Dodatek č. 1

Č.j.: ORM/24/819/KRE ***Ev.č.:32296/24-MUTU***

uzavřený podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen "Občanský zákoník"),
(dále jen" Smlouva")

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název	Město Turnov
Sídlo	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ:	00276227
DIČ:	CZ00276227
Č. účtu:	[redacted]
Jednající ve smluvních a technických věcech za objednatele	

dále jen („objednatel")

1.2. Zhotovitel:

Název	INSTAV stavební práce s. r. o
Sídlo	Nová Ves nad Nisou 456, 468 27
IČO	27263568
DIČ	CZ27263568
Č.ú.	[redacted]
Zastoupen ve smluvních a technických věcech za zhotovitele jedná:	

(dále jen „zhotovitel")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tento Dodatek č.1 ke Smlouvě (dále jen „dodatek"):

II. Předmět dodatku

2.1 Předmětem tohoto dodatku jsou méněpráce a vícepráce na akci **"Stavební úpravy na byty v ul. Skálová 84, Turnov".** Podrobně jsou rozepsány a vyčísleny ve změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.

III. Cena a platební podmínky

3.1. Cena díla se upravuje následovně (ceny jsou bez DPH):

Vícepráce činí ..... 279.901,26 Kč

Méněpráce činí	88.272,19 Kč
Dodatek č.1	191.629,07 Kč

Původní cena díla	2.942.291,62 Kč
Dodatek č. 1	191.629,07 Kč
Nová cena díla (bez DPH)	**3.133.920,69 Kč**
DPH 15%	471.088,10 Kč
Cena včetně DPH	**3.604.008,79 Kč**

IV. **Závěrečná ustanovení**

4.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě v rozsahu tohoto dodatku.

4.2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek nebyl uzavřen v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

4.4. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.

4.5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Příloha: Změnový list č. 1

V Nové Vsi dne: 28. 5. 2024

V Turnově dne: 07. 06. 2024

Zhotovitel:

[redacted]

INSTAV stavební práce s.r.o.

Objednatel:

[redacted]

Ing. Tomáš Hocke,
starosta města

[redacted]

Změnový list

číslo: 1

stavba (název dle SOD):	Stavební úpravy na byty v ul. Skálova 84, Turnov
číslo SOD:	4994/24-MUTU, č.j. ORM/24/177/KRE
číslo zakázky:	

Objednatel:	Město Turnov	
	sídlo:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
	IČ:	00276227

Zhotovitel:	Instav stavební práce, s.r.o.	
	sídlo:	Nová Ves nad Nisou 456, 468 27
	IČ:	27263568

název změnového listu:

Změnový list č. 1

popis a odůvodnění:

Předmětem Změnového listu č. 1 jsou méněpráce a vícepráce, které vyplynuly ze skutečnosti oproti PD v průběhu provádění díla. Přesné vyčíslení jednotlivých položek méněprací a vícepraci je v příloze změnového listu.

Méněpráce:

Hlavní prvky: Zhotovitelem byla dodána a zabudována odlišná verze rekuperace v počtu dvou kusů, než byla uvedena v technických specifikacích v PD. Po projednání s TDS, autorským dozorem a OSM byla schválena dostatečnost dodané rekuperace a na zhotoviteli byla uplatněna sleva z fakturované částky.

Konstrukce suché výstavby: V PD byl navržen dvouvrstvý sádrokartonový podhled v rekonstruovaných prostorách (dvojité zaklopení). Při realizaci bylo uznáno za dostatečné jednovrstvé zaklopení, tím došlo i úspoře oproti nabízené ceně Díla.

Konstrukce truhlářské: Původně plánované opravy třech střešních oken byly při výstavbě shledány jako nerealizovatelné z důvodu starého typu okna a neexistenci náhradních dílů. Opravy byly nahrazeny kompletní výměnou jednoho, ale klíčového okna nad schodištěm.

Podlahy z dlaždic: Na základě snahy o estetický dojem a po dohodě s investorem došlo ke zmenšení výměry měněné dlažby v přízemí budovy z hlediska větší estetické hodnoty.

Méněpráce byly vyčísleny na celkových – 88 272,19 Kč bez DPH.

Vícepráce:

Práce a dodávky HSV: V PD nebyly vyčísleny náklady na demontáž skryté části zdi ze sádrokartonu v prostoru u výtahu a její následné zazdění. Dále se v průběhu stavby ukázala, že oproti předpokladu v PD je povrch omítek narušen ve větší části místnosti, takže došlo k navýšení oprav zdi. PD neobsahovala štukovou vrstvu, byla doplněna jako vícepráce.

