



## Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/4418/21/HEJ  
Č.J.: SU/21/5760/HEM  
VYŘIZUJE: Hejzdral  
TEL.: 481 366 306  
E-MAIL: m.hejzdral@mu.turnov.cz  
DATUM: 26.11.2021

### ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 9.9.2021 podal

**MĚSTO TURNOV, IČO 276227, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1,  
kterého zastupuje IPOKa, s.r.o., IČO 07837071, Blanky Waleské č.p. 558, 281 02 Cerhenice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

#### **Turnov - rekonstrukce ulice Průmyslová,**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 905/1, 1048/25 v katastrálním území Ohrazenice u Turnova, parc. č. 2257/2, 3856/7, 3905/2 v katastrálním území Turnov.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavební úpravy místní komunikace v ulici Průmyslová a výstavbu autobusové zastávky podél silnice III/28728 v ulici Fučíkova ve směru na obec Ohrazenice. Stavební úpravou ulice Průmyslová dojde k rekonstrukci jízdních pruhů, výstavbě parkovacích míst podél ul. Průmyslová, chodníku podél této ulice, včetně veřejného osvětlení.
- SO 101 Komunikace
- V rámci stavebních úprav místní obslužné komunikace v ulici Průmyslová v Turnově, dojde k vybudování podélných parkovacích míst podél ulice Průmyslová po levé straně ve směru od ulice Fučíkova a k zatrubnění stávajícího příkopu. V rámci zatrubnění bude v místě stávajícího příkopu vložena betonová šachta DN 1000.
- Po pravé straně ve směru od ulice Fučíkova dojde k vybudování chodníku pro pěší v šířce 1,50 m.
- Parkovací stání budou od komunikace odděleny silničním betonovým přejezdovým obrubníkem výšky 5 cm. Komunikace bude od okolních ploch oddělena silničním betonovým obrubníkem výšky 12 cm. Chodník bude lemovaný chodníkovým betonovým obrubníkem výšky 6 cm nad povrchem chodníku.

- Součástí stavby je vybudování autobusové zastávky pomocí zálivu šířky 3,0 m, podél ulice Fučíkova ve směru na Ohrazenice. Součástí je i vybudování nástupní plochy zastávky o šířce 2,0 m. Autobusová zastávka je navržena v délce 12 m.
- Navržený povrch komunikace je asfaltového betonu, parkovací stání a chodník budou zhotoveny z betonové dlažby, vjezdy budou zhotoveny z asfaltového recyklátu.
- Záliv autobusové zastávky bude zhotoven z asfaltového betonu, nástupní plocha bude provedena z betonové dlažby.
- SO 401 Veřejné osvětlení
- Nový kabel VO bude smýčkovat 8 nových stožárů veřejného osvětlení. Stožáry budou o výšce 8,0 m. V celé trase bude kabel VO uložen v chrániče a ve výkopu bude souběžně uložen zemnicí pásek nebo kulatina, která bude zemnit všechny nové stožáry VO.
- Svítidla VO budou na 8 metrových stožárech pozinkovaných bezpaticových se vzdáleností 35 m od sebe s LED svítidly 44W (např. TECEO S/24 LED/ 590mA/ WW 730). Přesný typ svítidel bude určen dle stávajících svítidel a správce VO.
- Nový kabelový rozvod bude napojen na stávající vedení veřejného osvětlení.
- Kabel VO CYKY 4x10mm<sup>2</sup> bude veden dle situačního výkresu otevřeným výkopem. Od stávajícího svítidla VO bude kabel pokračovat podél podél ulice Průmyslová k přechodu pro chodce v ulici Fučíkova u autobusové zastávky.
- Svítidla budou osazena bez výložníku s náklonem 5° aby střed svítidla byl nad komunikací.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Před zahájením zemních prací zajistí stavebník odborné vytyčení všech inženýrských sítí na pozemcích, kde mají práce probíhat.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Provedené vytyčení stavby.
  - b) Provedený podklad před prováděním finální vrstvy chodníku a park. míst.
5. Stavba bude dokončena v roce 2023.
6. V průběhu stavby povolené tímto rozhodnutím musí být zajištěn příjezd pro osobní i nákladní dopravu do areálu GRUPO ANTOLIN TURNOV. O zavedení dopravní regulace v ul. Průmyslová (např. semaforey) bude zástupce Grupo Antolin informován předem.
7. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky Policie ČR, KŘP Libereckého kraje ú.o. Semily ze 7.9.2020 pod Č.j.: KRPL-30197-1/ČJ-2020-181106-06 a to:
  - Stavební úpravy musí být realizovány v souladu s vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Z důvodu pasivní bezpečnosti budou veškerá konvexní nároží zvýšených obrub směřující k pojížděným plochám ukončena poloměrem min. 0,50.; tj. provedení stavby bude bez ostrých výčnělků a hran.
  - Ve smyslu ustanovení § 77, odst.2), písm.b), zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, vyslovujeme předběžný souhlas s realizací navrženého trvalého dopravního značení s připomínkou, že přechod pro chodce musí být označen dopravní značkou č. IP6 z obou stran. Během realizace stavby bude provedena revize umístění dopravního značení přímo v trase stavby tak, aby dopravní značení tvořilo ucelený systém v předmětném úseku silnice č. 28728 a místní komunikace, včetně křižovatky. Vodorovné dopravní značení doporučujeme realizovat v materiálu strukturovaný plast nezvučící.
  - Vybraný zhotovitel stavby si musí zajistit v dostatečném předstihu před zahájením stavby zpracování a následné projednání návrhu rozmístění přechodného dopravního značení pro realizaci stavby s příslušnými úřady. Vybraný zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu (nejméně 30 kalendářních dnů před zahájením prací) požádat příslušný silniční správní úřad – MěÚ Turnov, odbor dopravní o povolení částečné uzavírky sil.č. 28728 a místní komunikace v úseku stavby a



- stanovení přechodné úpravy provozu. Je nutné předpokládat, že dopravně-inženýrská opatření budou znamenat též určité rozpočtové náklady na realizaci stavby.
8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: firmou ( stavebním podnikatelem ), která bude vybrána na základě výběrového řízení. Patnáct dní před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu písemně ohlášena a bude doloženo oprávnění firmy k provádění prací. Při provádění prací musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím / § 160 stavebního zákona/.
  9. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
  10. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1  
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže č.p. 632/32,  
Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6  
KONTAKT - služby motoristům, spol. s r.o., Svobodova č.p. 2050, 511 01 Turnov 1

### **Odůvodnění:**

Dne 9.9.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. SÚ/599/21/PET dne 7.4.2021.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Od Grupo Antolin Turnov byl stavebnímu úřadu doručen 9.11.2021 požadavek, na zachování příjezdu osobní i nákladní dopravy do jejich areálu v průběhu stavby. Dále požadavek, že chtějí být v předstihu informováni o zavedení dopravní regulace, např. semaforey. Stavební úřad požadavku vyhověl, když stavebníkovi v této věci uložil podmínku v bodě č. 6 tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Vyjádření SČVK a.s. Teplice k dokumentaci stavby z 28.7.2021
- Koordinované závazné stanovisko z 26.7.2021
- Závazné stanovisko KHS LB kraje ze 30.4.2020
- Vyjádření o existenci sítí CETIN a..s Praha z 23.6.2021
- Stanovisko GridServices, s.r.o. Brno k existenci jejich sítí z 1.4.2020
- Sdělení Krajské správy silnic LB kraje k proj. dokumentaci z 27.4.2020
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru LB kraje z 1.6.2020
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR k předloženému záměru z 8.10.2020
- Vyjádření Policie ČR KŘP LB kraje DI Semily ze 7.9.2020
- Vyjádření o existenci sítí PAMICO CZECH, s.r.o. Turnov z 1.2.2021
- Stanovisko NIPI bezbariérové prostředí Ústí nad Labem k projektu stavby z 12.7.2020
- Souhlas vlastníka pozemku č. 2257/2 v k.ú. Turnov s odnětím ze ZPF
- Sdělení o existenci sítí ČEZ Distribuce a.s. Děčín z 22.6.2021

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Stanovení okruhu účastníků řízení :

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona, a to :

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník - Město Turnov
- podle § 109 c) stavebního zákona - vlastník pozemku na kterém má být stavba prováděna, není - li stavebníkem - Krajská správa silnic Libereckého kraje
- podle § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm , může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a správci sítí v dotčené lokalitě: Martin Průšek, Šárka Paličová, Monika Bilanyčová, Antonín Florián, Oleksandr Bilanyč, Marcela Šťastná, Tomáš Troller, Jana Vavříková, Alena Hlušíčková, Josef Kozderka, Danuše Kozderková, Obec Ohrazenice, Silnice LK a.s., GRUPO ANTOLIN TURNOV s.r.o., Ředitelství silnic a dálnic ČR, ČEZ Distribuce, a. s. Děčín, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice, CETIN a.s. Praha, GasNet Služby, s.r.o. Brno.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Stavební úřad MÚ Turnov námitku Grupo Antolin Turnov s.r.o., podanou 9.11.2021, uznal za oprávněnou a zařadil ji do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.



Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Eva Zakouřilová  
vedoucí stavebního úřadu

**Obdrží:**

Účastníci (dodejky)

IPOKa, s.r.o., IDDS: f3zt4jc

Martin Průšek, Ohrazenice č.p. 235, 511 01 Turnov 1

Šárka Paličová, Ohrazenice č.p. 184, 511 01 Turnov 1

Monika Bilanyčová, Ohrazenice č.p. 102, 511 01 Turnov 1

Antonín Florián, Ohrazenice č.p. 328, 511 01 Turnov 1

Oleksandr Bilanyč, Ohrazenice č.p. 326, 511 01 Turnov 1

Marcela Šťastná, Trávnice č.p. 156, 511 01 Turnov 1

Tomáš Troller, IDDS: jnsdxbu

Jana Vavříková, Ohrazenice č.p. 325, 511 01 Turnov 1

Alena Hlušíčková, Ohrazenice č.p. 184, 511 01 Turnov 1

Josef Kozderka, Ohrazenice č.p. 43, 511 01 Turnov 1

Danuše Kozderková, Ohrazenice č.p. 43, 511 01 Turnov 1

Obec Ohrazenice, IDDS: h6abk57

Silnice LK a.s., IDDS: vwc44xi

GRUPO ANTOLIN TURNOV s.r.o., IDDS: ngq87e2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Liberec, IDDS: zjq4rhz

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

KONTAKT - služby motoristům, spol. s r.o., IDDS: ejxgeaf

**Dotčené orgány:**

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště v Semilech, IDDS: nfeai4j

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj

**Ostatní:**

Městský úřad Turnov, stavební úřad, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor správy majetku, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1

Město Turnov, sekretariát, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Příloha pro stavebníka: Ověřená projektová dokumentace bude stavebníkovi zaslána až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **143863916-45974-211203084800** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **5** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 03.12.2021 v 08:48:21. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 03.12.2021 08:01:51. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 55 B2 80**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Eva Zakouřilová, vedoucí stavebního úřadu, Městský úřad Turnov, Městský úřad Turnov, 48, MĚSTO TURNOV**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 03.12.2021 v 08:48:21. Údaje o časovém razítku: datum a čas **29.11.2021 15:18:37**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 72 04**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Město Kolín**  
Pracoviště: **Město Kolín**  
V Kolíně dne **03.12.2021**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**  
**PAVLÍNA LOUDÁTOVÁ**

**Otisk úředního razítka:**



**143863916-45974-211203084800**

---

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.