

Úpravy prostранství před bytovým domem čp. 520, Žižkova ul. Turnov

DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU POVOLENÍ (DSP)

- A.** PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B.** SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- D.** DOKUMENTACE OBJEKTŮ A
TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH
ZAŘÍZENÍ

A. ÚVODNÍ ÚDAJE

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ		
a)	Název stavby:	Úpravy prostranství před bytovým domem čp. 520, Žižkova ul. Turnov
b)	Místo stavby:	P.p.č. 863/1 a p.p.č. 3875/2, k.ú. Turnov
c)	Předmět dokumentace:	Jedná se o zpevněné plochy pro příjezd a parkování, chodník, posun sjezdu a drobné terénní úpravy.
A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI		
a)	Jméno, příjmení, trvalé místo pobytu (fyzická osoba)	Město Turnov, Dvořákova 335, 51122 IČ 0022
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE		
a.a)	Jméno, příjmení, obchodní firma, IČO, místo podnikání	
a.b)	Jméno a příjmení hlavního projektanta:	Ing. Pavel Marek, Kudrnáčova 1290, Turnov, IČO: 66794641 autorizace v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0500817
c)	Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace	

A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH ÚDAJŮ

- geometrický plán
- zaměření pozemku provedené projektantem
- katastrální mapa

A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) Rozsah řešeného území

Lokalita se nachází v intravilánu obce. Stavba bude provedena na pozemcích uvedených v bodě A.1.3. Jedná se o pozemky p.p.č. 863/1 a 3875/2 v k.ú. Turnov. Jedná se o část pozemku na hranici se sousedním pozemkem p.p.č. 863/2 a p.p.č. 3875/1 – komunikace.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

V současnosti je pozemek p.p.č. 863/1 využíván k příjezdu k bytovým domům po částečně panely zpevněné a částečně štěrkem zpevněné ploše a pro parkování vozidel. Na p.p.č. 3875/2 je trávník. Pozemek je obklopen pozemky se zástavbou. Na pozemku se nachází technická infrastruktura, mj. nevyužívané šachty a vedení teplovodu MT určené k demolici.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území atd.)

Stavba není v památkové rezervaci ani zóně. Památkově chráněné stavby jsou v bezpečné vzdálenosti od stavby. Lokalita (a navrhovaná stavba) je mimo záplavové území Q100. Stavba se nenachází v ochranném pásmu železniční dráhy.

d) Údaje o odtokových poměrech

Pozemek p.p.č. 863/1 pro stavbu se nachází na rovinaté části s mírným úklonem ve vjezdu. Pozemek p.p.č. 3875/2 je na ukloněné, zatravněné parcele. Zvodnělé horizonty nebyly zastiženy.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v intravilánu obce, v souladu se stávajícím územním plánem.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Území je určeno dle ÚP pro projektované využití. Navržená stavba splňuje obecné požadavky na výstavbu. Svou funkcí zajistí svah na hranici se sousedním pozemkem.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Správci sítí (obec, RWE, ČEZ, Telefonica O2):
Vydána příslušná stanoviska k existenci sítí.
Podrobněji viz příslušná vyjádření v dokladové části dokumentace.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Bez výjimek.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic.

Není aktuální.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (dle KN)

Pozemky pro stavbu

pozemek č.	k.ú.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra pozemku dle KN	majitel pozemku	pozn.
863/1	Turnov	Zastavěná plocha a nádvoří	3341m ²	majitelem pozemku je žadatel (stavebník)	Zpevněné plochy a parkování
3875/2	Turnov	Ostatní plocha	2841m ²	majitelem pozemku je žadatel (stavebník)	Chodník, posun sjezdu

A.4. ÚDAJE O STAVBĚ**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o novostavbu a stavební úpravy.

b) Účel užívání stavby

Účelem stavby je úprava stávajících zpevněných ploch společného dvora v lokalitě bytových domů a vytvoření přístupů, zlepšení organizace ploch, zpřehlednění pro uživatele a celkovým zkulturněním. Dále se zřizuje chodník, který propojuje nový chodník ve směru z Žižkovy ulice s napojením na chodník do ulice Alej Legií. Zájmové území zpevněných a sadovnický upravených ploch je navrženo pro zajištění bezpečnosti v nočních hodinách veřejně osvětlit.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka atd.)

Není aktuální.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Zpevněné plochy dle sklonu sjezdu k silnici III/2831 nejsou řešeny v zásadě jako bezbariérové, avšak volný pohyb pro osoby zdravotně postižené v uvedeném areálu je bez problému možný. Vstup do bytů není řešen jako bezbariérový.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny) viz A.3.g)

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Není aktuální.

h) Navrhované kapacity stavby

Nově bude zřízeno vymezených 13 parkovacích míst na místě stávající zpevněné plochy a zpevněná plocha příjezdu z dlažby. Nově se zřizuje chodník z betonové dlažby.

