



Městský úřad Turnov

odbor životního prostředí

Antonína Dvořáka 335

511 01 Turnov

Adr: ACTIV Projekce s.r.o
Ohrazenice 55
511 01 Turnov (DS)

Váš dopis zn./ze dne

Číslo jednací:
OZP/24/1071/KOR

Vyřizuje:/linka:
Košková/160

V Turnově dne:
20. května 2024

Stanovisko k akci:

„Odstranění části kotelny v ulici Přepeřská na p. p. č. 1986/257 v k. ú. Turnov, investor: Město Turnov“

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí obdržel dne 29. dubna 2024 Vaši žádost o souhrnné vyjádření k výše uvedené akci.

Jako dotčený orgán na základě předložených podkladů vydáváme níže uvedené stanovisko:

I. Stanovisko dotčených orgánů státní správy:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad – odbor životního prostředí, jako dotčený orgán ochrany přírody, příslušný podle § 75 odst. 1 písm. b), § 76, § 77 a v souladu s § 90 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny), vydává toto stanovisko:

S výše uvedeným záměrem

souhlasíme

za dodržení těchto podmínek:

1. V rámci ochranného opatření vzrostlé zeleně bude provedena ochrana kmenů vypolštětých bedněním. Ochrana kmene se instaluje za kořenovými náběhy stromu. Konstrukce musí být pevná a musí zasahovat alespoň do výšky 2 m nebo do výšky spodního kosterního větvení stromu.
2. Ochrana kmene nesmí být v kontaktu s povrchem kmene, kořenových náběhů ani větví. Mezi kmen a ochrannou konstrukci je třeba vložit odpovídající polstrování tlumící případné nárazy.
3. Ochrany kmenů nesmí být v průběhu stavby poškozeny ani přemístěny či odstraněny.
4. Vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy.
5. Kořenové zóny stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby. Za kořenovou zónu stromu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5,0 m.
6. V kořenové zóně stromů se nesmí provádět žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
7. V kořenové zóně stromů bude výkop proveden ručně, přičemž nejmenší vzdálenost výkopu od paty kmene stromů musí být min. 2,5 m. Pokud tato vzdálenost nemůže být dodržena, bude proveden protlak pod kořenovým systémem stromů.

Při výkopech se nesmí přetínat kořeny o průměru větším než 3 cm. Slabší kořeny je třeba ostře přetrnout a místa řezu zahladit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním a působení mrazu.

Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů.

Při větší ztrátě kořenů musí být proveden řez v koruně.

8. Kořenová zóna stromů nesmí být zatěžována soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů.
9. Po ukončení prací budou vegetační plochy dotčené stavbou uvedené do původního stavu, tj. povrch výkopu bude zbaven veškerých stavebních zbytků a kamenů, urovnán, překryt kvalitní ornici v tl. min. 150 mm a oset travním osivem.
10. Orgán ochrany přírody dále upozorňuje, že pro případné nezbytně nutné kácení dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace výše uvedeného záměru – pokud pozemek a dřeviny nesplňují vymezení dle vyhlášky č. 189/2013 Sb. – je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. Bez rozhodnutí o povolení kácení nelze dřeviny kácet.

Odůvodnění:

Dřeviny rostoucí mimo les (stromy i keře) jsou dle § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (§ 46 a § 48 zákona o ochraně přírody a krajiny) nebo ochrana podle zvláštních předpisů.

Ten, kdo poškodí nebo pokácí bez povolení dřevinu (popř. skupinu dřevin) rostoucích mimo les, se dopouští přestupku podle § 87 nebo § 88 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Podmínky tohoto souhlasu jsou v souladu s Českou technickou normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad – odbor životního prostředí, jako dotčený orgán ochrany zemědělského půdního fondu, podle § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákon o ochraně ZPF), vydává toto vyjádření:

Vzhledem k tomu, že dotčená pozemková parcela č. 1986/257 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Turnov nenáleží dle § 1 odst. 2 nebo odst. 3 zákona o ochraně ZPF do zemědělského půdního fondu, námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Odůvodnění:

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu Vám sděluje, že z předložených podkladů žádosti vyplývá, že výše uvedeným záměrem nedojde k dotčení pozemků náležejících dle § 1 odst. 2 nebo odst. 3 zákona o ochraně ZPF do zemědělského půdního fondu.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, vydává podle § 104 odst. 3 vodního zákona toto stanovisko:

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem neuplatňujeme připomínky.

Odůvodnění:

Vodoprávní úřad posoudil možný vliv záměru na vodní poměry a k navržené akci nemá připomínek.

Z hlediska zákona č.201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán v oblasti ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, příslušný se vyjadřovat dle § 11 odst. 3 téhož zákona, vydává toto stanovisko:

Z hlediska zákona o ochraně ovzduší k předmětnému záměru **nebudeme vydávat závazné stanovisko.**

Upozorňujeme však, že během stavebních prací se mohou uvolňovat emise polévatého prachu. Při stavebních a terénních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště a zamezit znečišťování komunikací a prašnosti při přepravě materiálu (zaplachtování stavby, očištění kol vozidel před vjezdem na komunikaci, zaplachtování sypkých materiálů v rámci přepravy, pravidelné odstraňování případného znečištění komunikace nebo jejího okolí pocházející ze stavební činnosti a související dopravy, skrápění ploch staveniště apod.).

Odůvodnění:

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán v oblasti ochrany ovzduší, posoudil předloženou dokumentaci a dospěl k závěru, že není třeba vydání závazného stanoviska.

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad – odbor životního prostředí, jako dotčený orgán státní správy lesů, podle § 48 odst. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, (dále jen lesní zákon), vydává toto stanovisko:

Nedojde k dotčení zájmů státní správy lesů.

Odůvodnění:

Les je ve vzdálenosti, kde lesní zákon již neuvažuje možnost dotčení zájmů státní správy lesů.

II. Závazné stanovisko dotčených orgánů státní správy:

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Turnov, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), vydává

souhlasné závazné stanovisko

podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, z hlediska nakládání s odpady k **odstranění stavby** žadateli, kterým je Město Turnov, IČO 00276227, se sídlem Antonína Dvořáka 335, Turnov 511 01, v zastoupení, na základě plné moci ze dne 08.01.2024, společností ACTIV Projekce s.r.o., IČO 27538320, se sídlem Ohrazenice 55, 511 01 Turnov, ve kterém souhlasí se záměrem „Odstranění části stavby kotelny, v ul. Přepěřská“ na pozemku parc. č.1986/257, k. ú. Turnov.

Souhlas se uděluje za předpokladu splnění těchto podmínek:

- Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí.
- Bourací práce budou prováděny s největší opatrností. S odpady vzniklými při demolici musí být nakládáno v souladu s platnou legislativou. Odpady přednostně využít jako další materiál a nepoužitelné odpady pro recyklaci budou odstraněny v zařízení k tomu určeném. Odpady není možné spalovat na otevřeném ohništi.
- Nebezpečné odpady a odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze v zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu.
- Bude-li při stavebních úpravách nakládáno s odpady obsahujícími azbest, je nutné odstranit tento odpad ze stavby v souladu s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., díl 4, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. Odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště (z místa svého původu, stavby) co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu (uzavíratelné kontejnery, uzavíratelné nádoby, plastové pytle apod.) opatřeného štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest, Dále je nutné respektovat povinnosti uvedené v § 85 zákona o odpadech při nakládání s odpady, které azbest obsahují, to znamená: zejména zajistit, aby při nakládání s odpady obsahující azbest nebyla do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a tento odpad uložit na zařízení - skládce k tomu určené.
- Původce odpadu je dále povinen v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 obci.
- Bude vedena průběžná evidence o všech vyprodukovaných odpadech a **kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů** ve smyslu § 94 zákona o odpadech budou předloženy **do 15 dnů po dokončení prací Městskému úřadu Turnov, Odboru životního prostředí – oblast odpadového hospodářství**. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. **Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.**
- Po prostudování předložených podkladů, došel správní orgán odpadového hospodářství k závěru, že vydání souhlasného závazného stanoviska k výše uvedenému záměru je možné za předpokladu splnění výše stanovených podmínek.

Odůvodnění:

Dne 29.04.2024 Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v odpadovém hospodářství, obdržel žádost od Město Turnov, IČO 00276227, se sídlem Antonína Dvořáka 335, Turnov 511 01, v zastoupení, na základě plné moci ze dne 08.01.2024, společností ACTIV Projekce s.r.o., IČO 27538320, se sídlem Ohrazenice 55, 511 01 Turnov, o vydání závazného stanoviska podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech k záměru „Odstranění části stavby kotelny, v ul. Přepěšská“ na pozemku parc. č.1986/257, k. ú. Turnov. Záměrem žadatele je odstranění objektu bývalé jednopodlažní kotelny, strojovny s velínem a garáž. Demolice je navržena pro střední a východní část objektu. Západní část objektu zůstane zachována spolu s plynoměrnou a zděným komínem. Při odstraňování staveb budou vznikat převážně stavební a demoliční odpady – stavební suť, beton, dřevo sklo, železo, asfaltové materiály. Stavební jáma bude zasypána vhodným materiálem z demolice nepodléhajícím degradaci a zdravotně nezávadným (předcmený betonový recyklát frakce 0-125 mm) a výkopy po základech budou bezprostředně zasypány a urovnány vhodnou inertní zeminou (např. stavebním recyklátem), zhutněny a připraveny k pozdější stavební činnosti.

Poučení:

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 7 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 8 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

Ing. Hana Malá
vedoucí odboru životního prostředí