



SPRÁVA CHKO ČESKÝ RÁJ

Antonína Dvořáka 294, 511 01 Turnov

tel.: 951 424 713

e-mail: liberecko@aopk.gov.cz, ceskyraj@aopk.gov.cz

IDDS: zqmdynq

dle rozdělovníku

NAŠE Č. J.: SR/0409/LI/2025 - 2

VYŘÍZUJE: Ing. Jiří Jokl

V Turnově: 04.03.2025

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Liberecko, oddělení Správa CHKO Český ráj (dále jen „AOPK“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. d) a § 78 odst. 1 a 3 písm. i) a k) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a jako dotčený orgán podle ust. § 90 odst. 16 zákona, ve spojení s ust. § 83 odst. 9 zákona, 136 odst. 1 písm. a) a § 140 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti doručené AOPK dne 24.02.2025 a provedeného společného správního řízení vydává toto

SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

právnícké osobě **Město Turnov, IČ: 00276227, se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov**, zastoupené vedoucí odboru správy majetku Mgr. Dagmar Šrytrovou, (dále jen „žadatel“), k záměru „**Oprava rozhledny Hlavatice**“ na p. p. č. 693/2 v k. ú. **Mašov u Turnova** podle předložené dokumentace zpracované společností Agral Plast, spol. s r.o., zakázkové č. 2024-01-010 z 05.2024 s autorizací Ing. Jiřího Žižky ČKAIT 0500180. Součástí dokumentace je projekt nového schodiště (zámečnických prací) vypracovaný 31. 7. 2024 Dominikem Loukotou - viz příloha (dále jen „záměr“), a v souladu s ust. § 83 odst. 7 zákona stanovuje podmínky pro jeho uskutečnění.

Základní popis záměru: Demontáž stávajícího kovového schodiště a informační tabule na vrcholu, očištění pískovcového viklanu, oprava výplňových podezdívek, opravy opěrných zdí a montáž nového schodiště a pochozí plošiny na vrcholu. Při demontáži bude pod konstrukcí umístěna geotextilie zamezující dopadu jisker na hrabanku a na místě bude přítomna požární hlídka (protipožární prevence). Spáry, které by mohly v důsledku zatékání a mrazu působit negativně na skalní blok, budou po očištění vyplněny nastavovanou maltou v barvě kamene. Práce budou prováděny tak, aby byla neustále zajištěna stabilita viklanu. Stávající kotvící tyče budou odříznuty u skály a ponechány. Demontovaný i nový stavební materiál bude dopravován lehkou technikou (čtyřkolka s přípojným vozíkem) po lesní cestě silnici na mezideponii (místo, kde užší cesta přechází do širší) a následně odvážen po silnici kolem hradu Valdštejn na běžné komunikace. Po ukončení demontáže, očištění a stabilizaci viklanu a opravě opěrných zdí bude na stejném místě instalováno nové kovové schodiště. Jedná se o točité schodiště obdobné konstrukce a vzhledu jako původní, které bude doplněno na vrcholu pochozí plošinou z pororostů. Ukotvení schodiště bude zajištěno pomocí závitových tyčí s chemickou kotvou. Staveniště bude po dobu stavby zajištěno mobilním oplocením a turistická trasa bude odkloněna na obchozí trasu schválenou zástupcem vlastníka lesního pozemku (LČR, s. p.).

I.

AOPK dle ust. § 43 odst. 1 zákona

povoluje výjimku

ze zákazu „hospodařit na pozemcích mimo zastavěná území obcí způsobem vyžadujícím intenzivní technologie, zejména prostředky a činnosti, které mohou způsobit podstatné změny v biologické rozmanitosti, struktuře a funkci ekosystémů anebo nevratně poškozovat půdní povrch, používat biocidy, měnit vodní režim či provádět

terénní úpravy značného rozsahu“, daného v ust. § 26 odst. 3 písm. a) zákona v CHKO Český ráj ve II. zóně **za těchto podmínek:**

1. minimálně 5 dnů předem bude Agentuře oznámeno datum zahájení a tři dny předem předpokládané datum ukončení prací, před ukončením bude provedeno závěrečné šetření na místě,
2. výjimka se povoluje pouze na pozemcích, které jsou nutné pro realizaci (p. p. č. 693/2 v k. ú. Mašov u Turnova) akce a pouze v rozsahu předložené dokumentace,
3. nebudou prováděny jakékoliv zásahy do skal nad rámec schválené dokumentace,
4. čištění skal a vyplňování spár bude provedeno jen v místech, kde je to technologicky nutné nebo kde by jinak hrozila rychlejší eroze nebo nestabilita skal (místa ukotvení, umístění podpěr nebo spáry s možností zatékání a kumulace vody, místa nutná ke stabilizaci viklanu, apod.),
5. barva a struktura výplňové malty by se měla blížit sanované skále a výplně by měly mít dostatečnou pevnost a životnost (možné využít zkušenosti místních památkářů a archeologů s umělým kamenem).

II.

AOPK dle § 4 odst. 2, § 12 odst. 2 a § 44 odst. 1 zákona žadateli

uděluje souhlas

k povolení záměru „Oprava rozhledny Hlavatice“ podle předložené projektové dokumentace ve stavu odpovídajícím přílohám doručené žádosti), která je nedílnou součástí žádosti o tento souhlas **při splnění níže uvedených společných podmínek.**

III.

AOPK dle § 65 zákona žadateli

uděluje souhlas

k dočasnému odnětí části lesního pozemku p. č. 693/2 v k. ú. Mašov u Turnova, která tvoří nezbytně nutné staveníště pro realizaci záměru „Oprava rozhledny Hlavatice“ po dobu stavby z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

IV.

Společné podmínky

AOPK dále stanovuje tyto podmínky pro provedení záměru:

1. při provádění prací **nesmí dojít k poškození vzrostlých stromů ani jejich kořenového systému** (vyjma stromů určených ke kácení z bezpečnostních důvodů) **a skal nad rámec předložené dokumentace,**
2. veškeré práce a doprava materiálu budou provedeny tak a za takových podmínek, aby nedošlo ke vzniku neúměrných erozních rýh nebo k sesuvu či splavování půdy,
3. žádné chemické prostředky, paliva či maziva ani jejich obaly nebudou skladovány na území I. a II. zóny CHKO Český ráj a jejich přeprava na místo použití i provoz mechanizačních prostředků bude zajištěn tak, aby nedošlo k ohrožení přírodního prostředí,
4. **pozemky dotčené stavbou budou neprodleně po skončení stavby uvedeny do původního stavu.**

Toto společné rozhodnutí je platné do 31.12.2026.

Neprovádí-li žadatel záměr svépomocí, je povinen prokazatelně seznámit zhotovitele záměru s obsahem tohoto společného rozhodnutí včetně stanovených podmínek, za nichž je záměr realizovatelný, a je povinen zajistit, aby zhotovitel nebo jeho subdodavatelé prací realizovali záměr výhradně podle a v rozsahu tohoto společného rozhodnutí a stanovených podmínek.

Toto společné rozhodnutí se po nabytí právní moci předkládá jako povinná součást žádosti o povolení záměru podle ust. § 184 odst. 2 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Bez pravomocného společného rozhodnutí dle ust. § 83 odst. 9 zákona nelze stavební záměr povolit.

O D Ů V O D N Ě N Í

Řízení bylo zahájeno dne 24.02.2025 doručením žádosti o společné rozhodnutí k záměru „Oprava rozhledny Hlavatice“ na p. p. č. 693/2 v k. ú. Mašov u Turnova, který podléhá povolení podle stavebního zákona, AOPK. Jedná se tedy o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko dle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku. Záměr se celý nachází na území chráněné krajinné oblasti Český ráj (dále jen „CHKO ČR“). Z tohoto důvodu bylo ve věci postupováno dle ust. § 83 odst. 9 zákona a AOPK jako příslušný orgán ochrany posoudila záměr z hlediska všech zájmů chráněných zákonem ve společném řízení.

Žádost obsahovala všechny náležitosti stanovené správním řádem a ust. § 83a zákona.

Z žádosti vyplývá, že záměr je situován **na území II. zóny CHKO ČR mimo zastavěné území města Turnov**. Na místě stavby nejsou evidovány žádné zvláště chráněné druhy vázané na toto místo. Záměrem jsou dotčeny tyto zákonem chráněné zájmy a je třeba vést společné správní řízení ve věci: povolení výjimky ze zákazu „*hospodařit na pozemcích mimo zastavěná území obcí způsobem vyžadujícím intenzivní technologie, zejména prostředky a činnosti, které mohou způsobit podstatné změny v biologické rozmanitosti, struktuře a funkci ekosystémů anebo nevratně poškodovat půdní povrch, používat biocidy, měnit vodní režim či provádět terénní úpravy značného rozsahu*“ (dle ust. § 43 odst. 1 zákona), udělení souhlasu se zásahem do významného krajinného prvku (dle ust. § 4 odst. 2 zákona) - les, udělení souhlasu z hlediska vlivu záměru na krajinný ráz (dle ust. § 12 odst. 2 zákona, souhlasu k povolení záměru (dle ust. § 44 odst. 1). V rámci společného rozhodnutí bylo též vydáno stanovisko AOPK dle § 65 zákona týkající se souhlasu k dočasnému odnětí části lesního pozemku dotčeného stavbou z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Účastníkem řízení je žadatel dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (Město Turnov), který je současně i účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 3 správního řádu ve spojení s ust. § 71 odst. 3 zákona.

Vzhledem k tomu, že žadatel je jediným známým účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu i dotčenou obcí (Město Turnov) a součástí žádosti jsou souhlasy všech dotčených spolků, které ve smyslu a za podmínek stanovených v § 70 odst. 2 zákona požádaly, aby byly předem informovány o zahajovaných řízeních (Česká společnost ornitologická, Česká společnost entomologická, Česká společnost pro ochranu netopýrů a ZO ČSOP Bukovina), byla splněna podmínka uvedená v § 47 odst. 1 správního řádu a prvním úkonem v řízení je toto rozhodnutí (nebylo nutné vydat oznámení o zahájení řízení).

Z předložených vyjádření dotčených výše uvedených spolků vyplývá, že byly seznámeny s dokumentací a se záměrem souhlasí - tím byla splněna povinnost uvedená v § 36 odst. 3 správního řádu (možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí).

Podklady pro rozhodování

- Předložená žádost a její přílohy: Vyjádření České společnosti ornitologické, České společnosti entomologické, České společnosti pro ochranu netopýrů a ZO ČSOP Bukovina, situace širších vztahů, koordinační situace, souhrnná technická správa, výrobní a montážní dokumentace nového schodiště a na vyžádání elektronicky zasláná technická zpráva konstrukčního řešení
- Vyhlášovací dokument CHKO ČR, tj. Nařízení vlády č. 508/2002 ze dne 14. října 2002, kterým se vyhláší Chráněná krajinná oblast Český ráj (dále jen „nařízení o vyhlášení CHKO ČR“)
- Plán péče o chráněnou krajinnou oblast Český ráj na období 2024–2033 (dále jen „plán péče o CHKO ČR“)

- Nálezová databáze ochrany přírody (<https://portal23.aopk.gov.cz/nd/>)
- Preventivní hodnocení krajinného rázu CHKO Český ráj (Ing. arch. Simona Vondráčková, Ph.D., 2021),
- ÚP

Odůvodnění výroku I.

výjimka dle ust. § 43 odst. 1 zákona

I. a Legislativní východiska

Dle ust. § 43 odst. 1 zákona je možné výjimku ze zákazu ve zvláště chráněných územích podle ust. § 26/29/35 odst. 2 zákona povolit v případě, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody anebo tehdy, pokud povolovaná činnost významně neovlivní zachování stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území.

