



Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše značka: SCVKZAD146504/ UTPCTU /Val

Vyřizuje: Lenka Valšíková

Adresa: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Pracoviště: ÚTPČ Turnov

Datová schránka: f7rf9ns

email: info@scvk.cz

Telefon: 481 322 141 - linka 7164

Email: lenka.valsikova@scvk.cz

Datum : 31.8.2022

Gregor-projekt invest, s.r.o.

Počítky 18

Počítky

59101

tel: 607806802

e-mail: r.gregor@irgzs.cz

Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Název akce:	Regenerace sídliště Výšinka, Turnov		
Účel vyjádření:	dokumentace DUR, DSP		
Zájmové území:	Okres:	Semily	
	Obec:	Turnov	
	Část obce, ulice, č.p.:	Výšinka	
	Katastrální území, parcelní číslo:	Turnov pp.č 1660/100 – dle polygonu č. 182525	
Žadatel:	Gregor-projekt invest, s.r.o.		
Adresa, tel., e-mail	-		
Investor:	Město Turnov		
Adresa, tel., e-mail	Antonína Dvořáka 355, 511 01 Turnov		
Projektant:	Gregor-projekt invest, s.r.o.		
Vlastník dotčené IS	VHS		
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	Vytýčení podzemního zařízení před zahájením projektových prací nebylo provedeno		
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)		
Vodohospodářská stavba	NE		

1. Souhlasíme s regenerací sídliště Výšinka dle předložené dokumentace.
2. Součástí stavby je rekonstrukce povrchů komunikací, přístupových chodníků, odstavných stání, výstavby parkovacího domu, fontány, výsadba zeleně, atd...
3. V st. komunikaci a v přilehlém území (zelené plochy při objektech) jsou umístěny vodovodní řady a kanalizační stoky v majetku VHS Turnov a v provozování Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., závod Turnov. Vodovodní a kan. přípojky jsou v majetku připojené nemovitosti nebo pozemků.
4. Požadujeme v celé trase úprav komunikace, chodníků a atd. a při realizaci přeložek inž. sítí dodržet ČSN 73 6005 a další předpisy pro ukládání inž. sítí. Dále požadujeme při umístění objektů sloupů (základů) veřejného osvětlení a souvisejících objektů k inž. sítím (HUP, kiosky) dodržet ochranné pásmo vodohospodářského zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a příslušné ČSN. Uvedené platí i pro výstavbu opěrných zdí, kontejnerového stání a okrasných zídek. Dále požadujeme dodržet ochranné pásmo při výsadbě vzrostlé zeleně v pohledu k vodohospodářskému zařízení. V kolizních místech pro umístění sloupů a dalších objektů požá-

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

dujeme provést sondy do hloubky uložení vod. řadů a kan. stok a v případě nedodržení ochranného pásma je nutno dodržet vodorovnou vzdálenost min. 0,9 m se založením pilot pod úrovní vod. zařízení (dle dohody při provádění vytyčení zařízení přímo na místě). Dále upozorňujeme, že v případě, kde dojde ke kolizním místům při pokládce kabelů musí být provedeny sondy a pokládka kabelů bude prováděna po úsecích cca 20,0 m a trasa bude upřesňována dle výskytu vod. a kan. řadů.

5. Při rekonstrukci komunikace a chodníků požadujeme zachování st. nivelety terénu v ochranném pásmu vodohospodářského zařízení (odchylka +/- 20,0 cm je možná).
6. Požadujeme při realizaci rekonstrukce komunikace a výstavby nových chodníků a odstavných ploch provést vyzdvížení veškerých zařízení a příslušenství vodovodních řadů a kanalizačních stok do nové úrovně povrchu a úpravy komunikace dle zákona č. 274/2001 Sb.
7. Odvodnění komunikace je řešeno stávajícími i nově navrženými uličními vpustmi zaústěnými do stávající jednotné stoky. **Způsob napojení nových přípojek vpustí na kanalizační řad musí být předem projednáno a odsouhlaseno manažerem provozu: p. Šimek, frantisek.simek@scvk.cz.**

8. Souhlasíme s realizací kanalizační přípojky pro nově navržený parkovací dům. Kanalizační přípojka z PVC DN 200 bude napojena do stávající kanalizace DN 315 - **způsob napojení přípojky na kanalizační řad musí být předem projednáno a odsouhlaseno manažerem provozu: p. Šimek, frantisek.simek@scvk.cz.** Na přípojce bude osazen odlučovač ropných látek.

