



Městský úřad Turnov
stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

MÚ Turnov, Ant. Dvořáka 335, 51101 Turnov
B002833988
Ev. č.: 54613/21-MUTU
Listy/příl.: 3/0 13.9.2021

SPIS. ZN.: SÚ/3474/21/HEJ
Č.J.: SU/21/4384/HEM
VYŘIZUJE: Hejzdral
TEL.: 481 366 306
E-MAIL: m.hejzdral@mu.turnov.cz

DATUM: 7.9.2021

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 13.7.2021 podal

**MĚSTO TURNOV, IČO 276227, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1,
kterého zastupuje Ing. Petr Štěpánek, nar. 13.12.1978, Bedřicha Smetany č.p. 2010, 511 01
Turnov 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

nový chodník z Kamence k čerpací stanici Benzina, podél silnice I/35,

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3284/1, 3294/1, 3323, 3421/7, 3880/7, 3880/26 v katastrálním území Turnov, parc. č. 887/23, 1334/2, 1336/1, 1341 v katastrálním území Mašov u Turnova.

Stavba obsahuje:

- Předmětem stavby je chodník, dešťová kanalizace a veřejné osvětlení. Chodník je rozdělen na tři části. Nejdelší je část "A" v délce 855,47m vlevo ve směru na Jičín. Vpravo ve směru na Jičín je část "B" v délce 39,92m a část "C" v délce 60,54m. Tyto části chodníku řeší přístupy ke stávajícím zastávkám autobusu, které zůstanou zachovány. Chodník "A" je navržen od stávající křižovatky s ul. Luční až k odbočce na Výšinku před čerpací stanicí PH. Základní šířka chodníku je 2m s příčným sklonem 2,0% směrem do silnice, nebo od silnice v závislosti na klopení silnice I/35. Od silnice bude chodník oddělen silničním obrubníkem s nadvýšením 150mm. Od zeleně bude chodník oddělen záhonovým obrubníkem s nadvýšením o 60 mm nad plochu dlažby. Za záhonovým obrubníkem budou většinou žlabovky šířky 0,6m. Přečходы přes silnici I/35 k částem chodníku "B" a "C" budou místa pro přecházení s varovným pásem, signálním pásem a umělou vodicí linií. Obě stávající čekárny budou demontovány a nahradí je nástupní hrany v zálivu se šířkou 3m. Autobusové zastávky tohoto typu budou v dotčeném úseku celkem 4. Stávající vjezdy k rodinným domům budou vzhledem k podmínce maximálního příčného sklonu chodníku 2% vybudovány nové na náklady

- investora stavby. Chodníky šířky 2m budou kryty betonovou dlažbou. Trasa chodníků kopíruje krajnici silnice I/35.
- Odvodnění je řešeno novými uličními vpustěmi s napojením do nové dešťové kanalizace v délce 621m, vedené v trase nových chodníků, tj. v úseku od ul. Luční až k odbočce na Výšinku před stanicí PH a v trasách "B" a "C", umístěných po pravé straně silnice, ve směru na Jičín.
- Součástí stavby bude nové zemní kabelové vedení veřejného osvětlení (dále jen VO) od stávajícího sloupu na pozemku č. 3294/1 v k.ú. Turnov až k pozemku č. 891/5 v k.ú. Mašov - u čerpací stanice PH. Tvoří ho 36 sloupů VO a kabel v délce 1026m. Sloupy budou umístěny v pravidelných intervalech podél chodníku v části "A" a lokálně u chodníků "B" a "C".

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval PROFES PROJEKT spol.s r.o., Turnov; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Při provádění stavby musí být splněny požadavky uvedené v závazném stanovisku odboru ŽP MÚ Turnov, kterým je udělen souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy, vydaném 12.7.2021 pod Čj.: OŽP/21/2049/KOM – S 75, a to:
 - Před započatím prací budou v terénu viditelně vytyčeny hranice budoucího trvalého záboru zemědělské půdy. Plocha odsouhlasená k trvalému odnětí bude zabezpečena tak, aby v době výstavby a následujícího provozu stavby nedocházelo k poškození okolní zemědělské půdy.
 - Před uskutečněním nezemědělské činnosti, povolené rozhodnutím stavebního úřadu (stavebním povolením), je investor stavby povinen zabezpečit provedení skrývky kulturních vrstev půdy. Bude provedena skrývka ornice o mocnosti cca 20 cm, tj. cca 74 m³. Mocnost skrývky je možné dále zpřesnit podle skutečnosti v terénu. Skutečné množství skrývek kulturních vrstev půdy investor zaznamená do stavebního deníku. Investor je povinen je zabezpečit proti ztrátám, ošetřovat proti zaplevelení. Skrytá ornice bude dále využita na dokončovací terénní úpravy v místě stavby.
4. Při provádění stavby musí být splněny požadavky uvedené v Závazném stanovisku Drážního úřadu v Praze, vydaném dne 2.2.2021 pod Sp.zn.: MP-SOP0253/21-2/Gd a to:
 - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.
5. Při provádění stavby musí být splněny požadavky uvedené ve vyjádření ŘSD ČR Liberec z 2.9.2021 pod Zn.: RSD-261/2021-95 a to:
 - Stavba bude po volena a realizována podle projektové dokumentace pro stavební povolení zpracované společností Profes projekt spol.s r.o., IČO : 46506942 v březnu 2021.
 - Sklon chodníku bude proveden směrem od silnice ke žlabu na vnější straně chodníku tam, kde je navržen betonový žlab.
 - Dešťová kanalizace bude využívat stávající propustky a nebude budován žádný nový propustek pod silnicí I/35. Při realizaci stavby bude dešťová kanalizace zaměřena a po dokončení stavby bude zaměření předáno budoucímu správci, kterým bude ŘSD ČR.
 - Při provádění stavby nebude silnice využívána pro ukládání stavebního materiálu nebo odpadu a stavební technika bude pozemek používat jen pro nezbytně krátkou dobu. Každé omezení bude předem dohodnuto s ŘSD ČR a dopravním inspektorátem Policie ČR.

- Zhotovitel stavby bude dbát na to, aby přilehlá komunikace nebyla znečištěna a v případě, že ke znečištění dojde, bude toto neprodleně uklizeno.
6. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Provedené vytyčení stavby.
 - b) Provedené podklady před položením nášlapných vrstev.
 7. Stavba bude dokončena v roce 2022.
 8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: firmou(stavebním podnikatelem) , která bude vybrána na základě výběrového řízení. Patnáct dní před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu písemně ohlášena a bude doloženo oprávnění firmy k provádění prací. Při provádění prací musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím / § 160 stavebního zákona./

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MĚSTO TURNOV, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Jakub Landyš, nar. 2.4.1988, Bukovina č.p. 104, Mírová pod Kozákovem, 511 01 Turnov 1
Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Liberec, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Odůvodnění:

Dne 13.7.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. SÚ/4596/20/HEJ dne 19.1.2021, které nabylo právní moci 1.3.2021.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Koordinované závazné stanovisko od ORM MÚ Turnov z 24.5.2021
- Souhlasné závazné stanovisko HZS LB kraje z 24.5.2021
- Závazné stanovisko Policie ČR DI Semily z 2.7.2021
- Vyjádření ŘSD ČR správa Liberec z 2.9.2021
- Závazné stanovisko Drážního úřadu v Praze z 2.2.2021
- Vyjádření GasNet s.r.o. Brno o existenci sítí z 12.7.2021
- Vyjádření CETIN a.s. k PD z 12.7.2021
- Vyjádření společnosti SČVK a.s. Teplice k existenci zařízení v jejich správě ze 13.7.2021
- Sdělení ČEZ Distribuce o existenci sítí z 12.7.2021
- Sdělení o existenci komunikačního vedení Telco Pro Services, a.s. Praha z 12.7.2021
- Závazné stanovisko a souhlas s trvalým odnětím půdy vydané OŽP MÚ Turnov z 12.7.2021
- Stanovisko NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. Jihlava z 24.3.2019
- Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice I/35 odboru dopravy KÚ Libereckého kraje ze 6.8.2019
- Souhlas s provedením stavby na cizím pozemku p. Landyše z 28.4.2020
- Smlouva o smlouvě budoucí na přeložku mezi Městem Turnov a ČEZ Distribuce a.s. Děčín z 22.3.2019
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věc. břemene mezi Městem Turnov a ŘSD ČR Praha z 24.9.2019

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3284/3, 3326, 3421/1, 3421/2 v katastrálním území Turnov, parc. č. 356, 886/1, 886/2, 886/3, 886/4, 886/5, 886/6, 887/2, 887/7, 887/8, 887/9, 887/10, 887/11, 887/26, 887/27, 887/28, 887/29, 887/38, 887/41, 887/52, 887/59, 887/60, 1411 v katastrálním území Mašov u Turnova

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Úřad města Turnov k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

Účastníci stavebního řízení dle ust. § 27 odst.1 správního řádu a ust. § 109 stavebního zákona do vlastních rukou:

Ing. Petr Štěpánek, Vejrichova č.p. 272, 511 01 Turnov 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

PAMICO CZECH, s.r.o., IDDS: ze4u2cg

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: uccchjm

Jakub Landyš, Bukovina č.p. 104, Mírová pod Kozákovem, 511 01 Turnov 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Liberec, IDDS: zjq4rhz

Účastníci řízení podle § 144 odst.6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (doručuje se veřejnou vyhláškou) osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3284/3, 3326, 3421/1, 3421/2 v katastrálním území Turnov, parc. č. 356, 886/1, 886/2, 886/3, 886/4, 886/5, 886/6, 887/2, 887/7, 887/8, 887/9, 887/10, 887/11, 887/26, 887/27, 887/28, 887/29, 887/38, 887/41, 887/52, 887/59, 887/60, 1411 v katastrálním území Mašov u Turnova.

Dotčené orgány:

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor dopravní, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov, 511 01 Turnov 1

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Semily, IDDS: hv4aivj

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště v Semilech, IDDS: nfeai4j

Policie ČR KŘP Libereckého kraje, ÚO Semily, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor silničního hospodářství, IDDS: c5kbvkw

Drážní úřad, sekce stavební - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd

Ostatní:

Měst. úřad Turnov, stavební úřad, Antonína Dvořáka č.p. 335, Turnov

Městský úřad Turnov, odbor správy majetku, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

Technické služby Turnov, s.r.o., IDDS: kxe6jqj

Město Turnov, sekretariát, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Příloha pro stavebníka: ověřená projektová dokumentace stavby bude stavebníkovi zaslána až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