Práce a dodávky PSV: Oproti PD a navrhovanému jednomu tarifu pro budoucí nájemce bylo v průběhu stavby rozhodnuto o využití dvoutarifových sazeb (levnější noční proud pro elektrické bojlery). Tím došlo k navýšení ceny zařízení HDO. V PD byly dále uvedeny pouze 3 ks korpusů vestavných skříní, ve skutečnosti jich bylo potřeba 5 ks. Poslední vícepráce se týkala kanceláře, která je pronajata OSSZ Semily. Oproti PD bylo objednatelem požádáno, aby byly provedeny potřebné opravy omítek, nově vymalováno, odstraněna stará podlahová krytina a nahrazena novou. Tím došlo k výraznému vylepšení veřejně přístupných prostor OSSZ.

Vícepráce byly vyčísleny na celkových + 279 901,26 Kč bez DPH.

Po zápočtu méněprací dojde k navýšení celkové ceny díla o 191 629,07 Kč bez DPH.

	ANO/NE	popis vlivu / nová hodnota proti původní SOD
vliv na cenu díla:	ANO	Navýšení ceny díla (po odpočtu méněprací a připočtení víceprací) činí 191.629,07 Kč bez DPH (220.373,43 Kč vč. DPH), na celkových 3.133.920,69 Kč bez DPH (3.604.008,79 Kč vč. DPH).
vliv na lhůtu realizace:	NE	
vliv na záruky:	NE	
vliv na platební podmínky:	NE	
nutnost schválení úřady:	NE	

příloha:	Příloha č. 1 - Vyčíslení méněprací a víceprací

Zpracoval:	jméno	podpis	datum
technická příprava			22.05.2024

Odsouhlasil:

Smluvní strany podpisem potvrzují souhlas s výše uvedenými skutečnostmi. Podepsaný změnový list se podpisem stává nedílnou součástí smlouvy o dílo a mění dotčená ustanovení. Na základě změnového listu bude uzavřen dodatek k SOD.

za objednatele:	jméno	datum
TDS/projektový manažer:	[redacted]	22.05.2024
oprávněný zástupce:	[redacted]	22.05.2024
za zhotovitele:		datum
vedoucí projektu/stavbyvedoucí:	[redacted]	22.05.2024
oprávněný zástupce :	[redacted]	22.05.2024

[redacted]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Turnov
Stavba: byty Skálova

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 20. 5. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**191 629,07**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**0,00**	**0,00**
snížená	15,00%	**191 629,07**	**28 744,36**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**220 373,43**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel** [redacted]

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: 22.5.2024 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Tumov

Stavba: **byty Skálova**

Místo: Datum: 20. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**191 629,07**	**220 373,43**
1.01	**VÍCEPRÁCE**	279 901,26	321 886,45
1.02	**MÉNĚPRÁCE**	-88 272,19	-101 513,02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
byty Skálova
Objekt:
1.01 - VÍCEPRÁCE

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 20. 5. 2024

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**279 901,26**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	279 901,26	15,00%	41 985,19
Cena s DPH	**v CZK**		**321 886,45**

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

[redacted]

Datum a podpis: 22.5.2024 Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
byty Skálova
Objekt:
1.01 - VÍCEPRÁCE

Místo: Datum: 20. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**279 901,26**
HSV - Práce a dodávky HSV	71 903,47
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 444,84
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	64 168,00
998 - Přesun hmot	1 290,63
PSV - Práce a dodávky PSV	207 997,79
742 - Elektroinstalace - slaboproud	6 500,00
763 - Konstrukce suché výstavby	9 237,72
766 - Konstrukce truhlářské	122 521,97
776 - Podlahy povlakové	28 851,39
783 - Dokončovací práce - nátěry	23 100,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 786,71

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
byty Skálova
Objekt:
1.01 - VÍCEPRÁCE

