



# Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
zastoupené Ing. Tomášem Hockem, starostou

---

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) vyzývá zadavatel Město Turnov k podání nabídky na níže specifikovanou veřejnou zakázku zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona na stavební práce (dále jen výzva) s názvem

### „Výstavba dětské skupiny Turnov“

#### Základní údaje o zadavateli

Název zadavatel:	<b>Město Turnov</b>
Sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
tel:	+420 481 366 111
fax:	+420 481 366 112
číslo účtu:	27-1263075359/0800 u České spořitelny
profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.turnov.cz">https://zakazky.turnov.cz</a>

#### Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Tomáš Hocke, starosta města.

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky je Zuzana Kapalínová, referent odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 481 366 326, mobil: 737 224 565, e-mail: [z.kapalinova@mu.turnov.cz](mailto:z.kapalinova@mu.turnov.cz).

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je Ing.arch. Zdeněk Bičík, referent odboru správy majetku MÚ Turnov, tel.: 704 604 021, e-mail: [z.bicik@mu.turnov.cz](mailto:z.bicik@mu.turnov.cz).

**Zadavatel předpokládá, že projekt bude spolufinancován z dotačních programů Národního plánu obnovy, komponenty 3.3 Výzva č. 31\_22\_045 Budování kapacit předškolního zařízení dle zákona č. 247/2014 Sb., případně dalších národních nebo evropských dotačních programů. Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat veřejnou zakázku v případě neobdržení dotace, z níž měla být veřejná zakázka spolufinancována, nebo nebudou zajištěny finanční prostředky v dostatečné výši z jiných zdrojů.**

Tato veřejná zakázka je zadávána pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 211 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., dostupného na stránkách zadavatele [https://zakazky.turnov.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html) (dále také jen „elektronický nástroj“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se provádí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.turnov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> - uživatelská příručka pro dodavatele

[https://zakazky.turnov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.turnov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf) - manuál elektronického podpisu.

V případě jakýchkoli otázek, týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce, kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

## 1. Vymezení předmětu zakázky

### Podrobný popis zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace novostavby, která bude sloužit k poskytování služby péče o děti ve dvou samostatných dětských skupinách po 12 dětech se společným zázemím pro zaměstnance, společným technickým zázemím a společnou zahradou.

Provedení je přesně popsáno v projektové dokumentaci pro provádění stavby „Dětská skupina Turnov“, kterou zpracoval Ing.arch. Tomáš Adámek, Soběslavská 2064/48, Praha 3 z února 2024. Projektová dokumentace je v příloze č. 4 a výkaz výměr dětské skupiny je v příloze č. 5 této zadávací dokumentace.

Místo pro novostavbu se nachází v Károvsku v západní části Turnova na rohu ulic Lubomíra Jasínka a Vladimíra Krajiny a je součástí dosud nezastavěného bloku, vymezeného ulicemi Lubomíra Jasínka na západě, Vladimíra Krajiny na severu, Františka Závorky na východě a Zborovskou na jihu. Tento blok, který se svažuje k severozápadu, je převážně zatravněn. Podél ulice Lubomíra Jasínka roste souvislá řada stromů. Jižní část bloku je upravena do podoby parčíku s chodníky, nově zasazenými stromy, lavičkami a dřevěnými sochami. Severní část bloku se stavebním místem je v ploše občanského vybavení dle územního plánu. Jižní část bloku spadá do plochy veřejné zeleně. V okolí se nachází zástavba izolovanými rodinnými domy různého charakteru. Na SZ straně je přímo přes ulici malé dětské hřiště a malé travnaté hřiště na fotbal. Stavební místo je připraveno na napojení na vodovod kanalizaci a plynovod odbočkami z veřejných řádů. Napojení elektřiny a datových služeb je možné z veřejných vedení v ulici Lubomíra Jasínka (případně Františka Závorky). Přilehlými ulicemi Lubomíra Jasínka a Vladimíra Krajiny vedou asfaltové komunikace s chodníky na protějších stranách podél parcel s rodinnými domy. Pozemek pro stavbu je ve vlastnictví zadavatele.

Řešené území není památkově chráněno.

Vzhledem k vyvýšené poloze a větší vzdálenosti od Jizery se stavební místo nenachází v zátopovém území.

Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu zakázky.

Součástí předmětu veřejné zakázky je dále:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- c) účast na kontrolních dnech stavby a kolaudační prohlídce,
- d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- e) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- f) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.

- g) Zadávací dokumentace v souladu s ust. § 92 zákona obsahuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „výkaz výměr“). Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a textovou a výkresovou částí projektové dokumentace, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona.
- h) Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, kontrol a revizí, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení a provozování díla (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, opatření související s ochranou zdraví zaměstnanců, náklady spojené s likvidací odpadů apod.).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

**45000000-7 – Stavební práce**

**45100000-8 – Práce spojené s přípravou staveniště**

**45300000-0 – Stavební montážní práce**

**45400000-1 – Práce při dokončování budov**

**Výstavba dětské skupiny bude spolufinancována z Národního plánu obnovy - Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů. Z tohoto důvodu bude nezbytné, aby realizace stavby byla v souladu s požadavky programu. Zadavatel bude po zhotoviteli požadovat součinnost při řešení specifických požadavků dle pravidel programu. Více informací [Výzva č. 31 22 045 – Budování kapacit dětských skupin](#) (mpsv.cz).**

### **Specifikace a technické podmínky**

Účastník je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do nabídkové ceny zahrnout veškeré činnosti, které souvisejí s realizací předmětu zakázky, zejména: náklady zařízení staveniště, inženýrskou činnost atd.

Předmět zakázky musí splňovat podmínky, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci a musí být v souladu s příslušnými technickými normami (ČSN) a obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky.

Pokud dokumentace výjimečně obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivé obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží nebo služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, pak je to proto, že by popis předmětu veřejné zakázky nebyl dostatečně přesný a srozumitelný, a zadavatel výslovně připouští použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. V takovém případě účastník v nabídce uvede obchodní názvy a výrobce těchto výrobků a materiálů, příp. údaje prokazující dodržení funkčních a kvalitativních parametrů minimálně v úrovni stanovené zadávací a projektovou dokumentací.

Zadavatel dále upozorňuje účastníka na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

V případě, že budou účastníci nuceni použít jiná, kvalitativně a technicky obdobná řešení, uvedou v nabídce obchodní názvy a výrobce těchto výrobků a materiálů, příp. údaje prokazující obdržení

funkčních a kvalitativních parametrů minimálně na úrovni stanovené zadávací dokumentací, a to ve formě specifikace, přiložené k výkazu výměr, s uvedením příslušné položky, kterou nabídli jinak.

## **2. Dostupnost zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na profilu zadavatele Města Turnova: <https://zakazky.turnov.cz/>

## **3. Požadavky na varianty nabídek**

**Zadavatel nepřipouští žádné varianty nabídek.**

## **4. Termíny plnění**

Zadavatel předpokládá zahájení realizace veřejné zakázky od září až října 2024, a to s ohledem na předpokládaný termín vyhodnocení a schválení žádosti o dotaci ze strany poskytovatele dotace.

Zahájení prací bude nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí staveniště.

Termín pro dokončení realizace veřejné zakázky je 10 měsíců od předání a převzetí staveniště.

Součástí nabídky bude účastníkem předložen časový a finanční harmonogram průběhu stavby. Časový harmonogram s milníky a finanční harmonogram se s vybraným dodavatelem po jeho projednání a odsouhlasení zadavatelem stane přílohou smlouvy o dílo.

Milníky harmonogramu se rozumí:

- 1) Základová konstrukce včetně základové desky
- 2) Uzavření střešního pláště
- 3) Dokončení vnitřních omítek

## **5. Místo plnění**

Místem plnění je p.p.č. 1007/3 k.ú. Turnov, obec Turnov.

## **6. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

Zadavatel doporučuje účastníkům se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací. Účastník je oprávněn dle § 98 odst. 3 písemně požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději do 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to tedy alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručené ve stanovené lhůtě zadavatel poskytne účastníkovi (pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek na <https://zakazky.turnov.cz/>) vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti účastníka.

## **7. Jistota**

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 300.000 Kč.

Jistotu může účastník poskytnout formou:

a) složení peněžní částky na účet zadavatele vedený u České spořitelny a.s. č. 6015-1263075359/0800, var. symbol: 2600000309, ve zprávě pro příjemce uvede účastník své obchodní jméno,

b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo

c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odstavce 7 zákona, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

Zadavatel vrátí uchazeči peněžní jistotu ve lhůtách dle § 41, odst. 6 ZZVZ

## **8. Požadavky na prokázání kvalifikace**

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky účastníka v rámci tohoto zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikace. Každý účastník musí splnit kvalifikaci **v souladu s § 53 odst. 4 zákona**, tím že prokáže:

### **a. Základní kvalifikační předpoklady**

Účastník je povinen prokázat splnění základní způsobilosti, a to v rozsahu uvedeném v **§ 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona**, a to **předložením čestného prohlášení** (vzor je přílohou č. 2 ZD).

### **b. Profesní kvalifikační předpoklady**

V souladu s **§ 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona** účastník prokáže profesní kvalifikační předpoklady v následujícím rozsahu:

- Odst. 1: Účastník předloží **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Odst. 2 písm. a): Účastník předloží **doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky**, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to pokrývající min. následující živnost: **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

### **c. Technické kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů v souladu s:

- **§ 79 odst. 2 písm. a) zákona** v následujícím rozsahu:

**seznam alespoň 3 významných stavebních prací obdobného charakteru poskytnutých účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací, každá v hodnotě min. 7,5 mil. Kč.**

Seznam bude uveden v příloze č. 2, kde jsou připraveny kolonky.

Přílohou seznamu musí být osvědčení vydaná či podepsaná objednateli o řádném provedení těchto zakázek. Ze seznamu či osvědčení musí vyplývat název a finanční objem uvedené zakázky, stručný popis a rozsah díla, doba a místo plnění, identifikace objednatele vč. kontaktu, a zda byly práce provedeny řádně a odborně.

V návaznosti na ustanovení § 79 odst. 4 zákona zadavatel uvádí, že dodavatel není oprávněn k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace použít stavební práce, které poskytl:

a) společně s jinými dodavateli, nebo

b) jako poddodavatel.



- **§ 79 odst. 2 písm. c)** zákona v následujícím rozsahu:

účastník prokáže, že osoby odpovědné za řízení stavby a za kvalitu díla, splňují alespoň následující minimální požadavky na odbornou kvalifikaci a praxi:

#### **Hlavní stavbyvedoucí:**

- držitel autorizace v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění,
- min. 5 let praxe v pozici hlavní stavbyvedoucí či stavbyvedoucí nebo jejich zástupce,
- aktivní účast v pozici hlavní stavbyvedoucí či stavbyvedoucí nebo jejich zástupce při realizaci alespoň 1 obdobné zakázky tzn. rekonstrukce nebo výstavba budovy občanské vybavenosti s finančním objemem min. 7,5 mil. Kč bez DPH, za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže účastník předložením:

- profesního životopisu hlavního stavbyvedoucího, který bude vlastnoručně podepsán, a který bude obsahovat minimálně následující údaje:
  - jméno a příjmení
  - údaje o vzdělání a odborné kvalifikaci
  - délku a stručnou charakteristiku odborné praxe,
  - popis realizovaných obdobných zakázek včetně vyčíslení jejich finančního objemu a identifikace objednatele,
- dokladu o autorizaci hlavního stavbyvedoucího.

**Všechny doklady k prokázání kvalifikace je účastník v nabídce oprávněn předložit v prosté kopii v elektronické podobě, prostřednictvím elektronického nástroje.**

**Zadavatel si vyhrazuje možnost, dle § 86 odst. 3 zákona před uzavřením smlouvy vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace od účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 zákona, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, a to prostřednictvím elektronického nástroje.**

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

#### **Podmínky společné pro prokazování kvalifikace**

##### **Prokazování kvalifikace získané v zahraničí dle § 81 zákona**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

##### **Společné prokazování kvalifikace dle § 84 zákona**

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně dle podmínek stanovených v § 82 a § 83 zákona.

##### **Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 zákona**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

## **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 zákona**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob (poddodavatelé).

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) zákona vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práci či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

## **Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů**

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona a profesní způsobilosti dle § 77 zákona předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 zákona.

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 zákona.

