



Město Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

Písemná zpráva o hodnocení nabídek

v rámci podlimitní veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním režimu

„Zpracování prováděcí dokumentace novostavby knihovny v Turnově“

Komise se sešla k jednání dne 19.12.2022 v 11:30 hodin.

Členové komise: Ing. Tomáš Hocke - starosta
 Mgr. Eva Honzáková - tajemnice
 Mgr. Dagmar Šrytrová – vedoucí odboru správy majetku
 Ing. arch. Zdeněk Bičík – referent odboru správy majetku
 Jiří Vele – člen kontrolního výboru

Hosté: Mgr. et Mgr. Jaroslav Kříž, Ph.D. – ředitel Městské knihovny Antonína Marka
 Jan Lochman – místostarosta města Turnova

Administrátorem veřejné zakázky byla určena Ing. Eva Krsková.

Zadavatel zahájil zadávací řízení 30.11. 2022 zveřejněním výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele Města Turnova: <https://zakazky.turnov.cz> a vyzval níže uvedené firmy k podání nabídky:

Název	IČO
<u>Profes projekt, s.r.o., Turnov</u>	46506942
<u>BFB - studio, spol. s.r.o.</u>	48535826
<u>RESTYL PLAN s.r.o.</u>	07203985
<u>AND, spol. s r.o.</u>	40767141
<u>A69 - architekti s.r.o.</u>	26355981

Project A Plus, s. r. o.	28828089
CR Project s.r.o.	27086135

Zadavatel obdržel v termínu do 16. 12. 2022 do 10:00 hodin jednu elektronickou nabídku prostřednictvím profilu zadavatele:

Pořadí	Účastník	Datum a čas doručení	IČ	Sídlo
1.	A69 - architekti s.r.o.	15.12.2022 16:51:59	26355981	Valdštejnova 581/8, 35002 Cheb

Dále zadavatel obdržel elektronicky v termínu podání nabídky omluvu z účasti z důvodu kapacitního vytížení od společnosti CR Project s.r.o.

Hodnocení a posouzení nabídky

Pořadí	Účastník	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH/ vč. DPH
1.	A69 - architekti s.r.o.	26355981	3.140.000,- / 3.799.400,-

Komise nejprve u nabídky zkontrolovala, zda byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno. Nabídka byla v pořádku doručena.

Dále se komise v rámci posouzení nabídkové ceny rovněž zabývala výší nabídkové ceny ve vztahu k předmětu zakázky a zkoumala, zda účastník nepředložil mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Předpokládaná cena byla stanovena odhadem na 1.800.000Kč bez DPH, ale nebyla uveřejněna. V této souvislosti komise konstatovala, že nabídková cena účastníka je sice vyšší, ale vzhledem k velikosti investiční akce přesahující 100 mil Kč je cena akceptovatelná.

Zadavatel zvolil jako hodnotící kritérium ekonomickou výhodnost nabídky - nejnižší nabídkovou cenu v Kč s váhou 60% a reference vedoucího týmu s váhou 40%. Vzhledem k přijaté jedné nabídce není potřeba zjišťovat bodové hodnocení v rámci kritérií.

Komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení z hlediska splnění kvalifikace a konstatovala, že kvalifikaci účastník splnil. Využil možnosti prokázat kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele OMEGA project s.r.o., IČ 28377664, sídlem Milady Horákové 66/103, 160 00 Praha 6 – Hradčany.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli vybrat účastníka A69 – architekti s.r.o., IČ 26355981 s nabídkovou cenou 3.140.000 Kč bez DPH, tj. 3.799.400,- Kč vč. DPH

Jednání komise bylo ukončeno dne 19. 12. 2022 v 12:00 hodin.

Zapsala Ing. Eva Krsková

Jména a podpisy členů hodnotící komise:

Ing. Tomáš Hocke v. r.

Mgr. Eva Honzáková v. r.

Mgr. Dagmar Šrytrová v. r.

Ing. arch. Zdeněk Bičík v. r.

Jiří Vele v. r.