

Dodatek č. 1

Č.j.: OSM/22/969/OSL

Ev. č.: 37485/22-MUTU

uzavřený podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen "Občanský zákoník"),
(dále jen "Smlouva")

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název Město Turnov
Sídlo Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Č. účtu: 27-1263075359/0800 u České spořitelny
Jednající Ing. Tomáš Hocke, starosta města
ve smluvních
a technických věcech Ing. Ladislav Osička, investiční technik odboru správy majetku
za objednatele +420 481 366 320, l.osicka@mu.turnov.cz

dále jen („objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název SVĚTLO TURNOV s.r.o..
Sídlo Výšinka 504, 511 01 Turnov
IČO 25266144
DIČ CZ25266144
Č.ú.
Zastoupen Alice Lániková, jednatelka

ve smluvních a
technických věcech za
zhotovitele jedná:

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět dodatku č. 1

- 2.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 jsou méněpráce a vícepráce na akci "**Modernizace kotelny budovy městského úřadu**". Podrobně jsou rozepsány a vycísleny ve změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.

III. Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena díla se upravuje následovně (ceny jsou bez DPH):

Původní cena díla (odst. 4.1 SoD)	1 429 530,00 Kč
Dodatek č. 1	-15 163,00 Kč

Nová cena díla (bez DPH)	1 414 367,00 Kč
DPH 21%	297 017,00 Kč
Cena včetně DPH	1 711 384,00 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě v rozsahu tohoto dodatku.
- 4.2. Výkon technického dozoru na stavbě pro investora provádí firma PROFES PROJEKT spol. s r.o., IČ 46506942, zastoupená jednatelem ing. Richardem Müllerem a Rudolfem Hördlerem, kteří mají právo také provádět zápisy do stavebního deníku.
- 4.3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 4.5. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4.6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu tohoto dodatku na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 4.7. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Příloha: Změnový list č. 1

V Turnově dne


V Turnově dne: 14. 07. 2022

Zhotovitel:

Objednatel:



.....
 Alice Lániková, jednatelka
SVĚTLO TURNOV s.r.o.
 Výšinka 504
 511 01 Turnov
 DIČ CZ25266144
 tel.: 481 325 244


 Město Turnov
 Antošův Dvůrka 335
 511 01 Turnov

.....
 Ing. Tomáš Hocke, starosta města

**Název projektu: Modernizace kotelny budovy Městského úřadu
ul.Antonína Dvořáka 335 , 511 01 Turnov**

Z m ě n o v ý l i s t č . 1

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.j. OSM/22/425/PIM ze dne 9.3.2022

**TENTO ZMĚNOVÝ LIST ŘEŠÍ VÍCE A MĚNĚ PRÁCE, KTERÉ NASTALY V PRŮBĚHU REALI-
ZACE DÍLA.**

1. **Zpracovatel změnového listu:** Světlo Turnov s.r.o., Výšinka 504, 511 01 Turnov, IČ 25266144

2. **Zdůvodnění a příčina změn:**
 - A. Dělicí příčka v PD navržena z pórobetonových tvárnic. Při demontážích byla zjištěna snížená nosnost podlahy a tato je navíc pružná (houpe se). Proto zhotovitel navrhuje tuto příčku ze sádkkartonu s požární odolností EI30
 - B. Změna umístění technologie - PD uvažovala se zavěšením kotlů včetně jejich konstrukce na dělicí příčku. Zhotovitel navrhuje z důvodu lepší stability technologie zavěsit kotle včetně konstrukce na vedlejší zeď, která je nosná. Rozdělovač a sběrač budou posunuty do místa původního rozdělovače a sběrače. Anuloid bude umístěn vedle rozdělovače a sběrače. Expanzní nádoba a dopouštění budou umístěny vedle ohřívače TUV.
 - C. V PD je navržena ve skladu na podlaze dlažba. Zhotovitel navrhuje z důvodu pružné konstrukce stávající podlahy provést stejný epoxidový nátěr podlahy jako v kotelně.
 - D. Z důvodu zefektivnění budoucího provozu při ohřevu TUV, bude osazeno časové omezení provozu cirkulačního čerpadla.

Všechny výše uvedené změny byly projednány na kontrolních dnech stavby a jejich řešení bylo odsouhlaseno všemi zúčastněnými, viz níže.

3. **Finanční náklady změny**

Pro cenotvorbu cenového vyčíslení zhotovitele byly použity položky dle rozpočtu k SOD, pokud byly shodné s položkami novými. Dále jsou použity položky dle aktuální cenové soustavy ÚRS .