Místo: Datum: 20. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**279 901,26**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				71 903,47	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				6 444,84	
1002	K	342272245.PFX	Příčka z hladkých tvárnic Porfix P2-500 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2			6 444,84	
	PP		Příčka z hladkých tvárnic Porfix P2-500 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm					
	VV		Sklad vedle výtahu					
	VV		6					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				64 168,00	
1005	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2			16 900,00	CS ÚRS 2022 02
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612131121					
	VV		pod nové štuky					
	VV		260					
1003	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2			3 108,00	CS ÚRS 2022 02
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612142001					
1004	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2			42 560,00	CS ÚRS 2022 02
	PP		Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612311131					
	VV		na novou příčku					
	VV		6					
	VV		nové štuky					
	VV		260					
	VV		Součet					
1001	K	612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn sanační s přeštukováním	ks			1 600,00	CS ÚRS 2022 02
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuku 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/612325419					
	D	998	Přesun hmot				1 290,63	
72	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t			1 290,63	SOD
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				207 997,79	
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				6 500,00	
1006	K	742.R0	Připravné práce pro montáž zařízení HDO	kpl			6 500,00	
	PP		Připravné práce pro montáž zařízení HDO					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				9 237,72	
127	K	763111812	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění dvojité	m2			569,28	SOD
	PP		Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění dvojité					
4	K	EL02004	Přístroj domácího tlf.	ks			8 668,44	SOD SLABOPROUD
	PP		Přístroj domácího tlf.					
	D	766	Konstrukce truhlářské				122 521,97	
1005	K	766111820	Demontáž truhlářských výrobků, nábytku, vč. likvidace	ks			6 800,00	CS ÚRS 2022 02
	PP		Demontáž dřevěných stěn plných					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766111820					
162	M	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus			16 042,95	SOD
	PP		dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 600x1970-2100mm					
	P		Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: DLE SPECIFIKACE PROJEKTU					
1012	K	766671r	Montáž doplňku střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných	kus			57 617,00	
	PP		Montáž doplňku střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		*Poznámka k položce:* *dvětrání kouře a tepla kyvným střešním oknem MK06 s pohonem a ventilačním tlačítkem, dodávka a montáž, vč. zapojení, lešení, střešního temování a revize.*					
	VV		k položce č. 163					
	VV		1					
	VV		Součet					
192	K	766821122R	Montáž korpusu vestavěné skříně šatní dle PD	kus			27 342,02	
	PP		Montáž korpusu vestavěné skříně šatní dle PD					
1010	M	59761621	*lištela reliéfní keramická koupelnová 50x50mm*	*kus*			*14 720,00*	*CS ÚRS 2022 02*
	PP		lištela reliéfní keramická koupelnová 130x75mm					
	D	776	Podlahy povlakové				28 851,39	
219	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2			1 311,80	SOD
	PP		Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)					
	VV		PVC_PODLAHA, m.č. 102					
	VV		23,4					
	VV		Součet					
220	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2			302,80	SOD
	PP		Příprava podkladu vysátí podlah					
	VV		PVC_PODLAHA					
	VV		23,4					
	VV		Součet					
221	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2			1 009,24	SOD
	PP		Příprava podkladu penetrace neředěná podlah					
	VV		PVC_PODLAHA					
	VV		23,4					
	VV		Součet					
223	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2			4 753,89	SOD
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky					
	VV		stržení PVC, m.č. 201,202,203					
	VV		38					
	VV		stržení PVC, m.č. 102					
	VV		23,4					
	VV		stržení koberce, m-č- 102					
	VV		23,4					
	VV		Součet					
224	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2			3 935,65	SOD
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních					
	VV		23,4					
225	M	28411027	*PVC vinyl heterogenní akustická tl 3,40mm, nášlapná vrstva 0,67mm, zátěž 34/42, otlak do 0,11mm, útlum 19dB, hořlavost Bfl S1*	*m2*			*16 628,04*	*SOD*
	PP		PVC vinyl heterogenní akustická tl 3,40mm, nášlapná vrstva 0,67mm, zátěž 34/42, otlak do 0,11mm, útlum 19dB, hořlavost Bfl S1					
	P		*Poznámka k položce:* *Poznámka k položce: SPECIFIKACE DLE PD*					
	VV		23,4*1,1 "Přepočtené koeficientem množství					
	VV		Součet					
226	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m			776,28	SOD
	PP		Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena					
229	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t			133,69	SOD
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				23 100,00	
1011	K	783114101.R	Obnova nátěru rámů oken	ks			23 100,00	
	PP		Obnova nátěru rámů oken					
	P		*Poznámka k položce:* *přebroušení, očištění, odmaštění, nátěr dvojnásobný*					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				17 786,71	
245	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2			921,15	SOD
	PP		Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		MALBY, mč. 102					
	VV		89					
	VV		Součet					
1008	K	784121001	Oškrabání malby v mísnostech v do 3,80 m	m2			7 800,00	CS ÚRS 2022 02
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784121001					
	VV		pod nové štuky					
	VV		260					
1007	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2			3 900,00	CS ÚRS 2022 02
	PP		Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/784121011					
	VV		pod nové štuky					
	VV		260					
247	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2			1 404,42	SOD
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		na nové štuky					
	VV		89					
249	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	[redacted]		3 761,14	SOD
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		na nové štuky					
	VV		89					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
byty Skálova
Objekt:
1.02 - MÉNĚPRÁCE

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 20. 5. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**-88 272,19**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	-88 272,19	15,00%	-13 240,83
Cena s DPH	**v CZK**		**-101 513,02**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

[redacted]

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
byty Skálova
Objekt:
1.02 - MÉNĚPRÁCE