9. Souhlasíme s výstavbou vodovodní přípojky pro navrženou fontánu. Přípojka z PE D 32 v délce cca 5 m bude napojena na řad PVC DN 160 a ukončena v plastové vodoměrné šachtě DN 1000.

Podmínky realizace vodovodní přípojky:

- zahájení výkopových prací stavebník oznámí minimálně 14 dnů předem (tel. 481 322 141 – provoz Turnov)
- v tomto termínu požádá stavebník o vytyčení vodovodního řadu, na který se bude přepojovat (ochranné pásmo vodovodního potrubí je 1,5 m osově na každou stranu a v tomto ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně) **objednávka vytyčení na tel. 840 111 111**
- při realizaci vodovodní přípojky požadujeme dodržet ČSN 75 5411 a ČSN 73 6005 v celém rozsahu
- napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad včetně montáže, dodaného materiálu a osazení vodoměrné soupravy bude provedeno výhradně pracovníky Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. a to na základě vydaného územního souhlasu (platného povolení stavebního úřadu), žádosti o zřízení přípojky a uzavřené smlouvy na dodávku vody s vlastníkem nemovitosti
- u montáže vodoměru musí být přítomen vlastník nemovitosti, který následně podpisem montážního listu potvrdí převzetí provedených prací a zaplombovaného vodoměru
- stavebník si zajistí zemní práce předem, pokud nebude s provozem dohodnuto jinak
- v místě vodoměrné šachty nesmí být měněna nivelita terénu

10. Souhlasíme s výstavbou kanalizační přípojky pro navrženou fontánu. Přípojka z PVC DN 150 v délce cca 6,8 m bude napojena do stávající stoky PVC DN 315.

Podmínky realizace kanalizační přípojky:

- zahájení výkopových prací stavebník oznámí minimálně 14 dnů předem (tel. 481 322 141 – provoz Turnov)
- v tomto termínu požádá stavebník o vytyčení kanalizačního řadu, na který se bude napojovat (ochranné pásmo kanalizačního potrubí je 1,5 m osově na každou stranu a v tomto ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně) **objednávka vytyčení na tel. 840 111 111**
- při realizaci kanalizační přípojky požadujeme dodržet ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005 v celém rozsahu
- **napojení přípojky na kanalizační řad musí být předem projednáno a odsouhlaseno manažerem provozu: p. Šimek, frantisek.simek@scvk.cz.** na základě vydaného územ-

ního souhlasu (platného povolení stavebního úřadu), sepsané žádosti o zřízení kanalizační přípojky a uzavřené smlouvy na odvádění odpadních vod

11. Po obdržení příslušného povolení stavby se prosím dostavte osobně na Zákaznické centrum provozovatele k sepsání žádosti o „Zřízení přípojky pro fontánu“ a uzavření „Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“, kde provozovateli doložíte:

A) Doklady pro úspěšné sepsání žádosti o „Zřízení přípojek“ jsou:

- Rozhodnutí stavebního úřadu, v němž je přípojka povolena.
- Schválená (orazítkovaná) projektová dokumentace přípojky.
- Výpis z katastru nemovitostí, resp. doklad prokazující vlastnictví.
- Vyjádření SČVK k projektové dokumentaci.

