



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

Název veřejné zakázky:	Nová knihovna v ulici Skálova, Turnov
Druh zadávacího řízení:	nadlimitní otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.turnov.cz/profile_display_2.html
Identifikace projektu:	Název projektu: Nová knihovna v ul. Skálova, Turnov registrační číslo CZ.06.04.04/00/22_001/0000001

Název zadavatele:	Město Turnov
Sídlo zadavatele:	Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
Zastoupen:	Ing. Tomáš Hocke, starosta města
IČO:	00276227
DIČ:	CZ00276227

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Ivona Peštálová
Telefon:	+420 731 166 078
E-mail:	pestalova@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

V souladu s ustanovením čl. 12 zadávací dokumentace tímto zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentaci ke shora označené veřejné zakázce.

I.

Dne 2. 10. 2023 byla osobě zastupující zadavatele v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK žádost o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.

Dotaz č. 1:

Dobrý den,

žádáme Vás o zodpovězení dotazu ohledně zadávací dokumentace a to konkrétně D., bod 3. Specialista – technické zařízení budovy

Citace ze ZD:

Specialista – technické zařízení budovy: (řízení prací a dodávek spočívajících v realizaci technických zařízení budovy, měření a regulace, zajišťování odborného dohledu při realizaci technických zařízení budovy)

- autorizace pro obor Technika prostředí staveb (specializace technická zařízení) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě,

- minimálně 5 let praxe na pozici odpovědného pracovníka za realizaci technického zařízení budov

- Prokazatelná zkušenost s realizací v obdobné funkci u min. 2 zakázek, jejichž předmětem byla realizace pozemní stavby, v jejichž rámci byla realizována technická zařízení budovy a finanční objem za realizaci technického zařízení budovy (zdravotně-technické instalace a/nebo vytápění a/nebo vzduchotechnika a chlazení) činil min. 10 mil. Kč bez DPH (každá zakázka)

Dotaz: Autorizace pro obor Technika prostředí staveb (specializace technická zařízení) se podle ČKAIT vztahuje pouze na osobu, která je vystudovaný Ing. (IE01). Lze tedy doložit i osobu, která je pouze autorizovaným technikem v oboru Technika prostředí staveb (TPS)?

Žádáme o podrobnější specifikaci dané osoby. Děkujeme.

K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel stanovil požadavky pro člena realizačního týmu - **Specialista – technické zařízení budovy pro obor Technika prostředí staveb** na osobu autorizovaného inženýra pro specializaci Technická zařízení IE01, nicméně se rozhodl akceptovat i specializaci Vytápění a vzduchotechnika TE01 vztahující se pouze k osobě autorizovaného technika.

Zadavatel upravuje zadávací podmínky a požadavek na technickou kvalifikaci– odbornou kvalifikaci osob rozšiřuje následovně:

3. **Specialista – technické zařízení budovy:** (řízení prací a dodávek spočívajících v realizaci technických zařízení budovy, měření a regulace, zajišťování odborného dohledu při realizaci technických zařízení budovy)
 - Osvědčení o autorizaci pro obor Technika prostředí staveb dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro specializaci:
 - Technická zařízení IE01 nebo
 - Vytápění a vzduchotechnika TE01,
 - minimálně 5 let praxe na pozici odpovědného pracovníka za realizaci technického zařízení budov

- Prokazatelná zkušenost s realizací v obdobné funkci u min. 2 zakázek, jejichž předmětem byla realizace pozemní stavby, v jejichž rámci byla realizována technická zařízení budovy a finanční objem za realizaci technického zařízení budovy (zdravotně-technické instalace a/nebo vytápění a/nebo vzduchotechnika a chlazení) činil min. 10 mil. Kč bez DPH (každá zakázka)

II.

Zadavatel pro zachování základních zásad dle § 6 ZZVZ a zamezení případných nejasností ve výkladu zadávacích podmínek podává vysvětlení zadávací dokumentace a upravuje požadavky na technickou kvalifikaci potenciálních dodavatelů následovně.

V příloze č. 1 zadávací dokumentace – vzorovém krycím listu nabídky je v čl. 5. Prokazování technické kvalifikace, sekci D – odborná kvalifikace osob mj. uvedeno, že požadavkem na osobu **Hlavního stavbyvedoucího, Zástupce stavbyvedoucího a Specialistu – technické zařízení budovy** jsou **autorizace** pro přesně vymezený obor.

Zadavatel je přesvědčen, že jím uvedená formulace v Krycím listu nabídky nijak neomezuje účast usazených a hostujících osob, dokládajících potvrzení (osvědčení) o registraci dle § 30l a 30r autorizačního zákona č. 360/1992 Sb., nicméně pro zamezení případných nejasností ve výkladu zadávacích podmínek proto požadavek na autorizaci u výše uvedených osob upravuje na požadavek **„Osvědčení² o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb.“**

Zadavatel přikládá jako přílohu tohoto vysvětlení upravený vzorový Krycí list nabídky.

III.

Zadavatel na základě tohoto vysvětlení vydává následující přílohu zadávací dokumentace v nové podobě:

- Příloha č. 1 zadávací dokumentace – Příloha ZD č. 1_KL nabídky_v2

Každý účastník je povinen ve své nabídce vycházet z této nebo použít tuto aktualizovanou přílohu. Nepoužití této aktualizované přílohy bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a takový účastník bude vyloučen ze zadávacího řízení.

IV.

V souvislosti s poskytnutím tohoto vysvětlení zadávací dokumentace se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek a čl. 10 odst. 1 zadávací dokumentace se nahrazují zněním:

Článek 10. Způsob podání nabídek

1. Nabídky je nutné podat nejpozději **do 7. 11. 2023, 10:00 hodin.**

² Osvědčení o autorizaci dle autorizačního zákona, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) autorizačního zákona (osoby dle § 30l, resp. § 30r autorizačního zákona).

Příloha tohoto vysvětlení zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1 - Příloha ZD č. 1_KL nabídky_v2

V Brně dne 4. 10. 2023

Za zadavatele – Město Turnov:

Ing. Ivona Peštálová

TENDERA partners, s.r.o.

Poradce pro výběrová řízení

Na základě plné moci