**Všechny doklady k prokázání kvalifikace je dodavatel v nabídce oprávněn předložit v prosté kopii (př. scan) v elektronické podobě, prostřednictvím elektronického nástroje.**

## **9. Prohlídka místa plnění**

Předmět veřejné zakázky nevyžaduje organizovanou prohlídku místa plnění. Lokalita je volně přístupná.

## **10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena musí být zpracována úplným oceněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na provedení prací, tj. i vedlejší náklady apod. Tato cena bude považována za nejvýše přípustnou. Pozdější požadavky zhotovitele na zvýšení ceny díla nebude zadavatel akceptovat. Celková kalkulace bude dosažena kalkulací ceny. Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu platnosti smluvního vztahu.

Nabídková cena bude uvedena ve skladbě (viz Krycí list nabídky“):

- Nabídková cena v Kč bez DPH
- Samostatné DPH v Kč
- Nabídková cena v Kč celkem včetně DPH

Takto stanovená cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jiné faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Nabídková cena bude zpracována formou oceněného položkového rozpočtu (výkaz výměr). Dodavatelé jsou povinni ocenit všechny položky, jakékoliv zásahy do položkového rozpočtu a soupisu prací jsou bez předchozího souhlasu zadavatele nepřipustné.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

## **11. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny**

Výši nabídkové ceny je možno upravit za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, služby či dodávky související s těmito pracemi, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Překročení či snížení výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které dosud nebyly realizovány.

Pakliže se objeví v průběhu provádění zakázky v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnou realizaci díla, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost zadavatele neprodleně upozornit. Řešení dalšího postupu bude dohodnuto v souladu s platnou legislativou o vícepracích a méněpracích. Dále dle postupů § 222 zákona.

## **12. Způsob financování veřejné zakázky**

Tato veřejná zakázka bude spolufinancována z dotace od **Ministerstva práce a sociálních věcí v rámci Národního plánu obnovy**.

## **13. Odpovědné zadání veřejné zakázky**

Zadavatel se v souladu s § 6 odst. 4 zákona zabývá zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. A vzhledem k povaze a smyslu této veřejné zakázky zadavatel zohlednil a aplikoval:

- Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování právních předpisů České republiky a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- Zadavatel v rámci zadávacího řízení umožnil z důvodu snížení administrativní náročnosti prokázání splnění kvalifikace čestným prohlášením podle § 86 odst. 2 zákona.
- Zadavatel v rámci zadávacího řízení využívá vzorové dokumenty např. smlouvu a příslušné formuláře.

## **14. Obchodní podmínky**

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo (dále jen SOD), který bude vypracován za použití přílohy č. 3, a to tak, že účastník chybějící údaje a návrh podepíše v souladu se způsobem podepisování statutární osoby účastníka. Doplněny budou identifikační údaje zhotovitele, vč. čísla účtu pro platby faktur (bod 1.2. SOD), nabídková cena (bod 4.1. SOD), pojistná smlouva (8.12. SOD). Ostatní části smlouvy nelze měnit ani doplňovat!

Doplněný návrh smlouvy o dílo může být předložen také ve formátu \*.docx.

## **15. Platební podmínky**

Platební podmínky jsou podrobně specifikovány v návrhu smlouvy o dílo, v článku IV. Cena a platební podmínky. Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách **název a číslo projektu „Dětská skupina Turnov“ CZ.31.6.0/0.0/0.0/22\_45/0008843. Spolufinancováno z Národního plánu obnovy – Budování kapacit dětských skupin.**



## **16. Odpovědnost za škody a pojištění**

Dodavatel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti dodavatele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob, a to nejméně ve výši pojistného krytí na jednu pojistnou událost 20 mil. Kč.

Dodavatel **prokáže pojištění platné pro období realizace zakázky** nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo. Neposkytne-li dodavatel patřičné pojištění před uzavřením smlouvy, bude to považováno za neposkytnutí součinnosti a takový dodavatel bude ze zadávacího řízení vyloučen.

## **17. Způsob hodnocení nabídek**

**Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 odst. 2 zákona - nejnižší nabídková cena.** Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny bez DPH.

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že zadavatel seřadí nabídky podle výše jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší (nejlevnější) nabídkovou cenou.

