



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/4225/22/HOZ
Č.J.: SU/22/4617/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz

DATUM: 13.9.2022

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**MĚSTO TURNOV, IČO 276227, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1,
které zastupuje Ing. Jiří Šklíba, IČO 03513602, Nová Pasiřská č.p. 3998/33, 466 01 Jablonec nad
Nisou 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 22.8.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Příjezdová komunikace k základně IZS Vesecko - Turnov

na pozemcích parc. č. 702/1, 702/3, 708/12, 850/9, 851/1, 950/4, 976/3 v katastrálním území Daliměřice.
Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- S 100 Komunikace
Stavba je navržena jako pojížděná komunikace š. 6,5 m a k ní přilehlá společná stezka pro cyklisty a chodce s konstantní šířkou 3,0 m. Podél komunikace je navržena dlážděná přídlažba š. 0,5 m. Návrhová rychlost komunikace je stanovena na 30 km/h, délka komunikace je 434,82 m. Ve staničení 0,360-0,380 je navrženo dlážděné obratiště o poloměru 12,5 m. V km 0,395 je navrženo místo pro přecházení š. 3,0 m.
Šířka vozovky: 6,5 m + 0,5 m dlážděná přídlažba.
Šířka společné stezky pro cyklisty a chodce: 3,0 m.
Celková délka stavby: 434,82 m.
Podélný sklon: 0,83 – 3,96 %.
Příčný sklon vozovky: střechovitý 2,5%.
Příčný sklon asfaltového společné stezky pro cyklisty a chodce: 2%.
Vozovka začíná sjezdem ze stávající místní obslužné komunikace na pozemku parc.č. 702/3 v kú Daliměřice.
- SO 300 – Splašková kanalizace
Splašková kanalizace je řešena jako přeložka stoky vedené z Jenišovic s vysazenými přípojkami – 11 kusů.
Přeložka splaškové kanalizace kamenina DN300 623,5 m.
Přípojka 1 (pro ZZS) kamenina DN200 7,5 m.
Přípojka 2 (pro HZS) kamenina DN200 5,6 m.
Přípojka 3 (pro policii) kamenina DN200 4,4 m.
Přípojka 4 (pro SDH) kamenina DN200 6,9 m.
Přípojka 5 (pro DEK) kamenina DN200 6,0 m.
Přípojka 6 (rezerva) kamenina DN200 5,3 m.
Přípojka 7 (rezerva) kamenina DN200 6,1 m.
Přípojka 8 (rezerva) kamenina DN200 5,3 m.
Přípojka 9 (rezerva) kamenina DN200 7,3 m.
Přípojka 10 (rezerva) kamenina DN200 5,3 m.
Přípojka 11 (rezerva) kamenina DN200 5,3 m.
Úprava přípojky pro č.p.490 kamenina DN200 26,9 m+PVC200 7,7+PVC160 48,5 m.
Přeložka stávající kanalizace je připojena na stávající šachtu v severní části staveniště na pozemku parc.č. 702/3 a propojena je na šachtu v jižní části staveniště na pozemku parc.č. 850/9.

Splašková kanalizace bude uložena v zemi v hloubce 1,7 až 2,9 m.

- SO 310 – Dešťová kanalizace

Dešťová kanalizace je novostavba stoky vedené v chodníku z PVC, která je svedena do retenční podzemní jímky s kubaturou 78 m³.

Dešťová kanalizace PVC SN10 celkem 382,7 m (DN300 41,4, DN250 187,4, DN200 102,6 m a DN150 39,4 m).

Retenční nádrž 78 m³ (108,*6*1,23 m) 1 komplet.

Suchovod PVC 300 SN10 56,6 m.

Dešťová voda bude svedena do retenční nádrže vyskládané z plastových boxů, kde malá část vody se zasákne a zbytek bude odváděn řízeným odtokem o hodnotě 3 l/s do přeložka kanalizace.

Dešťová kanalizace bude uložena v zemi v hloubce 1,7 m až 2,9 m.

- SO 350 – Vodovod

Vodovod bude napojen na zásobní řad DN200 v severní části staveniště, který je zásoben z vodojemu „Ohrazenice věžový“ o objemu 150 m³. Z vodovodu je vysazeno 11 přípojek s vodoměrnými šachtami a jedna odbočka pro hydrant pro HZS s vodoměrnou šachtou a nadzemním hydrantem DN100.

Vodovod litina DN150 531,9 m.

Přípojka 1 (pro ZZS) PE 63 4,7 m + vodoměrná šachta průměr 1,2 m.

Odbočka pro hydrant litina DN100 14,6 m + vodoměrná šachta 2*1 m.

Přípojka 2 (pro HZS) PE 63 8,6 m + vodoměrná šachta průměr 1,2 m.

Přípojka 3 (pro policii) PE 63 5,2 m + vodoměrná šachta průměr 1,2 m.

Přípojka 4 (pro SDH) litina DN100 8,2 m + vodoměrná šachta 2*1 m.

Přípojka 5 (pro DEK) PE 75 7,6 m + vodoměrná šachta průměr 1,2 m.

Přípojka 6 (rezerva) PE 63 5,5 m + vodoměrná šachta průměr 1,2 m.

Přípojka 7 (rezerva) PE 63 6,7 m + vodoměrná šachta průměr 1,2 m.

Přípojka 8 (rezerva) PE 63 5,2 m + vodoměrná šachta průměr 1,2 m.

Přípojka 9 (rezerva) PE 63 9,7 m + vodoměrná šachta průměr 1,2 m.

Přípojka 10 (rezerva) PE 63 5,2 m + vodoměrná šachta průměr 1,2 m.

Přípojka 11 (rezerva) PE 63 5,2 m + vodoměrná šachta průměr 1,2 m.

Vodovod bude uložen v zemi v hloubce 1,5 m.

- SO 400 – Veřejné osvětlení - 13 ks svítidel s LED zdrojem, příkon svítidla.

P_{max} = 41W, teplota chromatičnosti T_c 2700 K, světelný tok 5.500 lm. Celková délka kabelové trasy činí 451,0 m, výška sloupů 8,0 m, předpokládaná roční spotřeba elektrické energie: 2.188 kWh (0,041 kW x 13 ks x 4105 h).

Napojení nové soustavy VO bude z nové skříně RVO (fakturační) v zeleni na pozemku parc.č. 708/12 v kú Daliměřice.

Zemní kabel VO bude uložen v zemi v hloubce 0,6 m v chodníku, 0,8 m v zeleni a 1,2 m pod komunikací.

Sloupy VO budou umístěny v min. vzdálenosti 0,5 m lícem vůči hraně komunikace.

- Umístění komunikace a výše uvedených inženýrských sítí bude provedeno podle předložené situace „Katastrální situační výkres“ v měřítku 1:500 z dubna 2022, kterou vypracoval Ing. Jiří Šklíba.

Komunikace bude umístěna v těchto vzdálenostech:

- 45,93 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 695/1 v kú Daliměřice.
- 17,29 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 698/35 v kú Daliměřice.
- 26,72 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 704/1 v kú Daliměřice.
- 35,38 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 999/33 v kú Daliměřice.

Splašková kanalizace bude umístěna v těchto vzdálenostech:

- 47,84 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 695/1 v kú Daliměřice.
- 13,21 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 698/57 v kú Daliměřice.
- 42,16 m; 16,35 m; 32,63 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 706/1 v kú Daliměřice.
- 64,74 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 851/1 v kú Daliměřice.

Dešťová kanalizace bude umístěna v těchto vzdálenostech:

- 64,74 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 851/1 v kú Daliměřice.
- 11,78 m; 41,33 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 706/1 v kú Daliměřice.
- 53,6 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 999/33 v kú Daliměřice.
- 59,12 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 704/1 v kú Daliměřice.

Vodovod bude umístěn v těchto vzdálenostech:

- 41,33 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 706/1 v kú Daliměřice.
- 20,90 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 708/12 v kú Daliměřice.
- 117,25 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 689/36 v kú Daliměřice.
- 4,2 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 999/7 v kú Daliměřice.

