavatel akceptovat. Celková částka bude dosažena kalkulací ceny. Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

Nabídková cena bude uvedena ve skladbě (viz Krycí list nabídky“):

- Nabídková cena v Kč bez DPH
- Samostatné DPH v Kč
- Nabídková cena v Kč celkem včetně DPH

Nabídková cena bude uvedena ve Výkazu výměr (příloha č. 6 výzvy), účastník vyplní sloupec s jednotkovou cenou, a v Krycím listě (příloha č.1 výzvy). Pokud u předložené nabídky dojde k nesouladu mezi cenou na Krycím listě a cenou ve Výkazu výměr, bude se jako rozhodující pro hodnocení považovat nabídková **cena uvedená ve Výkazu výměr.**

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jiné faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

11. Odpovědné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel proto zvolil v rámci zásad odpovědného veřejného zadávání podmínky vztahující se k sociálně odpovědnému zadávání. Při plnění veřejné zakázky se bude jednat o dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností, zejména zajištění bezpečnosti ochrany zdraví při práci, odměňování zaměstnanců a zajištění pracovních podmínek, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

12. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové

ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které dosud nebyly realizovány.

Pakliže se objeví v průběhu provádění zakázky v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnou realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích.

13. Obchodní a platební podmínky

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo (dále jen SOD), která je součástí zadávacích podmínek (příloha č. 3). Účastník doplní chybějící údaje a návrh podepíše v souladu se způsobem podepisování statutární osoby účastníka. Doplněny budou identifikační údaje zhotovitele, cena, datum a podpis. Ostatní části smlouvy nelze měnit!

Návrh smlouvy, který účastník předloží ve své nabídce, bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

14. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Zadavatel bude hodnotit nabídky z hlediska ekonomické výhodnosti, kterou je pro zadavatele **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že zadavatel seřadí nabídky podle výše jejich nabídkové ceny, a to od nejnižší po nejdražší nabídku. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

15. Požadavky na formu zpracování nabídky

Nabídku je účastník povinen dodat v českém jazyce ve struktuře:

1. Krycí list nabídky podepsaný oprávněnou osobou
2. Doklady o splnění kvalifikace: vše v prosté kopii
3. Podepsaný návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou
4. Vyplněný výkaz výměr

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny.

16. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení výběrového řízení, tj. dnem následujícím po zveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a **končí dne 19.12.2025 v 10:00 hodin**.

Cenovou nabídku lze podat elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.turnov.cz> nebo předat na adresu zadavatele písemně v uzavřené obálce. Obálka s nabídkou bude zalepena, popř. orazítkována, podepsána a označena názvem a adresou firmy a dále na obálce bude napsáno: **VÝZVA – NEOTEVÍRAT – „Zpevnění části ulice Šlikova od ulice Prouskova, Turnov“** a bude doručena buď osobně, nebo poštou na adresu Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, kde jí bude přiděleno pořadové číslo a napsán čas přijetí. Poštou musí být nabídka zaslána tak, aby

do výše uvedeného termínu byla skutečně doručena, není rozhodující datum poštovního razítka ani den odeslání nabídky.

17. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je ustanovena zadavatelem na 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

18. Ostatní podmínky výběrového řízení

- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uváděné účastníkem v nabídce.
- Účastník může podat ve výběrovém řízení pouze jednu nabídku.
- Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Nabídka i veškeré další doklady požadované zákonem a zadávacími podmínkami, musí být předloženy v českém jazyce.
- Zadavatel nehradí náklady účastníků spojené s účastí ve výběrovém řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem.
- Vybraný dodavatel předloží před uzavřením smlouvy pojistnou smlouvu pojištění odpovědnosti.
- Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům jejich nabídky.
- U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, si zadavatel vyhrazuje právo zjistit údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka řízení pouze na profilu zadavatele; oznámení nebude adresně doručováno jednotlivým účastníkům, kteří podali nabídku. Oznámení o výběru dodavatele a oznámení o vyloučení účastníka se považuje za doručené všem účastníkům dnem uveřejnění na profilu zadavatele.
- Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny takové nabídky podané takovým účastníkem vyřadí. Účastníka, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z výběrového řízení.

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Prohlášení ke střetu zájmů, odpovědnému zadávání a mezinárodním sankcím
5. Projektová dokumentace – Zpevnění části ulice Šlikova od ulice Prouskova, Turnov
6. Výkaz výměr – Zpevnění části ulice Šlikova od ulice Prouskova, Turnov
7. Manuál pro utváření veřejného prostoru v Turnově

V Turnově, dne 03.12.2025

Ing. Tomáš Hocke v. r.

.....
za zadavatele
starosta města