I. b Hodnocení předloženého záměru a správní úvaha

Předmětem ochrany chráněné krajinné oblasti Český ráj je harmonicky utvářená krajina, plnící své přírodní funkce, s pískovcovým reliéfem a skalními městy, s významným podílem přirozených a přírodě blízkých ekosystémů (lesy, mokřady a prameniště, vodní toky, rybníky, tůň, louky, skalní města a dřeviny rostoucí mimo les), na které je vázána řada zvláště chráněných či vzácných druhů rostlin a živočichů. Nedílnou součástí krajiny je charakteristická struktura osídlení s typickými stavbami lidové architektury a historickými památkami.

Realizace záměru v souladu s předloženou dokumentací, při splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí, významně neovlivní zachování stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území. Vyjma harmonicky utvářené krajiny s pískovcovým reliéfem a skalními městy a lesa by se záměr neměl dotknout jiných předmětů ochrany. Zásahy do skály byly minimalizovány na nezbytně nutnou míru (ukotvení schodiště) a oprava naopak omezí riziko eroze či nestability (pochozí plošina nad skálou, očištění a vyplnění spár a stabilizace viklanu) a i vzhledem k tomu, že jde pouze o opravu odpovídající stávajícímu stavu, kterou je možné považovat i za opravu historické památky, nejedná se o významné negativní dotčení předmětů ochrany.

Ke stanoveným podmínkám:

1. oznámení zahájení a ukončení prací umožní orgánu ochrany přírody kontrolu plnění stanovených podmínek při provádění prací a eliminaci či nápravu případných nedostatků či škod,
2. tato podmínka specifikuje plošné a věcné omezení rozsahu výjimky,
3. pískovcové skály jsou součástí předmětu ochrany CHKO Český ráj (pískovcový reliéf a skalní města),
4. uvedené činnosti (čištění skal a vyplňování spár) jsou popsány v projektu poměrně obecně a podmínka upřesňuje jejich rozsah, aby se zamezilo poškození předmětů ochrany,
5. barva, struktura a životnost výplňové malty může mít vliv na rozsah dotčení předmětu ochrany - dané podmínky by měly zachovat přírodní vzhled a minimalizovat potřebu periodických oprav (opakovaných zásahů do předmětů ochrany).

Odůvodnění výroku II.

A Významné krajinné prvky

II. A a Legislativní východiska

Dle ust. § 4 odst. 2 jsou významné krajinné prvky „chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce.“

III. A b Hodnocení předloženého záměru a správní úvaha

Záměr se dotýká pouze významného krajinného prvku „les“. Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o lokální dotčení lesního pozemku, které se dotkne téměř výhradně bezlesí (skal a lesní cesty), nedojde k poškození nebo

ničení tohoto významného krajinného prvku a záměr nebude mít žádný vliv ani na jeho obnovu a stabilizační funkci.

B Krajinný ráz

II. B a Legislativní východiska

1. Základní východisko pro posouzení je uvedeno v ust. § 1 a 2 **nařízení o vyhlášení CHKO ČR:**

„K zajištění ochrany přírody a krajiny Českého ráje se vyhláší Chráněná krajinná oblast Český ráj (dále jen „oblast“). Oblast tvoří rozsáhlé území s harmonicky utvářenou krajinou, pískovcovým reliéfem a skalními městy, významným podílem přirozených ekosystémů lesních a trvalých travních porostů, četnými rybníky, potoky a kulturními památkami, které dotvářejí charakteristický krajinný ráz.

Posláním oblasti je uchování a obnova jejího přírodního prostředí, zejména ekosystémů, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin, a zachování typického charakteru krajiny za současného rozvíjení ekologicky optimálního systému využívání krajiny a jejích přírodních zdrojů.“

