

PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Oprava hřbitovní zdi u kostela Panny Marie Turnov - 1. etapa
Stavební úpravy památkově chráněné stavby

Pozemek stavby: Město Turnov
k.ú. Turnov, p.č.1496,1497

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov
IČ: 00276227
Zastoupení: starosta města Ing. Tomáš Hocke

ve stavebním řízení bude na základě plné moci zastoupené:
Ing. Petr Chval, petr.chval@profesprojekt.cz, tel.: 481319831

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Profes projekt s.r.o.
Vejrichova 272,
511 01 Turnov
IČ: 46506942
zastoupení: Ing. Richard Müller, ev.č. ČKAIT 0600585
tel.: 481319831
e-mail : richard.muller@profesprojekt.cz

A.2 Seznam vstupních podkladů

- katastrální mapa
- zaměření stávajícího stavu, Ing. Bělecký, z.č.15040, 11/2015, JTSK, BvP
- fotodokumentace stávajícího stavu
- existence podzemních sítí

A.3 Údaje o území

- a) Rozsah řešeného území
Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi.

- b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů
Hřbitovní zeď, p.p.č. 1496,1497, k.ú. Turnov je kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu nemovitých památek ČR, rej.č.22658/6-2815, stavba se nachází v Městské památkové zóně Turnov. Zeď - část C není zapsanou kulturní památkou, ale vzhledem k návaznostem je v projektu řešena.
- c) Údaje o odtokových poměrech
Stávající nejsou navrhovanými úpravami dotčeny.
- d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací
Dle územního plánu Turnova jsou plochy v zájmové lokalitě určeny jako plochy pro veřejná pohřebiště a související služby.
- e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím
Navrhované stavební úpravy nepotřebují územní souhlas ani územní rozhodnutí.
- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
Stavbou nejsou dotčeny obecné požadavky na využití území.
- g) Údaje o splnění požadavků dotčených úřadů
Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů – požadavky byly zapracovány do projektové dokumentace.
- h) Seznam výjimek a úlevových řešení
V projektu nebyly provedeny žádné výjimky ani úlevová řešení.
- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic
S projektem nejsou spojeny žádné související ani podmiňující investice.
- j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

k.ú. Turnov, Město Turnov

parc. č.	druh pozemku	vlastník
p.č.1496	zastavěná plocha a nádvoří	Město Turnov
p.č.1497	ostatní plocha	Město Turnov

sousední pozemky:

p.č.1495	ostatní plocha	Město Turnov
p.č.3879/2	ostatní plocha	Město Turnov
p.č.1544/1	ostatní plocha	Město Turnov
p.č.1521	zahrada	Město Turnov

A.4 Údaje o stavbě

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby
Jedná se o stavební úpravy dokončené stavby.

- b) Účel užívání stavby
Ohradní zeď hřbitova - svoji formou oplocení.
- c) Trvalá nebo dočasná stavba
Jedná se o trvalou stavbu.
- d) Údaje o ochraně stavby podle jiných předpisů
Hřbitovní zeď, p.p.č. 1496,1497, k.ú. Turnov je kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu nemovitých památek ČR, rej.č.22658/6-2815, stavba se nachází v Městské památkové zóně Turnov.
- e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb
Stavba dodržuje technické požadavky na stavby, bezbariérovost není pro tento typ staveb vyžadována. Výjimku lze spatřovat v absenci zábradlí u zdi s volným přístupem, kde je rozdíl výšek větší než 0,8m. Taková situace je u zdi v části D.
- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů – požadavky byly zapracovány do projektové dokumentace.
- g) Seznam výjimek a úlevových řešení
V projektu nebyly provedeny žádné výjimky ani úlevová řešení
- h) Navrhované kapacity stavby
Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi
- i) Základní bilance stavby
Jedná se o zeď o celkové délce cca 250m.
- j) Základní předpoklady výstavby
Odhadovaná realizace stavby cca 3 roky po jednotlivých částech.
- k) Orientační náklady stavby
Rozpočtované náklady stavby jsou cca 2 mil.Kč.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je dále rozdělena na dalších 6 částí označených A-E.

