

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen "Občanský zákoník"),
(dále jen "Smlouva")

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: **Město Turnov**
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Zastoupen: Ing. Tomášem Hockem, starostou města
Č. účtu:

V technických věcech
jedná za objednatele:

dále jen („objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Jméno: Petr Pacanda
Adresa: Blahousty č.ev. 60, 34901 Erpužice
IČ: 62658603
DIČ:
Bank. spojení:
Č. účtu:
Telefon:
Mail:

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění je **Výměna stávajících plastových oken za nová plastová okna s izolačními trojskly ve dvou tělocvičnách Základní školy Žižkova 518, 511 01 Turnov.**
- 2.2. Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a současně závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

III. Místo a doba plnění

- 3.1. Místem předání díla je ZŠ Žižkova 518, Turnov.
- 3.2. Zahájení zakázky.....nejpozději do 3 dnů od předání a převzetí staveniště (předpoklad 01.07.2024)
- 3.3. Ukončení zakázky.....nejpozději do 30 dnů od předání a převzetí staveniště (nejpozději do 31.08.2024)

IV. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

V. Spolupůsobení, práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplyvá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.

VI. Cena a platební podmínky

- 6.1. Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 14.06.2024 podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	465 652,00
Sazba a výše DPH	97 787,00
Cena díla včetně DPH	563 439,00

- 6.2. Celková cena **zahrnuje veškeré náklady** nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

- 6.2.1. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 6.2.2. Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.
- 6.2.3. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.
- 6.3. Po bezchybném dokončení a předání předmětu plnění zakázky bude vystavena faktura se splatností 14 dnů.

VII. Místo a způsob předání díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (článek II a III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele na adrese: Žižkova 518, Turnov, 511 01, v prostorách tělocvičen.
- 7.2. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami.

VIII. Podmínky pro provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou, popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.

IX. Zodpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsáný v článku II. v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 24 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.

X. Smluvní pokuty, smluvní záruka

- 10.1. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodloužení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III odst. 3.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodloužení.
- 10.2. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 10.3. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodloužení **ve výši 0,05%** z fakturované částky za každý den prodloužení.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 10.5. **Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob, a to nejméně ve výši pojistného krytí 1 mil. Kč.**
- 10.6. **Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škody pojistnou smlouvou č. 00297525135 uzavřenou u České podnikatelské pojišťovny dne 08.03.2024 ve výši 5 mil. korun českých.**
- 10.7. Pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla.

XI. Vlastnictví k dílu

- 11.1. Veškerá práva za dílo přecházejí od zhotovitele na objednatele po předání a převzetí díla.
- 11.2. Dnem předání díla přechází na objednatele zodpovědnost za poškození či zcizení předmětu díla třetí osobou.

- 11.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smlouva se bude řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.

Řešení sporů - smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou

- 12.2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla
- 12.3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody.
- 12.4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 12.5. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zmocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 12.6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 12.7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 12.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., o registru smluv. Obě strany prohlašují, že veškeré jednotkové ceny, uvedené v příloze jsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka

08. 07. 2024

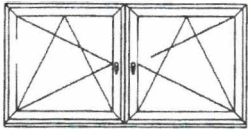
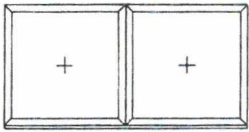
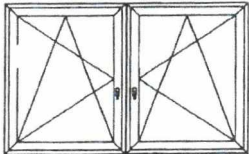
V Turnově dne 08.07.2024

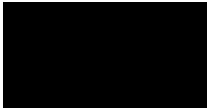
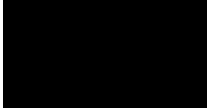
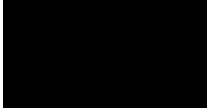
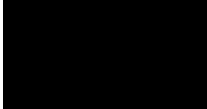

V Turnově dne 2024

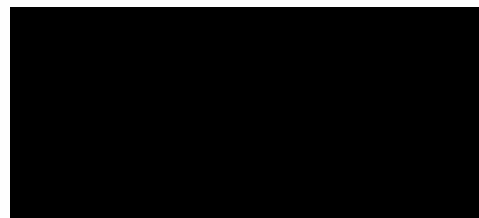
Objednatel:

Ing. Tomáš Hocke
starosta města

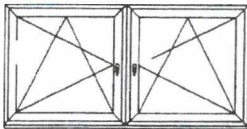
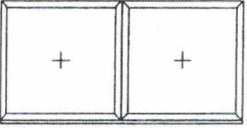
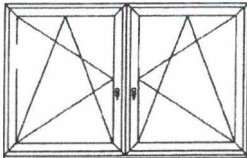
ROZPIS OKEN - ZŠ ŽIŽKOVA, TURNOV - VELKÁ TĚLOCVIČNA

