

**MODERNIZACE A VYBAVENÍ MATEŘSKÉ ŠKOLY
ZBOROVSKÁ č.p.914, TURNOV**

Investor: Město Turnov, Ant.Dvořáka 335, Turnov

D

STAVEBNÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**MODERNIZACE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ
PRO KUCHAŘKY (SUTERÉN – ČÁST A)**

**DOKUMENTACE K OHLÁŠENÍ STAVBY:
STAVEBNÍ ÚPRAVY A OPRAVY**

TURNOV, ÚNOR 2015

VYPRACOVALA: ING.JANA HŮLKOVÁ

Turnov, Kudrnáčova 1290, tel.481 325 185

Všeobecně

Objekt mateřské školy je v ulici Zborovská, resp. na křižovatce ulic Zborovská a Karla Vika.

Jedná se o členitý objekt, který se skládá z několika částí v různých výškových úrovních. Část B (směrem na východ) je dvoupodlažní nepodsklepená, část A (směrem na západ, tzn. ze svahu) je posazena o cca 1,5m níže, je dvoupodlažní a podsklepená. V suterénu části A je sociální zařízení pro kuchařky, jehož se týkají stavební úpravy a opravy.

Počet kuchařek se nemění (4 ženy), takže není třeba přidávat zařizovací předměty, ale sociální zařízení je původní a dnes již naprosto nevyhovující.

Stavebními úpravami se zruší úklidová komora v sociálním zařízení kuchařek, ale využije se výlevka v prostoru u východu (vzdálená cca 6m).

Před zahájením stavebních úprav vyklidí investor ze všech dotčených prostor inventář.

POPIS KONSTRUKCÍ

HSV

1. ZEMNÍ PRÁCE -nejsou

2. ZÁKLADY -nejsou

3. SVISLÉ KONSTRUKCE

Nové příčky mezi šatnou a sociálním zařízením a mezi WC a umývárnu jsou navrženy z Ytongu tl. 15cm.

Na WC a v umýárně se obezdí stávající svislá kanalizace – rovněž Ytongem.

4. VODOROVNÉ KONSTRUKCE -nejsou.

5. ÚPRAVY POVRCHŮ

Povrchové úpravy příček z Ytongu v umýárně a na WC budou potažením sklovláknitým pletivem vtlačeným do tmelu. Do výšky 1,75m na WC a do výšky 2,15m v umýárně se na sklovláknité pletivo provede cementová omítka a na ní se nalepí keramický obklad, nad obklad (do stropu) se provede tenkovrstvá omítka.

Úprava povrchu na příčce z Ytongu v šatně - potažení sklovláknitým pletivem

vtlačeným do tmelu + tenkovrstvá omítka vápenná štuková. Ostatní omítky budou vápenné štukové.

V umývárně a na WC se po otlučení původních keramických obkladů provede omítka cementová hladká.

6. PODLAHY HRUBÉ

Po vybourání keramické dlažby ve všech dotčených místnostech (kromě místností 0.01 šatna) se podlahy vyrovnají cementovým potěrem tl.3cm.

7. OSTATNÍ KONSTRUKCE -BOURACÍ PRÁCE

Bourací práce jsou malého rozsahu:

a) vybourají se příčky mezi šatnou a WC a umývárnu – je nutno dát pozor na stávající svislou kanalizaci, aby se nepoškodila !! , dále se vybourají polopříčky mezi WC a umývárnu a mezi WC a úklidovou komorou.

b) otlučou se keramické obklady na ostatních zdech

c) ve všech místnostech (kromě šatny) se vybourá keramická dlažba včetně podkladního cement.lože, v šatně se odstraní PVC a betonový podklad se vyčistí

d) v místnosti 0.01 se šetrně vybourá ocelová dvevní zárubeň do chodbyv místnosti

Stavební odpad, který bude vznikat v průběhu stavební činnosti, bude důsledně tříděn podle druhu a kategorie a bude předáván pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití, odstranění nebo sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu. O vzniku a způsobu nakládání s odpady bude vedena průběžná evidence odpadů s náležitostmi dle vyhlášky č.383/2001 Sb.

PSV

8. IZOLACE PROTI VODĚ A ZEMNÍ VLHKOSTI

Izolace proti zemní vlhkosti je stávající.

V umývárně a na WC se keramická dlažba nalepí na hydroizolační stěrku, která bude vytažena na stěnách do výšky min.15cm, ve sprše do výšky 2m.

9. TEPELNÉ IZOLACE – nejsou.

10. TESAŘSKÉ KONSTRUKCE - nejsou.

11. KONSTRUKCE SÁDROKARTONOVÉ

Ve všech dotčených místnostech bude sádrokartonový podhled. Je navržen

sádrokarton do vlhkého prostředí GKBI tl.12,5mm, který se připevní na ocelový rošt.

12. VÝPLNĚ OTVORŮ

Vstupní dveře z chodby do sociálních zařízení kuchařek budou hladké bílé plné. Ostatní dveře budou hladké bílé z 1/3 zasklené neprůhledným sklem.

13. TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY - nejsou.

14. ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

Jedná se o typové ocelové zárubně.

15. PODLAHY Z DLAŽDIC

Na WC a v umývárně je navržena nová keramická dlažba. Keramická dlažba se provede ze slinutých dlaždic dle výběru investora, dlažba bude lepena flexibilním tmelem.

16. OBKLADY VNITŘNÍ

V umývárně je navržen keramický obklad do výšky 2,15m, na WC je navržen keramický obklad do výšky 1,75m. Keramické obkladačky dle výběru investora budou lepeny flexibilním tmelem.

17. OSTATNÍ PODLAHY

V šatně se položí vinylová podlaha – výběr provede investor během stavebních prací.

18. NÁTĚRY

Nové ocelové zárubně se opatří základním nátěrem a 2x vrchním syntetickým nátěrem. Barvu určí investor během stavby.

19. MALBY

Na veškeré vnitřní omítky se provede malba z malířských tekutých směsí (např. Primalex). Barevné odstíny budou upřesněny během stavby.