

Zápis z jednání hodnotící komise

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce

„Stavební úpravy - ordinace praktického lékaře v domě č. p. 2031, Žižkova, Turnov“

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatel: **Město Turnov**
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
profil zadavatele: <https://zakazky.turnov.cz/>

Komise se sešla k jednání dne 25. 6. 2024 ve 12:45 hodin

Členové komise: Ing. Tomáš Hocke - starosta
Mgr. Eva Honzáková - tajemnice
Mgr. Dagmar Šrytlová - vedoucí odboru správy majetku
Jan Pokorný, DiS. - referent odboru správy majetku
Dagmar Brabcová - člen kontrolního výboru
Eva Kordová – členka bytové komise

Zadavatel zahájil výběrové řízení 7.6.2024 zveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele Města Turnova: <https://zakazky.turnov.cz> a vyzval níže uvedené firmy k podání nabídky:

Název	IČO
INSTAV stavební práce s.r.o.	27263568
STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.	25407317
N.A. STAVEBNÍ s.r.o.	11950331
OTISTAV s.r.o.	24832898
Ing. Jiří Holý	45818223

Zadavatel obdržel v termínu do 24.6.2024 do 10:00 hodin níže uvedené elektronické nabídky prostřednictvím profilu zadavatele nebo poštou:

Poř. číslo	Název účastníka	IČO	Datum doručení
1	INSTAV stavební práce s.r.o. Nová Ves nad Nisou 456, 468 27	27263568	20.06.2024 10:32:03
2	Baukomplet, s.r.o. Rybářská 4949/7a, 466 01 Jablonec nad N.	25023101	24.06.2024 08:01:17
3	AURUM BUILDING s.r.o. Pětikozy 34, 294 30 Dolní Cetno	24283223	24.6.2024 08:13

Žádná nabídka nebyla doručena po skončení lhůty pro podání nabídek.

Komise nejprve u nabídek zkontrolovala, zda byly doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické, a zda s datovými zprávami či s nabídkami listinnými obsahujícími nabídky nebylo před jejich otevřením manipulováno. Nabídky jsou v pořádku doručeny.

Komise se v rámci hodnocení nabídek zabývala výší nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky.

Poř. číslo	Název účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez//vč. DPH
1	INSTAV stavební práce s.r.o. Nová Ves nad Nisou 456, 468 27	27263568	1.452.056,30 // 1.756.988,12
2	Baukomplet, s.r.o. Rybářská 4949/7a, 466 01 Jablonec nad Nisou	25023101	1.979.280,82 // 2.394.929,79
3	AURUM BUILDING s.r.o. Pětikozy 34, 294 30 Dolní Cetno	24283223	1.644.444 // 1.989.777

V první fázi byly vyřazeny nabídky, které nesplnily podmínku uvedenou ve výzvě, a to maximálně přípustnou nabídkovou cenu, která byla stanovena na částku 1.700.000 Kč bez DPH.

Z tohoto důvodu musela hodnotící komise konstatovat, že následující nabídka nesplnila tuto zadávací podmínku a taková nabídka bude vyřazena z dalšího hodnocení:

Poř. číslo	Název účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez//vč. DPH
1	Baukomplet, s.r.o. Rybářská 4949/7a, 466 01 Jablonec nad Nisou	25023101	1.979.280,82 // 2.394.929,79

Tito uvedení účastníci tak nezpracovali své nabídky v souladu s požadavky uvedenými v zadávací dokumentaci, v důsledku čehož jejich nabídky nesplňují zadávací podmínky. Vzhledem k této skutečnosti, v souladu s § 48 odst. 2, písm. a) zákona zadavatel vyloučil účastníky z další účasti ve výběrovém řízení.

Do dalšího hodnocení tedy postupují pouze následující nabídky:

Poř. číslo	Název účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez//vč. DPH
1	INSTAV stavební práce s.r.o. Nová Ves nad Nisou 456, 468 27	27263568	1.452.056,30 // 1.756.988,12
2	AURUM BUILDING s.r.o. Pětikozly 34, 294 30 Dolní Cetno	24283223	1.644.444 // 1.989.777

Dále hodnotící komise u nabídek zkoumala, zda některý z účastníků nepředložil mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V této souvislosti komise konstatovala, že nabídkové ceny účastníků odpovídají předpokládané ceně zakázky a žádná nabídková cena není mimořádně nízká.

Komise přistoupila k hodnocení nabídek dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Pořadí doručených nabídek dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH:

Pořadí	Název účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez//vč. DPH
1	INSTAV stavební práce s.r.o. Nová Ves nad Nisou 456, 468 27	27263568	1.452.056,30 // 1.756.988,12
2	AURUM BUILDING s.r.o. Pětikozly 34, 294 30 Dolní Cetno	24283223	1.644.444 // 1.989.777

U nabídky účastníka INSTAV stavební práce s.r.o., IČO: 27263568, který předložil nabídkovou cenu 1.452.056,30 Kč bez DPH, 1.756.988,12 Kč vč. DPH komise posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení uvedených v zadávací dokumentaci.

Vzhledem ke skutečnosti, že účastník splnil všechny podmínky výběrového řízení, doporučuje hodnotící komise uzavřít smlouvu s tímto dodavatelem.

Předpokládaná hodnota zakázky byla dle rozpočtu 1.700.000 Kč bez DPH.

Jednání komise bylo ukončeno dne 24. 6. 2024 ve 13:40 hodin.

Zapsala: Ing. Zuzana Kapalínová

Podpisy členů hodnotící komise:

Ing. Tomáš Hockev.z. Mgr. Petra Houšková v.r.....

Mgr. Eva Honzákováomluvena.....

Mgr. Dagmar Šrytrováv.z.....

Jan Pokorný, DiSv.z.....

Dagmar Brabcováv.z.....

Eva Kordováv.z.....