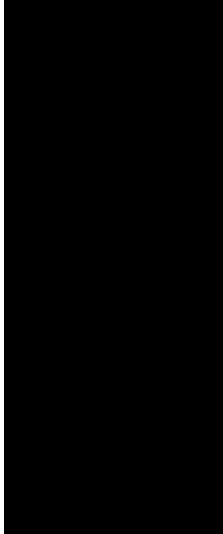
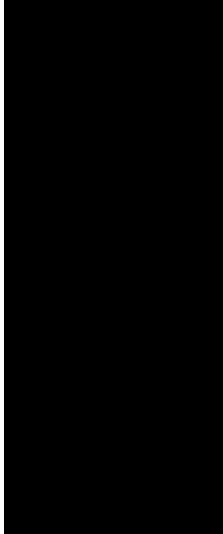
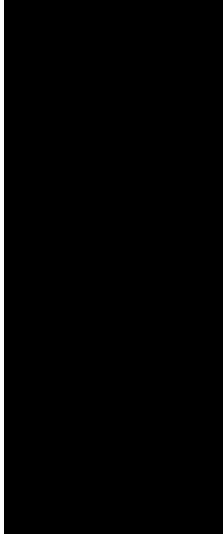
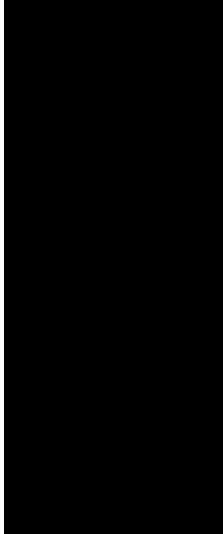
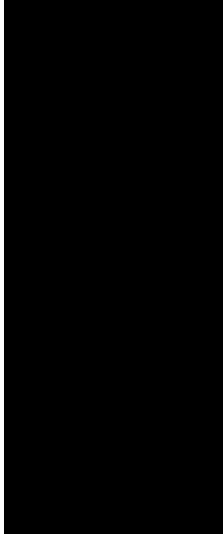
Pol.	Množství	Popis	Cena/ks Kč	Celkem Kč
1	[REDACTED]	 <p> rám bílý křídlo Z 60 bílá BR oblé barva : bílá kování : otevíravě-sklopné L NX otevíravě-sklopné P NX výplň : P 6,8/12/4 F/12/4 P+Arg, U=0,7 dole : podkl. Profil 30 </p>	[REDACTED]	51 332,-
2	[REDACTED]	 <p> rám bílý pevné zasklení v rámu barva : bílá kování : pevné zasklení výplň : P 6,8/12/4 F/12/4 P+Arg, U=0,7 dole : podkl. Profil 30 </p>	[REDACTED]	45 756,-
3	[REDACTED]	 <p> rám bílý křídlo Z 60 bílá BR oblé barva : bílá kování : otevíravě-sklopné L NX otevíravě-sklopné P NX výplň : P 6,8/12/4 F/12/4 P+Arg, U=0,7 dole : podkl. Profil 30 </p>	[REDACTED]	126 120,-

	Cena výrobků:	223 208,-
4	 Demontáž oken - přisekání špalet	4 800,-
5	 Odvoz a likvidace původních výplní	5 000,-
6	 Montáž oken	11 700,-
7	 Zednické začištění jednoduché	11 700,-
8	 Páska těsnící	6 300,-
	Celková cena pozic	===== 262 708,-
	Množstevní sleva	- xx % -
	Doprava	1 000,-
	Lešení	1 000,-
	Zakrytí podlahy	500,-
	Příplatek zasklení	100,-
	bez DPH	265 308,-
	DPH 21%	21.00 % 55 715,-
	s DPH	<u>321 023,-</u> =====



ROZPIS OKEN - ZŠ ŽIŽKOVA, TURNOV - MALÁ TĚLOCVIČNA

Pol.	Množství	Popis	Cena/ks Kč	Celkem Kč
1	[REDACTED]	 <p> rám bílý křídlo Z 60 bílá BR oblé barva : bílá kování : otevíravě-sklopné L NX otevíravě-sklopné P NX výplň : P 6,8/12/4 F/12/4 P+Arg, U=0,7 dole : podkl. Profil 30 </p>	[REDACTED]	38 610,-
2	[REDACTED]	 <p> rám bílý pevné zasklení v rámu barva : bílá kování : pevné zasklení výplň : P 6,8/12/4 F/12/4 P+Arg, U=0,7 dole : podkl. Profil 30 </p>	[REDACTED]	34 320,-
3	[REDACTED]	 <p> rám bílý křídlo Z 60 bílá BR oblé barva : bílá kování : otevíravě-sklopné L NX otevíravě-sklopné P NX výplň : P 6,8/12/4 F/12/4 P+Arg, U=0,7 dole : podkl. Profil 30 </p>	[REDACTED]	94 614,-
Cena výrobků				167 544,-

4		Demontáž oken - přisekání špalet	3 600,-
5		Odvoz a likvidace původních výplní	4 000,-
6		Montáž oken	8 800,-
7		Zednické začištění jednoduché	8 800,-
8		Páska těsnící	5 000,-

Celková cena pozic

=====
197 744,-

Množstevní sleva

- xx % -

Doprava

1 000,-

Lešení

1 000,-

Zakrytí podlahy

500,-

Příplatek zasklení

100,-

bez DPH

200 344,-

DPH 21%

21.00 % 42 072,-

s DPH

242 416,-
=====