2. **Plán péče o CHKO ČR**, který je podle § 38 odst. 1 zákona odborným a koncepčním dokumentem ochrany přírody a krajiny na území CHKO ČR. Záměr se dotýká zájmů řešených v kapitolách 2.2.2. Výstavba a územní plánování a 3.1.1. Krajinný ráz, kde je uveden dlouhodobý cíl **„Zachovaný typický ráz krajiny Českého ráje v současném stavu a jeho obnova v místech“** a mezi cíli na období platnosti plánu péče **„zachování typické struktury a charakteru zástavby, zejména jejích cenných segmentů, včetně zachování nezastavěnosti volné krajiny s výjimkou staveb dočasného charakteru pro zemědělské a lesnické hospodaření s odpovídajícím umístěním a charakterem s největšími narušeními z minulosti“**. Zde jsou dále navrženy zásady pro novou výstavbu a přestavbu stávajících staveb:

- Záměry realizovat diferencovaně dle pásem ochrany krajinného rázu a kategorizace sídel, s ohledem na převažující hodnoty charakteru tradiční zástavby v území.
- Záměr se nachází v místě krajinného rázu v pásmu ochrany A (viz mapová příloha č. 6a Plánu péče) v území se zvýšenou ochranou nezastavěného území v segmentu krajiny s harmonickým měřítkem a harmonickými hodnotami (viz mapová příloha č. 6b Plánu péče)

3. Z hlediska vyhodnocení vlivu záměru na krajinný ráz AOPK vychází z odborného dokumentu **„Preventivní hodnocení krajinného rázu CHKO Český ráj“** (Ing. arch. Simona Vondráčková, Ph.D., 2021). Tento dokument člení území CHKO ČR dle hodnoty krajinného rázu a stanovuje priority a zásady jeho ochrany. Lokalita je zařazena do Oblasti krajinného rázu ObKR 4 (Hruboskalsko), **kde Hlavatice tvoří jeden z krajinných pólů výrazných vrcholů (jedna z dominant), které je nutné chránit a zachovat jejich charakter**. Záměr spadá do místa krajinného rázu **MKR 4/02 Hrubá skála, pásmo A – pásmo přísné ochrany krajinného rázu**.

Místo krajinného rázu tvoří nejvýznamnější skalní město Českého ráje Hruboskalsko ležící mezi hradem Valdštejn a zámek Hrubá Skála. Tvoří jej plošina s nejvyšší nadmořskou výškou 380 m n. m., která se směrem do údolí Libuňky rozpadá a vytváří tak typické skalní město. Díky poměrně malé odolnosti pískovce a stálému působení řady vlivů se ve skalách nachází nesmírné bohatství tvarů a forem, více než 400 věží, z nichž nejvyšší dosahují až do výše 50 metrů. Oblast rozkládající se na jihozápad se nazývá Údolíčka. Rokle a soutěsky na okraji vytváří romantická zákoutí. Nejvyššími a nejznámějšími skalními věžemi tohoto skalního města jsou Kapelník a Taktovka, Maják, Dračí zub a Dračí věž. Okraj skalního města vůči údolí Libuňky vytváří výraznou krajinou veduty s několika krajinnými póly, Hlavatice (380 m n. m., výrazná osamocená pískovcová skála s vyhlídkou na vrcholu na celé město Turnov, na Jizeru, v dále Maloskalsko a Kozákovský hřeben), Valdštejn (hrad postavený na třech pískovcových skaliskách) a Hrubá skála (zámek vybudovaný na okraji skalního města, z věže jsou atraktivní rozhledy do údolí Libuňky i na skalní město). Mezi nejkrásnější vyhlídky patří Janova, U Lvička, vyhlídka na Kapelu a nejznámější Mariánská s výhledem na Dračí skály a Trosky, které jsou v pozadí. Území je zřetelně vymezeno výraznou vedutou vůči údolí Libuňky na severovýchodě, okrajem zástavby Turnova na severu a přechodem typického zalesněného

skalního města do krajiny lesozemědělské s enklávami bezlesí a menší koncentrací skalních útvarů na jihu a jihozápadě.

II. B b Hodnocení předloženého záměru a správní úvaha

Realizací záměru „Oprava rozhledny Hlavatice“ nedojde ke změně (dotčení) krajinného rázu, protože se jedná pouze o opravu, která nezmění vzhled této krajinné dominanty (jednoho z pólu výrazných vrcholů této oblasti krajinného rázu) a tím ani stávající krajinnou scénu. Nové schodiště bude vyrobeno jako téměř přesná kopie stávajícího historického schodiště. Jedinou změnou je kovová pochozí plošina z pororostů na vrcholu, která ale není z větší dálky viditelná.

Záměr není v rozporu se zákonem, tj. s ochranou harmonicky uspořádané krajiny s dochovanými památkami historického osídlení ve smyslu § 25 zákona ani s uchováním a obnovou jejího přírodního prostředí, zejména ekosystémů, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin, a zachování typického charakteru krajiny (viz nařízení o vyhlášení CHKO ČR).

AOPK posoudila předložený návrh z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny a konstatuje, že realizací stavby dle předložené PD nedojde ke zhoršení dochovaného stavu přírodního prostředí ani ke snížení hodnoty krajinného rázu lokality ve smyslu ustanovení § 12 zákona, a proto ve věci vyslovila souhlas.

C Souhlas k některým činnostem ve zvláště chráněných územích

II. C a Legislativní východiska

K povolení stavby je třeba dle ust. § 44 odst. 1 zákona souhlas orgánu ochrany přírody. Tento souhlas orgán ochrany přírody podle ust. § 44 odst. 5 zákona vydá, pokud se prokáže, že navrhovaný způsob využití, zásah nebo činnost neohroží zachování příznivého stavu předmětu ochrany předmětného zvláště chráněného území, v tomto případě CHKO ČR.

VI. C b Hodnocení předloženého záměru a správní úvaha

Předmětem ochrany chráněné krajinné oblasti Český ráj je harmonicky utvářená krajina, plnící své přírodní funkce, s pískovcovým reliéfem a skalními městy, s významným podílem přirozených a přírodě blízkých ekosystémů (lesy, mokřady a prameniště, vodní toky, rybníky, tůňe, louky, skalní města a dřeviny rostoucí mimo les), na které je vázána řada zvláště chráněných či vzácných druhů rostlin a živočichů. Nedílnou součástí krajiny je charakteristická struktura osídlení s typickými stavbami lidové architektury a historickými památkami.

Dotčením předmětů ochrany se již Agentura podrobně zabývala v odůvodnění výroku č. I. tohoto rozhodnutí. Realizace záměru, při splnění podmínek stanovených v tomto výroku, neohroží zachování příznivého stavu předmětů ochrany dotčeného zvláště chráněného území, v tomto případě CHKO Český ráj.

Odůvodnění výroku III.

III. a Legislativní východiska

Dle ust. § 65 zákona *Orgán státní správy vydávající rozhodnutí podle zvláštních předpisů, jimiž mohou být dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem, tak činí jen po dohodě s orgánem ochrany přírody, není-li v zákoně předepsán jiný postup.*

Změna druhu pozemků a způsobu jejich ochrany - v případě lesních pozemků vynětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) může mít významný vliv na ekosystémy, druhy a přírodní poměry na dotčeném pozemku. Rozhodnutím o odnětí z PUPFL jsou proto dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny a toto rozhodnutí je možné vydat pouze po dohodě s orgánem ochrany přírody.

III. b Hodnocení předloženého záměru a správní úvaha

Dočasné vynětí staveniště z PUPFL po dobu stavby je v souladu s lesním zákonem. **Z dokumentace vyplývá, že se záměr dotkne téměř výhradně bezlesí (skal a lesní cesty) a plnění funkcí lesa po ukončení stavby nebude narušeno. V důsledku dočasného odnětí nedojde k výraznému dotčení lesních ekosystémů (jedná se pouze o formální správní akt).**

Odůvodnění výroku IV. společné podmínky

1. tato podmínka má zajistit ochranu stromů a skal při provádění prací (včetně dopravy materiálu),
2. uvedená podmínka má zamezit erozi v důsledku provádění prací (včetně dopravy materiálu),
3. tato pravidla by měla minimalizovat riziko kontaminace prostředí a vod při provádění stavby,
4. povinnost uvedení pozemků do původního stavu by měla odstranit veškeré negativní dopady vzniklé při provádění stavby (např. poškození příjezdových cest).

