

V Semilech dne 16.11.2022

Č. j.: KHSLB 25447/2022
Sp. značka: S-KHSLB 25447/2022
Vyřizuje: Ing. Holatová
Č. j. odesílatele:
Počet listů/příloh: 1/0

Gregor – projekt invest, s.r.o., Počítky 18, 591 01 Žďár nad Sázavou

Regenerace sídliště Výšinka, k.ú. Turnov – závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále Krajská hygienická stanice) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost Města Turnov, Antonína Dvořáka 355, 511 01 Turnov doručenou dne 14.11.2022 pod č.j. KHSLB 25447/2022, zastoupeného společností Gregor – projekt invest, s.r.o., Počítky 18, 591 01 Žďár nad Sázavou na základě plné moci ze dne 27.4.2022, o vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení stavby „Regenerace sídliště Výšinka, k.ú. Turnov“.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to s § 30 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů vydává Krajská hygienická stanice toto

závazné stanovisko:

S umístěním stavby a se stavbou „Regenerace sídliště Výšinka, k.ú. Turnov“

se souhlasí.

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění takto stanovené podmínky:

Před uvedením stavby do užívání bude doložen soulad s § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 a příl. č. 3 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů tím, že bude provedeno měření hluku v chráněném venkovním prostoru nejbližšího (nejexponovanějšího) objektu k bydlení prokazující nepřekročení hygienického limitu hluku pro denní a noční dobu při provozu z dopravy v novém parkovacím domu. Protokol z měření bude předložen na Krajskou hygienickou stanici.

Odůvodnění:

Krajské hygienické stanici byla dne 14.11.2022 doručena žádost Města Turnov, Antonína Dvořáka 355, 511 01 Turnov o vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení stavby „Regenerace sídliště Výšinka, k.ú. Turnov“.

Současně se žádostí byla předložena projektová dokumentace zpracovaná společností zpracované společností Gregor – projekt invest, s.r.o., Počítky 18, 591 01 Žďár nad Sázavou (datum 6/2022, číslo zakázky 205/2022). Dále byla předložena Hluková studie provozu parkovacího domu zpracovaná Ing. Otto Šrůtou, Boňkov 13, 582 55 (číslo zakázky 328/2022_2, datum zpracování 10/2022).

Hlavním účelem stavby je regenerace infrastruktury veřejného prostoru sídliště na Výšince v Turnově. Dojde k vybudování a rekonstrukcím komunikací, komunikací pro pěší, veřejného prostoru a hřišť. V rámci výstavby bude i zřízení fontány včetně kanalizační přípojky a přípojek vody. Dojde k vybudování stanovišť polopodzemních kontejnerů, příprava pro elektromobilitu, výměně a obnově veřejného osvětlení, doplnění sadových úprav, obnově mobiliáře a doplnění vybavení hřišť. Dále dojde k výstavbě parkovacího domu, příjezdové komunikace a kanalizační přípojky. Parkovací dům bude sloužit k parkování osobních vozidel obyvatel sídliště.

V rámci stavby regenerace sídliště Výšinka v Turnově bude vybudován i parkovací dům s celkovou kapacitou 105 stání, který bude sloužit pro obyvatele sídliště. Parkovací dům je umístěn na původní parkovací ploše pro 38 osobních vozidel. Je navržen jako kompaktní třípodlažní objekt s dominantním jednoúčelovým využitím pro odstavování osobních vozidel. Objekt má dvě podzemní a jedno nadzemní podlaží. Každé podlaží má svůj samostatný vjezd/výjezd. Objekt bude umístěn v zastavěném území s obytnou zástavbou. Nejbližšími obytnými objekty jsou RD č.p. 576 umístěný ve vzdálenosti cca 20m severním směrem a bytový dům č.p. 1899 – 1901 umístěný ve vzdálenosti cca 20m východním směrem.

Pro provoz parkovacího domu byla vypracovaná hluková studie. Z provedeného výpočtu v hlukové studii vyplývá, že při provozu parkovacího domu není v denní ani v noční době překročena hladina akustického tlaku A v žádném z kontrolních výpočtových bodů KB01 – KB14 u stávajících sousedních staveb s obytnými prostory (stávající bytové a rodinné domy). Hygienický limit pro provoz v parkovacím domě je 50/40 dB, na příjezdové komunikaci 55/45 dB. Údaje uvedené v akustické studii je nutné ověřit měřeními hluku, a proto byla stanovena podmínka uvedená ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Stavba byla posouzena v souladu s požadavky § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko s uvedenou podmínkou

Upozorňujeme na nutnost dodržování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených § 12 odst. 9 a přílohou 3 částí B nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve vztahu k chráněnému venkovnímu prostoru staveb, které se nacházejí v blízkosti plánované stavby.

Ing. Jitka Holatová
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální