

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen "Občanský zákoník"),
(dále jen "Smlouva")

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název	Město Turnov
Sídlo	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
Č. účtu:	27-1263075359 / 0800 u České spořitelny
Jednající ve smluvních a technických věcech za objednatele	Ing. Tomáš Hocke, starosta města

dále jen („objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název	ZIKUDA – vodohospodářské stavby spol. s r.o.
Sídlo	Nudvojovice 2103, 511 01 Turnov
IČO	28776976
DIČ	CZ28776976
Č.ú.	8015602/0800
Zastoupen ve smluvních a technických věcech za zhotovitele jedná:	Petr Zikuda, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

II. Vymezení díla

- 2.1. Účelem předmětu smlouvy „**Oprava dešťové kanalizace Malý Rohozec, Turnov**“ je realizace opravy 32 m dešťové kanalizace – Malý Rohozec. Oprava obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu zakázky.
- 2.2. Stavební práce budou vycházet z výkazu výměr.

2.3. Specifikace a technické podmínky

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.

Předmět musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN) a obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky.

Zadávací dokumentace je souhrnem požadavků objednatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Zhotovitel se tak musí vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

Nedostatky ve výkazech výměr, zjištěné následně, nemohou být zhotovitelem uplatněny jako důvod pro změnu ceny za dílo a náklady vzniklé z takového důvodu jdou plně k jeho tíži.

Zhotovitel je dále povinen :

- zajistit přípravu staveniště – zabezpečit staveniště (např. oplotit místo staveniště proti vstupu nepovolaných osob);
- zhotovitel je povinen zajistit vlastní sociální zařízení;
- ohlásit dopředu prováděné práce – investičnímu technikovi;
- zajistit případné pronájmy pozemků a záборы veřejného prostranství;
- zajistit přípojky vody a elektro v rámci zařízení staveniště a odebranou energii uhradit;
- vlastní realizaci předmětu zakázky bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na okolní stavby, na životní prostředí a na okolí stavby;
- zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele;
- zajištění všech geodetických prací souvisejících s předmětem díla (vytýčení všech stávajících inženýrských sítí (IS) na staveništi a zajištění jejich ochrany během provádění stavby, geodetické zaměření po dokončení stavby);
- zajištění potřebných povolení pro dopravní omezení a s tím souvisejícího dopravního značení po dobu stavby, pokud to bude způsob a postup výstavby vyžadovat;
- zajištění kompletní činnosti - předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a dalších dokladů, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení (atesty, revize, certifikáty, protokoly o zkouškách, doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnou legislativou atd.);
- provedení všech zkoušek a revizí a dalších nutných úředních zkoušek k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a jeho součástí zajištění nutných kontrol hutnění podkladních vrstev základů objektů a komunikací;
- provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu.

2.4. Podrobně je předmět zakázky vymezen v zadávací dokumentaci k zadávacímu řízení a jejích přílohách, především ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s předanou zadávací dokumentací a výše uvedenými přílohami, zejména

musí respektovat veškeré technické podmínky v nich uvedené.

- 2.5. Objednatel má právo požadovat v rámci realizace předmětu smlouvy provedení dalších souvisejících prací (tzv vícepráce) nebo naopak neprovedení některých naceněných prací (tzv omezení předmětu díla). Zhotovitel se zavazuje toto právo akceptovat a požadované vícepráce či méně práce zrealizovat.
- 2.6. V případě, kdy dojde k omezení předmětu díla oproti původnímu výkazu výměr, odečte se cena neprovedených prací vyčíslená v nabídkovém rozpočtu od celkové ceny díla.
- 2.7. Cena víceprací bude stanovena použitím jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy. Nebude-li takové ocenění možné, bude postupováno podle aktuálně použitého platného ceníku zhotovitele (RTS, URS,...) minus 10 %.

III. Místo a doba plnění, časový harmonogram

- 3.1. Místem plnění je p.p.č. 439/1 v katastrálním území Malý Rohozec.
- 3.2. Zahájení zakázky do 5 dnů od předání staveniště
- 3.3. Ukončení zakázky nejpozději do 30 dnů od předání a převzetí staveniště (nejpozději do 20.11.2025)

IV. Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 26.08.2025 podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	473 476 Kč
Výše DPH	99 430 Kč
Cena díla včetně DPH	572 906 Kč

- 4.2 Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Cena zahrnuje náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla, náklady na veškeré související činnosti a jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla.
- 4.3 Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.

Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem v deníku.

- 4.4. Platba bude provedena na základě **měsíční fakturace**, vždy se soupisem skutečně provedených prací, odsouhlasených pověřenou osobou objednatele.
- 4.5. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele bude **minimálně 21 dní** od data doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 4.6. Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Veškeré platby budou probíhat v Kč a budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedeným na faktuře – daňovém dokladu.
- 4.7. Faktura - daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29, odst. 2 zákona 235/2004 Sb. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

V. Způsob a podmínky provádění díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.
- 5.2. Dílo musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové zadávací dokumentaci, a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci plnění celého předmětu zakázky.
- 5.3. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny a technologické postupy.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré další činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.
- 5.5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD). Do deníku zapisuje zhotovitel všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska a námitky do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisů souhlasí. Tento deník musí být v době smluvního termínu provádění prací fyzicky uložen na místě plnění a přístupný k prohlídce a zápisům. Jestliže odpovědná osoba zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit do 5 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to,

že s obsahem záznamu souhlasí. Stejná práva a povinnosti má i zástupce objednatele. Záznamy do stavebního deníku jsou oprávněni provádět:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Technický dozor stavebníka

- 5.6. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o stavu plnění předmětu díla na dohodnutých kontrolních dnech.
- 5.7. Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do SD).
- 5.8. Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady místo plnění proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení bude takového stupně, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku, poškození zdraví nebo ohrožení života.
- 5.9. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou, popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.
- 5.11. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.
- 5.12. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo plnění bezprostředně poté, co mu bude zhotovitelem oznámen termín zahájení prací, nejpozději však 3 dny před vlastním započatím prací dle uzavřené SOD. O převzetí místa plnění zhotovitel s objednatelům sepíše protokolární zápis. Místo plnění je poskytnuto zhotoviteli bezúplatně. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou dílem dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího nedotčeného stavu. Pro realizaci díla bude zhotovitel používat pouze vymezené pozemky ve vlastnictví objednatele.
- 5.13. Objednatel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci i pracovníci jeho poddodavatelů byli řádně poučeni a proškoleni, měli potřebná osvědčení, prohlídky a průkazy.
- 5.14. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla zajistit:
 - dodržování pracovněprávních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností, zejména zajištění bezpečnosti ochrany zdraví při práci, odměňování zaměstnanců a zajištění pracovních podmínek, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet;
 - řádné a včasné plnění svých finančních závazků vůči případným poddodavatelům.

VI. Převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (Článek III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na místě plnění, pokud se smluvní strany nedohodnou v konkrétním případě jinak.
- 6.2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Výzvu k převzetí doručí zhotovitel objednatel objednateli min. 3 dny před stanoveným termínem převzetí.
- 6.3. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje protokolem o předání a převzetí díla nebo části díla podepsaným oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména: soupis vad a nedokončených prací nebránících řádnému užívání s popisem, jak se projevují a s uvedením lhůty pro jejich odstranění, potřebné zkoušky a měření, veškeré nezbytné revize, atesty, doklady o likvidaci vybouraného materiálu, návody, záruční listy, zaměření skutečného provedení stavby, stavební deník.
- 6.4. Zhotovitel při předání díla předloží objednateli konkrétní vymezení prací nutných k zajištění zdárného vývoje díla během záruční doby a také v letech následujících, Návody ke kontrole a údržbě atd. osvědčující, že výrobky splňují požadavky dle příslušných norem a zákonů.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, podle svého uvážení, vydat protokol o převzetí prací na kteroukoliv část díla. Částí díla se v této souvislosti rozumí zejména, nikoli však pouze, předání takové části díla, která tvoří řádně samostatně provozuschopný funkční celek v rámci předmětu této smlouvy.

VII. Zodpovědnost za vady, smluvní záruka, sankce

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla a všech jeho součástí a příslušenství je od data zahájení prací objednatel. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že vlastnické právo k materiálům, technologickým zařízením, jakož i k jakýmkoli jiným výsledkům činnosti Zhotovitele dle této smlouvy přejde na objednatele bez právních či jiných vad okamžikem jejich dodání na staveniště. Výslovně se stanoví, že zhotovitel je povinen zajistit respektování tohoto ustanovení subdodavateli.
- 7.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle a jeho částech od data zahájení prací do vystavení protokolu o převzetí prací bez vad a nedodělků. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.
- 7.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsáný v čl. II. Předmět díla v délce 60 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 60 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.
- 7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou (zápis do SD), do rukou oprávněného zástupce zhotovitele dle čl. I. této smlouvy.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční lhůty, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně zjištěné vady odstranit, přičemž zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění okamžitě po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit nejpozději do 15ti dnů

od okamžiku, kdy se obě strany o vadě díla dohodnou, nebo do termínu určeného po vzájemné dohodě smluvních stran s ohledem na klimatické a agrotechnické podmínky. V případě, že k dohodě smluvních stran nedojde, platí lhůty stanovené objednatelem.

- 7.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínu, může objednatel zadat odstranění vady jinému subjektu. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady na odstranění vady do 14 dnů od jejich písemného uplatnění objednatelem.
- 7.8. Odpovědnost za škody způsobené třetí straně při provádění díla, za bezpečnost práce na staveništi BOZP - přechází na zhotovitele při podpisu této smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za poškození předmětu díla v případě nedostatečné údržby a péče a nedodržení zásadních pokynů k údržbě.
- 7.9. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.10. **Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob, a to nejméně ve výši pojistného krytí 1 mil. Kč.**
- 7.11. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škody pojistnou smlouvou [REDAKCE] ve výši **60 milionů korun českých.**
- 7.12. Pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.
- 7.13. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III odst. 3.3. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 7.14. V případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků z předávacího protokolu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každou vadu a započatý den bez omezení její celkové výše.
- 7.15. Smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ je zhotovitel povinen uhradit objednateli rovněž v případě porušení jakýchkoliv jiných smluvních povinností stanovených touto smlouvou. (např. opakované neplnění úkolů z kontrolních dnů, neplnění povinnosti průběžného úklidu apod.).
- 7.16. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 7.17. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.18. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoli splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Smluvní strany se dohodly, že

Objednatel je oprávněn započíst své, i dosud nesplatné, pohledávky na smluvní pokutu vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy, a to proti pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli na zaplacení Ceny díla či jeho části dle této Smlouvy. Tímto ustanovením není dotčena možnost provedení započtení splatných pohledávek dle zákonné úpravy v ObčZ.

VIII. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Objednatel je oprávněn na základě písemného oznámení od této smlouvy odstoupit s účinností k datu doručení takového písemného oznámení zhotoviteli, a to z následujících důvodů:

Zhotovitel nezahájí práce na díle ve lhůtě dle článku III. Smlouvy (předání a převzetí staveniště).

Zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla této smlouvy delším než 30 dnů, nebo zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná bezodkladně nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelům písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, nebo

Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady a/nebo nedodělků díla podle této smlouvy delším než 15 dnů a/nebo v průběhu záruční doby se vyskytne a/nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada díla a/nebo se v průběhu záruční doby vyskytne a/nebo projeví více vad díla (tzn. alespoň tři vady).

- 8.2. Zhotovitel je oprávněn na základě doručení písemného oznámení odstoupit od této Smlouvy s účinností k datu doručení takového písemného oznámení Objednateli, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých peněžitých závazků vyplývajících pro něj z této Smlouvy vůči Zhotoviteli delším než 30 dnů a toto své prodlení nenapraví ani přes výzvu Zhotovitele v dodatečné 7 denní lhůtě.
- 8.3. Odstoupením od této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nejsou rovněž dotčena, ohledně vad vzniklých před odstoupením od Smlouvy, ujednání smluvních stran o odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla a o záruce a záruční době.
- 8.4. Shora uvedenými ustanoveními tohoto článku není dotčeno či omezeno právo kterékoliv smluvní strany od této Smlouvy odstoupit za dalších podmínek a v dalších případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 8.5. V případě odstoupení od Smlouvy bude smluvními stranami provedena inventura prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy.
- 8.6. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Zhotovitel a není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, má nárok na úhradu poměrné části ceny Díla sjednané touto Smlouvou pouze za práce řádně provedené do doby odstoupení od Smlouvy. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.
- 8.7. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel, provedou smluvní strany ocenění prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem do doby odstoupení od Smlouvy s přihlédnutím k jejich kvalitě, vadám a nedodělkům. Nedojde-li mezi smluvními stranami do 30 dnů ode dne odstoupení k dohodě o ocenění těchto prací a dodávek, bude rozhodující cena určená soudním znalcem zvoleným Objednatel. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese Zhotovitel.

- 8.8. Odstoupí-li od této Smlouvy oprávněně Objednatel před řádným dokončením Díla, je oprávněn zadat dokončení Díla jinému dodavateli. Dojde-li v důsledku dokončení Díla jiným dodavatelem ke zvýšení ceny Díla sjednané smluvními stranami touto Smlouvou, zavazuje se Zhotovitel příslušný rozdíl Objednateli nahradit, odstoupil-li Objednatel od Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele.
- 8.9. Cenu prací a dodávek dohodnutou smluvními stranami nebo stanovenou znalcem (sníženou o Objednatelem uhrazené zálohy, o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné peněžité nároky vůči Zhotoviteli) uhradí Objednatel Zhotoviteli do 30 dnů ode dne jejich ocenění. Od této ceny je Objednatel oprávněn odečíst hodnotu dodávek, které lze Zhotoviteli vrátit, rozhodne-li se k jejich vrácení a takové dodávky Zhotoviteli vrátí.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smlouva se bude řídit zákonem **č. 89/2012 Sb., občanský zákoník** v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.
- Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou
- 9.2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.
- 9.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.
- 9.4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 9.5. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zplnomocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku, ani zápisy z kontrolních dnů nemohou být považovány za změnu obsahu této smlouvy, která je možná pouze způsobem a formou dle čl. IX. odst. 5 této smlouvy
- 9.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a ostatní objednatel. Smlouva může být uzavřena rovněž v elektronické podobě a podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za Smluvní strany, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
- 9.8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 9.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Obě strany prohlašují, že veškeré jednotkové ceny, uvedené v příloze jsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Přílohy:

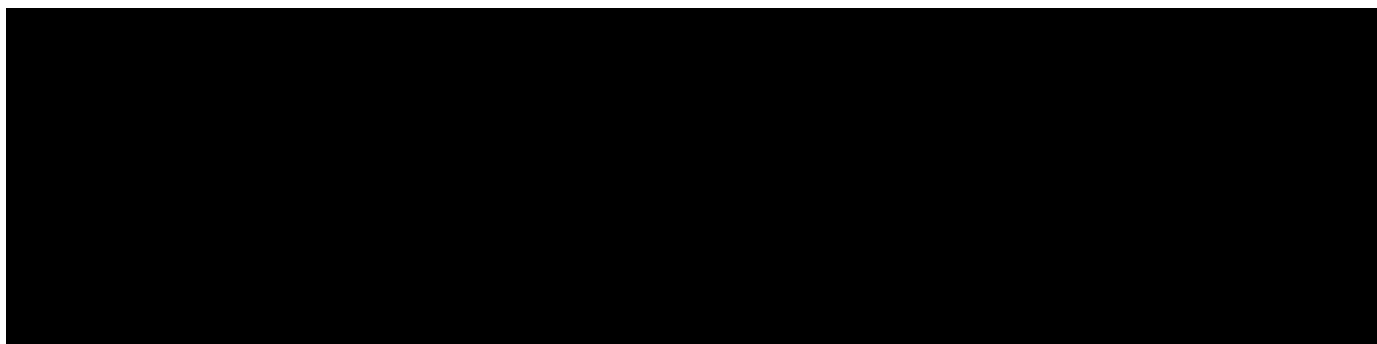
Příloha č. 1: Výkaz výměr

V Turnově dne..... 2025

V Turnově dne 2025

Zhotovitel:

Objednatel:



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	3429/300	Oprava částí stávající dešťové kan	JKSO	827.22
Objekt	Název objektu		SKP	
300	Oprava dešťové kanalizace		Měrná jednotka	m
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
3429	Turnov, Malý Rohozec - Oprava dešťové kanalizace		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Město TURNOV			
Dodavatel	ZIKUDA - vodohospodářské stavby spol. s r.o.		Zakázkové číslo	1829/2025
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	449 476	Zařízení staveniště	1 000
Z	PSV celkem	0	Kompletační činnost (IČD)	3 500
R	M práce celkem	0	Vytýčení stavby a podz. inženýrských sítí	5 000
N	M dodávky celkem	0	Dokumentace skutečného provedení	1 000
ZRN celkem	449 476		Geodetické zaměření stavby	5 500
			DIO	8 000
HZS	0			
ZRN+HZS	449 476			
ZRN+ost.náklady+HZS	473 476		Ostatní náklady celkem	24 000
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	473 476 Kč	
DPH		21,0 %	99 430 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				572 906 Kč

Poznámka :

Stavba :	3429 Turnov, Malý Rohozec - Oprava dešťové kanalizace	Rozpočet :	3429/300
Objekt :	300 Oprava dešťové kanalizace	Oprava části stávající dešťové kanalizace	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	145 492	0	0	0	0
45 Podkladní a vedlejší konstrukce	8 160	0	0	0	0
5 Komunikace	66 244	0	0	0	0
8 Trubní vedení	201 212	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	28 368	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	449 476	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč		Kč
Zařízení staveniště	1 000		1 000
Kompletační činnost (IČD)	3 500		3 500
Vytýčení stavby a podz. inženýrských sítí	5 000		5 000
Dokumentace skutečného provedení	1 000		1 000
Geodetické zaměření stavby	5 500		5 500
DIO	8 000		8 000
CELKEM VRN			24 000

Položkový rozpočet

Stavba :	3429 Turnov, Malý Rohozec - Oprava dešťové kanalizace	Rozpočet: 3429/300
Objekt :	300 Oprava dešťové kanalizace	Oprava části stávající dešťové kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113107530R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.30 cm Dešťová kanalizace PVC DN400: Konstrukce komunikace:34,00*0,50	m2	17,00	17,00	
2	113108307R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.do 50 m2, tl. 7 cm Dešťová kanalizace PVC DN400: Konstrukce komunikace:34,00*0,50	m2	17,00	17,00	
3	113151113R00	Fréz.živič.krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.4cm Dešťová kanalizace PVC DN400: Konstrukce komunikace:36,00*0,75	m2	27,00	27,00	
4	114211105R00	Odstranění betonových trub do DN 500 mm, ve výkopu Položka obsahuje odstranění materiálu obklopujícího potrubí v míře nutné pro vyzvednutí, rozpojení trub, uchopení a vyzvednutí trub z výkopu a uložení na dopravní prostředek Stávající betonové potrubí DN500:32,00	m	32,00	32,00	
5	115101201R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l/min čerpání a převedení vod dle zvolené technologie zhotovitele stavby. (Množství bude určeno na stavbě dle skutečnosti) Přečerpávání vody během realizace stavby:10*24,0	h	240,00	240,00	
6	130901103RT3	Bourání konstrukcí cihelných na MC ve vykopávkách bagrem Stávající šachty uličních vpustí (cihelne zdivo z 20%):1,0640*0,2*2	m3	0,43	0,43	
7	130901121RT3	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávk. bagrem s kladivem Stávající šachty uličních vpustí (beton z 80%):1,0640*0,8*2	m3	1,70	1,70	
8	132301210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 50 m3, STROJNĚ Položka obsahuje hloubení rýh traktorbagrem, naložení výkopku na dopravní prostředek pro svislé, nebo vodorovné přemístění, popř. přemístění výkopku do 3 m (po povrchu území), případné zajištění rypadel polštáři, udržování pracoviště a ochranu výkopiště proti stékání srážkové vody z okolního terénu i s jejím odvodněním, nebo odvedením, přesekání a odstranění kořenů ve výkopišti, odstranění napadávek, urovnání dna výkopu. Dešťová kanalizace PVC DN400: Začátek provozního součtu Výkopy:34,00*1,00*1,30 Odpočet objemu konstrukce komunikace:-34,00*0,50*0,40 Odpočet objemu konstrukce stávajících šachet vpustí:-1,00*1,00*1,20*2 Odpočet objemu stávajícího betonového potrubí DN500:-32,00*0,28^2*Pi Konec provozního součtu V hornině tř. 4 - 100%:27,1184	m3	27,12	44,20 -6,80 -2,40 -7,88 27,12 27,12	
9	132301219R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 200cm,hor.4,STROJNĚ Dešťová kanalizace PVC DN400: Začátek provozního součtu Výkopy:34,00*1,00*1,30 Odpočet objemu konstrukce komunikace:-34,00*0,50*0,40 Odpočet objemu konstrukce stávajících šachet vpustí:-1,00*1,00*1,20*2 Odpočet objemu stávajícího betonového potrubí DN500:-32,00*0,28^2*Pi Konec provozního součtu V hornině tř. 4 - 100%:27,1184*0,5	m3	13,56	44,20 -6,80 -2,40 -7,88 27,12 13,56	
10	151101101R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložené - hl.do 2 m Dešťová kanalizace PVC DN400:	m2	88,40	88,40	

Položkový rozpočet

Stavba :	3429 Turnov, Malý Rohozec - Oprava dešťové kanalizace	Rozpočet: 3429/300
Objekt :	300 Oprava dešťové kanalizace	Oprava části stávající dešťové kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Výkopy:34,00*1,30*2		88,40		
11	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 2 m Dešťová kanalizace PVC DN400: Výkopy:34,00*1,30*2	m2	88,40		
12	162701105RSZ	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-7 na skládku zhotovitele Dešťová kanalizace PVC DN400: Začátek provozního součtu Výkopy:34,00*1,00*1,30 Odpočet objemu konstrukce komunikace:-34,00*0,50*0,40 Odpočet objemu konstrukce stávajících šachet vpustí:-1,00*1,00*1,20*2 Odpočet objemu stávajícího betonového potrubí DN500:-32,00*0,28^2*Pi Konec provozního součtu V hornině tř. 4 - 100%:27,1184	m3	27,12		
13	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním Položka obsahuje strojní přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu. Dešťová kanalizace PVC DN400: Zásyp ŠD fr. 0-63 mm:7,8000 Začátek provozního součtu Výkopy:34,00*1,00*1,30 Odpočet objemu konstrukce komunikace:-34,00*0,50*0,40 Odpočet objemu lože, potrubí a obsypů:-32,00*1,00*(0,15+0,40+0,30) Odpočet objemu nových šachet uličních vpustí:-1,00*1,00*1,20*2 Konec provozního součtu	m3	7,80		
14	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny Dešťová kanalizace PVC DN400: Obsyp potrubí:34,00*(1,00*(0,40+0,30)-0,20^2*Pi) Začátek provozního součtu 0 Konec provozního součtu	m3	19,53		
15	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 7 č. dle katal. odpadů 17 05 04 Dešťová kanalizace PVC DN400: Začátek provozního součtu Výkopy:34,00*1,00*1,30 Odpočet objemu konstrukce komunikace:-34,00*0,50*0,40 Odpočet objemu konstrukce stávajících šachet vpustí:-1,00*1,00*1,20*2 Odpočet objemu stávajícího betonového potrubí DN500:-32,00*0,28^2*Pi Konec provozního součtu V hornině tř. 4 - 100%:27,1184	m3	27,12		
16	979082212RSZ	Vodorovná doprava suti po suchu na skládku zhotovitele nebo recyklační skládku	t	31,03		
17	979089001R00	Poplatek za uložení odpadního štěrku a kameniva skupina odpadu 01 04 08 na skládce zhotovitele	t	11,22		
18	979999982R00	Poplatek za recyklaci betonu kusovost nad 1600 cm2 beton skupina odpadu 17 01 01	t	17,57		
19	979999995R00	Poplatek za recyklaci asfaltu, kusovost do 1600cm2 skupina 17 03 02	t	2,24		

