



Dne 12. srpna 2025

Počet listů: 3

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
**podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

1. Evidenční číslo veřejné zakázky:

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce a modernizace MVE Shořalý mlýn Turnov
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Podlimitní sektorová zakázka, dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
Identifikátor:	P25V00000036
Reg. č. projektu:	CZ.01.04.02/01/23_018/0007433
Název projektu:	Rekonstrukce malé vodní elektrárny Shořalý mlýn

2. Identifikační údaje o zadavateli

Zadavatel: Městská teplárenská Turnov, s.r.o., IČO: 25259661,
smluvně zastoupený společností: enovation s.r.o., IČO: 27909751

Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:
Ing. Jiří Brož, jednatel

3. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je modernizace malé vodní elektrárny postupem Design&Build.

Předmět plnění je rozděleno do tří základních fází:

- I. **projektová činnost** – zejména, nikoliv však výlučně, zpracování dokumentace pro povolení stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon a souvisejících prováděcích vyhlášek, účinných od 1. července 2024 (dále jen „stavební zákon“) a dokumentace pro provádění stavby;
- II. **inženýrská činnost** – zejména, nikoliv však výlučně, zajištění potřebných povolení a úkonů dle stavebního zákona;
- III. **stavební činnost** – zejména, nikoliv však výlučně:
 - a) demontáž původní technologie,
 - b) dodání nových turbín dle technické specifikace včetně přímo spojených nízkootáčkových generátorů,

- c) stavební úpravy vtoků kašen, vývařiště a odtoků pro umístění nových turbín,
- d) instalace nové technologie včetně příslušenství (elektrorozvaděče, PLC řízení elektrárny, česla včetně automatického čištění, dálkový dohled včetně kamerového systému,
- e) dodávka a položení silového kabelu do sportovního areálu Maškova zahrada, včetně napojení areálu a propojení PLC řízení,
- f) nutné opravy dlážděných vtokových a odvodních kanálů v maximální částce 4 mil Kč bez DPH (viz aktuální stav – Příloha č. 11 zadávacích podmínek),
- g) nutné opravy budovy elektrárny,
- h) sanace břehu „Skautského ostrova pro zajištění stability břehu za klubovnamy,
- i) vybudování opěrné zdi 65m, výšky cca 3 m,
- j) administrace potřebných legislativních kroků pro uvedení elektrárny do provozu,
- k) spuštění elektrárny do zkušebního provozu a následné předání díla.

4. Cena nabídnutá v rámci zadávacího řízení: 53 350 000 Kč bez DPH

5. Zvolený druh a režim veřejné zakázky a druh zadávacího řízení:

Forma zadávacího řízení: Otevřené řízení v souladu s § 3, písm. b) zákona

Limit veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

6. Označení účastníků zadávacího řízení:

Nabídka	Účastník zadávacího řízení	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Stream s.r.o.	24719943	53 350 000,00

7. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Z tohoto zadávacího řízení nebyl žádný účastník vyloučen.

8. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru:

Nabídka	Účastník zadávacího řízení	IČO	Právní forma podnikání
1	Stream s.r.o.	24719943	Společnost s ručením omezeným

Vybraný dodavatel splnil veškeré podmínky stanovené zákonem a zadavatelem uvedené v zadávacích podmínkách.

9. Označení poddodavatelů

Vybraný dodavatel uvedl dva poddodavatele:

- 1) P & K HYDRO s.r.o., IČO:48168491
- 2) Unicraft s.r.o., IČO: 04073681

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Není relevantní

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Není relevantní

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Není relevantní

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Není relevantní

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Není relevantní

15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Předmětem plnění je modernizace malé vodní elektrárny postupem Design&Build. Z podstaty vybraného postupu tak vyplývá, že se jedná o jeden funkční celek vč. požadovaného vybavení a nebylo by ekonomicky výhodné jej dělit.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona

Není relevantní

.....
Ing. Jiří Brož
jednatel