Hodnotící komise podle výše nabídkové ceny a v souladu s ustanovením § 39 odst. 2 zákona sestaví pořadí účastníků od účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka obsahuje nejnižší nabídkovou cenu po účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka obsahuje nejvyšší nabídkovou cenu.

Hodnotící komise poté na základě výsledku hodnocení doporučí zadavateli uzavřít smlouvu s tím účastníkem, který se umístí jako 1. v pořadí. V případě, že smlouva nebude uzavřena s účastníkem, který se umístil na 1. místě (účastník např. odmítne poskytnout zadavateli potřebnou součinnost), bude osloven účastník další v pořadí.

## **18. Vedení seznamu poddodavatelů**

Dodavatel povede reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci a předá je zadavateli při předání dokončené stavby.

## **19. Obsah a struktura nabídky**

Nabídka bude zpracována v souladu se zákonem a dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této ZD a v příloženém návrhu smlouvy.

Pokud nabídka bude obsahovat přílohy, pak tyto přílohy budou součástí podané nabídky.

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni komunikovat výlučně elektronicky dle § 211 zákona prostřednictvím elektronického nástroje, datové schránky a případně datové zprávy (email). **K podání nabídky je účastník povinen využít výhradně elektronický nástroj E-ZAK.**

1. Krycí list nabídky
2. Prokázání splnění kvalifikace
3. Cenová nabídka (soupis prací s výkazem výměr)
4. Podepsaný návrh smlouvy oprávněnou osobou
5. Případné další přílohy

## **20. Lhůta, místo pro podání nabídky a otevírání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení, tj. dnem následujícím po zveřejnění výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele a **končí dne 26. 7. 2024 v 10:00 hodin.**

Nabídky budou dle § 211 odst. 3 zákona podávány pouze v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje podle § 213 zákona dostupného na <https://zakazky.turnov.cz>.

Pokud bude nabídka podána jinak než prostřednictvím elektronického nástroje, tak k ní zadavatel nebude přihlížet.

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 zákona.

Zadavatel bude při otevírání každé nabídky v elektronické podobě kontrolovat, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

## **21. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta je ustanovena zadavatelem na 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

## **22. Ostatní podmínky zadávacího řízení**

- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky dle § 99 zákona.
- Vybraný dodavatel dle § 104 odst. e) předloží před uzavřením smlouvy pojistnou smlouvu pojištění odpovědnosti dle 7.11 Smlouvy o dílo.
- Vybraný dodavatel, je-li zahraniční právnickou osobou, bude dle § 122 odst. 5 zákona vyzván k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů.
- Zadavatel si vyhrazuje právo, před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, vyžádat si dle § 122 odst. 4 originály či ověřené kopie dokladů, které byly předloženy v nabídce.
- Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo příp. po zrušení zadávacího řízení nebo bude případně uhrazena jejich hodnota.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.
- Zadavatel si vyhrazuje dle § 53 odst. 5 právo zveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 zákona.
- Zdůvodněné námitky proti úkonům zadavatele může podat kterýkoliv dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky hrozí nebo vznikla újma. Námitky musí stěžovatel doručit zadavateli v souladu s § 242 zákona nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se o

domnělém porušení zákona úkonem zadavatele dozví, nejpozději však do uzavření smlouvy. Zadavatel dle § 242 odst. 5 zákona stanovuje, že námitky proti zadávacím podmínkám lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

- Námitky týkající se jiných úkonů či opomenutí zadavatele, než je stanovení zadávacích podmínek, volba druhu zadávacího řízení, režimu veřejné zakázky a postup zadavatele směřující k zadání veřejné zakázky mimo zadávací řízení, může podat pouze účastník zadávacího řízení.

**Přílohy:**

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Příloha č. 2	Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
Příloha č. 3	Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 4	Projektová dokumentace „Dětská skupina Turnov“
Příloha č. 5	Soupis prací s výkazem výměr „Dětská skupina Turnov“
Příloha č. 6	Prohlášení ke střetu zájmů, odpovědnému zadávání a mezinárodním sankcím

V Turnově, dne 27. 6. 2024

**Ing. Tomáš Hocke v. r.**

.....  
za zadavatele  
Ing. Tomáš Hocke  
starosta města