Položkový rozpočet

Stavba :	3429 Turnov, Malý Rohozec - Oprava dešťové kanalizace	Rozpočet: 3429/300
Objekt :	300 Oprava dešťové kanalizace	Oprava části stávající dešťové kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Položka je určena pro suť o velikosti kusu do 30x30 cm (technologický materiál určený k recyklaci).				
20	58337308.R	Štěrkopísek frakce 0-2 tř.B Dešťová kanalizace PVC DN400: Obsyp potrubí:34,00*(1,00*(0,40+0,30)-0,20^2*Pi)*1,973*1,01 Začátek provozního součtu 0 Konec provozního součtu	t	38,91 38,91		
21	58344197.R	Štěrkodrtě frakce 0-63 A Dešťová kanalizace PVC DN400: Zásyp ŠD fr. 0-63 mm:7,8000*1,873*1,01 Začátek provozního součtu Výkopy:34,00*1,00*1,30 Odpočet objemu konstrukce komunikace:-34,00*0,50*0,40 Odpočet objemu lože, potrubí a obsypů:-32,00*1,00*(0,15+0,40+0,30) Odpočet objemu nových šachet uličních vpustí:-1,00*1,00*1,20*2 0 Konec provozního součtu	t	14,76 14,76 44,20 -6,80 -27,20 -2,40 7,80		
Celkem za		1 Zemní práce				145 492,46
Díl: 45	Podkladní a vedlejší konstrukce					
22	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm Dešťová kanalizace PVC DN400: Lože:34,00*1,00*0,15 Začátek provozního součtu 0 Konec provozního součtu	m3	5,10 5,10		
Celkem za		45 Podkladní a vedlejší konstrukce				8 160,00
Díl: 5	Komunikace					
23	566903111R00	Vyspravení podkladu po překopech kam.hrubě drceným Dešťová kanalizace PVC DN400: Konstrukce komunikace:34,00*0,50*0,30*1,873	t	9,55 9,55		
24	566904111R00	Vyspravení podkladu po překopech kam.obal.asfaltem Dešťová kanalizace PVC DN400: Konstrukce komunikace:34,00*0,50*0,10*2,5	t	4,25 4,25		
25	572952111R00	Vyspravení krytu po překopu asf.betonem tl.do 5 cm (ACO 11+) Dešťová kanalizace PVC DN400: Konstrukce komunikace:36,00*0,75	m2	27,00 27,00		
26	573231123R00	Postřík spojovací z KAE, množ. zbytk.asf. 0,3 kg/m2 Dešťová kanalizace PVC DN400: Konstrukce komunikace:36,00*0,75	m2	27,00 27,00		
27	599142111RRX	Úprava zálivky pracovní spáry Včetně vyčištění spár, zalití spár asfaltovou zálivkou, nátěru asfaltovým lakem a posy Dešťová kanalizace PVC DN400: Konstrukce komunikace:34,00+0,75*2	m	35,50 35,50		
28	919731121R00	Zarovnání styčné plochy živičné tl. do 5 cm Dešťová kanalizace PVC DN400: Konstrukce komunikace:36,00+0,75*2	m	37,50 37,50		
29	919731122R00	Zarovnání styčné plochy živičné tl. do 10 cm Dešťová kanalizace PVC DN400: Konstrukce komunikace:34,00+0,50*2	m	35,00 35,00		
30	919735112R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	35,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	3429 Turnov, Malý Rohozec - Oprava dešťové kanalizace	Rozpočet: 3429/300
Objekt :	300 Oprava dešťové kanalizace	Oprava části stávající dešťové kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Dešťová kanalizace PVC DN400: Konstrukce komunikace:34,00+0,50*2		35,00		
31	938908411RRX	Očištění povrchu krytu nebo podkladu omytím	m2	600,00		
		Dešťová kanalizace PVC DN400: Stávající komunikace - během realizace a po skončení prací:300,00*2		600,00		
