

Zápis z jednání komise

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

„Odstranění části stavby kotelny, Přepěřská, Turnov“

Komise se sešla k jednání dne **04.11.2024** v zasedací místnosti č. 215. Jednání bylo zahájeno v 15:00 hodin.

Členové komise: Ing. Tomáš Hocke, starosta
 Mgr. Eva Honzáková, tajemnice
 Mgr. Dagmar Šrytrová, vedoucí odboru správy majetku
 Jan Pokorný, DiS., investiční referent
 Jiří Vele, člen kontrolního výboru

Výběrové řízení bylo zahájeno zveřejněním výzvy na profilu zadavatele <https://zakazky.turnov.cz/>, a to dne 14.10.2024.

Prostřednictvím profilu zadavatele byly osloveny níže uvedené firmy:

| Název | IČO |
|--|----------|
| ASANO, spol. s r.o. | 25017381 |
| ZIKUDA - vodohospodářské stavby spol. s r.o. | 28776976 |
| TERMIL s.r.o. | 25490885 |
| SPIDERS, s.r.o. | 27290581 |
| MIZERA - STAVBY, a.s. | 28762070 |

Zadavatel obdržel v termínu do 01.11.2024 do 10:00 hodin elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele a dále poštou či osobně níže uvedené nabídky:

| Poř. číslo | Název účastníka, sídlo | IČO | Datum doručení | Nabídková cena bez DPH / vč. DPH |
|------------|--|----------|------------------------|----------------------------------|
| 1. | MIZERA - STAVBY, a.s. Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou | 28762070 | 24.10.2024 14:46:51 | 3.287.463,69 / 3.977.831,06 |
| 2. | AZ Demolice s.r.o. Frýdlantská 111, Horní Chrastava, 463 31 Chrastava | 07912935 | 29.10.2024 21:09:43 | 2.047.288,30 / 2.477.218,84 |
| 3. | ASANO, spol. s r.o. Nad Tratí 344, Liberec XXV-Vesec, 463 12 Liberec | 25017381 | 30.10.2024 10:12:31 | 1.951.974,46 / 2.361.889,10 |
| 4. | Bones, s.r.o. Radiová 1285/7, Hostivař, 102 00 Praha | 27936333 | 30.10.2024 16:02:35 | 1.269.221,83 / 1.535.758,41 |

| | | | | |
|-----|---|----------|------------------------|-----------------------------|
| 5. | MESSA Invest, s.r.o. Děkanská 252/2, Michle, 140 00 Praha 4 | 25319540 | 30.10.2024 18:24:21 | 2.998.016,21 / 3.627.599,61 |
| 6. | TERMIL s.r.o. Maxe Švabinského 111/30, Rýnovice, 466 05 Jablonec nad Nisou | 25490885 | 31.10.2024 07:50:52 | 2.816.776,38 / 3.408.299,42 |
| 7. | čekro CZ s.r.o. Na Zvonku 57/10, Starý Harcov, 460 15 Liberec XV | 28750187 | 31.10.2024 09:47:20 | 2.720.788,35 / 3.292.153,90 |
| 8. | POLANSKÝ GROUP a.s. Říčany, Přemyslova 529, PSČ 25101 | 27633896 | 31.10.2024 10:24:57 | 2.243.460,66 / 2.714.587,40 |
| 9. | PB SCOM s.r.o. Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice | 25397087 | 31.10.2024 15:41:16 | 1.939.469,34 / 2.346.757,90 |
| 10. | Stavby Havel s.r.o. Palackého 526, 511 01 Turnov | 25465406 | 01.11.2024 08:00 | 1.770.000,00 / 2.141.700,00 |
| 11. | 1.JHS s.r.o. Pražská 392, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou | 49904884 | 01.11.2024 09:02:39 | 1.838.661,18 / 2.224.780,03 |

Žádná nabídka nebyla doručena po skončení lhůty pro podání nabídek.

Komise nejprve u nabídek zkontrolovala, zda byly doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické, a zda s datovými zprávami či s nabídkami listinnými obsahujícími nabídky nebylo před jejich otevřením manipulováno. Nabídky jsou v pořádku doručeny.

Všechny nabídky splnily podmínku uvedenou ve výzvě, a to maximálně přípustnou nabídkovou cenu, která byla stanovena na částku 3.400.000 Kč.

Hodnotící komise tedy konstatovala, že všechny nabídky splnily tuto zadávací podmínku.

Vzhledem k této skutečnosti zadavatel nevyločil žádného účastníka z další účasti ve výběrovém řízení.

Komise přistoupila k hodnocení nabídek dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Pořadí doručených nabídek dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH:

| Pořadí | Název účastníka | IČO | Nabídková cena bez DPH / s DPH |
|--------|--|----------|--------------------------------|
| 1. | Bones, s.r.o. Radiová 1285/7, Hostivař, 102 00 Praha | 27936333 | 1.269.221,83 / 1.535.758,41 |
| 2. | Stavby Havel s.r.o. Palackého 526, 511 01 Turnov | 25465406 | 1.770.000,00 / 2.141.700,00 |
| 3. | 1.JHS s.r.o. Pražská 392, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou | 49904884 | 1.838.661,18 / 2.224.780,03 |

| | | | |
|-----|---|----------|-----------------------------|
| 4. | PB SCOM s.r.o. Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice | 25397087 | 1.939.469,34 / 2.346.757,90 |
| 5. | ASANO, spol. s r.o. Nad Tratí 344, Liberec XXV-Vesec, 463 12 Liberec | 25017381 | 1.951.974,46 / 2.361.889,10 |
| 6. | AZ Demolice s.r.o. Frýdlantská 111, Horní Chrastava, 463 31 Chrastava | 07912935 | 2.047.288,30 / 2.477.218,84 |
| 7. | POLANSKÝ GROUP a.s. Říčany, Přemyslova 529, PSČ 25101 | 27633896 | 2.243.460,66 / 2.714.587,40 |
| 8. | čekro CZ s.r.o. Na Zvonku 57/10, Starý Harcov, 460 15 Liberec XV | 28750187 | 2.720.788,35 / 3.292.153,90 |
| 9. | TERMIL s.r.o. Maxe Švabinského 111/30, Rýnovice, 466 05 Jablonec nad Nisou | 25490885 | 2.816.776,38 / 3.408.299,42 |
| 10. | MESSA Invest, s.r.o. Děkanská 252/2, Michle, 140 00 Praha 4 | 25319540 | 2.998.016,21 / 3.627.599,61 |
| 11. | MIZERA - STAVBY, a.s. Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou | 28762070 | 3.287.463,69 / 3.977.831,06 |

Dále hodnotící komise u nabídek zkoumala, zda některý z účastníků nepředložil mimořádně nízkou nabídkovou cenu. V této souvislosti byla první nabídka posuzována s rozpočtem od projektanta.

Hodnotící komise vyzvala účastníka Bones, s.r.o., IČ: 27936333 k doložení ještě jedné zakázky, která by více vyhovovala zadání (demolice průmyslového objektu podobného typu konstrukce s výškou cca 10 m a plochou minimálně 500 m²). Zakázka byla doložena.

U nabídky účastníka **Bones, s.r.o.**, IČ: 27936333, který předložil nabídkovou cenu **1.269.221,83 Kč bez DPH / 1.535.758,41 Kč vč. DPH** komise posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení uvedených v zadávací dokumentaci.

Vzhledem ke skutečnosti, že účastník splnil všechny podmínky výběrového řízení, doporučuje hodnotící komise uzavřít smlouvu s tímto dodavatelem.

Předpokládaná hodnota zakázky byla dle projektového rozpočtu 3.336.299,90 Kč bez DPH / 4.036.922,88 Kč vč. DPH.

Jednání komise bylo ukončeno dne 04.11.2024 v 15:15 hodin.

Dne 08.01.2025 jsme obdrželi od účastníka Bones, s.r.o., IČ: 27936333 písemné odstoupení od podpisu smlouvy. Z tohoto důvodu se hodnotící komise sešla znovu, a to dne 08.01.2025 v zasedací místnosti č. 215. Jednání bylo zahájeno ve 14:45 hodin.

Hodnotící komise posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení uvedených v zadávací dokumentaci u druhého účastníka v pořadí dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH, **Stavby Havel s.r.o.**, IČ: 25465406, který předložil nabídkovou cenu **1.770.000,00 Kč bez DPH / 2.141.700,00 Kč vč. DPH**.

Vzhledem ke skutečnosti, že účastník splnil všechny podmínky výběrového řízení, doporučuje hodnotící komise uzavřít smlouvu s tímto dodavatelem.

Jednání komise bylo ukončeno dne 08.01.2025 v 15:15 hodin.

Zapsala: Ing. Martina Kučerová

Jména a podpisy členů komise:

Ing. Tomáš Hocke**v.r.**.....

Mgr. Eva Honzáková**v.r.**.....

Mgr. Dagmar Šrytrová**v.r.**.....

Jan Pokorný, DiS**v.r.**.....

Jiří Vele**v.r.**.....