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) Charakteristika stavebního pozemku
Jedná se o rovinný pozemek samotného hřbitova. Ten je od okolního svažitého terénu oddělen opěrnou - ohradní hřbitovní zdí. Místy zeď dosahuje výšky od původního terénu cca 3m.
- b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů
katastrální mapa
zaměření stávajícího stavu, Ing. Bělecký, z.č.15040, 11/2015, JTSK, BvP
fotodokumentace stávajícího stavu
existence podzemních sítí
- c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma
Hřbitovní zeď, p.p.č. 1496,1497, k.ú. Turnov je kulturní památka zapsaná v Ústředním seznamu nemovitých památek ČR, stavba se nachází v Městské památkové zóně Turnov. Na základě ověření existence inženýrských sítí je na pozemku ochranné pásmo veřejného osvětlení.
- d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území
Stavba se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.
- e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí,
Stavba bude mít nepříznivý vliv na sousední nemovitosti, jedná se pouze o opravu. Může dojít ke krátkodobému zhoršení životního prostředí při realizaci stavby.
- f) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.
Součástí stavby je demolice nádrže a kácení dřevin. Kácení dřevin je řešeno samostatným řízením.
- g) Požadavky na maximální zábor ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa
Stavbou nebude dotčen zábor ZPF a PUPFL.
- h) Územně technické podmínky
Stavbu není nutné nově napojovat na dopravní a technickou infrastrukturu.
- i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice
Odhadovaná realizace stavby cca 3 roky po jednotlivých částech. Další vazby nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) z urbanistického hlediska nedochází k žádným změnám
- b) architektonické řešení vychází z návrhu obnovy kulturní památky

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Není nutné řešit. Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Neřeší se.

B.2.5 Bezpečnost při užívání

Stavba bude standardně přístupná dle provozního řádu hřbitova.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Náplní projektu je návrh obnovy hřbitovní zdi u chrámu Narození Panny Marie v Turnově. Hřbitovní zeď p.p.č. 1496, 1497 je zapsanou kulturní památkou. Jedná se ve své většině o zeď provedenou z pískovcových kvádrů. Z typologie prvků - kvádrů i zákrytových desek jsou patrné dvě fáze výstavby hřbitova. Samotná obnova bude náročná, především s ohledem na blízkost pomníků, zaintegrováných desek a hrobek do samotné zdi. 1. etapa obnovy je rozdělena na dalších 6 částí, označených A-E.

b) konstrukční a materiálové řešení

Obecné principy obnovy:

- kvádrové zdivo bude v narušených partiích ručně proškrabáno, volné spáry budou důkladně vyčištěny a lícové plochy budou celoplošně omyty rýžovým kartáčem a vodou nebo horkou párou
- otevřené spáry budou následně vyplněny vápenocementovou maltou v poměru 1:3:10 (bílý cement:vápno:hrubší písek) nebo užití vhodné maltoviny určené přímo na pískovcové pohledové zdivo (např. systém Remmers), jejíž líc bude druhý den po nanesení stržen hranou zednické lžice k líci kamene (barevnost spárovací malty i způsob úpravy povrchu spár bude před zahájením prací předveden k odsouhlasení NPÚ)
- krycí desky budou omyty rýžovým kartáčem a vodou nebo horkou párou a ručně odpárovány, vážněji poškozené prvky nebo prvky nahrazené monolitickým betonem budou sejmuty a následně nahrazeny novými pískovcovými prvky v odpovídající velikosti a profilu, nové kameny budou po osazení ručně přebroušeny a zapatinovány do barvy očištěného přírodního kamene, vyspravený kryt zdi bude na závěr zaspárován vápenocementovou maltou utaženou k líci kamene, následně budou hydrofobizovány
- betonové plomby (v ostění vjezdové brány, i na dalších místech) budou ručně vysekány a následně vysazeny do původní profilace novým pískovcovým kamenem (hořícký či božanovský pískovec), jehož líc bude po osazení ručně přebroušen a zapatinován do barvy očištěného původního kamene
- velká poškození kamenných kvádrů (jsou popsána dokumentací nebo budou označena v rámci AD) budou ručně vysekána a vysazeny do původní profilace novým pískovcovým kamenem (hořícký či božanovský pískovec), jehož líc bude po osazení ručně přebroušen a zapatinován do barvy očištěného původního kamene
- branky a brány budou mechanicky očištěny, opatřena základovou barvou a 2x svrchním nátěrem kovářskou grafitovou barvou, odstín bude určen v rámci AD, vstupní brána (část A) není původní, je svařena z uzavřených jākľů, které jsou pravděpodobně vlivem mrazu roztrhány, typologicky rovněž neodpovídá vstupní

brance ani bráně na druhé straně kostela, původní brána bude nahrazena novou dle dokumentace

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy byly navrženy s ohledem na zajištění dostatečné odolnosti a stability.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Součástí stavby nejsou technické ani technologické zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení není vzhledem k povaze navrhovaných stavebních úprav hřbitovní zdi řešeno.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Není nutné řešit. Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Není nutné řešit. Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi. Bez hygienických požadavků.

Při výstavbě dojde krátkodobě ke zhoršení životního prostředí v blízkosti staveniště. Jedná se především o vliv hluku a výfukových plynů ze stavebních mechanismů. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády č.272/2011 Sb. tak, aby byly dodrženy předepsané hladiny hluku. Podrobná opatření v průběhu stavby jsou popsána v zásadách organizace výstavby.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavbu není nutno chránit před negativními účinky vnějšího prostředí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi. V rámci demolice stávající nádrže u zdi na vodu u zdi části B2 bude provedena oprava stávajícího vodovodního potrubí a osazen nový litinový výtokový stojan. Rovněž v rámci prací bude provedena obnova nástěnných lamp u vstupní brány - část zdi A, očištění, nátěr, revize kabelového vedení a napojení na VO.

B.4 Dopravní řešení

Stávající, v rámci projektu není navrhovaná změna.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Rovněž budou odstraněny všechny popínavé rostliny na zdi. Stromy v blízkosti zdi budou vykáceny a kořeny vyfrézovány, případně vykopány (pakliže frézování nebude možné). Terénní úpravy budou prováděny pouze v rámci opravy zdi část D.

B.6 Popis stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda – jedná se o stávající stavbu, která nemá vliv na životní prostředí
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb – stavba nemá vliv
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 – stavba nemá vliv
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA – stavba nemá vydáno stanovisko ani závěr
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů – nejsou navrhována

B.7 Ochrana obyvatelstva

Není dotčeno.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Vodovod - staveniště bude zásobováno vodou ze zdroje umístěného na fasádě hřbitovního domku správce.

Splásková kanalizace - splásková kanalizace nebude pro účely zařízení staveniště k dispozici. Po dobu stavby je uvažováno s použitím chemického WC.

Napojení elektro - staveniště bude napojeno ze stávajícího hřbitovního domku správce.

- b) odvodnění staveniště

Vzhledem k rozsahu nebude nutné staveniště odvodňovat.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Zásobování staveniště bude prováděno z prostoru hřbitova s ohledem na pietní funkci místa a po dohodě s provozovatelem hřbitova - Technickými službami Turnov, s.r.o.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Kromě hluku nebude mít stavba negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude součástí hřbitova, výstavba bude prováděna mimo večerní hodiny a víkendy, kácení je řešeno samostatným řízením.

- f) maximální zábory pro staveniště

Okolo opravované zdi bude ze strany sousedních pozemků (zahrady, komunikace v ul. Přemyslova) vytyčen zábor v pruhu 1,5m (stavba lešení, pracovní prostor pro opravy zdí).

- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpadový materiál, který vznikne v průběhu výstavby bude dodavatelem stavby řádně vytríděn a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu

využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Jedná se především o odpad ze stavebních materiálů, textilní materiál a pod. Teprve v případě, že jej nebude možné využít, bude zajištěno jeho řádné odstranění v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

h) bilance zemních prací

Součástí prací nejsou zemní práce.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Hluk

Při výstavbě může v některých případech dojít k překročení hodnot příslušných limitů pro akustickou zátěž v chráněném venkovním prostoru a okolní zástavbě (podle NV č. 272/2011 Sb.) V průběhu výstavby je možné k eliminaci nadměrného hluku přijmout tato opatření:

- dodržet dobu povolenou pro výstavbu (7-20 hod.)
- směřovat nejhluchnější činnost do dopoledních hodin (nikoliv ranních), minimalizovat činnost v odpoledních nebo podvečerních hodinách
- minimalizovat souběh činnosti nejhluchnějších stavebních mechanismů

Ovzduší

Odhadovaná realizace stavby cca 3 roky po jednotlivých částech.

V podmínkách k provádění stavby bude stanoveno, že při stavebních pracích je nutno zajistit následující opatření proti nadměrné prašnosti:

- případné znečištění komunikací musí být pravidelně odstraňováno
- stavební suť bude okamžitě deponována do přistaveného kontejneru a průběžně odvážena

Těmito opatřeními bude v maximální míře omezeno znečišťování komunikací a jejich okolí prachem ze stavby.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP

Zajištění bezpečnosti při výstavbě.

Stavební práce budou prováděny v souladu se zákonem č.309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; včetně souvisejících technických norem a dalších předpisů uvedených níže.

Povinnosti dodavatele stavebních prací:

- předložit systém ochrany bezpečnosti práce a požární ochrany
- vést evidenci pracovníků ve směně, vybavit je příslušnými osobními ochrannými prostředky
- odevzdat a předat staveniště (pracoviště) zápisem
- přerušit stavební práce v případě zjištění závažných nedostatků z bezpečnosti práce

Způsobilost pracovníků: - provádět pravidelná školení bezpečnosti práce

- školení dalších činností, kde platí konkrétní předpisy:

- obsluhy ručních motorových pil (vyhl. č.42/1985 Sb.)
- a další

Údaje o samostatných činnostech vyžadující bezpečnostní opatření

Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a požární ochrany.

Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé a subdodavatelé.

V případě lehčího úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Těžší úrazy budou po provedené první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním zařízení. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě.

Během výstavby nutno respektovat ochranné pásmo inženýrských sítí.

Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu nebo když to vyžadují klimatické podmínky, řádně osvětleno.

Musí být viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská služba, HZS, plynárna, vodárna, energetika, spoje a policie).

Je zakázáno všem osobám dovážet a požívat alkoholické nápoje na staveništi.

Hranice staveniště budou označeny tabulkami vymezujícími prostor staveniště.

Předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany:

- Zákoník práce - zákon č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasilání hlášení o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č.50/1978Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, doplněná vyhl. č.98/1982 Sb.
- zákon 309/2006 Sb. zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Zákon č. 157/1998 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích
 - Směrnice MZd ČSR č. 49/1967 Věst. Mzd., o posuzování zdravotní způsobilosti k práci ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. „kterými se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci“
- Nařízení vlády č. 362/2007 Sb. „o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky“
- Nařízení vlády č.406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

- Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- ČSN 738101 Lešení, společná ustanovení (2005)
- ČSN 738102 Pojízdna a volně stojící lešení (1979)
- ČSN 738106 Ochranné a záchytné konstrukce (1983)
- ČSN 738107 Trubková lešení (2005)
- ČSN EN 365 Osobní ochranné pomůcky proti pádům z výšky

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
Jedná se o stavební úpravy hřbitovní zdi, není řešeno.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření
Není nutné zpracovávat žádné dopravně inženýrské opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby
Není nutné stanovovat žádné speciální podmínky.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
Odhadovaná realizace stavby cca 3 roky po jednotlivých částech.

Vypracoval :

Ing. Petr Chval
Josef Koštejn

V Turnově, dne 31. ledna 2016