Cena dle SoD	1 429 530,00	1 729 731,00
Dodatek č. 1	-15 163,00	- 18 347,00
Nová cena	1 414 367,00	1 711 384,00

Zhotovitel souhlasí s provedením uvedených souborů prací a dodávek - změn v předpokládaném rozsahu. Změna objemu realizace nemá vliv na termín dokončení, ale má dopad do celkové výše nákladů dle SOD v uvedeném rozsahu

V Turnově dne:

Za Světlo Turnov s.r.o.:

SVĚTLO TURNOV S.R.O.

Výšinka 504
511 01 Turnov
DIČ CZ25266144
tel.: 481 325 244

.....
Alice Láníková

4. Stanovisko technického dozoru investora (TDI)

Souhlasím.

V Turnově dne:

 **PROFES PROJEKT**
spol. s r.o.
Veprichova 272, TURNOV
tel./fax: 481319831..481319832...
PROFES PROJEKT s.r.o.
Rudolf Hördler

5. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Souhlasím

V Alšovicích dne 1.7.2022

TH-Projekt s.r.o.
Alšovice 233
468 21 Pěnčín
DIČ: CZ27272168
číslo účtu: 196743024/0300

.....
Ing. Antonín Horych

6. Přílohy ke změnóvému listu:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet včetně změn

Akce: Modernizace kotelny budovy Městského úřadu, ulice Antonína Dvořáka 335, Turnov

Rekapitulace

1. Vícepráce	57 991,56
2. Méněpráce	<u>- 73 154,70</u>
Celkem:	- 15 163,14
Po zaokrouhlení	- 15 163,00 Kč bez DPH
Po zaokrouhlení	- 18 347,00 Kč s DPH

VÍCEPRÁCE k zakázce: Modernizace kotelny budovy Městského úřadu, ulice Antonína Dvořáka 335

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/
3		Svislé konstrukce				
1	34227-2225	Příčka z SDK s požární odolností EI30	m2	17,08	1 032,00	17 626,56
6		Úpravy povrchů, podlahy, osazování				
2	61214-2001	Izolace příčková 037 6cm	m2	17,00	220,00	3 740,00
3	61231-1131	Potažení vnitřních ploch tmelem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn včetně broušení	m2	34,16	120,00	4 099,20
742		Elektroinstalace - M a R				
		Zařízení časového omezení cirkulace	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
		Montáž zařízení časového omezení cirkulace	h	4,00	180,00	720,00
777		Podlahy lité				
1	PC 777-001	Epoxidový nátěr podlah včetně penetrace	m2	34,53	580,00	20 027,40
2	PC 777-002	Epoxidový nátěr soklu podlah do výšky 100 mm včetně penetrace	m	35,98	80,00	2 878,40
783		Nátěry				
6	PC 783-003	Protipožární SDK obklad s odolností R30 stávajícího sloupu ve	kpl	1,00	5 400,00	5 400,00
57 991,56						

MĚNĚPRÁCE k zakázce: Modernizace kotelny budovy Městského úřadu, ulice Antonína Dvořáka 335

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková (Kč)	Cena celkem (Kč)
/1/	/2/	/3/	/4/	/5/	/6/	/7/
3		Svislé konstrukce				
1	34227-2225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl	m2	17,08	1 120,00	19 129,60
6		Úpravy povrchů, podlahy, osazování				
2	61214-2001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým v tlačení do tmelu stěn	m2	34,16	45,00	1 537,20
3	61231-1131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	34,16	270,00	9 223,20
771		Podlahy z dlaždic				
1	77147-4112	Montáž soklíku z dlaždic keramických lepených flexibilním tmelem	m	19,46	183,00	3 561,18
2	77157-4116	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m2	18,61	792,00	14 739,12
4	77159-1115	Ostatní práce - spárování silikonem	m	19,46	85,00	1 654,10
7	PC 771-001	Dodávka keramické dlažby	m2	22,71	310,00	7 040,10
8	PC 771-002	Montáž a dodávka přechodové lišty	m	0,90	350,00	315,00
777		Podlahy lité				
1	PC 777-001	Epoxidový nátěr podlah včetně penetrace	m2	15,92	580,00	9 233,60
2	PC 777-002	Epoxidový nátěr soklu podlah do výšky 100 mm včetně penetrace	m	16,52	80,00	1 321,60
783		Nátěry				
6	PC 783-003	Protipožární nátěr s odolností R30 stávajícího sloupu ve skladu,	kpl	1,00	5 400,00	5 400,00

73 154.70