32	938909311R00	Odstranění nánosu z povrchu živičného nebo beton.	m2	600,00		
		Dešťová kanalizace PVC DN400: Stávající komunikace - během realizace a po skončení prací:300,00*2		600,00		
Celkem za		5 Komunikace				66 243,70
Díl:	8	Trubní vedení				
33	871393121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 400	m	32,00		
		Dešťová kanalizace PVC DN400: Potrubí PVC DN400 SN16:32,00		32,00		
34	892601153R00	Čištění kanalizační stoky do DN 500, do 100 m	m	100,00		
		položce je zakalkulováno: a) otevření a uzavření revizních šachet a čistících kusů b) natažení vysokotlakých hadic k místu odkud se bude kanalizace čistit c) vyčištění potrubí tlakovou vodou nebo motorovým pérem. Dešťová kanalizace PVC DN400: Vyčištění sousedícího potrubí DN400-500:100,00		100,00		
35	892855114R00	Kontrola kanalizace TV kamerou do 200 m	m	132,00		
		Dešťová kanalizace PVC DN400 - nové potrubí:32,00 Vyčištění navazující potrubí DN400-500 - před a za novým potrubím:100,00		100,00		
36	894310020RA0	Šachtice z C 25/30, do 1,30 m3 OP včetně osazení stávajících vtokových mříží	kus	2,00		
		Vnitřní výška šachty dle stávajícího stavu cca 1,10 m V položce je zakalkulováno: základová deska (dno) z betonu s cementovým potěrem, stěny z betonu s vyspravením nerovností, vynechání prostupů ve zdivu pro potrubí a jeho obezdění, osazení původní mříže pro uliční vpusti s kalovým košem. Součástí položky je i napojení stívacího betonového potrubí DN400-500 na novou šachtu. Možná varianta: Plastová šachta DN800 s obetonováním				
37	899711122R00	Fólie výstražná z PVC šedá, šířka 30 cm	m	32,00		
		Dešťová kanalizace PVC DN400: Potrubí PVC DN400 SN16:32,00		32,00		
38	286111943.R	Trubka kanalizační PVC QUANTUM SN 16 DN 400	m	32,96		
		Jedná se o plnostěnné kanalizační trubky DN 160 – DN 600, SN 16 kN/m2 , zvenčí i zevnitř hladké. Jsou opatřeny hrdlem, v němž je vložen vysoce elastický jazýčkový kroužek. konce trubek (dřívů) jsou opatřeny zkosením pod úhlem 15°. Způsob použití trubek je „U“ dle normy ČSN EN 1401-1, tj. mimo budovy. Spolehlivá funkce těsnění je jištěna výztužným kroužkem z elastomeru. Je tak zamezeno vypadnutí nebo vytlačení kroužku při manipulaci a montáži. Tento systém zaručuje při správné montáži dokonalou těsnost do výšky vodního sloupce 5 metrů. Teplota při pokládce: min. -10 °C, max. 50 °C Max. teplota média: trvale do 40 °C, krátkodobě do 60 °C Orientační výška krytí: min. 0,5 m, max. 10 m Max. rychlost média: 12 m/s Dešťová kanalizace PVC DN400: Potrubí PVC DN400 SN16:32,00*1,03		32,96		
Celkem za		8 Trubní vedení				201 211,84

Položkový rozpočet

Stavba :	3429 Turnov, Malý Rohozec - Oprava dešťové kanalizace	Rozpočet: 3429/300
Objekt :	300 Oprava dešťové kanalizace	Oprava části stávající dešťové kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
39	998273101R00	Přesun hmot, trubní vedení litinové, otevř. výkop	t	78,80		
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				28 368,00