Veřejné osvětlení bude umístěno v těchto vzdálenostech:

- 121,34 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 689/36 v kú Daliměřice.

Sloupy veřejného osvětlení budou od sebe v těchto vzdálenostech: VS01 a VS02 - 36,0 m; VS02 a VS03 - 37,0 m; VS03 a VS04 - 28,0 m; VS04 a VS05 - 37,0 m; VS05 a VS06 - 37,0 m; VS06 a VS07 - 37,0 m; VS7 a VS08 - 37,0 m; VS08 a VS09 - 38,0 m; VS09 a VS10 - 34,0 m; VS10 a VS11 - 34,0 m; VS11 a VS12 - 34,0 m; VS12 a VS13 - 28,0 m.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Do 3 dnů od uplynutí lhůty od vznesení námitek budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, které bude vydáno do 7 dní, a účastníci řízení mají možnost se v této lhůtě seznámit se shromážděnými podklady v souladu s § 36, odst.3 správního řádu.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Za správnost: Hozdecká Ivana

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Stanovení okruhu účastníků řízení:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to:

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – Město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov 1,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Město Turnov,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: vlastníkem dotčených pozemkových parcel 702/3, 702/1, 950/4, 708/12 v kú Daliměřice je město Turnov, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 851/1 v kú Daliměřice je Liberecký kraj; hospodaření se svěřeným majetkem kraje Zdravotní záchranný sbor LK, příslušnost hospodařit s majetkem státu Hasičský záchranný sbor LK; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 976/3, 850/9 v kú Daliměřice je Zikuda Petr, a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou: ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., Vodohospodářské sdružení Turnov, GasNet Služby s.r.o.,

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků: vlastníkem sousedních pozemkových parcel 695/1, 698/1, 698/33, 952/3, 999/33, 999/9 a 999/7 a stavební pozemek 854 v kú Daliměřice je město Turnov; vlastníkem sousední pozemkové parcely 698/57 v kú Daliměřice jsou Svoboda Jindřich a Svobodová Václava; vlastníkem sousedních pozemkových parcel 952/2, 704/1, 706/1, 852/1 v kú Daliměřice je Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky, s.p.; vlastníkem stavby na stavební parcele 874 v kú Daliměřice jsou Wranovský Josef Ing. a Wranovská Tomova Daniela; vlastníkem sousední pozemkové parcely 698/35 v kú Daliměřice je MJ Trust s.r.o.; vlastníkem sousední pozemkové parcely 698/36 v kú Daliměřice je Duvemaro, společnost s ručením omezeným; vlastníkem sousední pozemkové parcely 850/10 v kú Daliměřice je Zikuda Petr, vlastníkem sousední pozemkové parcely 999/6 v kú Daliměřice je Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, zast. Ing. Jiří Šklíba, IDDS: 5p2ampq

Jindřich Svoboda, Na Osadě č.p. 279, Daliměřice, 511 01 Turnov 1

Václava Svobodová, Na Osadě č.p. 279, Daliměřice, 511 01 Turnov 1

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Ing. Josef Wranovský, Mírová č.p. 316, Daliměřice, 511 01 Turnov 1

Daniela Wranovská Tomova, Mírová č.p. 316, Daliměřice, 511 01 Turnov 1

MJ Trust s.r.o., IDDS: 6x98rha

Duvemaro, společnost s ručením omezeným, IDDS: xjj2j75

Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Liberec, IDDS: zjq4rhz

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodohospodářské sdružení Turnov, IDDS: c97yj33

Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw

Zdravotnická záchranná služba Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bgpmvs6

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aijv

Petr Zikuda, IDDS: 57jv4qe

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště v Semilech, IDDS: nfeai4j

Policie České republiky, KŘP Libereckého kraje, územní odbor Semily, Obvodní oddělení, IDDS: vsmhvp9

ostatní

Liberecký kraj, odbor investic a správy nemovitého majetku, IDDS: c5kbvkw

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Město Turnov, sekretariát, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Město Turnov, odbor správy majetku, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns

