

V Semilech dne 8.9.2022

Č. j.: KHSLB 19557/2022
Sp. značka: S-KHSLB 19557/2022
Vyřizuje: Ing. Holatová
Č. j. odesílatele:
Počet listů/příloh: 1/0

Gregor – projekt invest, s.r.o., Počítky 18, 591 01 Žďár nad Sázavou

Regenerace sídliště Výšinka, k.ú. Turnov – výzva z doplnění žádosti

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Turnov, Antonína Dvořáka 355, 511 01 Turnov doručenou dne 17.8.2022 pod č.j. KHSLB 19557/2022, zastoupeného společností Gregor – projekt invest, s.r.o., Počítky 18, 591 01 Žďár nad Sázavou na základě plné moci ze dne 27.4.2022, o vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení stavby „Regenerace sídliště Výšinka, k.ú. Turnov“.

Hlavním účelem stavby je regenerace infrastruktury veřejného prostoru sídliště na Výšince v Turnově. Dojde k vybudování a rekonstrukcím komunikací, komunikací pro pěší, veřejného prostoru a hřišť. V rámci výstavby bude i zřízení fontány včetně kanalizační přípojky a přípojek vody. Dojde k vybudování stanovišť polopodzemních kontejnerů, příprava pro elektromobilitu, výměně a obnově veřejného osvětlení, doplnění sadových úprav, obnově mobiliáře a doplnění vybavení hřišť. Dále dojde k výstavbě parkovacího domu, příjezdové komunikace a kanalizační přípojky. Parkovací dům bude sloužit k parkování osobních vozidel obyvatel sídliště.

Vzhledem k tomu, že tato žádost není úplná ve smyslu požadavků předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258/2000 Sb.“), ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, a nebyly předloženy veškeré podklady pro její řádné posouzení, Krajská hygienická stanice

vyzývá

žadatele, aby odstranil nedostatky shora uvedené žádosti tím, že toto doplní o následující údaje a podklady:

V souladu s požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů je třeba k projektové dokumentaci doložit vyhodnocení akustické situace při provozu parkovacího domu a prokázat soulad jeho provozu s požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů

Z projektové dokumentace zpracované společností Gregor – projekt invest, s.r.o., Počítky 18, 591 01 Žďár nad Sázavou (datum 6/2022, číslo zakázky 205/2022) vyplývá, že v rámci stavby regenerace sídliště Výšinka v Turnově bude vybudován i parkovací dům s celkovou kapacitou 105 stání, který bude sloužit pro obyvatele sídliště. Objekt bude umístěn v zastavěném území s obytnou zástavbou. Nejbližšími obytnými objekty jsou RD č.p. 576 umístěný ve vzdálenosti cca 20m severním směrem a bytový dům č.p. 1899 – 1901 umístěný ve vzdálenosti cca 20m východním směrem. Provoz parkovacího domu může být zdrojem hluku pro své okolí a jako součást předložené projektové dokumentace nebyla předložena akustická studie, ze které by vyplynulo, že při provozu parkovacího domu budou splněny hygienické limity hluku pro denní i noční dobu dané nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud nebudou shora uvedené nedostatky předmětné žádosti odstraněny, Krajská hygienická stanice nemůže žádost komplexně posoudit a požadované stanovisko vydat.

Ing. Jitka Holatová
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální