



Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

Poptávka na podání nabídky Zpracování projektové dokumentace „Greenway Jizera, úsek Koňský trh – Maškova zahrada“

Dovolujeme si Vás oslovit s poptávkou na zpracování dokumentace pro povolení záměru, dokumentace pro provádění stavby a inženýrskou činnost pro akci „**Greenway Jizera, úsek Koňský trh – Maškova zahrada**“. Dokumentace bude zpracována dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a jeho prováděcích vyhlášek.

Předmět poptávky:

Dokumentace „**Greenway Jizera, úsek Koňský trh – Maškova zahrada**“ bude řešit návrh cyklostezky šíře 3 m s asfaltovým povrchem, v délce cca 350 bm. Součástí dokumentace bude i návrh lávky přes potok Stebénka z pozinkované ocelové konstrukce s mostovkou z poroforu, nosnost lávky pro malý traktor pro zimní údržbu. Dále návrh veřejného osvětlení podél nové cyklostezky, veřejné osvětlení bude navrženo s LED svítidly s teplotou světla maximálně 2700 K a bude vycházet z manuálu pro vytváření veřejného prostoru (v příloze). Dále kabelové vedení VN pro propojení MVE Shořalý mlýn se sportovně-rekreačním areálem (SRA) Maškova zahrada. Rozsah návrhu je naznačen v přiloženém situačním náčrtu.

Plnění zakázky zahrnuje:

- vypracování **dokumentace pro povolení záměru** včetně propočtu nákladů stavby,
- vypracování **dokumentace pro provádění stavby** vč. oceněného a neoceněného soupisu prací,
- **zajištění veškerých podkladů** v rozsahu nezbytném pro vypracování díla, zejména **geodetické polohopisné a výškopisné zaměření území**, zjištění průběhu inženýrských sítí, dále geologické rešerše a průzkumy apod.
- **kompletní inženýrská činnost**, tj. projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány a správci sítí, zajištění vydání příslušných povolení. Na výzvu zadavatele předloží zhotovitel stav průběhu inženýrské činnosti obsahující seznam dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a dalších subjektů, jejichž vyjádření je požadováno stavebním úřadem, a informaci o průběhu vyřízení jednotlivých vyjádření, stanovisek a souhlasů,
- **konzultace před zahájením projekčních prací a následně průběžné konzultace** v průběhu zpracování zakázky a součinnost s příslušným technickým pracovníkem zadavatele: V průběhu plnění předmětu veřejné zakázky je zhotovitel povinen

poskytnout zadavateli min. **2x konzultaci ve fázi zpracování dokumentace pro povolení záměru a minimálně 2x konzultaci ve fázi zpracování dokumentace pro provádění stavby**. Při těchto konzultacích formou koordinačních jednání seznámit zadavatele se způsobem plnění předmětu zakázky. Zadavatel na konzultačních schůzkách plnění předmětu veřejné zakázky odsouhlasí,

- **součinnost při zadávacích řízeních** pro zhotovení stavby v tomto rozsahu:
 - aktualizace soupisu prací před zahájením zadávacího řízení na zhotovitele stavby, a to nejpozději do 14 dnů od výzvy objednatele,
 - poskytování písemných odpovědí na dodatečné dotazy účastníků k zadávací dokumentaci a k projektové dokumentaci, soupisu prací, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,
 - zpracování změn do projektové dokumentace a soupisu prací v souvislosti s dodatečnými informacemi k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti,
- **dozor projektanta**, který bude prováděn po dobu realizace stavby, na základě výzvy zadavatele. V rámci dozoru projektanta bude zhotovitel kontrolovat soulad realizace stavby se standardy a technickým řešením definovaným v dokumentaci pro provádění stavby. Předpokládaný rozsah hodin, který účastník ocení do nabídkové ceny, bude 100 hodin. Zároveň účastník uvede i hodinovou sazbu dozoru projektanta. v tomto rozsahu:
 - účast na kontrolních dnech - předpoklad 1 x za týden po celou dobu realizace stavby, na těchto kontrolních dnech musí být osobně přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry,
 - dohled nad dodržením projektu s přihlédnutím na podmínky určené společným povolením a poskytováním vysvětlení pro plynulost výstavby,
 - operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním stavby a projektovou dokumentací stavby,
 - příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace,
 - činnost dle § 14, písm. h) zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, resp. průběžný odborný dozor nad souladem provádění stavby s projektovou dokumentací,
 - součinnost při odsouhlasování změn v průběhu stavby.

Zadavatel požaduje předat dílo v této podobě a tomto rozsahu:

- a) dokumentaci pro povolení záměru: 1x v tištěné podobě + 1x v tištěné podobě ověřená stavebním úřadem a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf a *.dwg), dokumentace musí být podepsaná a orazítkovaná autorizovanou osobou;
- b) povolení záměru: 1x originál s vyznačením právní moci;
- c) dokumentaci pro provádění stavby: 4x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu *.pdf a *.dwg), dokumentace musí být podepsaná a orazítkovaná autorizovanou osobou;
- d) oceněný soupis prací (rozpočet): 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (formát pdf a formát esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru);
- e) neoceněný soupis prací (výkaz výměr): 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (formát pdf a formát esoupis, xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru);

Kvalitativní parametry:

- projektová dokumentace musí být provedena v souladu se všemi platnými právními předpisy pro daný typ stavby, především v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, v aktuálním znění a jeho prováděcích vyhlášek, s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů;
- všechny dokumenty a výkresy, u kterých je požadováno právním předpisem, musí být podepsány a orazítkovány autorizovanou osobou;
- oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací, dodávek a služeb (rozpočet musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy);
- oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být v jednom souboru, včetně všech položek stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb, nezbytných pro zhotovení stavebního objektu a provozního souboru;
- v oceněném a neoceněném soupisu prací, dodávek a služeb nesmí být uvedeny soubory a komplety; pokud budou použity vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede zhotovitel jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění; součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit;
- neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být ošetřen proti možnému přepsání, odemčeny můžou být pouze buňky, které je účastník povinen vyplnit a soupis musí obsahovat vzorce pro výpočet konečné ceny bez DPH i s DPH (dle platných daňových předpisů).

Termíny plnění:

Termín zahájení plnění	neprodleně po podpisu smlouvy (předpoklad 27.01.2025)
Předání dokumentace pro povolení stavby pro projednání s orgány státní správy – tzv. hrubopis, včetně propočtu nákladů stavby	nejpozději do 20 týdnů od zahájení plnění (předpoklad do 20.06.2025)
Objednatel se zavazuje provést kontrolu hrubopisu a sdělit zhotoviteli své případné připomínky či návrhy úprav nejpozději do 14 dnů od předání hrubopisu	
Zahájení inženýrské činnosti po zapracování připomínek objednatele	nejpozději do 2 týdnů od schválení hrubopisu objednatelem (předpoklad 31.07.2025)
Předání dokumentace pro povolení stavby po povolení stavebním úřadem – tzv. čistopis	dle lhůt dotčených orgánů a stavebního úřadu (předpoklad 31.10.2025)

Předání dokumentace pro provádění stavby, položkového rozpočtu a výkazu výměr	do 4 týdnů od vydaného pravomocného povolení záměru (předpoklad 15.12.2025)
Dozor projektanta	předpoklad rok 2026 – 2027 Dozor projektanta bude prováděn po dobu realizace stavby až do její kolaudace na výzvy objednatele doručené nejméně 48 hodin předem.

Místo plnění:

Místem plnění veřejné zakázky je při předání díla sídlo zadavatele.

Místem stavby jsou zejména pozemky p.č. 278, 1823/1, 1823/2, 1818/68, 1818/12, 1816/40, 1818/43, 1818/3, 1818/6, 1818/53, 3894, 3586/2 v k.ú. Turnov případně pozemky bezprostředně sousedící.

Prohlídka místa plnění není organizována.

Místo je veřejně přístupné.

Prosíme o zpracování cenové nabídky ve struktuře:

Předmět díla	Cena díla bez DPH v Kč	Cena díla včetně DPH v Kč
Projektová dokumentace pro povolení záměru		
Projektová dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu prací		
Inženýrská činnost		
Dozor projektanta v Kč za 100 hodin		
CENA DÍLA CELKEM		

Dozor projektanta – hodinová sazba: v Kč bez DPH

Základním hodnotícím kritériem pro poptávku je ekonomická výhodnost nabídky – **nejnižší nabídková cena bez DPH.**

Zadavatel bude hodnotit cenu díla celkem, a to včetně dozoru projektanta za 100 hodin.

V příloze zasíláme návrh smlouvy k doplnění.

Prosíme o elektronické zaslání nabídky ve struktuře:

- Cenová nabídka - vyplněný Krycí list nabídky
- Vyplněný návrh Smlouvy o dílo
- Živnostenský list v oboru
- Doklad osvědčující odbornou způsobilost zhotovitele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. osvědčení o autorizaci ČKA a ČKAIT v oborech vztahujících se k předmětu zakázky (prostá kopie), tj. odborná způsobilost pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, a to **v oboru mosty a inženýrské konstrukce (IM00, TM00) a v oboru dopravní stavby (ID00, TD02).**

Přílohy:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
Příloha č. 2: Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 3: Situační náčrt rozsahu trasy
Příloha č. 4: Manuál pro utváření veřejného prostoru

V případě Vašeho zájmu prosíme o **zpracování cenové nabídky**. Nabídky se podávají v elektronické podobě pomocí elektronického nástroje dostupného na https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html, nebo v listinné podobě v orazítkované, podepsané obálce s názvem a adresou firmy a označených textem „NEOTVÍRAT – „Greenway Jizera, úsek Koňský trh – Maškova zahrada“.

Nabídky v listinné formě budou doručeny poštou nebo osobně na podatelnu zadavatele – Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov.

V případě Vašeho zájmu prosíme o zpracování cenové nabídky do přiloženého dokumentu a naskenovaný dokument s podpisem prosím zašlete zpět prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK nebo na e-mailovou adresu martina.kucerova@mu.turnov.cz

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je: Ing. arch. Zdeněk Bičík, investiční technik odboru správy majetku MÚ Turnov, mobil: 704 604 021, e-mail: z.bicik@mu.turnov.cz.

Termín zaslání nabídky je do 13.01.2025 do 10 hodin.

V Turnově 16.12.2024

Mgr. Dagmar Šrytrová, v.r.
.....
vedoucí odboru správy majetku