B) Doklady pro úspěšné sepsání „Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod“ jsou:

- Osobní doklady.
- Smlouvu podepisuje vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod a kanalizaci (případně v zastoupení).
- Jestliže je objekt ve vlastnictví více osob, podepisuje smlouvu většinový spoluvlastník nebo jeden zástupce spoluvlastníků – pověřený plnou mocí od všech ostatních (plná moc musí být ověřená). V případě, že je objekt ve vlastnictví společného jmění manželů, smlouvu podepisuje pouze jeden (plná moc být nemusí).
- Výpis z katastru nemovitostí, resp. doklad prokazující vlastnictví.
- Spojovací číslo SIPO nebo číslo účtu pro zálohové platby.
- Výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenské oprávnění a osvědčení o DIČ – u podnikatelských subjektů.

12. Po realizaci vodovodní a kanalizační přípojky je k udělení souhlasu s uvedením přípojky do provozu a kolaudaci nutné provozovateli doložit:

V případě stavby vodovodní přípojky, zejména:

1. *Revizi vodovodní přípojky: potvrzení o kontrole vodovodní přípojky provedené pracovníky provozu vodovodů Severočeských vodovodů a kanalizací a. s. Kontrola vodovodní přípojky se skládá z: potvrzení o provedené tlakové zkoušce, provedení proplachu potrubí, včetně celkového výsledku zkoušky.*
2. *Geodetické zaměření skutečného provedení stavby do katastrální mapy v platném souřadnicovém a výškovém systému v dgn, včetně hloubek uložení, profilu a materiálu.*
3. *Sepsanou smlouvu o dodávce pitné vody*

V případě stavby kanalizační přípojky, zejména:

1. *Revizi kanalizační přípojky: potvrzení o kontrole kanalizační přípojky provedené pracovníky provozu kanalizací Severočeských vodovodů a kanalizací a. s. Kontrola kanalizační přípojky se skládá z: potvrzení o stavu kanalizační přípojky **před záhozem** a celkového výsledku zkoušky.*
2. *Potvrzení o provedené zkoušce těsnosti*
3. *Geodetické zaměření skutečného provedení stavby do katastrální mapy v platném souřadnicovém a výškovém systému v dgn, včetně hloubek uložení, profilu a materiálu.*
4. *Sepsanou smlouvu na odvádění odpadních vod*

Bez těchto dokladů nebude vydán souhlas s užíváním.

13. Před zahájením stavebních prací si investor zajistí vytyčení st. vodohospodářského zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a v prostoru potřebném pro provádění stavby - tel. 840 111 111. Následně pak lze s konečnou platností určit trasu pokládaného zařízení.
14. Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.

15. Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů, kanalizací oznámeno ukončení stavebních prací.
16. Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vodohospodářského zařízení, ke kontrole pokládky inž. sítí před záhozem a ke kolaudačnímu řízení (k užívání stavby) akce.
17. Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaného zařízení budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.
18. **Přizvání zástupců Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. na staveniště před zásypem** položených zařízení ke kontrole provedených prací. Kontrolu zapíše zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. do stavebního deníku a tento zápis bude sloužit jako podklad pro vydání souhlasu provozovatele ke kolaudaci, o který stavebník před kolaudací požádá.
19. **Po dokončení finálních povrchů komunikací** požadujeme před kolaudací stavby, aby investor vyzval naši společnost ke kontrole provedených prací, o které bude proveden zápis, který bude sloužit jako podklad pro vydání souhlasného vyjádření ke kolaudaci. Kontrolní prohlídka by měla obsahovat kontrolu a ověření funkčnosti všech povrchových znaků na vodovodu a kanalizaci, kontrolu kanalizace ohledně případného znečištění stavební sutí, nebo asfaltem. Výzvu ke kontrole zašlete na manažera provozu p. František Šimek: e-mail: frantisek.simek@scvk.cz; tel. 606 621 427.
20. Při provádění stavby bude dodržena ČSN 733050 „Zemní práce“.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přitkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

Lenka Valšíková 174

Útvar technicko provozní činnosti