



# Město Turnov

starosta

finanční odbor

Antonína Dvořáka 335

511 01 Turnov

tel.: 481 366 111 fax.: 481 366 112, 366 221

e-mail: mu@turnov.cz

Adr.:

Naše zn.: FO/17/66/vFO

Vyřizuje: Bc.Chodaničová

V Turnově dne: 27.1.2017

## Výzva k podání nejvhodnější nabídky na poskytnutí dlouhodobého úvěru ve výši 60 mil. Kč

Město Turnov

zastoupené starostou Ing. Tomášem Hockem

Antonína Dvořáka 335

511 01 Turnov

IČO 00276227

Vážení,

město Turnov během dvou let plánuje zásadní investiční akce, především přestavbu budovy ve Skálově ulici čp. 466 Domov mládeže pro městský úřad v cca hodnotě 50 mil. Kč, ul. Nádražní a akce VHS. Záměrem města je tyto investiční akce financovat s poskytnutého úvěru ve výši 60 mil. Kč.

Za tímto účelem si Vás tímto dovoluji poptat o zaslání následující nabídky:

### Podmínky

1) poskytnutí dlouhodobého úvěru ve výši 60 mil. Kč

2) možnost čerpání od podpisu smlouvy do 31. 12. 2018,

Pro výpočet nákladů úvěru stanovujeme čerpání: k datu 31. 7. 2017 – 20000 tis. Kč, 31. 3. 2018 – 20000 tis. Kč, 31. 8. 2018 – 20000 tis. Kč

3) počátek splácení vždy k poslednímu dni od ledna 2019 (31. 1. 2019)

4) měsíční úhrady úroků a jistiny

5) rovnoměrné měsíční splátky jistiny

6) doba splácení 10 let

7) pevná úroková sazba v %

8) možnost předčasného splacení úvěru bez poplatku a sankce

9) bez zajištění úvěru

### Kritéria hodnocení

základním hodnotícím kritériem = **nejnižší nabídková cena** = náklady úvěru celkem

### členění nabídkové ceny:

- úrokové náklady v Kč: úroková sazba na principu ACT/360 platná po celou dobu splatnosti úvěru
- neúrokové náklady v Kč: všech dalších poplatků, provizí, odměn a ostatních nákladů po celou dobu trvání úvěrové smlouvy (bez sankčních plateb) po celou dobu splatnosti úvěru

### Požadavek na uchazeče

- banka doloží k nabídce – výpis z obchodního rejstříku včetně osob oprávněných podepisovat smlouvy

- nabídka bude obsahovat pro hodnotící kritérium celkové náklady na úvěr – z úrokových sazeb a veškerých neúrokových nákladů v Kč na poskytnutý úvěr na celé období čerpání a splácení poskytnutého úvěru.

#### Stav úvěrů k 31. 12. 2016 (v Kč):

|                                                              |               |
|--------------------------------------------------------------|---------------|
| a) dlouhodobý od KB                                          | 48.000.000 Kč |
| (měsíční splátka ve výši 500.000 Kč, splatnost 31. 12. 2024) |               |
| b) dlouhodobý od ČS                                          | 40.000.000 Kč |
| (měsíční splátka ve výši 333.334 Kč, splatnost 31. 12. 2026) |               |
| c) dlouhodobý od ČMZRB                                       | 5.660.352 Kč  |
| (měsíční splátka ve výši 566.038 Kč, splatnost 29. 10. 2017) |               |
| d) dlouhodobý od ČMZRB                                       | 9.157.860 Kč  |
| (měsíční splátka ve výši 315.790 Kč, splatnost 31. 05. 2019) |               |

Celkem 102.818.212 Kč

Nabídky se předložíte **v elektronické podobě** pomocí elektronického nástroje dostupného na [https://zakazky.turnov.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html) nebo **v listinné podobě** v zalepené obálce, v termínu do **24. 2. 2017** do 12.00 hod. na adresu:

Ing. Tomáš Hocke, starosta města, Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Předpokládaný termín schvalování v zastupitelstvu města: 23. 3. 2017.

Nabídky budou zalepeny a označeny heslem: **NEOTVÍRAT – ÚVĚR**

*Tato veřejná zakázka je zadávána pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 149 ZVZ dostupného na [https://zakazky.turnov.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html) (dále také jen „elektronický nástroj“). Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se provádí v elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na: <https://zakazky.turnov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf> - uživatelská příručka pro dodavatele [https://zakazky.turnov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://zakazky.turnov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf) - manuál elektronického podpisu.*

*V případě jakýchkoli otázek, týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje nebo technického nastavení dostupného na výše uvedené webové stránce, kontaktujte, prosím, podporu elektronického nástroje na tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).*

#### Informace

doplňující informace podá:

Bc. Jana Chodaničová, vedoucí finančního odboru Městského úřadu v Turnově  
telefon 481366203, e-mail [j.chodanicova@mu.turnov.cz](mailto:j.chodanicova@mu.turnov.cz)

Přílohy: výkazy k 30. 11. 2016 v xml a pdf: FIN 2-12, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty

V Turnově dne 27. 1. 2017

Ing. Tomáš Hocke  
starosta města Turnov