Zastavěná plocha: 0,0 m²

Zpevněná plocha: 821,0 m²

Obestavěný prostor: — m³

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství odpadu a emise)

- celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

- celková spotřeba vody (z toho voda pro technologii)

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

- odborný odhad množství splaškových a dešťových vod

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

- Vsakování dešťových vod

Vzhledem k typu stavby není řešeno. Stavbou se množství dešťových vod, jenž lze zasakovat na pozemku, nezmění. Zpevněné plochy jsou navrženy jako propustné a částečně propustné, není tudíž řešeno dešťovou kanalizací.

Vodovodní přípojka:

Nezřizuje se.

Vnitřní vodovod:

Nezřizuje se.

Zařizovací předměty: Vzhledem k typu stavby není řešeno.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění stavby na etapy)

Věcné a časové vazby :	1. prohlídka – zemní práce	VII / 2019
	2. dokončení hrubé stavby	XI / 2019
	3. zahájení užívání	VII/ 2021

k) Orientační náklady stavby

1.000.000,- Kč

A.5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Jedná se o jeden stavební objekt:

SO - 01 Zpevněné plochy

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o mírně svažité pozemek u bytových domů. Pozemek je nepravidelného tvaru blížící se k tvaru „L“. K místní komunikaci přiléhá vnějšími stranami. Pozemek je částečně zpevněn a částečně zatravněn.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů *Nejsou.*

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma *Neshledána.*

d) Poloha vůči záplavovému území, poddolovanému území apod.

Lokalita (a navrhovaná stavba) je mimo záplavové území Q100. Lokalita leží mimo území pro zvláštní zásahy do zemské kůry a na poddolovaných územích.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Při provádění je třeba počítat se zvýšením prašnosti a s mírným zatížením hlukem a jeho následky eliminovat vhodnými prostředky.

Stavba bude probíhat za dodržení všech platných předpisů BOZP a PO ve vztahu k pracovníkům i okolí stavby.

Terénní úpravy během stavby nemohou ovlivnit odtokové poměry takovým způsobem, aby došlo k ohrožení okolní zástavby a pozemků.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na pozemku se nachází náletové dřeviny a křoviny, jejichž odtranění bude provedeno v návaznosti s pokračující výstavbou.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Nejsou žádné požadavky.

h) Územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

K pozemku je příjezd po komunikaci, ppč. 3875/1, ze které je stávající sjezd na ppč. 3875/2, který se v návrhu posouvá.

Napojení na inženýrské sítě:

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Věcné a časové vazby stavby viz A.4 j)

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel objektu:

Parkování, zpevnění ploch dvora pro příjezd, chodník a osvětlení.

Navrhované kapacity stavby

SO1

Zastavěná plocha: 0,0 m²

Zpevněná plocha: 821,0 m²

Obestavěný prostor: — m³

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanistické řešení

Jedná se o svažitý pozemek v oblasti navrženého chodníku a rovinatý pozemek v oblasti navrženého krátkodobého parkování.

b) Architektonické řešení

Účelem stavby je úprava stávajících zpevněných ploch společného dvora v lokalitě bytových domů s vytvořením přístupů, zlepšení organizace ploch, zpřehlednění pro uživatele a celkovým zkulturněním. Dále se zřizuje chodník, který propojuje nový chodník ve směru z Žižkovy ulice s napojením na chodník do ulice Alej Legií a veřejné osvětlení.

Parkovací plochy pro příležitostné parkování:

Jsou navrženy zpevněné plochy z vegetační dlažby o rozměrech 200x200x80 mm, s mezerami zasypanými štěrkem nebo nechané zarůst trávou a s lemováním z betonovou obrubou šířky 100mm.

Chodník:

Je navržena betonová dlažba z barevných dlaždic stejného typu jako v ulici Alej Legií.

Pojížděné komunikační plochy:

Jsou navrženy zpevněné plochy z vegetačních dlažby o rozměrech 200x200x80 mm, s mezerami zasypanými štěrkem nebo nechané zarůst trávou a s lemováním betonovou obrubou šířky 100mm.

Zájmové území zpevněných a sadovnický upravených ploch je navrženo veřejně osvětlit.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie stavby

Dispoziční řešení:

Neuplatní se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navržené řešení není v rozporu s Vyhláškou č.369/2001Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby odpovídá charakteru stavby, vyhovuje. Stavba sama není zdrojem nebezpečí pro své okolí.

Při stavebních pracích bude postupováno v souladu s ITD, dle technologických předpisů a s ohledem na všechny platné předpisy PO a BOZP.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

viz B2.2.b)

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a)b)c)d) Vzhledem k typu stavby není řešeno.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi.

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadu apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost, apod.)

-Stavba bude probíhat za dodržení všech platných předpisů BOZP a PO ve vztahu k pracovníkům i okolí stavby. Bezpečnost při užívání stavby z hlediska pohybu osob bude zachována.

-Stavba ani její provoz nebude produkovat nadměrný hluk.

-Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 142/2006 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu rodinného domu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn. nebude překročen hygienický limit $L_{Aeq,14h} = 65$ dB.

- Odpad vznikající při stavbě bude likvidován odbornou firmou dle místních zvyklostí. Při provádění je třeba počítat se zvýšením prašnosti a s mírným zatížením hlukem a jeho následky eliminovat vhodnými prostředky.

B.2.11 Ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

b) Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k umístění stavby / k účelu a charakteru stavby není požadována ochrana před těmito vlivy.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Vzhledem k umístění stavby / k účelu a charakteru stavby není požadována ochrana před těmito vlivy.

d) Ochrana před hlukem

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

e) Protipovodňová opatření

Vzhledem k umístění stavby / k účelu a charakteru stavby není požadována ochrana před těmito vlivy.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Územně technické a jiné podmínky území jsou zcela běžné. Příjezd na stavební pozemek a napojení na síť - viz B.1.h).

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Kanalizace a vodovod

Kanalizační přípojka:

Vzhledem k typu stavby není řešena.

Odvodnění území, likvidace dešťových vod:

Vzhledem k typu stavby není řešeno. Stavbou se množství dešťových vod, jenž lze zasakovat na pozemku, nezmění.

Vodovodní přípojka:

Vzhledem k typu stavby není řešena.

Vnitřní vodovod:

Vzhledem k typu stavby není řešen.

Teplo a palivo, balance potřeby energie

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

Plynová přípojka

Vzhledem k typu stavby není řešena.

Vzduchotechnika

Vzhledem k typu stavby není řešena..

Regulace VZT

Vzhledem k typu stavby není řešena.

Elektroinstalace

Vzhledem k typu stavby není řešena.

Přípojka elektro:

Součástí PD je navržené rozšíření stávajícího veřejného osvětlení ,které bude připojené na stávající veřejné svítidlo - viz Projekt veřejné osvětlení , vypracované v březnu 2018 M.Benešem z Liberce.

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení.

K pozemku je příjezd po komunikaci na p.p.č. 3875/1, ze které je stávající sjezd na pozemek p.p.č.3875/2 a dále napojení na p.p.č. 863/1. nově je navrženo posunutí sjezdu JZ směrem tak, aby se zpřehlednila dopravní situace celkového řešení lokality. Dopravní řešení uvnitř dvora zůstává neupraveno dopravními značkami a je řešeno pouze rozdílem povrchů zpevněných a nezpevněných ploch.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

Pozemek je napojen na komunikaci, dochází k posunu sjezdu.

c) Doprava v klidu

Vzhledem k typu stavby je součástí řešení. Vzniká 13 nových parkovacích míst.

d) Pěší a cyklistické cesty

Stavbou dochází ke zlepšení stávajícího stavu, na který je navazováno.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy

Bilance zemních prací je vyrovnaná, popř. s mírným přebytkem.

b) Použité vegetační prvky

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

c) Biotechnická opatření

Bez zvláštních opatření.

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

-Stavba ani její provoz nebude produkovat nadměrný hluk.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, rostlin a živočichů apd.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině)

Při provádění prací bude dodržována ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČS DIN 18 916 Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků, ČSN DIN 18 918 Technicko-biologická zabezpečovací opatření, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Stavba nemá negativní vliv na krajinu ani přírodu. Pozemek se nenachází v území s chráněnými živočichy nebo rostlinami. Stavba nenaruší ekologické funkce a vazby v krajině.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Pozemek se nachází mimo chráněná území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Bez požadavku.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Bez požadavku.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Stavba splňuje podmínky územního plánu obce, tj. splňuje základní požadavky na situování a

stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva podle vyhl. č. 380/200 Sb.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

viz B. B1. h)

b) Odvodnění staveniště

Staveniště bude odvodněno stávajícím způsobem.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Voda a el. energie bude využita ze stávajícího připojení.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Odpad vznikající při stavbě bude likvidován odbornou firmou s patřičným oprávněním. Při provádění je třeba počítat se zvýšením prašnosti a zatížením hlukem a jeho následky eliminovat vhodnými prostředky.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V těsné blízkosti staveniště, mezi zpevněnou plochou a silnicí, se nachází vzrostlé stromy, které budou zachovány. Na vlastním pozemku se nachází malé množství náletových křovin, jejichž odtranění bude provedeno v návaznosti s pokračující výstavbou. Po dokončení zpevněných ploch budou zbývající části sadovnický upraveny, to znamená osety travou a osázeny okrasnými keři.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Případné zábory veřejného prostoru budou krátkodobé a budou samostatně projednány.

g) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů

a) Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.

b) Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.

c) Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu.

d) Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.

e) jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

Likvidace odpadů ze stavby

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k

jejich převzetí podle § 112 odst.3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz. § 20 zák. č. 185/2001 Sb.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Bilance zemních prací je vyrovnaná. Malé lokální deponie budou součástí staveniště a budou krátkodobé.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba vzhledem ke své povaze nemá negativní vliv na životní prostředí.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavebních pracích bude postupováno v součinnosti s ITD, dle technologických předpisů a s ohledem na všechny platné předpisy PO a BOZP.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Navržená stavba splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Napojení na inženýrské sítě:

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Bez požadavku

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba bude probíhat postupně, nejprve zemní práce a základy, následně stavební část. Termíny budou určeny a upřesňovány během realizace.

Věcné a časové vazby :	1. prohlídka – zemní práce	VII / 2019
	2. dokončení hrubé stavby	XI / 2019
	3. zahájení užívání	VII/ 2021

D.DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva

Architektonické, výtvarné , materiálové, dispoziční– viz B.2.2, B.2.3

Bezbariérové užívání stavby – viz B.2.4

Konstrukční a stavebně technické řešení stavby – viz B.2.6.

Technické vlastnosti stavby – viz B.2.9, B.2.10

D.1.2 Stavebně konstrukční část

Konstrukční systém stavby, technické a stavební řešení

Zpevněné plochy jsou navrženy z betonových dlažeb a ze zatravnovacích betonových dlažeb. Nosné konstrukční vrstvy jsou ze štěrku a štěrkodrti uložených přes geotextílii na rostlý terén nebo stávající štěrkové násypy. V místě stávajících zpevněných ploch bude v rámci stavby AD určeno, které vrstvy skladeb je možno zanechat, popřípadě s nimi nahradit část navržených skladeb.

Stabilita konstrukce je zajištěna.

Zemní práce:

Před započítím zemních prací zajistí stavebník na pozemku vytyčení všech podzemních sítí jejich správci. Budou vytěženy výkopy pro navržené sklady se zachováním stávajících zpevněných ploch v místech, kde je to možné. Vytěžená zemina bude využita k terénním úpravám (viz zacházení se zeminou, přebytečné množství zeminy (zářez pro chodník) bude odvezeno na skládku. S ornicí bude zacházeno hospodárně a bude využita při terénních úpravách (předpokládám malé množství) .

Základy a spodní stavba:

Základy jsou navrženy pouze jako betonové opěry pro obrubníky a betonové opěry pro palisády.

Nosné konstrukce:

Ve smyslu stavebního zákona se nevyskytují. Nosnou funkci přebírají konstrukční vrstvy skladeb.

Schodiště:

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

Komín:

Vzhledem k typu stavby není řešen.

Krov a střechy:

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

Příčky, kompletační konstrukce:

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

Výplně otvorů

Vnitřní dveře

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

Okna a dveře

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

Šikmé podhledy a vodorovné podhledy zavěšené

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

Tepelné izolace:

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

Hydroizolace, protiradonová opatření:

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

Klempířské konstrukce:

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

Povrchové úpravy, malby a nátěry:

Vzhledem k typu stavby není řešeno.

Úprava kolem objektů, zpevněné plochy:

Jsou předmětem celého projektu.

Zásady pro bourací práce atp.

Bourací práce budou prováděny v tomto rozsahu: budou demolovány dvě betonové šachty nevyužitých teplovodních kolektorů na úroveň -0,3 pod U.T. Bude odstraněna panelová zpevněná část nájezdu. Budou přesazeny obruby stávajícího sjezdu na místo posunu.

Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Jednotlivé vrstvy budou postupně dokumentovány.

Použité podklady:

Příslušné vyhlášky a normy, zejm. vyhl. č.268/2009 Sb a vyhl. č. 499/2006 Sb.

V Turnově 06/2019

Vypracovali:
Tomáš Krottil, DiS.,
Ing. Pavel Marek