



Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sepsaná v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce

„Výstavba přírodního biotopu Dolánky“

A. Označení zadavatele, předmět a cena sjednaná ve smlouvě

Název zadavatele:	Město Turnov
Sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČO:	00276227
Profil zadavatele:	https://zakazky.turnov.cz/
Zakázka zahájena:	19.05.2025
Název veřejné zakázky:	„Výstavba přírodního biotopu Dolánky“
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je realizace novostavby přírodního biotopu včetně technologie čištění vody a objektu občerstvení se sociálním zázemím s kořenovou ČOV (KČOV). Součástí stavby budou i objekty pro dopouštění vody (studna), přípojka NN a areálový rozvod NN a vodovodu. Provedení je přesně popsáno v projektové dokumentaci pro provádění stavby „Přírodní biotop Dolánky“, kterou zpracovala společnost VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA, a.s. Nábřežní 4, 150 56 Praha 5, hlavní projektant Ing. Libor Pěkný – ČKAIT 0011523 v 11/2024.
CPV dódy:	45000000-7 45240000-1 45212000-6 45212212-5 77300000-3
Předpokládaná hodnota VZ:	20.500.000 Kč bez DPH
Cena sjednaná ve smlouvě:	17.146.312,89 Kč bez DPH, 20.747.038,60 Kč vč. DPH

B. Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na dodávky zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 zákona.

C. Označení účastníků zadávacího řízení

Nab. č.	Účastník – obchodní jméno	IČO	Právní forma	Sídlo	Celková výše nabídkové ceny
1	Ing. Vojtěch Halánek	68095635	FO podnikající dle živnosten. zákona nezapsaná v OR	Stříbský mlýn 1433/6, 664 91 Ivančice	17.146.312,89 // 20.747.038,60
2	CL-EVANS s.r.o.	26768607	společnost s ručením omezeným	Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa	25.850.100,35 // 31.278.621,42
3	Stream s.r.o.	24719943	společnost s ručením omezeným	Pod vilami 707/30, Nusle, 140 00 Praha 4	20.407.568,15 // 24.693.157,46

D. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu

Nab. č.	Účastník – obchodní jméno	IČO	Právní forma	Sídlo	Důvod vyloučení
5	CL-EVANS s.r.o.	26768607	společnost s ručením omezeným	Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa	Účastník byl ze zadávacího řízení vyloučen z důvodu nesplnění zadávacích podmínek

E. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru

V rámci tohoto zadávacího řízení byla dne 06.08.2025 uzavřena smlouva o dílo s níže uvedeným dodavatelem.

Obchodní jméno:	Ing. Vojtěch Halánek
Sídlo:	Stříbský mlýn 1433/6, 664 91 Ivančice
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
IČO:	68095635
Celková výše nabídkové ceny:	17.146.312,89 Kč bez DPH // 20.747.038,60 Kč vč. DPH

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona Ing. Vojtěch Halánek se umístil jako první v pořadí podle jediného hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost nabídky - výše nabídkové ceny bez DPH, splnil zadávací podmínky a požadovanou kvalifikaci.

F. Označení poddodavatelů dodavatele dle písm. E, pokud jsou zadavateli známi

Zadavateli nejsou známi poddodavatelé dodavatelů podle písmene e).

G. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Jednací řízení s uveřejněním ani soutěžní dialog nebyly použity.

H. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

I. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Zjednodušený režim nebyl použit.

J. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Zadávací řízení pro tuto veřejnou zakázku nebylo zrušeno.

K. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Při podání nabídek byl použit pouze elektronický nástroj.

L. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

U žádných osob, které se podílely na průběhu zadávacího řízení, nebyl zjištěn střet zájmů.

M. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

N. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona, pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci

Zadavatel nepožadoval doložení obratu.

V Turnově, dne 27.08.2025

.....
Ing. Tomáš Hocke
starosta města