



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/2916/22/HEJ
Č.J.: SU/22/3474/HEM
VYŘIZUJE: Hejzdral
TEL.: 481 366 306
E-MAIL: m.hejzdral@mu.turnov.cz
DATUM: 4.7.2022

SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 30.5.2022 podal

**MĚSTO TURNOV, IČO 00276227, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1,
kterého zastupuje ACTIV Projekce s.r.o., Petr Pospíchal, IČO 27538320, Ohrazenice č.p. 55,
511 01 Turnov 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru:

stavební úpravy podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona

stavební úpravy přízemí a patra domu Turnov, Skálova č.p. 84,

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 506 v katastrálním území Turnov.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- Dispoziční úpravy kanceláří v přízemí na byt 2+1 a kanceláří v I.patře na jeden byt 1+1 a jeden byt 2+1.
- Stavba bude dokončena v roce 2022.
- Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě oznámení stavebnímu úřadu - stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem (§119,120 stavebního zákona).
- Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
- Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad.

Dotčená nemovitost se nachází na území městské památkové zóny Turnov. Městský úřad Turnov, odbor školství kultury a sportu, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče vydal dne 23.6.2022 pod C.j.: SKO/22/1366/RUA závazné stanovisko, ve kterém předložený záměr posoudil jako přípustný.

Doložené doklady:

Závazné stanovisko odboru školství kultury a sportu MÚ Turnov z 23.6.2022

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.



Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

ACTIV Projekce s.r.o., Masarykovo nám. č.p. 240, 295 01 Mnichovo Hradiště

Ostatní:

Měst. úřad Turnov, stavební úřad, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov

Město Turnov, sekretariát, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor správy majetku, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Příloha pro stavebníka: ověřená dokumentace stavby