Místo: | Datum: 20. 5. 2024

Zadavatel: | Projektant:
Zhotovitel: | Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**-88 272,19**
D1 - Hlavní prvky	-6 600,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-81 672,19
763 - Konstrukce suché výstavby	-26 108,38
766 - Konstrukce truhlářské	-20 726,46
771 - Podlahy z dlaždic	-33 414,18
781 - Dokončovací práce - obklady	-1 423,17

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
byty Skálova
Objekt:
1.02 - MÉNĚPRÁCE

Místo: Datum: 20. 5. 2024

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**-88 272,19**	
	D	D1	Hlavní prvky				-6 600,00	
7	K	VZT0101007	Rovnotlaká(obousměrná) větrací jednotka decentrální, obousměrná, výkon min 50m3/h, účinnost ZZT MIN 75%, filtry min.G4, napájení 230V, vč. vestavného předehřevu nebo entalpického výměníku vč. Potrubní čidlo CO2 s iR senzorem, vestavné do jednotky vč. Nást	kus			-6 600,00	vzt
	PP		Rovnotlaká(obousměrná) větrací jednotka decentrální, obousměrná, výkon min 50m3/h, účinnost ZZT MIN 75%, filtry min.G4, napájení 230V, vč. vestavného předehřevu nebo entalpického výměníku vč. Potrubní čidlo CO2 s iR senzorem, vestavné do jednotky vč. Nástěnný ovladač - umístění bude koordinováno s investorem, možnost vypnutí, a přepnutí výkonového stupně(v případě že není součástí jednotky) vč. Venkovní žaluzie pro přívod a odvod, RAL dle stavby Zařízení dle požadavků ERP 2018 dle nařízení EÚ 1254/1253.					
	P		*Poznámka k položce:* *Poznámka k položce: VZT3.1*					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-81 672,19	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				-26 108,38	
134	K	763131421.1	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojitě opláštěná deskami standardními A, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace	m2			-21 632,38	
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojitě opláštěná deskami standardními A, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace					
	VV		Podhledy typu PK12 - ODEČET JEDNÉ VRSTVY					
	VV		"102" (2*1,55)*-1					
	VV		"1.01-1.07" (1,97+18,77+12,57+2,3+12,8)*-1					
	VV		"2.01-2.04" (2,89+17,96+12,0)*-1					
	VV		"2.05-2.12" (3,63+20,6+14,75+3,12+14,01)*-1					
	VV		Mezisoučet					
	VV		Součet					
135	K	763131461	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojitě opláštěná deskami impregnovanou H2, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace	m2			-2 549,25	
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvojitě opláštěná deskami impregnovanou H2, tl. 2 x 12,5 mm, bez izolace					
	VV		Podhledy typu PK22					
	VV		"1.01-1.07" (1,83+3,78)*-1					
	VV		"2.01-2.04" 3,77*-1					
	VV		"2.05-2.12" (2,04+4,03)*-1					
	VV		Mezisoučet					
	VV		Součet					
143	K	998763101	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t			-1 926,75	
	PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	VV		(140,47+15,45)*7,7*0,001*-1					
	D	766	Konstrukce truhlářské				-20 726,46	
163	K	766671r	Montáž doplňku střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných	kus			-3 105,09	
	PP		Montáž doplňku střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných					
	P		*Poznámka k položce:* *Poznámka k položce: Revize a doplnění stávajících střešních oken o el. pohon vč. napojení na stávajíc oviádění ČCHÚC (pol.č. X104)*					
164	M	61140718	*elektrický motor řetězový ke střešním oknům*	*kus*			-17 621,37	
	PP		elektrický motor řetězový ke střešním oknům					
	P		*Poznámka k položce:* *Poznámka k položce: dle PD pol.č. X104*					
	D	771	Podlahy z dlaždic				-33 414,18	
204	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2			-232,92	
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
205	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2			-698,58	
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
206	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2			-4 114,26	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm					
209	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m			-2 095,92	
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm					
	VV		-18					
	VV		Součet					
210	M	59761416	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus			-3 110,18	
	PP		sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm					
	VV		-18*3,3 "Přepočtené koeficientem množství					
	VV		Součet					
213	K	771574264	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 12 do 19 ks/m2	m2			-10 091,52	
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 12 do 19 ks/m2					
	VV		chodba mč. 101					
	VV		-18					
	VV		Mezisoučet					
	VV		Součet					
214	M	59761612	dlažba keramická slinutá hladké do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 12 do 19ks/m2	m2			-11 783,77	
	PP		dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 12 do 19ks/m2					
	VV		-18*1,1 "Přepočtené koeficientem množství					
	VV		Součet					
216	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m			-681,48	
	PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem					
	VV		-18					
217	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2			-399,06	
	PP		Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky					
	VV		-18					
	VV		KERAM_DLAŽBA_01					
	VV		Součet					
218	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t			-206,49	
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				-1 423,17	
234	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2			-1 423,17	
	PP		obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2					