K platnosti rozhodnutí: AOPK omezuje platnost tohoto rozhodnutí do 31.12.2026. Vydané rozhodnutí je přímo vázáno na současný právní stav, stav znalostí i stav na lokalitě. Vzhledem k tomu, že výše uvedené se může v čase měnit, je platnost rozhodnutí omezena. Žadatel předpokládá realizaci již záměru v tomto roce. Termín do konce r. 2026 považuje AOPK za dostatečný pro administrativní zajištění i realizaci záměru.

AOPK upozorňuje žadatele, že toto rozhodnutí se netýká a nenahrazuje souhlasy a soukromoprávní vypořádání s vlastníky, případně s jinými oprávněnými uživateli dotčených pozemků. Toto rozhodnutí taktéž nenahrazuje jiná rozhodnutí dotčených orgánů.

AOPK dále uvádí, že v případě změny záměru a projektové dokumentace je nutné požádat o nové společné rozhodnutí dle ust. § 83 odst. 9 zákona.

Před započítáním prací je nutné požádat o výjimku ze zákazu vjezdu uvedeného v § 26 odst. 1 písm. c) zákona pro vozidla vybraného zhotovitele, která jsou nutná pro zajištění záměru.

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

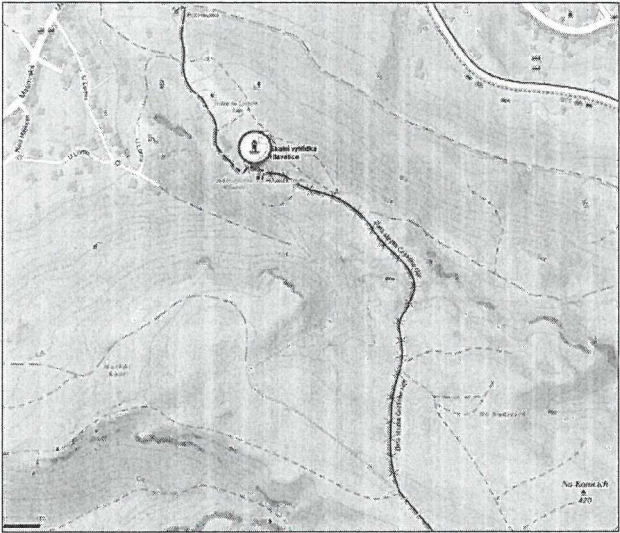
Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1 správního řádu do patnácti dnů odvolat k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u AOPK (regionální pracoviště Liberecko, oddělení Správa CHKO Český ráj). Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni, kdy bylo rozhodnutí doručeno. Podané odvolání má odkladný účinek. **Výroky tohoto rozhodnutí tvoří nedílný celek a v případě odvolání proti jednomu z výroků nenabývá zbytek výrokové části oddělené právní moci dle ust. § 82 odst. 3 správního řádu.**

(podepsáno elektronicky)

Ing. Lukáš Bílek
VEDOUcí SPRÁVY CHKO ČESKÝ RÁJ

Přílohy:
1 x výběr z potvrzené projektové dokumentace

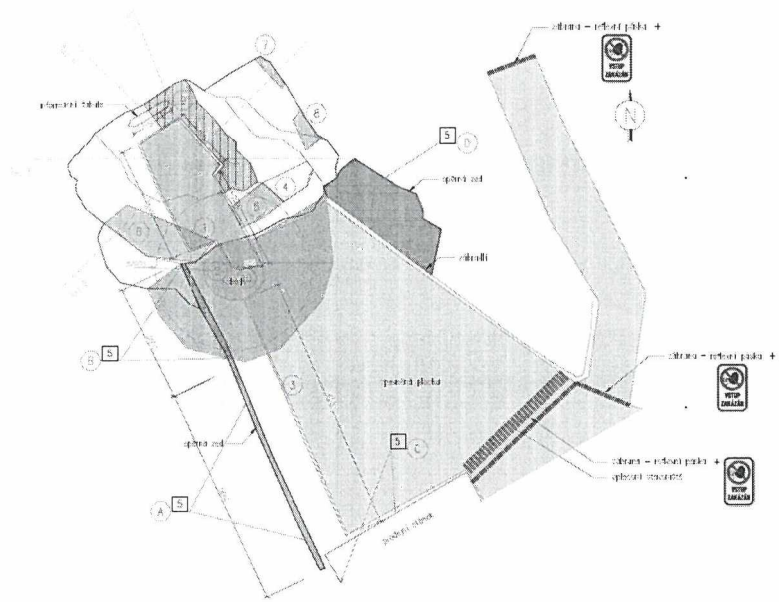
Obdrží: Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, ISDS: vehbx9
Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov
Situace širších vztahů se zákresem uzavírky a obchozí trasy turistické stezky:



- LEGENDA**
- OBCHOZÍ TRASA PO OKRUH OFRASY
 - INFORMAČNÍ POZICE U UZAVŘENÍ STEZKY
 - TURISTICKÁ STEZKA – ŽLUTÁ STEZKA LEVNÉHO RÁJE
 - UZAVŘENÁ ČÁST STEZKY
 - VÝHLIDKA HLAVATICE

GENERALNÍ PROJEKTANT: AGRAL PLAST spol.sr.o. CHRÁSTAVSKÁ 46, LIBEREC 1, 460 02 tel. 603 790 580, 739 452 063 agralplast@agralplast.cz			
INVESTOR - STAVEBNÍK: MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 51101 Turnov		AUTORIZACE	
STAVBA: ROZHLEDNA HLAVATICE			
VÝKRES: SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ			
MÍSTO STAVBY: úp. území v Turnově, p.č. 893/3, ležící pozemek		ODPOVĚDNÁ OSOBA: ing. Jiří Žitka	
ZADÁVACÍ ČÍSLO: 2024-01-010		DATUM: 08.2024	
		ČÍSLO: 1.	

Koordinační situace záměru:



- LEGENDA**
- A. Stavební plocha pro stavbu rozhledny a její okolí – plocha, na které bude umístěna rozhledna a její okolí, která bude vyznačena žlutou barvou.
- B. Stavební plocha pro stavbu rozhledny a její okolí – plocha, na které bude umístěna rozhledna a její okolí, která bude vyznačena žlutou barvou.
- C. Stavební plocha pro stavbu rozhledny a její okolí – plocha, na které bude umístěna rozhledna a její okolí, která bude vyznačena žlutou barvou.
- D. Stavební plocha pro stavbu rozhledny a její okolí – plocha, na které bude umístěna rozhledna a její okolí, která bude vyznačena žlutou barvou.

1. MÍSTO STAVBY
2. MÍSTO STAVBY
3. MÍSTO STAVBY
4. MÍSTO STAVBY
5. MÍSTO STAVBY

- LEGENDA**
- STAVBA HLAVATICE
 - STAVBA HLAVATICE
 - STAVBA HLAVATICE
 - STAVBA HLAVATICE
 - STAVBA HLAVATICE
 - STAVBA HLAVATICE
 - STAVBA HLAVATICE
 - STAVBA HLAVATICE
 - STAVBA HLAVATICE
 - STAVBA HLAVATICE

GENERALNÍ PROJEKTANT: AGRAL PLAST spol.sr.o. CHRÁSTAVSKÁ 46, LIBEREC 1, 460 02 tel. 603 790 580, 739 452 063 agralplast@agralplast.cz			
INVESTOR - STAVEBNÍK: MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 51101 Turnov		AUTORIZACE	
STAVBA: ROZHLEDNA HLAVATICE			
VÝKRES: KOORDINAČNÍ SITUACE			
MÍSTO STAVBY: úp. území v Turnově, p.č. 893/3, ležící pozemek		ODPOVĚDNÁ OSOBA: ing. Jiří Žitka	
ZADÁVACÍ ČÍSLO: 2024-01-010		DATUM: 08.2024	
		ČÍSLO: 2.	

Oprava schodiště:

